

08/231-3848/178

02.11.2018



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

Проект рішення (екз.1)
ПР-18365
до справи

Є-1379

76:024:0046

Про надання дозволу
на проведення експертної
грошової оцінки земельної
ділянки, що підлягає продажу



Відповідно до статей 9, 128 Земельного кодексу України та розглянувши заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:024:0046) площею 0,0068 га з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Хрещатик, 38/2 (літ.Г) у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» (Справа № Є-1379).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



П. Оленич

В.о. начальника відділу
правового забезпечення юридичного
управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № Є-1379

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки
земельної ділянки, що підлягає продажу»

1. Юридична особа:

Назва	<i>Товариство з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ»</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСТА ХОЛДИНГ» Код ЄДРПОУ засновника: 34435248 Адреса засновника: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Хмельницького Богдана, буд. 1
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Ахметов Рінат Леонідович Адреса засновника: 83077, м. Донецьк, вул. Ударна, буд. 16
Клопотання	<i>доручення від 07.08.2015 № 08/13895</i>

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер
8000000000:76:024:0046)**

Місце розташування	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Хрещатик, 38/2 (літ.Г)</i>
Площа, га	<i>0,0068</i>
Цільове призначення згідно з даними ДЗК	<i>03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі</i>

3. Особливі характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташована частина нежитлового приміщення (будівлі ЦУМу) загальною площею 40578,4 кв. м (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.10.2016 № 71125886).

4. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до частини 3 статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

5. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права фізичних та юридичних осіб на придбання земельних ділянок у власність.

6. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0068 (кадастровий номер 8000000000:76:024:0046) з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Хрещатик, 38/2 (літ.Г) у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ».

7. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє частина 3 статті 128 Земельного кодексу України.

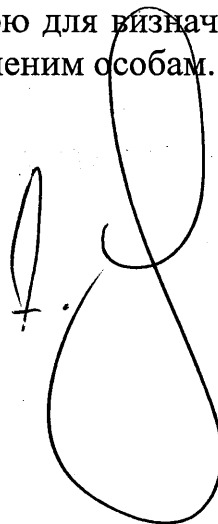
8. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

9. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу зацікавленим особам.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.11.2018
№08/231- 3848/ІП в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“02” листопада 2018 року
№ 08/231 – 3848/ІП

08/231 - 3848/11
02.11.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.11.2018 № 05715 - 23451
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу" (справа Є-1379) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич