



08/231-3884/17P
19.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання державному підприємству «Науково-дослідний інститут «КВАНТ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123 на вул. Василя Тютюнника, 5 у Печерському районі міста Києва



649890150

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Науково-дослідний інститут «КВАНТ» у постійне користування для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123 на вул. Василя Тютюнника, 5 у Печерському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати державному підприємству «Науково-дослідний інститут «КВАНТ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га у постійне користування для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123 на вул. Василя Тютюнника, 5 у Печерському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 649890150).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНІЧ

/ Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) /



Миріа Петрівна
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

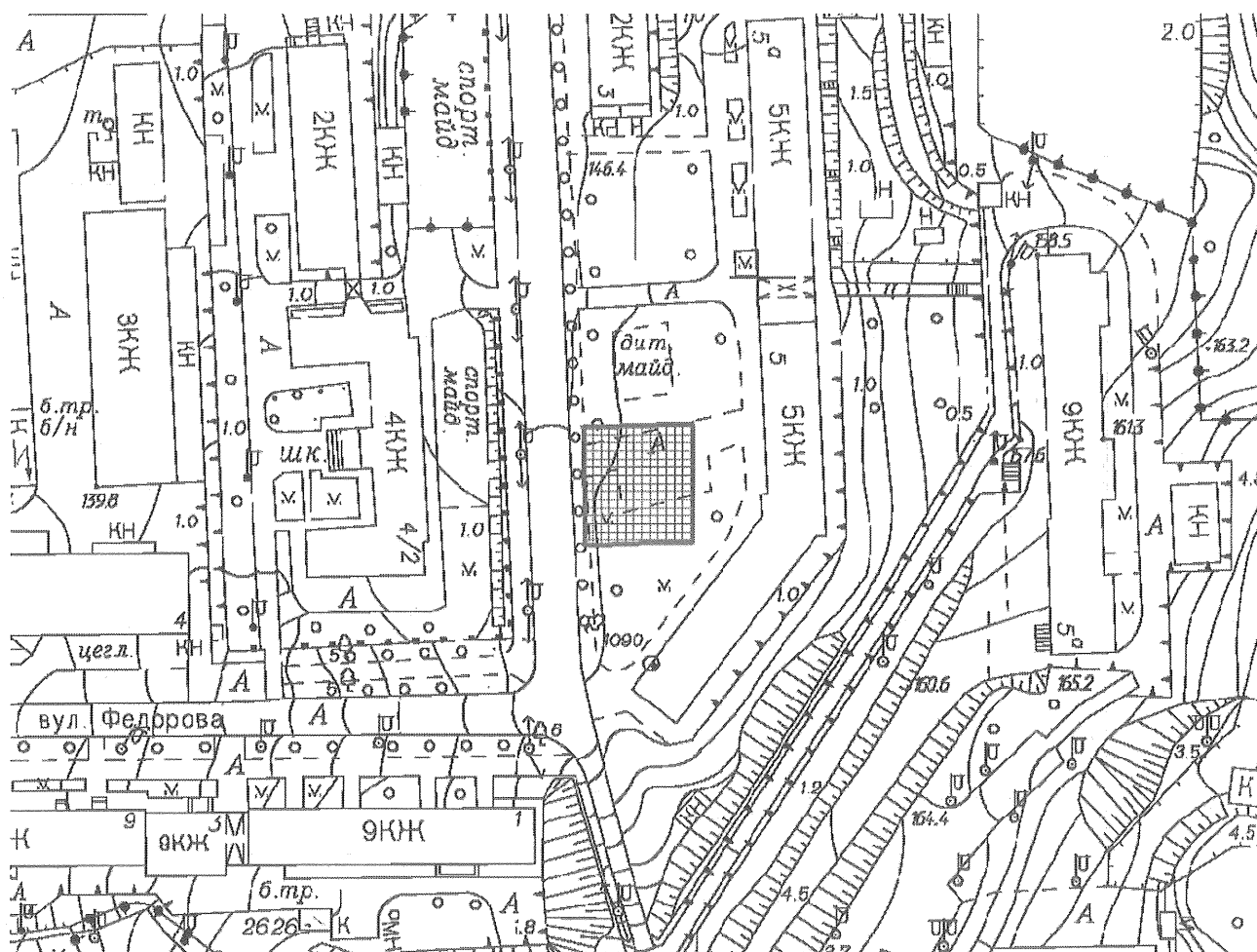
Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 11.11.2019 № 649890150
код земельної ділянки	79:009:0094
юрідична/фізична особа	Державне підприємство «Науково-дослідний інститут «КВАНТ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Печерський, вул. Василя Тютюнника, 5
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123
орієнтовний розмір	0,06 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 649890150

№ ПЗН-2618 від 08.11.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання державному підприємству «Науково-дослідний інститут «КВАНТ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123 на вул. Василя Тютюнника, 5 у Печерському районі міста Києва



1. Юридична особа:

Назва	<i>Державне підприємство "Науково-дослідний інститут "КВАНТ"</i>
Перелік засновників (учасників) <i>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</i>	<i>ДЕРЖАВНИЙ КОНЦЕРН "УКРОБОРОНПРОМ"</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <i>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</i>	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 22.10.2019 № 649890150</i>

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:79:009:0094к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Печерський, вул. Василя Тютюнника, 5*
Площа *0,06 га*
Вид та термін користування *постійне користування*
Вид використання *для обслуговування захисної споруди цивільного захисту №105123*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	<i>На земельній ділянці розташована захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони) – сховище (літ. Р), загальною площею 212,8 кв. м., яка є державною власністю (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 164387669 від 22.04.2019) та перебуває в господарському віданні державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Квант» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 171765073 від 26.06.2019).</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Детальний план на дану територію не затверджено.</i>

Функціональне призначення згідно Генплану:	Територія за функціональним призначенням належить до території житлової середньо- та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 25 жовтня 2019 року № 10777/0/12-53/12-03-19).
Правовий режим:	Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).
Інші особливості:	Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

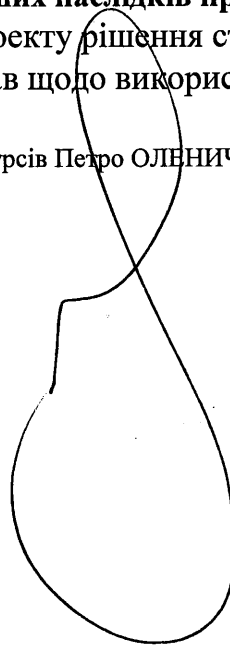
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ






**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 19.12.2019
№08/231- 3884/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“19” грудня 2019 року
№ 08/231 – 3884/ПР



08/231-3884/PP
19.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.12.2019 № 05715-СЛ-2618

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Науково-дослідний інститут «КВАНТ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування захисної споруди цивільного захисту № 105123 на вул. Василя Тютюнника, 5 у Печерському районі міста Києва» (649890150) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 649890150 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання № 649890150 на 29 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ