



08/231-4461/10P  
16.11.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Всесес. процес*

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Матковській Наталії Олексіївні на вул. Лісовій у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

90:307:0068

Проект рішення (екз.1)

ПР-18536

до справи

**K-36183**



2 347015 085362

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Матковській Наталії Олексіївні на вул. Лісовій у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території рекреаційної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26.10.2018 № 9854/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Матковській Наталії Олексіївні на вул. Лісовій у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (K-36183).

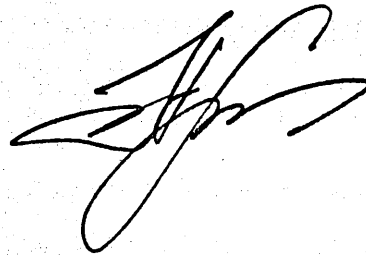
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

П. Оленіч

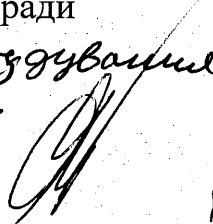
В. о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

**ПОГОДЖЕНО:**

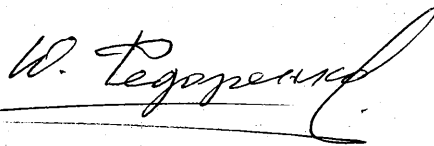
28.04.2021  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань *архітектури, містобудування  
та земельних відносин*



Голова

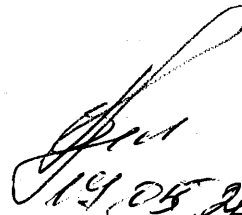
Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО

*В.о.* Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



В. Слончак

*14.05.21 В. Слончак*

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34614/1 від 30.10.2018

До справи

№ К-36183



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Матковській Наталії Олексіївні на вул. Лісовій у  
Дарницькому районі м. Києва для будівництва і  
обслуговування жилого будинку, господарських будівель  
і споруд**

## 1. Фізична особа:

Назва **Матковська Наталія Олексіївна**  
Клопотання **від 19.10.2018 № К-36183**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:307:0068к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лісова**  
Площа **0,10 га**  
Вид та термін користування **Власність**  
Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:

*Відсутній*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 за функціональним призначенням земельна ділянка належить до території рекреаційної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 26.10.2018 № 9854/0/12-53/12-03-18)*

Правовий режим:

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:

*Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.*

Інші особливості:

*У міському земельному кадастрі земельна ділянка не обліковується.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

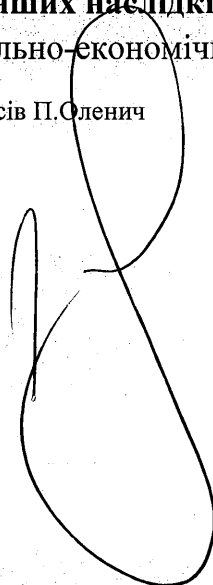
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**П.Оленич**

