



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

11.04.2024 № 379/8345

Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів, укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора

Відповідно до статей 773, 783, 833, 834 Цивільного кодексу України, статей 18, 19, 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 22–25 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 17, 19 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», статей 16, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу тридцятого пункту 54, пункту 178 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, з метою забезпечення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва спільно із Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – релігійні організації) відповідно до переліку, затвердженого наказом Міністерства культури України від 25.01.2019 № 37 «Про затвердження релігієзнавчої експертизи щодо встановлення переліку релігійних організацій (об'єднань), які підпадають під дію норм частин сьомої і восьмої статті 12 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», та здійснити перевірку належного виконання умов договорів оренди та позички, укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є ці релігійні організації.

2. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 1 цього рішення перевірок порушень виконання умов договорів Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оформити належним чином результати таких перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

3. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести перевірки щодо укладання відповідних орендно-охоронних договорів та охоронних договорів, а також належного виконання умов цих договорів, укладених між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та релігійними організаціями як орендарями чи користувачами (позичальниками) комунального майна територіальної громади міста Києва – об'єктів культурної спадщини.

4. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 3 цього рішення фактів не укладання відповідних охоронних договорів / орендно-охоронних договорів чи виявлення порушень виконання умов діючих охоронних договорів / орендно-охоронних договорів оформити належним чином результати перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва за результатами проведених відповідно до пунктів 1, 3 цього рішення перевірок, виявлених та задокументованих відповідно до пунктів 2, 4 цього рішення порушень та наявності правових підстав:

5.1. Прийняти рішення про відмову релігійним організаціям у продовженні договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва та в установленому законодавством порядку звернутися до суду щодо дострокового припинення договорів оренди та/або дострокового розірвання договорів позички комунального майна територіальної громади міста Києва, укладених з релігійними організаціями.

6. Оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО