



08/231 - 4308/17F
29.11.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження технічних документаций із землеустрою щодо інвентаризації земель



632145316

Відповідно до статей 9, 20, 79¹, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 року № 476, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель м. Києва», рішення Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280 «Про затвердження Міської цільової програми використання та охорони земель м. Києва на 2019 в межах 2021 роки» враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, визначивши категорію земель, цільове призначення, вид використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа № 632145316).
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельні ділянки згідно з додатком до рішення у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних
повноважень


Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Марія ДЕГТЯРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Порядковий номер	Рестраційний номер справи	Назва технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:488 обмеженого вул. Кільцева дорога та вул. Теремківська у Голосіївському районі м. Києва	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код КВЦПЗ, назва	Вид використання
1	765046524	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:488 обмеженого вул. Кільцева дорога та вул. Теремківська у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:79:488:0003	1,0565	вулиця Теремківська, 12-16, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:79:488:0004	0,2120	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:79:488:0007	0,9756	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:488:0012	0,3736	вулиця Теремківська, 2а, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:79:488:0013	0,7580	вулиця Теремківська, 6, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:79:488:0014	0,5516	вулиця Теремківська, 2а-6, Голосіївський район, місто Київ	Землі рекреаційного призначення	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:79:488:0015	0,1042	вулиця Теремківська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

8000000000:79:488:0017	0,0014	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:488:0018	0,3933	вулиця Кільцева дорога, 1, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0019	0,3360	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якіно рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:488:0041	0,0131	вулиця Теремківська, 6, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:488:0042	0,5369	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0043	0,1678	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0044	0,0063	вулиця Кільцева дорога, 3, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

8000000000:79-488:0045	0,0458	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	Землі загального користування
8000000000:79-488:0046	0,7873	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79-488:0047	0,0887	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79-488:0049	0,0703	вулиця Теремківська, 2а, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	для обслуговування будівель торгівлі
8000000000:79-488:0050	0,0024	вулиця Теремківська, 2-4, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79-488:0051	0,0474	вулиця Теремківська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	для обслуговування будівель торгівлі
8000000000:79-488:0052	0,0131	вулиця Теремківська, 6, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

		8000000000:79:488:0053	1,9896	вулиця Теремківська, 2а-6, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	Землі загального користування
2	700523520	8000000000:79:488:1220	0,0542	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	Землі загального користування
		8000000000:69:127:0009	0,2999	вулиця Академіка Стражеска, 3а, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування та експлуатації багатоквартирного житлового будинку
		8000000000:69:127:0002	7,0766	вул. Академіка Білецького, 4, 6, 8, 10, 18, 20, вул. Героїв Севастополя 32, 34/2, вул. Академіка Стражеска 1, 3, 5, 7, 9, 11, бульв. Вацлава Гавела 71, 73/22, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування та експлуатації багатоквартирного житлового будинку
		8000000000:69:127:0011	0,0134	вулиця Академіка Білецького, 16, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
		8000000000:69:127:0015	0,0080	вулиця Академіка Стражеска, 3, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

8000000000:69:127:0014	0,2446	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування(землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	для експлуатації бульвару
8000000000:69:127:0012	0,1339	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.07 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспортного електротранспорту	
8000000000:69:127:0006	0,1783	бульвар Вацлава Гавела, 67, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	
8000000000:69:127:0004	0,2652	вулиця Героїв Севастополя, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
8000000000:69:127:0016	0,3056	вулиця Героїв Севастополя, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
8000000000:69:127:0017	0,3751	вулиця Академіка Білецького, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
8000000000:69:127:0007	0,3362	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
8000000000:69:127:0013	0,0343	Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	

--	--	--	--	--	--

		8000000000:69:127:0010	0,1371	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспортну, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
		8000000000:69:127:0018	0,0235	вулиця Академіка Стражеска, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, пляжі, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, пляжі, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	
3	589652870	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:117, обмеженого Столичним шосе, проспектом Науки, провулком Набережним, вулицею Набережно- Корчуватською у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:90:117:0001	0,3926	шосе Столичне, Голосіївський район, м Київ	Землі промисловості, транспортну, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
		8000000000:90:117:0002	1,4283	шосе Столичне, Голосіївський район, м Київ	Землі рекреаційного призначення	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, пляжі, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	
		8000000000:90:117:0004	0,0458	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	для експлуатації та обслуговування будівель закладів освіти	

8000000000:90:117:0005	0,0286	вулиця Плещесва, 10, Голосіївський район, м Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:90:117:0006	0,5773	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, корп. 2, 3, Голосіївський район, м Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури
8000000000:90:117:0007	0,0107	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:90:117:0008	0,0221	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:90:117:0009	0,0110	вулиця Набережно- Корчуватська, 68, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)

4	432526760	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79-652 обмеженого проспектом Науки, вулицею Улакова Адмірала, вулицею Військовою у Голосівському районі м. Києва	8000000000:90:117:0010	0,3222	вулиця Набережно-Корчуватська, Голосівський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:90:117:0011	0,3733	вулиця Набережно-Корчуватська, 68, Голосівський район, м Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
			8000000000:90:117:0013	0,5758	вулиця Набережно-Корчуватська, Голосівський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:90:117:0014	0,5439	вулиця Набережно-Корчуватська, 56/66, корп. а, б, Голосівський район, м Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:79:652:0004	0,6704	проспект Науки, Голосівський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
			8000000000:79:652:0005	0,1077	вулиця Військова, Голосівський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:652:0007	0,2160	проспект Науки, 74, Голосівський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:79:652:0009	0,1210	проспект Науки, Голосівський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.07 Для іншої житлової забудови	території житлової багатоквартирної забудови

8000000000:79:652:0013	0,0144	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:652:0014	0,0333	вулиця Військова, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:652:0015	0,3620	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0016	0,2633	вулиця Ушакова Адмірала, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0017	0,0871	вулиця Військова, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0018	0,0156	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

5	580452002	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 72:026 що є частиною вул. Гетьмана Вадима та бульвару Чоколівського на проміжку від вул. Польової до перехрестя вулиць Ушинського та Уманського у Солом'янському районі м. Києва	8000000000:72:026:0001	0,2459	вулиця Гетьмана Вадима, Солом'янський р-н, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:026:0002	0,4840	бульвар Чоколівський, Солом'янський р-н, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:026:0003	0,1220	Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту
				25,4923				

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-32939 від 26.11.2021

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про затвердження технічних документів із
землеустрою щодо інвентаризації земель**

До кадастрової справи
№ 632145316



1. Юридична особа:

Назва	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Відсутній
Реєстраційний номер:	від 25.11.2021 № 632145316

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань.

2. Відомості про земельні ділянки:

Порядковий номер	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Нормативно грошова оцінка
1	8000000000: 79:488:0003	1,0565	вулиця Теремківська, 12-16, Голосіївський район, місто Київ	18437666,93
	8000000000: 79:488:0004	0,2120	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	2140333,27
	8000000000: 79:488:0007	0,9756	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	18779746,87

8000000000: 79:488:0012	0,3736	вулиця Теремківська, 2а, Голосіївський район, місто Київ	6617250,15 +
8000000000: 79:488:0013	0,7580	вулиця Теремківська, 6, 8, Голосіївський район, місто Київ	13228349,77 +
8000000000: 79:488:0014	0,5516	вулиця Теремківська, 2а-6, Голосіївський район, місто Київ	5617754,90 +
8000000000: 79:488:0015	0,1042	вулиця Теремківська, 8, Голосіївський район, місто Київ	1367592,19 +
8000000000: 79:488:0017	0,0014	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	14828,59
8000000000: 79:488:0018	0,3933	вулиця Кільцева дорога, 1, Голосіївський район, місто Київ	5605685,21 +
8000000000: 79:488:0019	0,3360	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	2058426,03 +
8000000000: 79:488:0041	0,0131	вулиця Теремківська, 6, Голосіївський район, місто Київ	164392,44 +

8000000000: 79:488:0042	0,5369	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	8368483,45
8000000000: 79:488:0043	0,1678	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	1930099,47
8000000000: 79:488:0044	0,0063	вулиця Кільцева дорога, 3, Голосіївський район, місто Київ	73981,78
8000000000: 79:488:0045	0,0458	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	440608,58
8000000000: 79:488:0046	0,7873	вулиця Кільцева дорога, вул. Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	12299242,30
8000000000: 79:488:0047	0,0887	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	1139294,53
8000000000: 79:488:0049	0,0703	вулиця Теремківська, 2а, Голосіївський район, місто Київ	3393067,64
8000000000: 79:488:0050	0,0024	вулиця Теремківська, 2-4, Голосіївський район, місто Київ	31775,55

	8000000000: 79:488:0051	0,0474	вулиця Теремківська, 8, Голосіївський район, місто Київ	2392731,06 +
	8000000000: 79:488:0052	0,0131	вулиця Теремківська, 6, Голосіївський район, місто Київ	164392,44 +
	8000000000: 79:488:0053	1,9896	вулиця Теремківська, 2а-б, Голосіївський район, місто Київ	14982102,04 +
	8000000000: 79:488:1220	0,0542	вулиця Теремківська, Голосіївський район, місто Київ	384702,39 +
2	8000000000: 69:127:0009	0,2999	вулиця Академіка Стражеска, 3а, Солом'янський район, м. Київ	4725995,94 +
	8000000000: 69:127:0002	7,0766	вулиця Академіка Білецького, 4, 6, 8, 10, 18, 20, вул. Героїв Севастополя 32, 34/2, вул. Академіка Стражеска 1, 3, 5, 7, 9, 11, бульв. Вацлава Гавела 71, 73/22, Солом'янський район, місто Київ	111517115,17 +
	8000000000: 69:127:0011	0,0134	вулиця Академіка Білецького, 16, Солом'янський район, м. Київ	137257,17 +
	8000000000: 69:127:0015	0,0080	вулиця Академіка Стражеска, 3, Солом'янський район, м. Київ	81944,58 +

8000000000: 69:127:0014	0,2446	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	1508122,09 +
8000000000: 69:127:0012	0,1339	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	1293235,73 +
8000000000: 69:127:0006	0,1783	бульвар Вацлава Гавела, 67, Солом'янський район, м. Київ	4214630,25 +
8000000000: 69:127:0004	0,2652	вулиця Героїв Севастополя, Солом'янський район, м. Київ	4179173,47 +
8000000000: 69:127:0016	0,3056	вулиця Героїв Севастополя, Солом'янський район, м. Київ	4815819,80 +
8000000000: 69:127:0017	0,3751	вулиця Академіка Білецького, Солом'янський район, м. Київ	5911040,60 +
8000000000: 69:127:0007	0,3362	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	3897932,06 +

	8000000000: 69:127:0013	0,0343	Солом'янський район, м. Київ	351337,38
	8000000000: 69:127:0010	0,1371	бульвар Вацлава Гавела, Солом'янський район, м. Київ	1728400,25
	8000000000: 69:127:0018	0,0235	вулиця Академіка Стражеска, Солом'янський район, м. Київ	140724,05
	8000000000: 69:127:0019	0,4012	вулиця Академіка Стражеска, Солом'янський район, м. Київ	6638456,31
3	8000000000: 90:117:0001	0,3926	шосе Столичне, Голосіївський район, м Київ	5819497,14
	8000000000: 90:117:0002	1,4283	шосе Столичне, Голосіївський район, м Київ	10633606,90
	8000000000: 90:117:0004	0,0458	вулиця Набережно-Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	509813,36

8000000000: 90:117:0005	0,0286	вулиця Плещеева, 10, Голосіївський район, м Київ	229035,37
8000000000: 90:117:0006	0,5773	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, корп. 2, 3, Голосіївський район, м Київ	14390488,00
8000000000: 90:117:0007	0,0107	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	90570,42
8000000000: 90:117:0008	0,0221	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, Голосіївський район, м Київ	150023,23
8000000000: 90:117:0009	0,0110	вулиця Набережно- Корчуватська, 68, Голосіївський район, місто Київ	88090,53
8000000000: 90:117:0010	0,3222	вулиця Набережно- Корчуватська, Голосіївський район, м Київ	4550991,09
8000000000: 90:117:0011	0,3733	вулиця Набережно- Корчуватська, 68, Голосіївський район, м Київ	8904241,77

	8000000000: 90:117:0013	0,5758	вулиця Набережно- Корчуватська, Голосіївський район, м Київ	7094059,51
	8000000000: 90:117:0014	0,5439	вулиця Набережно- Корчуватська, 56/66, корп. а, б, Голосіївський район, м Київ	7791907,25
4	8000000000: 79:652:0004	0,6704	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	14888025,23
	8000000000: 79:652:0005	0,1077	вулиця Військова, Голосіївський район, місто Київ	1708404,70
	8000000000: 79:652:0007	0,2160	проспект Науки, 74, Голосіївський район, місто Київ	3263168,55
	8000000000: 79:652:0009	0,1210	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	1827978,68
	8000000000: 79:652:0013	0,0144	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	106596,84
	8000000000: 79:652:0014	0,0333	вулиця Військова, Голосіївський район, місто Київ	274174,14

	8000000000: 79:652:0015	0,3620	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	5195387,34
	8000000000: 79:652:0016	0,2633	вулиця Ушакова Адмірала, Голосіївський район, місто Київ	3778854,93
	8000000000: 79:652:0017	0,0871	вулиця Військова, Голосіївський район, місто Київ	1381634,63
	8000000000: 79:652:0018	0,0156	проспект Науки, Голосіївський район, місто Київ	160847,02
5	8000000000: 72:026:0001	0,2459	вулиця Гетьмана Вадима, Солом'янський р-н, м. Київ	4702662,86
	8000000000: 72:026:0002	0,4840	бульвар Чоколівський, Солом'янський р-н, м. Київ	9994839,57
	8000000000: 72:026:0003	0,1220	Солом'янський район, м. Київ	1592846,68

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням

Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280, Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, частина з яких погоджена згідно із статтею 186¹ Земельного кодексу України (в редакції до 27 травня 2021 року) з відповідними органами, зокрема з Державним агентством лісових ресурсів України, Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві. Після змін внесених до статті 186¹ Земельного кодексу України (в редакції до 27 травня 2021 року) позиція погодження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель виключена та Закон України «Про державну експертизу землепорядної документації» втратив чинність.

Відповідно до статей 9, 20, 79¹, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57, 59 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є визначення категорій земель, цільового призначення, виду використання земельних ділянок на території міста Києва шляхом затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них.

5. Особливі характеристики земельних ділянок:

Порядковий номер	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Категорія земель	Код КВЦПЗ, назва	Вид використання
1	8000000000:79:488:0003	1,0565	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку

8000000000:79:488:0004	0,2120	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:488:0007	0,9756	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0012	0,3736	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:79:488:0013	0,7580	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку;

8000000000:79:488:0014	0,5516	Землі рекреаційного призначення	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:488:0015	0,1042	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:488:0017	0,0014	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:488:0018	0,3933	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

	8000000000:79:488:0019	0,3360	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
	8000000000:79:488:0041	0,0131	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
	8000000000:79:488:0042	0,5369	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:79:488:0043	0,1678	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

8000000000:79:488:0044	0,0063	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:488:0045	0,0458	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:488:0046	0,7873	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0047	0,0887	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:488:0049	0,0703	Землі житлової та громадської забудови	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	для обслуговування будівель торгівлі

8000000000:79:488:0050	0,0024	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:488:0051	0,0474	Землі житлової та громадської забудови	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	для обслуговування будівель торгівлі
8000000000:79:488:0052	0,0131	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:488:0053	1,9896	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

	8000000000:79:488:1220	0,0542	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
2	8000000000:69:127:0009	0,2999	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування та експлуатації багатоквартирного житлового будинку
	8000000000:69:127:0002	7,0766	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для обслуговування та експлуатації багатоквартирного житлового будинку
	8000000000:69:127:0011	0,0134	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

8000000000:69:127:0015	0,0080	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:69:127:0014	0,2446	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	для обслуговування та експлуатації бульвару
8000000000:69:127:0012	0,1339	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.07 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд міського електротранспорту
8000000000:69:127:0006	0,1783	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

8000000000:69:127:0004	0,2652	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:69:127:0016	0,3056	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:69:127:0017	0,3751	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:69:127:0007	0,3362	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:69:127:0013	0,0343	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:69:127:0010	-0,1371	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

	8000000000:69:127:0018	0,0235	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)
	8000000000:69:127:0019	0,4012	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
3	8000000000:90:117:0001	0,3926	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

8000000000:90:117:0002	1,4283	Землі рекреаційного призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:90:117:0004	0,0458	Землі житлової та громадської забудови	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	для експлуатації та обслуговування будівель закладів освіти
8000000000:90:117:0005	0,0286	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:90:117:0006	0,5773	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

	8000000000:90:117:0007	0,0107	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
	8000000000:90:117:0008	0,0221	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
	8000000000:90:117:0009	0,0110	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)

	8000000000:90:117:0010	0,3222	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:90:117:0011	0,3733	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
	8000000000:90:117:0013	0,5758	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:90:117:0014	0,5439	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
4	8000000000:79:652:0004	0,6704	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

8000000000:79:652:0005	0,1077	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0007	0,2160	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:79:652:0009	0,1210	Землі житлової та громадської забудови	02.07 Для іншої житлової забудови	території житлової багатоквартирної забудови
8000000000:79:652:0013	0,0144	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

8000000000:79:652:0014	0,0333	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:652:0015	0,3620	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0016	0,2633	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:652:0017	0,0871	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

	8000000000:79:652:0018	0,0156	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
5	8000000000:72:026:0001	0,2459	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:72:026:0002	0,4840	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:72:026:0003	0,1220	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

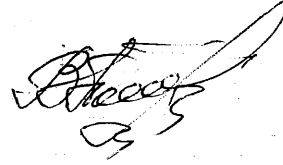
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- підвищення ефективності міського землекористування;

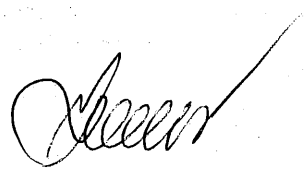
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьеву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 29.11.2021
№ 08/231 – 4308/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“29” листопада 2021 року
№ 08/231 – 4308/ПР

08/231-4308/ПР

29.11.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.11.2021 № 05715-СА-32939

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер 632145316 для подальшого опрацювання.

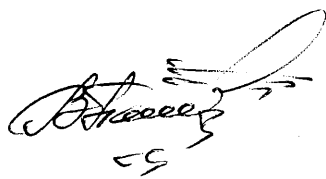
Додатки:

- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (632145316) на 15 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 26 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 765046524) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 589652870) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 432526760) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 580452002) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 700523520) 1 книга в 1 прим.;

- витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок на 63 арк. в 1 прим.;

З повагою

Директор

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Валентина Пелих', with a large, stylized flourish above it and some smaller marks below.

Валентина ПЕЛИХ