



08/231- 4078/np
15.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Рв ген. гроев

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Вікуліній Наталії Сергіївні на вул. Івана Кочерги у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:142:0068

Проект рішення (екз.1)
ПР-18522
до справи

K-36124



2 347015 085225

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Вікуліній Наталії Сергіївні на вул. Івана Кочерги у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації затверджену рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 №691/2853 детальному плану території в районі Дніпровської набережної, вулиці Здобунівської, просп. Петра Григоренка в Дарницькому районі (територія водоймища та водотоків), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Вікуліній Наталії Сергіївні на вул. Івана Кочерги у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (K-36124).

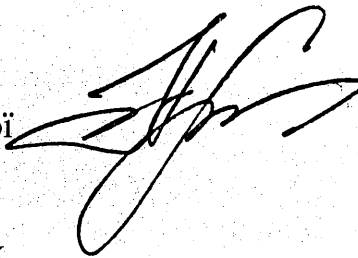
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасько

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Олемич

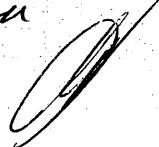
В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

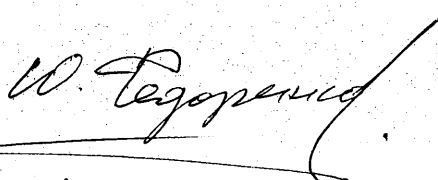
28.04.2024
Постійна комісія Київської міської ради
з питань *архітектури, містобудування та*
земельних відносин



Голова

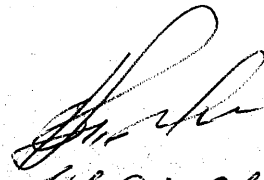
Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



В. Слончак

14.05.21 В. КОЛОДІСЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34651 від 31.10.2018

До справи

№ К-36124



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Вікуліній Наталії Сергіївні на вул. Івана Кочерги у
Дарницькому районі м. Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель
і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Вікуліна Наталія Сергіївна*
Клопотання *від 16.10.2018 № К-36124*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:142:0068к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Івана Кочерги*
Площа *0,10 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

*Затверджений рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 №691/2853
детальний план території в районі Дніпровської набережної, вулиці Здобувівської,
просп. Петра Григоренка в Дарницькому районі.*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*За функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території
водоймища та водотоків (витяг з містобудівного кадастру від 26.10.2018 №
9908/0/12-53/12-03-18).*

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами затверджених зелених зон.

Інші особливості:

В міському земельному кадастрі земельна ділянка не обліковується.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П. Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

