



08/231-3743/MP
24.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

N _____
**Про вжиття заходів до припинення
здійснення незаконного
модульного будівництва
гуртожитку для студентів
Університету Грінченка за
адресою: бул. Ігоря Шамо, 18/2**

Відповідно до Конституції України (ст.ст. 3, 5, 8, 21, 22, частини першої ст. 144), Земельного Кодексу України (ст.ст. 9, 21, 39, 92, 96, 123, 141), Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» (абзац 34 частини 1 ст. 26), «Про основи містобудування» (ст.ст. 5, 14, 20, 26), «Про регулювання містобудівної діяльності» (абзац другий частини 2 ст. 24), «Про державний земельний кадастр» (ст. 24), Статуту територіальної громади міста Києва (частина 2 ст. 28, частина 1 ст. 29), Регламенту Київської міської ради, рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року N 889/1753 «Про надання Київському університету імені Бориса Грінченка земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд університету на бульв. Олексія Давидова, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва», рішення Київської міської ради від 8 жовтня 2015 року N 132/2035 «Про затвердження змін до статуту Київського університету імені Бориса Грінченка», рішення Київської міської ради від 8 грудня 2016 року № 545/1549 «Про затвердження Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві»;

враховуючи громадський резонанс та суспільну напругу на масиві Русанівка Дніпровського району м. Києва, листи мешканців житлових будинків до Київського міського голови, рішення заходу з громадського обговорення цієї ситуації 09 серпня та Резолюцію зборів мешканців Русанівки 26 серпня 2018 року

і з метою зупинення суспільного напруження внаслідок будівництва модульного гуртожитку для студентів Київського університету імені Бориса Грінченка (далі – Університет Грінченка), що викликало обурення мешканців Русанівки, Київська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Визнати будівництво (встановлення) модульного гуртожитку таким, що порушує конституційні права мешканців Русанівки на гідне проживання та відпочинок, внаслідок порушень чинного законодавства, допущених керівництвом Університету Грінченка та окремими посадовими особами Київської міської державної адміністрації.

2. Рекомендувати Київській міській державній адміністрації вжити такі заходи:

- припинити будівництво модульного гуртожитку на земельній ділянці частини території Університету Грінченка за адресою: бул. Ігоря Шамо, 18/2, наданою

рішенням Київською міською ради від 23 липня 2015 року № 889/1753 лише у постійне користування для експлуатації та обслуговування його будівель і споруд;

- скасувати розпорядження від 21 серпня 2017 року № 1009 «Про встановлення швидкомонтованих будівель – мобільних житлово-побутових модулів на території Київського університету імені Бориса Грінченка на бульварі Ігоря Шамо, 18/2 у Дніпровському районі»;

- скасувати видані департаментами КМДА відповідні погодження та документи: повідомлення про початок виконання підготовчих робіт від 12 липня 2018 року № KB01081930787 і дозвіл на виконання будівельних робіт від 13 серпня 2018 року № KB112182251524; контрольну картку № 18040079 – Дн на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на підготовчі роботи для зазначеного будівництва; містобудівні умови та обмеження, затверджені Департаментом містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації наказом від 13 грудня 2017 року № 796;

- подати до Головного управління Держгеокадастр України в м. Києві заяву на внесення зміни до Державного земельного кадастру в частині приведення цільового призначення земельної ділянки за вказаною адресою до рішення Київською міською ради від 23 липня 2015 року № 889/1753.

3. Київській міській державній адміністрації доручити Університету Грінченка демонтувати металевий паркан, що огорожує місце будівництва, відновити зруйновану цим будівництвом частину території зеленої зони та здійснити її відповідний благоустрій.

4. Запропонувати Київському університету імені Бориса Грінченка за узгодженням з Київською міською державною адміністрацією знайти інше місце для розташування модульного гуртожитку для студентів.

5. Голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. провести відповідну службову перевірку дій її посадових осіб за виявленими фактами порушення ними чинного законодавства щодо незаконного здійснення цього будівництва і за її результатами вжити заходи щодо притягнення їх до визначеної законодавством відповідальності.

6. Звільнити ректора Університету Грінченка В. Огнев'юка з займаної посади за свідоме порушення ним чинного законодавства та підпункту 18.1 і згідно з пунктом 54 Статуту Університету Грінченка та за перевищення своїх повноважень.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

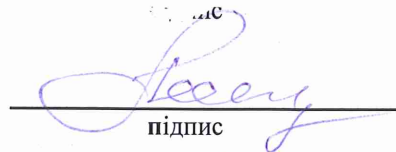
В. Кличко

ПОДАННЯ:
Ініціативна група



підпис

(Чунаєв О.Е.)



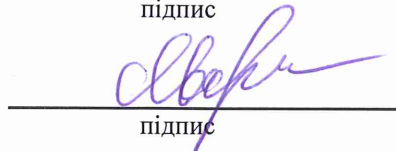
підпис

(Нестерков А.Є.)



підпис

(Приз В.Г.)



підпис

(Яворська К.В.)

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

Начальник управління
правового забезпечення
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради "Про вжиття заходів до припинення здійснення незаконного модульного будівництва гуртожитку для студентів Університету Грінченка за адресою: бул. Ігоря Шамо, 18/2"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Необхідність прийняття цього рішення виникла у зв'язку з тим, що здійснення модульного будівництва гуртожитку для студентів Університету Грінченка не враховує інтереси та права мешканців мікрорайону Русанівка на гідне проживання і відпочинок. Їх звернення та звернення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва як їх представницького органу до міського голови, голови КМДА В.В. Кличка не отримали позитивного результату і тому виникла необхідність розглянути цю проблему на рівні представницького органу киян у формі місцевої ініціативи з прийняттям відповідного рішення, яке враховуватиме інтереси мешканців мікрорайону і керівництва Університету Грінченка.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття зазначеного рішення є припинення цього будівництва, на чому наполягають мешканці мікрорайону. Завданням його прийняття стане відновлення порушених інтересів та прав русанівців і забезпечення дотримання Університетом Грінченка та міською владою чинного законодавства при вирішенні ситуації з початком зазначеного будівництва.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

У преамбулі проекту рішення наведені посилання на 11 актів законодавства, необхідних для розгляду та вирішення порушеного питання. і зазначається про громадський резонанс та суспільну напругу на масиві Русанівка Дніпровського району м. Києва, що призвело до відповідних дій мешканців мікрорайону.

Результативна частина проекту рішення включає 7 пунктів. Першим пунктом визнається здійсненням зазначеного будівництва порушення конституційних прав мешканців Русанівки на гідне проживання та відпочинок. У наступних пунктах 2 і 3 визначаються заходи та доручення Київській міській державній адміністрації з усунення правопорушень чинного законодавства, які були допущені її відповідними департаментами, та здійснення відповідних дій з ліквідації наслідків цього будівництва. Для подолання конфліктної ситуації між мешканцями Русанівки та Університетом Грінченка і позитивного вирішення гострої проблеми проживання його студентів з інших населених пунктів пропонується інше місце в місті для розташування цього модульного гуртожитку. У пункті 5 пропонується голові Київської міської державної адміністрації Кличку В.В. провести відповідну службову перевірку дій її посадових осіб і за її результатами вжити заходи щодо притягнення їх до визначеної законодавством відповідальності. У пункті 6 пропонується застосувати до ректора Університету Грінченка В. Огнев'юка таку міру персональної відповідальності як його звільнення відповідно до норм Статуту Університету Грінченка. Пунктом 7 передбачається покладання контролю за виконанням цього рішення на 2 постійні комісії Київради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правова база у даній сфері правового регулювання складається з таких актів законодавства:

- Конституції України (ст.ст. 3, 5, 8, 21, 22, частина перша ст. 144);
- Земельного Кодексу України (ст.ст. 9, 21, 39, 92, 96, 123, 141);
- Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» (абзац 34 частини 1 ст. 26), «Про основи містобудування» (ст.ст. 5, 14, 20, 26), «Про регулювання

містобудівної діяльності» (абзац другий частини 2 ст. 24), «Про державний земельний кадастр» (ст. 24);

- Статуту територіальної громади міста Києва (частина 2 ст. 28, частина 1 ст. 29);
- рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року N 889/1753 «Про надання Київському університету імені Бориса Грінченка земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд університету на бульв. Олексія Давидова, 18/2 у Дніпровському районі м. Києва»;
- рішення Київської міської ради від 8 жовтня 2015 року N 132/2035 «Про затвердження змін до статуту Київського університету імені Бориса Грінченка»;
- рішення Київської міської ради від 8 грудня 2016 року № 545/1549 «Про затвердження Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві»;
- розпорядження Київської міської державної адміністрації від 21 серпня 2017 року № 1009 «Про встановлення швидкокомтованих будівель – мобільних житлово-побутових модулів на території Київського університету імені Бориса Грінченка на бульварі Ігоря Шамо, 18/2 у Дніпровському районі».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету міста Києва.

6. Позиція заінтересованих органів

Прийняття проекту рішення стосується наступних комунальної установи та органів: Університету Грінченка, Київської міської державної адміністрації, Головного управління Держгеокадастр України в м. Києві та Київської міської ради.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.


8. Прогноз результатів

Прийняття Київрадою за результатами розгляду зазначеної ситуації з врахуванням позиції мешканців мікрорайону Русанівки сприятиме зупиненню суспільного напруження в мікрорайоні, дотриманню конституційних прав русанівців на гідне проживання та відпочинок і вирішенню питання розміщення цього гуртожитку для студентів Університету Грінченка поза території Русанівки в іншому місці Києва.

9. Суб'єкт подання проекту рішення

Цей проект рішення подається в порядку місцевої ініціативи. Відповідальними членами ініціативної групи визначені Чунаєв Олександр Едуардович та Пономарьова Олена Анатоліївна.

Відповідальна особа
Ініціативної групи

 (Чунаєв О.Є.)



Київський міський голова

Старостенко Г.В.
Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.10.2018
№ 08/231-3743/ПР в установленому порядку.

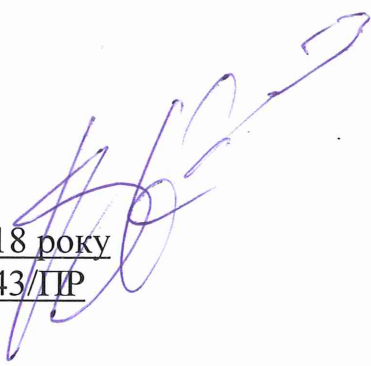
Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Павлову Ю.С.
Мондриївському В.М. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

В. КЛИЧКО

“24” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3743/ПР



Вихідний 011



Київська міська рада
17.10.2018 № 08/18760



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО
САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-70-88

17.10.18 № 08/246-165

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява та проект рішення «Про вжиття заходів до припинення здійснення незаконного модульного будівництва гуртожитку для студентів Університету Грінченка за адресою: бул. Ігоря Шамо, 18/2» від 10.10.2018 №08/КО-4627.

Інформуємо, що 17.09.2018 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-4278. Відповідно до пункту 3.2 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549 (далі – Порядок) строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшли до секретаріату Київської міської ради 10.10.2018, що не перевищує зазначений термін.

На підтримку порушеного питання зібрано 1289 підписів, 215 з яких визнано недійсними. Згідно з Порядком запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для опрацювання проекту рішення в установленому порядку.

Просимо розглянути.

Додаток: заява про внесення місцевої ініціативи, на 193 арк.

З повагою

начальник управління

Журова 202 70 48
Стеценко 202 73 97

Ю. Павлов