



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

04.03.2021 № 403/444

**Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянину Барчуку Федору Федоровичу право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0193 га (кадастровий номер 8000000000:82:185:0212), переданою в постійне користування для обслуговування жилого будинку і господарських будівель у пров. Панфіловців (нині - пров. Йова Борецького), 10 у Печерському районі м. Києва відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.1998 № 221 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування жилих будинків і господарських будівель та ведення особистого підсобного господарства» та посвідченою державним актом на право постійного користування землею від 10 березня 2000 року № 82-3-00046, та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Мороз Оксані Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському

районі міста Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01, справа № 636102846).

3. Передати громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0193 га (кадастровий номер 80000000000:82:185:0212) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01) у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянці Мороз Оксані Сергіївні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

4.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на неї може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО