



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.07.2020 № 418/9494

Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів

Відповідно до статей 5, 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 червня 2019 року № 1013 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової та електричної енергії будівлями бюджетних установ комунальної власності територіальної громади міста Києва», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля Київської гімназії східних мов № 1 (вулиця Львівська, будинок 25), що додаються.
2. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля Київської гімназії №154 Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації (проспект Перемоги, будинок 63), що додаються.
3. Затвердити істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу: будівля дошкільного навчального закладу № 747 (вулиця Бударіна, будинок 9), що додаються.
4. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації:
 - 4.1. Забезпечити укладання енергосервісних договорів згідно з істотними умовами, що затверджені відповідно до пунктів 1 – 3 цього рішення.

4.2. При складанні та поданні бюджетних запитів на відповідні бюджетні періоди протягом строків дії енергосервісних договорів враховувати потребу у видатках на оплату енергосервісу з урахуванням показників скорочення споживання теплової енергії, зазначених у істотних умовах, затверджених відповідно до пунктів 1 – 3 до цього рішення, та фіксованого відсотка сум скорочення витрат на оплату теплової енергії згідно з умовами енергосервісних договорів, укладених відповідно до цього рішення.

4.3. Здійснити інші організаційно-правові дії, необхідні для укладення та належного виконання енергосервісних договорів.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1. Повідомити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації про затвердження істотних умов енергосервісних договорів в установленому законодавством порядку.

5.2. Здійснювати загальну координацію укладання та виконання енергосервісних договорів.

6. Після дострокового припинення, закінчення строку дії або розірвання в установленому порядку енергосервісних договорів, територіальна громада міста Києва набуває права власності без додаткової плати на все майно, утворене (встановлене) за енергосервісними договорами, істотні умови яких затверджено відповідно до пунктів 1 – 3 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля Київської гімназії східних мов № 1 *
(вулиця Львівська, будинок 25)

1. Ціна енергосервісного договору: 5 240 519,64 (п'ять мільйонів двісті сорок тисяч п'ятсот дев'ятнадцять) гривень 64 копійки, у тому числі податок на додану вартість 873 419,94 (вісімсот сімдесят три тисячі чотириста дев'ятнадцять) гривень 94 копійки.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг		Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків							Разом
		2020	2021	2022	2023	2024	2025		
Теплова енергія (теплостачання)	Гкал	191,46	537,19	537,19	537,19	537,19	537,19	2877,41	
	%, до базового рівня споживання	8,90%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	

3. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 7 днів.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля Київської гімназії №154 Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації
(проспект Перемоги, будинок 63)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 747 554,05 (один мільйон сімсот сорок сім тисяч п'ятсот п'ятдесят чотири) гривні 05 копійок, у тому числі податок на додану вартість 291 259,01 (двісті дев'яносто одна тисяча двісті п'ятдесят дев'ять) гривень 1 копіяка.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг	Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі /відсотків							Разом
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
	Гкал	64,37	153,10	153,10	153,10	153,10	153,10	982,97
Теплова енергія (теплопостачання)	% , до базового рівня споживання	10,50%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%

3. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 7 днів. /

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу:
будівля дошкільного навчального закладу № 747*
(вулиця Бударіна, будинок 9)

1. Ціна енергосервісного договору: 1 538 339,60 (один мільйон п'ятсот тридцять вісім тисяч триста тридцять дев'ять) гривень 60 копійок, у тому числі податок на додану вартість 256 389,93 (двісті п'ятдесят шість тисяч триста вісімдесят дев'ять) гривень 93 копійки.
2. Рівень скорочення споживання та витрат на оплату теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг		Розмір скорочення споживання, в натуральному виразі / відсотків										Разом
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
Теплова енергія (теплопостачання)	Гкал	26,45	101,72	144,29	144,29	144,29	144,29	144,29	144,29	61,27		1055,18
	%, до базового рівня споживання	11,91%	45,82%	65,00%	65,00%	65,00%	65,00%	65,00%	65,00%	27,60%		47,5%

3. Строк дії енергосервісного договору: 8 років 162 дні.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО