



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

09.12.2021 № 3917/3958

**Про приватизацію громадянами Мельник Іриною Олександрівною та Мельником Миколою Леонідовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Славгородській, 37 у Дарницькому районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 81, 83, 86, 116, 118, 120, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), право спільної часткової власності на яку набувають громадянка Мельник Ірина Олександрівна - 2/5 та громадянин Мельник Микола Леонідович - 3/5 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0799 га, розташована за адресою: місто Київ, Дарницький район, вулиця Славгородська, 37 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.01, справа № 438285216).

2. Передати громадянам Мельник Ірині Олександрівні та Мельнику Миколі Леонідовичу у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0799 га (кадастровий номер 8000000000:63:369:0040) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Славгородській, 37 у

Дарницькому районі міста Києва з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

- частка громадянки Мельник Ірини Олександрівни – 2/5 від 0,0799 га;
- частка громадянина Мельника Миколи Леонідовича – 3/5 від 0,0799 га.

3. Громадянам Мельник Ірині Олександрівні та Мельнику Миколі Леонідовичу:

3.1 Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити власників земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО