

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |
| --- |
| **Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТАКІРА» договору оренди земельної ділянки від 03 жовтня 2014 року № 785 для реконструкції дитячого садка під дитячий садок, центр розвитку дитини та початкову школу з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Мрії, 7-В у Святошинському районі м. Києва** |

390539431

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ТАКІРА» (код ЄДРПОУ 34762371, місцезнаходження юридичної особи: 04128, м. Київ, вул. Мрії, 7-В) від 09 серпня 2024 року № 390539431 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», рішення Київської міської ради від 18 січня 2024 року № 7621/7662 «Про перейменування вулиці Академіка Туполєва у Святошинському та Шевченківському районах міста Києва», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити з 04 жовтня 2024 року товариству з обмеженою відповідальністю «ТАКІРА» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03 жовтня 2014 року № 785 для реконструкції дитячого садка під дитячий садок, центр розвитку дитини та початкову школу з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на вул. Мрії, 7-В у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:385:0042; площа 1,0955 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.02; справа № 390539431).
2. Встановити, що:
	1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 03 жовтня 2014 року № 785, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.
	2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 03 жовтня 2014 року № 785  підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАКІРА»:
	1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 03 жовтня 2014 року № 785 на новий строк.
	2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, встановлених законодавством України та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| В.о. заступника директора Департаменту – начальника юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВ |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |