



08/231-4202/MP
22.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради від 20.11.2018
№ 114/6165

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

82:244:0228

Проект рішення (екз.1)
ПР-18649
до справи

A-26260



2 347015 086499

У зв'язку з технічною помилкою, відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 114/6165, замінивши у пункті 1 рішення слова та цифри «код КВЦПЗ 03.10» словами та цифрами «код КВЦПЗ 02.10» (кадастрова справа А-26260).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації




Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Володимир СЛОНЧАК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35004 від 22.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від
20.11.2018 № 114/6165**

До кадастрової справи

№ А-26260



1. Юридична особа:

Назва	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДАВІА ІНВЕСТМЕНТ"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	БРУЄНКО ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ Адреса засновника: 03115, м.Київ, вул Верховинна, 37, кв. 159 ГРИНЬКОВСЬКИЙ СЕРГІЙ ПЕТРОВИЧ Адреса засновника: 04114, м.Київ, вул. Вишгородська, 46, кв. 41
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	БРУЄНКО ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ, 03115, м.Київ, вул Верховинна, 37, кв. 159
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	ГРИНЬКОВСЬКИЙ СЕРГІЙ ПЕТРОВИЧ, 04114, м.Київ, вул. Вишгородська, 46, кв. 41
Клопотання	від 22.11.2018 № 22/11
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 82:244:0228п)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Печерський, проїзд Військовий, 6
Площа	1,5318 га
Вид та термін користування	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)
Вид використання	для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом

3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київської міської ради, зважаючи на технічну помилку.

Наявність ДПТ:	затверджений рішенням КМР від 10.07.2018 №1239/5303 «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Бойчука (колишня Кіквідзе), Професора Підвисоцького, бульв. Дружби Народів, Чеської, Матросова, Залізничного шосе у Печерському районі м. Києва», функціональне призначення: територія житлової багатоповерхової забудови та частково громадських будівель та споруд.
Функціональне призначення згідно Генплану:	функціональне призначення: згідно ДПТ територія житлової багатоповерхової забудови та частково громадських будівель та споруд.

Правовий режим: *На підставі рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 114/6165 земельна ділянка передана ТОВ «БУДАВІА ІНВЕСТМЕНТ» для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом.
Цим же рішенням КМР затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміни цільового призначення).*

Розташування в зеленій зоні: *Ділянка не потрапляє в межі зеленої зони відповідно до Програми затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.*

Інші особливості : *Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Проект рішення підготовлено у зв'язку з технічною помилкою.

Проектом рішення передбачається, у пункті 1 рішення слова та цифри «код КВЦПЗ 03.10» замінити словами та цифрами «код КВЦПЗ 02.10».

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 20.11.2018 № 114/6165 »
(кадастрова справа А-26260)

Чинна редакція	Зміни (нова редакція)
1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „БУДАВІА ІНВЕСТМЕНТ” для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва (зміна цільового призначення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, <u>код КВЦПЗ 03.10</u> , заява ДЦ від 05.10.2018 № 72045-003281718-031-03).	1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „БУДАВІА ІНВЕСТМЕНТ” для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва (зміна цільового призначення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, <u>код КВЦПЗ 02.10</u> , заява ДЦ від 05.10.2018 № 72045-003281718-031-03).

Директор Департаменту земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.11.2018
№08/231- 4202/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“22” листопада 2018 року
№ 08/231 – 4202/ПР



08/231-4202/PP
22.11.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: czr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.11.2018 № 05415-25042

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 114/6165" (Справа А-26260) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич