



08/231-3942/17P  
26.09.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВ-РЕСУРС"** на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель для виробництва будівельних матеріалів

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

82:414:463

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11445  
від 20.09.2016 до справи

**К-26893**



2 347015 014454

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВ-РЕСУРС"** на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВ-РЕСУРС"** на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування будівель для виробництва будівельних матеріалів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26893).

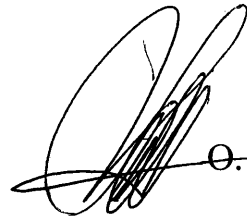
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19773 від 08.08.2016

До справи

№ К-26893



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВ-РЕСУРС" на  
вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування будівель для  
виробництва будівельних матеріалів**

## 1. Юридична особа:

Назва *Приватне підприємство "КИЇВ-РЕСУРС"*

Клопотання *від 20.05.2016 № К-26893*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:414:0463к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Пирогівський шлях, 34*

Площа *0,21 га*

Вид та термін користування *оренда на 5 років*

Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівель для  
виробництва будівельних матеріалів*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежилими приміщеннями загальною площею 1062 кв.м., що належать ПП "КИЇВ-РЕСУРС" (договір купівлі-продажу нерухомого майна від 28.08.2009 № 2782, витяг про реєстрацію в Державному реєстрі правочинів від 28.08.2009 № 7665016). Орієнтовна площа забудови становить 70 %.*

Інші особливості:

*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд, частково до вулиць та доріг. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

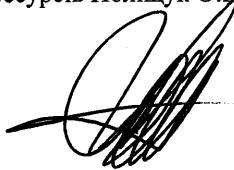
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

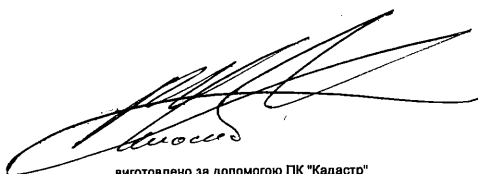
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.09.2016  
№08/231-3942/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“26” вересня 2016 року  
№ 08/231-3942/ПР

08/231-3942/MP  
26.09.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2016 № 057052- 17P56  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВ-РЕСУРС» на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель для виробництва будівельних матеріалів" (справа К-26893) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук