



08/231-3431/17P
09.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання місцевої гарантії

Відповідно до статей 17, 74 Бюджетного кодексу України, статей 26, 42, 60, 70 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 14 травня 2012 року №541 «Про затвердження Порядку надання місцевих гарантії», рішення Київської міської ради від 16 травня 2019 року № 893/7549 «Про залучення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) комунальним підприємством «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 липня 2019 року № 1265 «Про висновок стосовно доцільності залучення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) комунальним підприємством «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) під гарантію Київської міської ради для реалізації інвестиційного проекту «Капітальний ремонт індивідуальних теплових пунктів та систем опалення у громадських будівлях м. Києва» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО) з місцезнаходженням головного офісу за адресою: Фабіанінкату 34, Гельсінкі Фінляндія, гарантію для забезпечення виконання боргових зобов'язань комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з місцезнаходженням за адресою: Україна, 01601, м. Київ, вул. Б. Хмельницького,

3-А, за кредитною угодою відповідно до умов, зазначених у додатку до рішення Київської міської ради від 16 травня 2019 року № 893/7549 «Про залучення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) комунальним підприємством «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», а саме:

мета залучення кредиту: фінансування інвестиційного проекту «Капітальний ремонт індивідуальних теплових пунктів та систем опалення у громадських будівлях м. Києва»;

розмір залучення коштів: не перевищує 5 000 000,0 євро;

відсоткова ставка за користування залученими коштами: не вище шестимісячної ставки Euribor плюс маржа 5,85 % річних;

строк залучення коштів: до 10 років від дати укладання кредитної угоди;

терміни сплати: погашення основної суми боргу та відсотків за кредитом піврічними платежами у терміни та згідно з умовами, встановленими кредитною угодою.

2. Встановити, що гарантія надається в розмірі всіх боргових зобов'язань комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з місцезнаходженням за адресою: Україна, 01601, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 3-А, відповідно до кредитної угоди, зазначеної в пункті 1 цього рішення, на термін дії кредитної угоди, але в будь-якому разі до повного виконання зобов'язань за кредитною угодою.

3. Уповноважити Київського міського голову Кличка Віталія Володимировича підписати від імені Київської міської ради договір гарантії з Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО).

4. Встановити плату за надання Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО) гарантії для забезпечення виконання зобов'язань за кредитною угодою у розмірі 1 грн (одна гривня).

5. Встановити, що забезпечення виконання зобов'язань за надання Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО) гарантії за кредитною угодою від комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не вимагається.

6. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

6.1. Здійснювати організаційно-правові дії, пов'язані із наданням Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО) гарантії для забезпечення виконання зобов'язань за кредитною угодою.

6.2. Здійснювати платежі за рахунок коштів бюджету міста Києва у разі виконання гарантійних зобов'язань перед Північною екологічною фінансовою

корпорацією (НЕФКО) за гарантією, наданою Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО).

6.3. У порядку, визначеному законодавством України, передбачати протягом усього терміну дії гарантії у проектах рішень про бюджет міста Києва на відповідний рік кошти для забезпечення виконання зобов'язань за гарантією, наданою Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО).

6.4. Укласти договір з комунальним підприємством «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про погашення заборгованості цього комунального підприємства перед територіальною громадою міста Києва за виконання гарантійних зобов'язань у відповідності до вимог частини третьої статті 17 Бюджетного кодексу України.

7. Уповноважити директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчиняти всі необхідні правочини, пов'язані із наданням Київською міською радою Північній екологічній фінансовій корпорації (НЕФКО) гарантії для забезпечення виконання зобов'язань за кредитною угодою.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту фінансів

В. Репік

Начальник юридичного відділу
Департаменту фінансів

Ю. Аввакумова

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

П. Пантелеєв

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Д. Науменко

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління

Л. Верес

Керівник апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Д. Загуменний

Голова постійної комісії Київради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради

Г. Гаршина

Г. Гаршина
11.12.2019 № 8/230-2013

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання місцевої гарантії»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Протягом 1998–2005 років за рахунок коштів Світового банку реконструкції та розвитку за підтримки Шведського агентства міжнародного розвитку (Sida) у місті Києві впроваджувався проєкт «Енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях міста Києва», який охопив 1357 будівель закладів бюджетної сфери комунальної власності територіальної громади міста Києва та громадських будівель. За результатами проєкту було встановлено 1173 індивідуальних теплових пунктів та 1357 вузлів обліку теплової енергії. Енергозберігаючі заходи охопили будівлі міста Києва загальною площею понад 5 млн м².

Впровадження проєкту мало значний вплив на загальне скорочення споживання теплової енергії в муніципальній сфері Києва. У 2001 році споживання тепла в адміністративних і громадських будівлях, охоплених проєктом становило 1,16 млн Гкал, а після його впровадження споживання зменшилося до 0,95 млн Гкал. За результатами моніторингу проєкт призвів до економії 350 000 Гкал/рік (або 26%). Відповідна економія витрат на оплату енергоносіїв за період 2006–2016 склала більше 2 млрд грн.

З моменту встановлення індивідуальних теплових пунктів на початку 2000-х років їх обладнання поступово зношувалося і їх стан погіршився. Більшість індивідуальних теплових пунктів мають серйозні технічні проблеми, що унеможлиблює правильне регулювання споживання теплової енергії в будівлях, а це, в свою чергу, призводить до підвищення споживання тепла. Окрім цього, стан внутрішніх інженерних систем більшості будівель має більш суттєвий знос і також потребує заміни.

Містом спільно з Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО) та залученими нею консультантами проведено роботу щодо розробки проєкту «Капітальний ремонт індивідуальних теплових пунктів та систем опалення у громадських будівлях м. Києва». Результатом реалізації цього Проєкту має стати підвищення енергоефективності та зменшення витрат міського бюджету на оплату енергетичних ресурсів. Проєкт охопить 437 об'єктів та включатиме заходи з ремонту індивідуальних теплових пунктів та заміни систем опалення. Для досягнення зазначених цілей пропонується реалізувати цей Проєкт із залученням кредитних коштів Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) в сумі до 5,0 млн євро.

Київською міською радою зазначену ініціативу підтримано шляхом прийняття рішення від 16 травня 2019 року № 893/7549 «Про залучення кредиту Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) комунальним підприємством «Група впровадження проєкту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)». Умовою

залучення цих коштів відповідно до вимог кредитора є надання місцевої гарантії для забезпечення виконання боргових зобов'язань позичальника перед кредитором.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Прийняття рішення надасть можливість залучити кредитні кошти Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) для досягнення стратегічних цілей енергоефективної політики міста, шляхом реалізації заходів з підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів в закладах бюджетної сфери міста Києва.

Метою та завданням прийняття проєкту рішення Київської міської ради «Про надання місцевої гарантії» є надання місцевої гарантії з урахуванням усіх вимог, встановлених законодавством для такого інструменту.

3. Загальна характеристика рішення

Даний проєкт рішення складається з восьми пунктів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є Бюджетний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанова Кабінету Міністрів України від 14 травня 2012 року № 541 «Про затвердження Порядку надання місцевих гарантій».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Пропонується залучити кредитні ресурси комунальним підприємством «Група впровадження проєкту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від міжнародної фінансової організації Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) в сумі до 5,0 млн євро. Реалізація проєкту потребуватиме співфінансування в розмірі до 20% його вартості. Залучення кредиту для реалізації проєкту потребує надання місцевої гарантії. Одночасно планується надавати комунальному підприємству «Група впровадження проєкту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) фінансову підтримку, пов'язану з обслуговуванням та погашенням кредиту.

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Проєкт спрямований на заходи, реалізація яких надасть відчутний ефект вже у короткостроковій перспективі. Зокрема, це дасть можливість суттєво

підвищити надійність роботи обладнання закладів бюджетної сфери, якість надання послуг цими закладами, підвищити енергоефективність, знизити викиди CO₂, знизити використання енергоресурсів.

7. Суб'єкт подання рішення та доповідей на пленарному засіданні:

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Репік Володимир Михайлович.

Директор
Департаменту фінансів



Володимир РЕПІК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

Л. К. ДДР № 08/231-3731-ПР
на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку
Андрію СТРАНІКОВУ

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання місцевої
гарантії» від 09 грудня 2019 року № 08/231-3731/ПР

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацювало поданий проєкт рішення Київської міської ради від 09 грудня 2019
року № 08/231-3731/ПР (далі – проєкт рішення), яким передбачено надання
місцевої гарантії.

Звертаємо увагу, що згідно з постановою Кабінету Міністрів України від
14 травня 2012 року № 541 «Про затвердження Порядку надання місцевих
гарантій» надання місцевої гарантії передбачає погодження Міністерства
фінансів України.

У зв'язку з вищенаведеним пропонуємо в пункті 1 проєкту рішення після
слів: «з місцезнаходженням за адресою: Україна, 01601, м. Київ,
вул. Б. Хмельницького, 3-А, за кредитною угодою» додати такі слова та розділові
знаки: «за умов отримання рішення Міністерства фінансів України про
погодження обсягу та умов надання місцевої гарантії відповідно до Порядку
надання місцевих гарантій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів
України від 14 травня 2012 року № 541 та».

Враховуючи вищезазначене, проєкт рішення може бути прийнятий, за
умов урахування рекомендацій Управління.

Начальник управління

Ганна ГАРШИНА