

08/231-432/11P  
29.03.2024



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва



789302278

Розглянувши заяву громадянина Степаненка Сергія Миколайовича (адреса для листування: 02154, м. Київ, вул. Ентузіастів, 9/1, кв. 142), яка зареєстрована Київською міською радою 19 жовтня 2016 року за № 08/С-11044 про передачу у власність земельної ділянки та додані документи, зважаючи на те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25 березня 2024 року № НВ-0000751742024), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельну ділянку зареєстровано в установленому порядку (запис про право власності від 05 листопада 2018 року № 28822588) та враховуючи постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 23 серпня 2018 року у справі № 826/17304/16, залишену без змін постановою Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 19 грудня 2019 року, керуючись статтями 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0354 га (кадастровий номер 8000000000:90:943:0025) для ведення

колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, код виду цільового призначення - 01.06 для ведення колективного садівництва, справа № 789302278 (А-26216).

2. Громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу:

2.1 Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 лютого 2017 року № 1392/0/12-4/19-17.

2.4. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством України порядку.

2.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень (у разі їх наявності на земельній ділянці) вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Попередити власника, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних  
повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

всього 11  
протокол № 7/72  
від 10.04.2024

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Голова

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

із сумі виходом  
від 01.05.2024 № 08/230-539

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-18488 від 29.02.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва*

До справи  
№ 789302278



## 1. Фізична особа:

ПІБ:

*Степаненко Сергій Миколайович*

Клопотання:

*від 09.11.2018 номер 789302278*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:943:0025).

Місце розташування (адреса):	<i>вул. Садова 66, діл. 1в у Дарницькому районі міста Києва</i>
Площа:	<i>0,0354 га</i>
Вид та термін користування:	<i>право в процесі оформлення (власність)</i>
Категорія земель:	<i>землі сільськогосподарського призначення</i>
Цільове призначення:	<i>01.06 для колективного садівництва</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 та на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 23.08.2018 у справі № 826/17304/16, залишеної без змін постановою Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 19.12.2019, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради про передачу у власність земельної ділянки без складання документації із землеустрою.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю та виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 23.08.2018 у справі № 826/17304/16, залишеною без змін постановою Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 19.12.2019.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На ділянці знаходяться господарські споруди.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території перспективної житлової садибної забудови та заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 № 1392/0/12-4/19-17).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>

## Інші особливості:

Пунктом 7 рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 120/993 громадянину Степаненку С. М. передано в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,0354 га (кадастровий номер 8000000000:90:943:0025) для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 6б, діл. 1-в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі м. Києва.

На виконання зазначеного рішення Київської міської ради було укладено договір оренди земельної ділянки від 19.09.2005 № 63-6-00289, термін дії договору до 19.09.2030, оскільки земельна ділянка межувала з прибережною захисною смугою водойми (озера).

Рішенням Київської міської ради від 26.02.2010 № 33/3471 затверджено прибережні захисні смуги водних об'єктів Дарницького району м. Києва. Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:90:943:0025) на вул. Садовій 6б, діл. 1-в у Дарницькому районі м. Києва розташована поза межами прибережних захисних смуг водойми (озера), які затверджені вказаним рішенням (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 № 1392/0/12-4/19-17).

Враховуючи вищезазначене та на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 23.08.2018 у справі № 826/17304/16, залишеної без змін постановою Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 19.12.2019, якою зобов'язано Київську міську раду розглянути заяву Степаненка С. М. від 13.09.2016 та прийняти рішення, передбачене статтею 118 Земельного кодексу України, Департаментом підготовлено проєкт рішення про передачу громадянину Степаненку С. М. земельної ділянки на вул. Садовій 6б, діл. 1в у Дарницькому районі для ведення колективного садівництва.

Рішенням Київської міської ради від 08.02.2024 № 7791/7832 відхилено попередній проєкт рішення про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 6б, діл. 1-в у Дарницькому районі м. Києва.

Відповідно до статті 129<sup>1</sup> Конституції України судові рішення є обов'язковими до виконання.

Частиною третьою статті 14 Кодексу адміністративного судочинства України передбачено, що невиконання судового рішення тягне за собою відповідальність, встановлену законом.

Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову в передачі у приватну власність земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України

	<p><i>такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>
--	--

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено відповідно до статті 129<sup>1</sup> Конституції України, Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення містить інформацію про заявника, що відноситься до інформації з обмеженим доступом в розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація громадянином своїх прав на оформлення земельної ділянки, яка перебуває в оренді громадянина та виконання рішення суду.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-183к

Витяг з протоколу № 7/72  
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань  
архітектури, містопланування та земельних відносин  
від 10.04.2024

4.4.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник» у Дарницькому районі міста Києва)» (справа № 789302278, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.03.2024 № 08/231-432/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних 03.04.2024 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

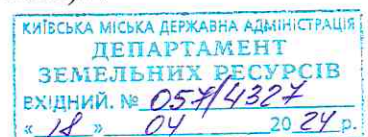
СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

**Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:**

**перша - щодо підтримки проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник» у Дарницькому районі міста Києва)»;

**друга - щодо відхилення проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник» у Дарницькому районі міста Києва)».



ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник» у Дарницькому районі міста Києва)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 1, «утрималось» – 5, «не голосували» - 12.

*Рішення не прийнято.*

*Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.*

ВИРІШИЛИ: *Відхилити проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник» у Дарницькому районі міста Києва)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

*Рішення прийнято.*

Згідно з протоколом.

Голова комісії

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії

Юрій ФЕДОРЕНКО







УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)***вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, 202 75 58, E-mail: kmda@kma.gov.ua**E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua**Офіційний портал Києва: [kyivcity.gov.ua](http://kyivcity.gov.ua), Контактний центр міста Києва (044) 15 51, Код ЄДРПОУ 00022527*

Управління організаційного та  
документального забезпечення  
діяльності Київської міської ради

Про опрацювання проекту  
рішення Київської міської ради

На виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 23.08.2018 у справі № 826/17304/16, залишеної без змін постановою Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 19.12.2019, якою зобов'язано Київську міську раду розглянути заяву Степаненка С. М. від 13.09.2016 та прийняти рішення, передбачене статтею 118 Земельного кодексу України, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) підготовлено проект рішення Київської міської ради від 29.03.2024 № 08/231-432/ПР «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Саловій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 789302278).

Вказаний проект рішення Київської міської ради відхилено постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (витяг з протоколу № 7/72 засідання від 10.04.2024, п. 4.4.2.) без зазначення підстав.

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради вищезазначений проект рішення погоджено із зауваженнями від 01.05.2024 № 08/230-539.

Враховуючи викладене та відповідно до Регламенту Київської міської

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ  
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000058C9310333218503

Підписувач Оленич Петро Сергійович

Дійсний з 22.03.2023 11:40:48 по 22.03.2025 11:40:48

Київська міська державна адміністрація



018-221 від 15.05.2024



ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами та доповненнями), подаємо для формування попереднього проекту порядку денного пленарного засідання Київської міської ради підготовлений Департаментом проект рішення Київської міської ради.

Додатки:

- проект рішення № 08/231-432/ПР від 29.03.2024;
- пояснювальна записка до нього на 3 арк. в 1 прим.;
- витяг з протоколу № 7/72 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин на 1 арк. в 1 прим.;
- кадастрова справа № 789302278 - 1 книга в 1 прим.

Заступник голови

з питань здійснення самоврядних повноважень ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ  
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ Петро ОЛЕНИЧ

Валентина Пелих  
Анна Мізін 202 78 07

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ  
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000058C931003321F560

Підписувач Оленіч Петро Сергійович

Дійсний з 22.03.2023 11:40:48 по 22.03.2025 11:40:48

Київська міська державна адміністрація



018-221 від 15.05.2024





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

01.05.2024 № 08/230-539

Департамент земельних  
ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

## Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради від 29.03.2024 №08/231-432/ПР  
«Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну  
власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул.  
Садовій 66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради  
проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з приводу чого  
зазначаємо наступне.

Проєктом рішення передбачається передати громадянину Степаненку  
Сергію Миколайовичу, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у приватну  
власність земельну ділянку площею, 0,0354 га (кадастровий номер  
8000000000:90:943:0025) для ведення колективного садівництва на вул. Садовій  
66, діл. 1в (СТ «Трикотажник») у Дарницькому районі міста Києва із земель  
комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель –  
землі сільськогосподарського призначення, код виду цільового призначення –  
01.06 для ведення колективного садівництва).

1. Проєкт рішення підготовлено із врахуванням постанови Київського  
апеляційного адміністративного суду міста Києва від 23.08.2018 у справі  
№826/17304/16, залишеної без змін постановою Касаційного адміністративного  
суду у складі Верховного Суду від 19.12.2019, якою зобов'язано Київську міську  
раду розглянути заяву Степаненка С. М. від 13.09.2016 про надання у власність  
земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:943:0025) для ведення  
садівництва, площею 0,0354 га, цільове призначення – землі  
сільськогосподарського призначення та прийняти рішення, передбачене статтею  
118 Земельного кодексу України.

Статтею 118 Земельного кодексу України урегульований порядок безоплатної передачі земельних ділянок у власність громадянам та відмови у передачі земельних ділянок.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Як вбачається із пояснювальної записки до проекту рішення земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На ділянці знаходяться господарські споруди.

Щодо предмету правового регулювання проекту рішення зауважуємо таке.

Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 24 березня 2022 року № 2145-ІХ внесено зміни, серед іншого, до Земельного кодексу України. Так, Розділ Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України доповнено, зокрема, пунктом 27. У підпункті 5 пункту 27 Розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України зазначено, що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом. Вказані зміни до Земельного кодексу України набрали чинності 07 квітня 2022 року.

З цього приводу Верховний Суд у складі колегії суддів Касаційного адміністративного суду у постанові від 03.08.2023 № 300/3771/22 дійшов висновків: «З огляду на зміни, які внесені до Земельного кодексу України Законом № 2145-ІХ, із 7 квітня 2022 року до припинення (скасування) воєнного стану в Україні органам виконавчої влади або органам місцевого самоврядування, які передають земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Земельного кодексу України, забороняється безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації.

Зазначені норми означають, що з метою гарантування правового порядку в Україні кожен суб'єкт приватного права зобов'язаний добросовісно виконувати свої обов'язки, передбачені законодавством, а у випадку невиконання відповідних приписів - зазнавати встановлених законодавством негативних наслідків.

Водночас суб'єкт владних повноважень зобов'язаний діяти лише на виконання закону, за умов і обставин, визначених ним, вчиняти дії, не виходячи за межі прав та обов'язків, дотримуватися встановленої законом процедури, обирати лише встановлені законодавством України способи правомірної поведінки під час реалізації своїх владних повноважень.

Громадяни після закінчення воєнного стану в Україні не позбавлені можливості отримати у встановленому порядку відповідні дозволи на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність».

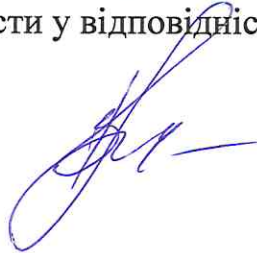
Відповідно до частини п'ятої статті 13 Закону України «Про судоустрій і статус суддів» висновки щодо застосування норм права, викладені у постановах Верховного Суду, є обов'язковими для всіх суб'єктів владних повноважень, які застосовують у своїй діяльності нормативно-правовий акт, що містить відповідну норму права.

2. Законом України «Про адміністративну процедуру» (далі - Закон) врегульовано відносини органів виконавчої влади, органів влади Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, інших суб'єктів, які відповідно до закону уповноважені здійснювати функції публічної адміністрації, з фізичними та юридичними особами щодо розгляду і вирішення адміністративних справ у дусі визначеної Конституцією України демократичної та правової держави та з метою забезпечення права і закону, а також зобов'язання держави забезпечувати і захищати права, свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Проект рішення в розумінні Закону є адміністративним актом.

З огляду на зазначене, правила набрання чинності та доведення до відома проекту рішення потрібно привести у відповідність до Закону.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК