

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |
| --- |
| **Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки** **від** **10 вересня 2015 року № 288, укладеного між Київською міською радою та** **товариством з обмеженою відповідальністю «ГДТ-КОМПАНЙОН»**  **для обслуговування нежитлових приміщень на просп. Червоної Калини, 73-б у Деснянському районі м. Києва** |

384728730

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГДТ-КОМПАНЙОН» (код ЄДРПОУ 31988385, місцезнаходження юридичної особи: 02232, місто Київ, вулиця Електротехнічна, будинок 4-А) від 04.12.2024 № 08/49722 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 651 Цивільного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», підпункту 11.1 пункту 11 договору оренди земельної ділянки від 10 вересня 2015 року № 288,Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 10 вересня 2015 року № 288, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГДТ-КОМПАНЙОН»,для обслуговування нежитлових приміщень напросп. Червоної Калини, 73-б уДеснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:009:0182; площа 0,0706 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.08; справа № 384728730), а саме:
* у підпункті 3.1. пункту 3 цифри та слова: «10 (десять) років» замінити цифрами та словами «20 (двадцять) років».

Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 10 вересня 2015 року № 288, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 10 вересня 2015 року № 288 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГДТ-КОМПАНЙОН» у місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 10 вересня 2015 року № 288.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| В.о. заступника директора Департаменту – начальника юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Віктор ДВОРНІКОВ |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВ |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |