



08/231 - 4020/ПР
29.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Васильківській, 18-б літ. "А" у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд дошкільного навчального закладу №238

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:291:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-11617
від 28.09.2016 до справи

К-27831



2 347015 016175

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Васильківській, 18-б літ. "А" у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Васильківській, 18-б літ. "А" у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,47 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд дошкільного навчального закладу №238 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27831).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20520 від 28.09.2016

До справи
№ К-27831



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації на вул. Васильківській, 18-б
літ. "А" у Голосіївському районі м. Києва для
реконструкції, експлуатації та обслуговування
будівель і споруд дошкільного навчального закладу
№238**

1. Юридична особа:

Назва *Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації*
Клопотання *від 27.09.2016 № К-27831*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:291:0005к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Васильківська, 18б
(літ. "А")*
Площа *0,47 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для реконструкції, експлуатації та обслуговування
будівель і споруд дошкільного навчального закладу №238*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована дитячим дошкільним закладом № 238 площею 536,4 кв.м, який передано на баланс управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації (акт приймання-передачі нежитлового приміщення за адресою вул. Васильківська 18-б літ. "А") від 30.04.2015, додаток до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.07.2015 № 385). Рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 № 182/9239 до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації передано будівлю на вул. Васильківській, 18-б, літ. "А" для відновлення діяльності дитячого дошкільного закладу. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 11%.

Інші особливості:

Рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.05.1956 № 811 земельна ділянка відводилася в користування Київського обласного Автотранспортного тресту "Облавтотрест" під будівництво дитячих ясел. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території не затверджено. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до промислової території, частково належить до комунально-складської, частково до території багатопверхової житлової забудови, частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

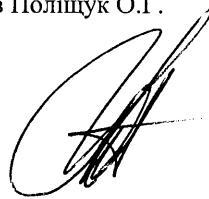
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.09.2016
№08/231-4020/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома
Старостенко Г.В. до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“29” вересня 2016 року
№ 08/231-4020/ПР

08/231-4020/ПР
29.09.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.09.2016 № 057052-18474
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації на вул. Васильківській, 18-б літ. "А" у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд дошкільного навчального закладу № 238" (справа К-27831) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук