



08/231-3820/111
13.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на перетині вулиць Коростенської та Робітничої у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:029:039

Проект рішення (екз.1)
ПР-11357
від 08.09.2016 до справи

K-27377



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на перетині вулиць Коростенської та Робітничої у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на перетині вулиць Коростенської та Робітничої у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27377).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19668 від 03.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на
перетині вулиць Коростенської та Робітничої у
Святошинському районі м. Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель
і споруд**

До справи
№ К-27377



1. Фізична особа:

Назва *Щербатько Сергій Володимирович*
Клопотання *від 29.06.2016 № К-27377*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 29.06.2016*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:029:0039к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, перетин вул. Коростенської та вул. Робітничої*
Площа *0,06 га*
Вид та термін користування *Власність*
Цільове призначення *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови та частково території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Громадянин Щербатько С.В. є учасником АТО (посвідчення № 006602 від 14.04.2015). Також на вказану земельну ділянку подано клопотання К-27040 громадянином Чигирем Д.Г. і Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою. Окрім цього, на зазначену земельну ділянку, у Департаменті земельних ресурсів зареєстровано справу (А-9766) щодо відведення земельної ділянки на вул. Коростенська, 28 у Святошинському районі громадянину Махині А. А. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Розроблений та погоджений відповідно до чинного законодавства України проект землеустрою станом на серпень 2016 року до Департаменту не надходив.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

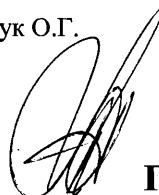
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.09.2016
№08/231-3820/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“13” вересня 2016 року

№ 08/231 - 3820/ПР



08/231-3800/np
13.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.09.2016 № 057052- 17375
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на перетині вулиць Коростенської та Робітничої у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-27377) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук