



08/231-4150/11
06.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Голосіївській, 13-Б (літ. Г) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП7359)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:241:284

Проект рішення (екз.1)
ПР-11686
від 04.10.2016 до справи

К-22540



2 347015 016861

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Голосіївській, 13-Б (літ. Г) у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Голосіївській, 13-Б (літ. Г) у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП7359) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-22540).

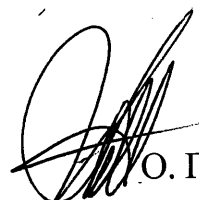
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В.Бондаренко

Секретар

О.Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20013 від 23.08.2016

До справи

№ К-22540



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
"КИЇВЕНЕРГО" на вул. Голосіївській, 13-Б (літ. Г) у
Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування трансформаторної підстанції
(ТП7359)**

1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"**
Клопотання **від 26.03.2014 № К-22540**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:241:0284к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вулиця Голосіївська, 13-Б
(літера Г)**
Площа **0,02 га**
Вид та термін користування **оренда на 10 років**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування трансформаторної
підстанції (ТП7359)**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею трансформаторної підстанції № 7359 (літ. Г) площею 60,20 кв.м., яка належить ПАТ "КИЇВЕНЕРГО" на підставі договору купівлі-продажу будівлі трансформаторної підстанції від 29.02.2012 № 288, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.08.2013 № 8019924. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 35%.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

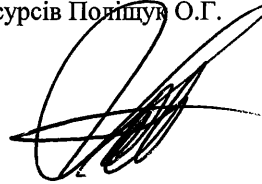
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.10.2016
№08/231 - 4150/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“06” жовтня 2016 року
№ 08/231 - 4150/ПР

08/231-4150/10P
06.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.10.2016 № 057052- 18938
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул.Голосіївській, 13-Б (літ. Г) у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП7359)" (справа К-22540) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук