



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

16.12.2021 № 4126/4167

Про надання в постійне користування комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу охорони здоров'я на вул. Академіка Булаховського, 26 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22 червня 2015 року № НВ-8000188062015), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06 жовтня 2015 року № 45158538), та розглянувши заяви комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва від 28 лютого 2019 року № 72329-003709514-031-03, від 07 березня 2019 року, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,3168 га (кадастровий номер 8000000000:75:100:0025) для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу охорони здоров'я на вул. Академіка Булаховського, 26 у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29 вересня 2017 року № 98921902, номер запису про інше речове право 22597406, та від 29 вересня

2017 року № 98919323, номер запису про інше речове право 22597003) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.03, заява ДЦ від 28 лютого 2019 року № 72329-003709514-031-03, справа А-26759).

2. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3. Припинити Центральній районній поліклініці Святошинського району міста Києва право постійного користування земельною ділянкою площею 0,3168 га (кадастровий номер 8000000000:75:100:0025), що знаходиться у її користуванні на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 383505, зареєстрованого в книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею від 23 листопада 2007 року № 05-9-00047, розташованою на вул. Академіка Булаховського, 26 у Святошинському районі м. Києва.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО