



08/231-394/MP
13.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ» для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:211:025

Проект рішення (екз.1)
ПР-8360
від 11.01.2016 до справи

A-22009



Відповідно до статей 9, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши лист ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ» від 22.09.2015 № 1395 та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,2346 га (кадастровий номер 8000000000:88:211:0025) на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва, яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства «Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв» на підставі державного акту на право постійного користування землею, зареєстрованого в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 91-4-00077 від 11.06.2003 на дві земельні ділянки площами 0,2333 га та 0,0013 га (справа А-22009).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

В. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук
О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради:
№ А-22009

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ» для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва **ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ»**

Клопотання **від 22.09.2015 № 1395**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:211:0025)

Місце розташування (адреса) **м. Києва, р-н Шевченківський, вул. Пирогова, 2-а**

Площа **0,2346 га**

Вид та термін користування **Постійне користування**

Цільове призначення **для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом**

3. Обґрунтування необхідності прийняття

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (в редакції Київради від 04.03.2015 № 195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

На підставі виданого Київською міською радою рішення, ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ» матиме підстави для подачі погодженої документації із землеустрою до територіального органу центрального органу

виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин з метою здійснення державної реєстрації (формування) двох земельних ділянок.

5. Особливості характеристики ділянки

Наявність будівель і споруд на ділянці

Земельна ділянка забудована житловим будинком. Орієнтовна площа забудови 51%.

Інші особливості

Рішенням Київської міської ради від 24.10.2002 № 69/229 земельна ділянка надана КП "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" в постійне користування для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом (державний акт на право постійного користування землею від 11.06.2003).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (в редакції Київради від 04.03.2015 № 195/1060)

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

На підставі виданого Київською міською радою рішення, ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ» матиме підстави для подачі погодженої документації із землеустрою до територіального органу центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин з метою здійснення державної реєстрації (формування) двох земельних ділянок.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

В.О. - Директор Департаменту
земельних ресурсів



О.Поліщук
Ю. М. Поліщук



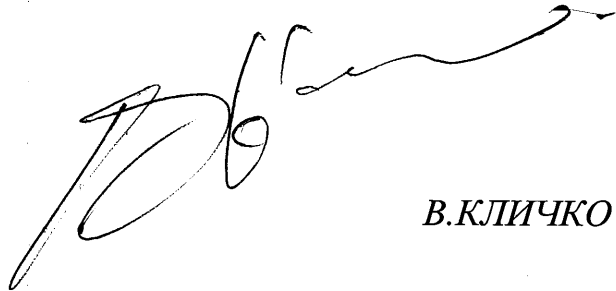
Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.01.2016
№ 08/231-394/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.КЛИЧКО

“13” січня 2016 року
№ 08/231 – 394/ПР



08/231-394/17P
13.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.01.2016 № 057052- 338
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради " Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва Державному підприємству "Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" (справа А-22009) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
В.о. директора департаменту

Ю.Мосійчук