

08/231-4089/PP

12.11.2021



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про відмову від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ" від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та врегулювання питання подальшого використання земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 9, частини 3 статті 126-1 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України "Про оренду землі", у зв'язку із закінченням 29.05.2022 року строку оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ", враховуючи рішення Київської міської ради народних депутатів від 17 лютого 1994 року № 14 "Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно-заповідного фонду в м. Києві", рішення Київської міської ради від 30 січня 2001 року N 189/1166 "Про оголошення природних об'єктів пам'ятками природи місцевого значення у м. Києві" та незгоду киян з ймовірною забудовою природного об'єкту, що оголошено пам'яткою природи місцевого значення міста Києва, Київська міська рада

вирішила:

1. Відмовитись від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ" від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017). та врегулювання питання подальшого використання земельної ділянки площею 1,0900 га (кадастровий номер: 8000000000:85:166:0003) на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Письмово проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ" про прийняття цього рішення не пізніше як за місяць до дати закінчення дії договору.

2.2. Не пізніше як за місяць до дати закінчення дії договору, подати до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заяву про виключення з цього реєстру відомостей про поновлення договору та вчинити необхідні організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю Товариством з обмеженою відповідальністю "БУДІНВЕСТ КМ".

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва в установленому порядку:

3.1. У місячний строк з дня припинення договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,0900 га (кадастровий номер: 8000000000:85:166:0003) на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва.

3.2. Вжити організаційно-правові заходи щодо розробки проєкту землеустрою земельної ділянки, зазначеної у п.3.1. цього рішення, в частині зміни цільового призначення земельної ділянки на 4.10 для збереження та використання пам'яток природи для благоустрою пам'ятки природи "Крістєрова Гірка".

3.3. Із залученням громадськості розробити проєкт благоустрою та озеленення земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення та вжити організаційно-правові заходи щодо його реалізації.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

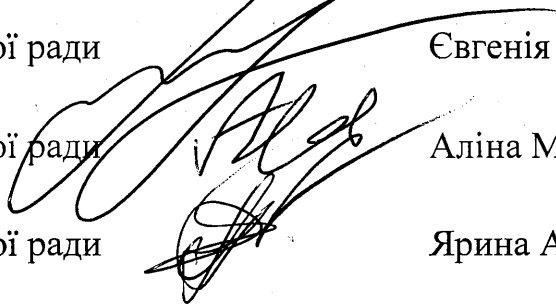
ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Костянтин БОГАТОВ

Депутатка Київської міської ради



Євгенія КУЛЕБА

Депутатка Київської міської ради

Аліна МИХАЙЛОВА

Депутатка Київської міської ради

Ярина АР'ЄВА

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

Секретар

Євгенія КУЛЕБА

Виконуюча обов'язки Начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

“Про відмову від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю “БУДІНВЕСТ КМ” від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та врегулювання питання подальшого використання земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва”

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проєкт рішення про відмову від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю “БУДІНВЕСТ КМ” від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та врегулювання питання подальшого використання земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва (далі - договір оренди), підготовлений на виконання місцевої ініціативи від 07.02.2018 вх.№08/КО-632 та Електронної петиції №7218 “Зупинити російському забудовнику вирубку нашого парку “Крістєрова Гірка”, що у Подільському районі, поки ще не пізно”, а також на численні колективні звернення громадян.

Рішенням Київської міської ради народних депутатів від 17 лютого 1994 року № 14 “Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно-заповідного фонду в м. Києві”, відповідно до Додатку 3 до цього рішення, природну територію "Крістєрова гірка" площею 21,8 га внесено до Переліку цінних природних територій та об'єктів, що резервуються для заповідання.

Рішенням Київської міської ради від 30 січня 2001 року N 189/1166 “Про оголошення природних об'єктів пам'ятками природи місцевого значення у м. Києві”, природний об'єкт “Крістєрова Гірка” оголошено пам'яткою природи місцевого значення.

Попереднім рішенням Київської міської ради від 12.12.2019 №446/8019 було розірвано договір оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017).

Проте, зазначене рішення було оскаржено орендарем до суду.

Відповідно до статті 7 Конституції України в Україні визнається і гарантується місцеве самоврядування.

Згідно із статтею 13 Конституції України земля, її надра, атмосферне повітря, водні та інші природні ресурси, які знаходяться в межах території

України, природні ресурси її континентального шельфу, виключної (морської) економічної зони є об'єктами права власності Українського народу. Від імені Українського народу права власника здійснюють органи державної влади та органи місцевого самоврядування в межах, визначених цією Конституцією.

Ухвалою від 10.03.2020 про забезпечення позову та рішенням від 23.11.2020 Господарський суд міста Києва не забороняв Київській міській раді виконувати функції представницького органу місцевого самоврядування, зокрема, управляти майном, що є в комунальній власності (відповідно до статті 143 Конституції України).

Крім того, вжиті судом заходи забезпечення у вигляді заборони «вчиняти будь-які організаційно-правові дії щодо фактичного вилучення у ТОВ «БУДІНВЕСТ КМ» земельної ділянки» не стосуються договірних відносин щодо оренди (строкового платного користування) земельною ділянкою, що врегульовано положеннями Угоди від 29.05.2017 про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки (пункт 1.1 вказаної Угоди).

Так, згідно з пунктом «г» статті 12 Земельного кодексу України до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить вилучення земельних ділянок комунальної власності із постійного користування відповідно до цього Кодексу.

Відповідно до статті 141 Земельного кодексу України підставами припинення права користування земельною ділянкою є: а) добровільна відмова від права користування земельною ділянкою; б) вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом; в) припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій; г) використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам; ґ) використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; д) систематична несплата земельного податку або орендної плати; е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці; є) використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини; ж) передача приватному партнеру, концесіонеру нерухомого майна, розмішеного на земельній ділянці, що перебуває в користуванні державного або комунального підприємства та є об'єктом державно-приватного партнерства або об'єктом концесії.

Згідно із статтею 149 Земельного кодексу України земельні ділянки, надані у постійне користування із земель державної та комунальної власності, можуть вилучатися для суспільних та інших потреб за рішенням Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, що здійснюють розпорядження земельними ділянками відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу з урахуванням вимог статті 150 цього Кодексу.

Вилучення земельних ділянок здійснюється за письмовою згодою землекористувачів, а в разі незгоди землекористувачів - у судовому порядку. Справжність підпису на документі, що підтверджує згоду землекористувача на

вилучення земельної ділянки, засвідчується нотаріально.

Отже, з огляду на вищевказані положення земельного законодавства, вилучення земельної ділянки (або «фактичне вилучення земельної ділянки», в термінології ухвали Господарського суду міста Києва від 10.03.2020 у справі №910/3359/20) може бути застосовано виключно до земельної ділянки, що перебуває у постійному користуванні, та не може бути застосовано до земельних ділянок, які надані у строкове платне володіння і користування земельною ділянкою (оренду).

За таких обставин, і судова заборона «вчиняти будь-які організаційно-правові дії щодо фактичного вилучення у ТОВ «БУДІНВЕСТ КМ» земельної ділянки» не може бути реалізована, оскільки не стосується правовідносин оренди, врегульованих Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» в Угоді від 29.05.2017 про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

Відповідно до пункту 3.1 Угоди від 29.05.2017 про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, договір укладено на 5 (п'ять) років, тобто строк його дії закінчується 28.05.2022.

Згідно з пунктом 8.4 Угоди від 29.05.2017 Орендар зобов'язаний завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації права оренди; використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення.

Відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.05.2017 індексний номер витягу: 88324225, сформованого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Кравченко Н.П., право оренди земельної ділянки площею 1,0900 га, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі зареєстровано 29.05.2017 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 35424281 від 29.05.2017 17:23:58).

Таким чином, трирічний строк на забудову земельної ділянки спливає 28.05.2020 року.

На цей час земельна ділянка площею 1,0900 га за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 47-Ж у Подільському районі (кадастровий номер: 800000000:85:166:0003) є вільною від забудови, жодних підготовчих та/або будівельних робіт на ній не здійснюється. З долученої фотофіксації вбачається озеленення ділянки місцевими мешканцями власними силами та за власний рахунок.

Відповідно до п.11.7 Договору оренди:

- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, з умови належного виконання своїх обов'язків, має переважне право перед іншими особами на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію та сплачувати орендну плату за період від дня закінчення дії цього Договору до дня

поновлення його дії у порядку та у розмірах, встановлених цим Договором. Згідно з частиною 5 статті 33 Закону України “Про оренду землі”: “Орендодавець у місячний строк розглядає надісланий орендарем лист-повідомлення з проектом договору оренди, перевіряє його на відповідність вимогам закону, узгоджує з орендарем (за необхідності) істотні умови договору і в разі відсутності заперечень укладає договір оренди. У разі оренди земель державної та комунальної власності укладення договору здійснюється на підставі рішення органу, уповноваженого здійснювати передачу земельних ділянок у власність або користування згідно із статтею 122 Земельного кодексу України. **За наявності заперечень орендодавця щодо укладення договору оренди землі на новий строк орендарю направляється лист-повідомлення про прийняте орендодавцем рішення.**”

Статтею 32-2 цього ж Закону передбачено, що поновлення договорів оренди землі здійснюється в порядку, передбаченому статтею 126-1 Земельного кодексу України.

Згідно зі статтею 126-1 Земельного кодексу України, Якщо договір містить умову про його поновлення після закінчення строку, на який його укладено, цей договір поновлюється на такий самий строк і на таких самих умовах. Поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину про його поновлення в разі відсутності заяви однієї із сторін про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору. Вчинення інших дій сторонами договору для його поновлення не вимагається.

Сторона договору, яка бажає скористатися правом відмови від поновлення договору не пізніше як за місяць до дати закінчення дії такого договору, подає до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заяву про виключення з цього реєстру відомостей про поновлення договору.

У разі відсутності заяви про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору до дати закінчення дії такого договору після настання відповідної дати закінчення дії договору державна реєстрація речового права продовжується на той самий строк.

Необхідність розроблення проекту рішення зумовлена важливістю забезпечення реалізації конституційного права громадян на безпечне для життя і здоров'я довкілля, передбаченого та гарантованого статтею 50 Конституції України.

Земельна ділянка, зазначена в проекті рішення, є зеленою зоною, яка має задовольняти рекреаційні потреби громади міста Києва та буде приєднана до вже існуючого парку біля кінотеатру ім. Шевченка у зв'язку з суміжним розташуванням земельних ділянок.

Крім того, міжнародним документом, який закріпив зобов'язання держав враховувати думку громади в екологічних справах, є Орхуська Конвенція, яку ратифіковано Законом України №832-XIV від 06 липня 1999 року, а тому її положення відповідно до статті 9 Конституції України є нормами прямої дії.

Відповідно до Орхуської Конвенції представники громадськості мають право оспорювати порушення національного законодавства у сфері довкілля незалежно від того, належать такі порушення до прав на інформацію і на участь громадськості при прийнятті рішень, гарантованих Орхуською конвенцією, чи ні.

У преамбулі Орхуської Конвенції зазначено про те, що Договірні Сторони, домовляючись про укладення цієї Конвенції,

- визнали, що кожна людина має право жити в навколишньому середовищі, сприятливому для її здоров'я та добробуту, а також зобов'язана як індивідуально, так і спільно з іншими людьми захищати і покращувати навколишнє середовище на благо нинішнього та майбутніх поколінь;

- врахували, що для забезпечення можливості відстоювати це право та виконувати цей обов'язок, громадяни повинні мати доступ до інформації, право брати участь у процесі прийняття рішень і доступ до правосуддя з питань, які стосуються навколишнього середовища, і визнаючи при цьому, що громадяни можуть потребувати допомоги для здійснення своїх прав;

- визнали, крім цього, важливість відповідних ролей, які можуть відігравати в справі охорони навколишнього середовища окремі громадяни, неурядові організації та приватний сектор;

- вважали, що дієві судочинні механізми мають бути доступними для громадськості, включаючи організації, з метою забезпечення захисту її інтересів і дотримання законності.

Відповідно до частини 4 статті 2 «Визначення» Орхуської Конвенції термін «громадськість» означає одну або більше фізичних чи юридичних осіб, їхнє об'єднання, організації або групи, які діють згідно з національним законодавством або практикою.

Як встановлено у частині 3 статті 3 «Загальні положення» Орхуської Конвенції кожна зі Сторін сприяє екологічній просвіті та підвищенню рівня поінформованості громадськості з проблем навколишнього середовища, особливо стосовно одержання доступу до інформації, участі в процесі прийняття рішень і доступу до правосуддя з питань, що стосуються навколишнього середовища.

Згідно з частиною 9 статті 3 «Загальні положення» Орхуської Конвенції у межах відповідних положень цієї Конвенції громадськість отримує доступ до інформації, має можливість брати участь у процесі прийняття рішень і має доступ до правосуддя з питань, що стосуються навколишнього середовища, без дискримінації за ознаками громадянства, національної приналежності або місця проживання, а у разі юридичної особи - без дискримінації за ознаками її зареєстрованого місцезнаходження або фактичного центру діяльності.

Враховуючи вищенаведені положення міжнародного та національного законодавства, Київська міська рада як представницький орган місцевого самоврядування не може не враховувати позицію місцевої громади, звернення якої направлені на збереження спірної земельної ділянки у складі зеленої зони міста Києва як частини безпечного для життя і здоров'я довкілля, гарантованого Конституцією України.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є припинення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» № 85-6-00341 від 14.08.2007 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017).

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачено:

- Відмовитись від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017)..

- Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

Письмово проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» про прийняття цього рішення не пізніше як за місяць до дати закінчення дії договору.

Не пізніш як за місяць до дати закінчення дії договору, подати до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заяву про виключення з цього реєстру відомостей про поновлення договору та вчинити необхідні організаційно-правові дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ».

- Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва в установленому порядку:

У місячний строк з дня припинення договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,0900 га (кадастровий номер: 8000000000:85:166:0003) на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва.

Вжити організаційно-правові заходи щодо розробки проекту землеустрою земельної ділянки, зазначеної у п.3.1. цього рішення, в частині зміни цільового призначення земельної ділянки на 4.10 для збереження та використання пам'яток природи для благоустрою пам'ятки природи «Крістєрова Гірка».

Із залученням громадськості розробити проект благоустрою та озеленення земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення та вжити організаційно-правові заходи щодо його реалізації.

- Офіційно оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

- Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 9, 126-1 Земельного кодексу України, статей 31, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статті 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006р. №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань Комунального об'єднання «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить попередити поновлення договору оренди земельної ділянки та допоможе попередити зростання соціального конфлікту між громадою Подільського району міста Києва та забудовником, а приєднання спірної земельної ділянки до вже існуючого суміжного з нею парку біля кінотеатру ім. Шевченка сприятиме забезпеченню реалізації прав та інтересів громадян на безпечне для життя та здоров'я довкілля.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради Костянтин Богатов, Євгенія Кулеба, Аліна Михайлова, Ярина Ар'єва.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні депутат Київської міської ради Костянтин Богатов.

Депутат Київської міської ради



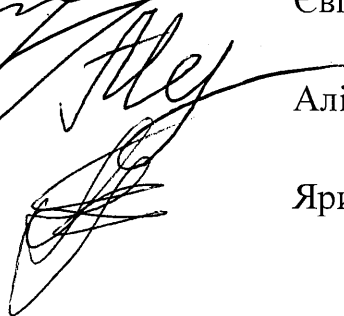
Костянтин БОГАТОВ

Депутатка Київської міської ради



Євгенія КУЛЕБА

Депутатка Київської міської ради



Аліна МИХАЙЛОВА

Депутатка Київської міської ради



Ярина АР'ЄВА



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М.О.
Москалю Д.Д.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 12.11.2021
№ 08/231 – 4089/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Оленичу П.С. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“12” листопада 2021 року
№ 08/231 – 4089/ПР



08/231-4089/MP
12.11.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 12 » листопада 2021 р.

№ 08/249/09/011-194

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської
ради
Бондаренку В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про відмову від поновлення договору оренди земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ КМ» від 14.08.2007 №85-6-00341 (зі змінами, внесеними угодою від 29.05.2017) та врегулювання питання подальшого використання земельної ділянки площею 1,0900 га на вулиці Вишгородській, 47-Ж у Подільському районі міста Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Додатки:

1. Проект рішення (3 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (7 арк.)
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської
міської ради

Костянтин БОГАТОВ