



08/231-3730/MP
06.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін у додаток до
рішення Київської міської ради
від 24 травня 2012 року № 596/7933
«Про приватизацію жилих приміщень
у гуртожитках м. Києва»

проект

ЗОР

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Київська міська рада **вирішила:**

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933: «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 31 січня 2019 року № 30/6686):

1.1. Після позиції 89 доповнити новою позицією 90 такого змісту:

«

90.	вул. Деревлянська (Якіра), 19	Шевченківський
-----	-------------------------------	----------------

 »

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Петро ПАНТЕЛЕСВ

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Начальник юридичного відділу

Олена БАСУРОВА

Погоджено:

Перший заступник голови

Микола ПОВОРОЗНИК

Керівник апарату

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Заступник керівника апарату-
начальник юридичного управління апарату
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Леся ВЕРЕС

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Директор Департаменту будівництва та
житлового забезпечення

Костянтин ФЕДОТОВ

Голова Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації

Олег ГАРЯГА

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань власності

Леонід АНТОНЕНКО

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Сергій АРТЕМЕНКО

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Володимир БОНДАРЕНКО

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу

Олег КОСТЮШКО

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської міської
ради

Ганна ГАРШИНА

Зрештою
№ 18.02.2010
№ 98/30-254

(Handwritten signatures)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради
від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у
гуртожитках міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надходять численні звернення мешканців гуртожитків міста Києва стосовно реалізації їх конституційного права на житло шляхом приватизації жилих приміщень гуртожитків. На виконання державної політики з питань формування й утримання житлового фонду гуртожитків та забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, відповідно до частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках міста Києва».

Зазначений проект рішення Київської міської ради стосується гуртожитку на вул. Древянській (Якіра), 19 який перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Прийняття рішення залишити будинок у статусі «гуртожиток» та надати дозвіл на приватизацію його жилих і нежилых приміщень забезпечить реалізацію конституційних прав мешканців гуртожитку на житло та сприятиме створенню об'єднань співвласників гуртожитків.

3. Правові аспекти.

Проект рішення Київської міської ради підготовлено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», який регулює правові, майнові, економічні, соціальні, організаційні питання щодо забезпечення реалізації конституційного права на житло громадян, які тривалий час на законних підставах проживають у гуртожитках, призначених для проживання одиноких громадян або для проживання сімей.

Крім того, зазначені правовідносини регулюються Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

Акт прийняття-передачі гуртожитку на вул. Древянській (Якіра), 19 у комунальну власність територіальної громади міста Києва затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.07.2019 № 1281.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Видання проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» не передбачає будь-яких фінансових та інших витрат.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках міста Києва» інтересів інших органів не зачіпає.

6. Регіональний аспект.

Питання, що розглядаються у проекті рішення, не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Зазначений проект рішення громадського обговорення не потребує.

8. Прогноз результатів

Видання проекту рішення «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках міста Києва» дозволить реалізувати мешканцями гуртожитку на вул. Древянській (Якіра), 19 їх конституційне право на житло шляхом приватизації жилих і нежилих приміщень у гуртожитку та дозволить створити об'єднання співвласників гуртожитку.

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – заступник голови Київської міської державної адміністрації П.О. Пантелеєв та директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Д.В. Науменко.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Директор Департаменту житлово -
комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

гуртожитків міста Києва, що є об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва, які залишено у статусі "гуртожиток" та надано дозвіл на приватизацію їх жилих приміщень які враховані в додатку до рішення від 24 травня 2012 року № 596/7933.

Враховано в додатку до рішення від 24 травня 2012 року № 596/7933 (зі змінами)			Фактично зі змінами		
№	Адреса гуртожитку	Район	№	Адреса гуртожитку	Район
1	2	3	1	2	3
1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський	1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський
2	вул. Бубнова Андрія, 7		2	вул. Бубнова Андрія, 7	
3	вул. Дубініна Володі, 16		3	вул. Дубініна Володі, 16	
4	вул. Ломоносова, 53		4	вул. Ломоносова, 53	
5	вул. Ямська, 6/31		5	вул. Ямська, 6/31	
6	просп. Науки, 102		6	просп. Науки, 102	
7	просп. Науки, 96		7	просп. Науки, 96	
8	просп. Науки, 72		8	просп. Науки, 72	
9	вул. Фрометівська, 2		9	вул. Фрометівська, 2	
10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький	10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький
11	вул. Бориспільська, 3/3		11	вул. Бориспільська, 3/3	
12	пров. Волго-Донський, 5		12	пров. Волго-Донський, 5	
13	вул. Горлівська, 124/1		13	вул. Горлівська, 124/1	
14	вул. Горлівська, 124/2		14	вул. Горлівська, 124/2	
15	вул. Горлівська, 124/3		15	вул. Горлівська, 124/3	
16	вул. Горлівська, 124/4		16	вул. Горлівська, 124/4	
17	вул. Заслонова Костянтина, 3		17	вул. Заслонова Костянтина, 3	
18	вул. Зрошувальна, 4		18	вул. Зрошувальна, 4	
19	вул. Зрошувальна, 14		19	вул. Зрошувальна, 14	
20	вул. Російська, 31		20	вул. Російська, 31	
21	вул. Сімферопольська, 11/1	21	вул. Сімферопольська, 11/1		
22	вул. Братиславська, 8-А	Деснянський	22	вул. Братиславська, 8-А	Деснянський
23	вул. Волкова Космонавта, 4-А		23	вул. Волкова Космонавта, 4-А	
24	вул. Жукова Маршала, 19-А		24	вул. Жукова Маршала, 19-А	
25	вул. Жукова Маршала, 53-А		25	вул. Жукова Маршала, 53-А	
26	вул. Міллотенка, 14-А		26	вул. Міллотенка, 14-А	
27	вул. Алма-Атинська, 36-А	Дніпровський	27	вул. Алма-Атинська, 36-А	Дніпровський
28	вул. Каховська, 71		28	вул. Каховська, 71	
29	вул. Празька, 12		29	вул. Празька, 12	
30	вул. Тампере, 10		30	вул. Тампере, 10	
31	вул. Чернігівська, 51		31	вул. Чернігівська, 51	
32	вул. Празька, 34		32	вул. Празька, 34	
33	бульв. Ярослава Гашека, 17		33	бульв. Ярослава Гашека, 17	
34	вул. Автозаводська, 25-А	Оболонський	34	вул. Автозаводська, 25-А	Оболонський
35	вул. Автозаводська, 25-В		35	вул. Автозаводська, 25-В	
36	вул. Лісна, 64-А		36	вул. Лісна, 64-А	
37	вул. Анищенка, 4	Печерський	37	вул. Анищенка, 4	Печерський
38	Залізничне шосе, 5-В		38	Залізничне шосе, 5-В	
39	вул. Кіквідзе, 16		39	вул. Кіквідзе, 16	
40	вул. Кіквідзе, 17/10		40	вул. Кіквідзе, 17/10	
41	вул. Кіквідзе, 17-А		41	вул. Кіквідзе, 17-А	
42	вул. Кіквідзе, 19		42	вул. Кіквідзе, 19	
43	вул. Кіквідзе, 21		43	вул. Кіквідзе, 21	
44	вул. Кудрі Івана, 16		44	вул. Кудрі Івана, 16	
45	вул. Кудрі Івана, 34		45	вул. Кудрі Івана, 34	
46	вул. Лумумби Патріса, 19		46	вул. Лумумби Патріса, 19	
47	Набережно-Печерська дорога, 4		47	Набережно-Печерська дорога, 4	
48	вул. Копилівська, 67, корпус Б	Подільський	48	вул. Копилівська, 67, корпус Б	Подільський
49	вул. Межова, 119		49	вул. Межова, 119	

50	вул. Полкова, 59-А	Подільський	50	вул. Полкова, 59-А	Подільський
51	вул. Полкова, 61-А		51	вул. Полкова, 61-А	
52	вул. Пуца-Водицька, 19		52	вул. Пуца-Водицька, 19	
53	вул. Тираспольська, 43-Г		53	вул. Тираспольська, 43-Г	
54	вул. Юрківська, 18		54	вул. Юрківська, 18	
55	вул. Вишгородська, 23-А	Святошинський	55	вул. Вишгородська, 23-А	Святошинський
56	вул. Корольова Академіка, 9-А		56	вул. Корольова Академіка, 9-А	
57	вул. Корольова Академіка, 9-Б		57	вул. Корольова Академіка, 9-Б	
58	вул. Туполева Академіка, 15-Г		58	вул. Туполева Академіка, 15-Г	
59	вул. Берковецька, 6		59	вул. Берковецька, 6	
60	бульв. Кольцова, 17-А		60	бульв. Кольцова, 17-А	
61	бульв. Кольцова, 20-А		61	бульв. Кольцова, 20-А	
62	просп. Курбаса Леся, 18-Б		62	просп. Курбаса Леся, 18-Б	
63	вул. Серпова, 9-А		63	вул. Серпова, 9-А	
64	вул. Строкача Тимофія, 9	64	вул. Строкача Тимофія, 9	Солом'янський	
65	вул. Брюллова, 10	65	вул. Брюллова, 10		
66	вул. Виборзька, 44	66	вул. Виборзька, 44		
67	вул. Глінки, 7	67	вул. Глінки, 7		
68	вул. Деснянська, 19	68	вул. Деснянська, 19		
69	вул. Кривоноса Максима, 12	69	вул. Кривоноса Максима, 12		
70	вул. Кривоноса Максима, 12-А	70	вул. Кривоноса Максима, 12-А		
71	вул. Метробудівська, 11-А	71	вул. Метробудівська, 11-А		
72	вул. Новопольова, 81	72	вул. Новопольова, 81		
73	вул. Новопольова, 93	73	вул. Новопольова, 93		
74	вул. Освіти, 18	74	вул. Освіти, 18		
75	вул. Освіти, 22/8	75	вул. Освіти, 22/8		
76	вул. Ушинського, 36	76	вул. Ушинського, 36		
77	вул. Чумака Василя, 3	77	вул. Чумака Василя, 3		
78	вул. Чумака Василя, 7	78	вул. Чумака Василя, 7		
79	вул. Чумака Василя, 8-А	79	вул. Чумака Василя, 8-А		
80	вул. Бориса Гаріна, 68-А	80	вул. Бориса Гаріна, 68-А		
81	вул. Гарматна, 25	81	вул. Гарматна, 25		
82	вул. Миколи Шепелева, 31/87	82	вул. Миколи Шепелева, 31/87		
83	вул. Петра Радченка, 25	83	вул. Петра Радченка, 25	Шевченківський	
84	вул. Гонти Івана, 9	84	вул. Гонти Івана, 9		
85	вул. Довженка Олександра, 7-А	85	вул. Довженка Олександра, 7-А		
86	вул. Довженка Олександра, 14-Б	86	вул. Довженка Олександра, 14-Б		
87	вул. Шамрила Тимофія, 11-А	87	вул. Шамрила Тимофія, 11-А		
88	вул. Древлянська, 18	88	вул. Древлянська, 18		
89	вул. Коперніка, 21	89	вул. Коперніка, 21		
			90	вул. Деревлянська (Якіра), 19	



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

№ 02.2010 № 02/30 - 294

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Леоніду АНТОНЕНКУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення від 06 грудня 2019 року № 08/231-3730/ПР «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (далі – проект рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

1. Проектом рішення передбачається доповнити шляхом внесення змін додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» новим гуртожитком, що є об'єктом комунальної власності територіальної громади міста Києва, який знаходиться за адресою: вул. Деревлянська (Якіра), 19 в Шевченківському районі міста Києва.

Відповідно до вимог нормопроектувальної техніки розпорядчий документ повинен мати преамбулу – вступну частину, яка має посилання на відповідну структурну одиницю компетенційного нормативно-правового акта, дає стислу інформацію про необхідність та мету прийняття цього акта.

Як слідує з тексту пояснювальної записки до проекту рішення, метою його прийняття є залишення будинку у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію його жилих і нежилых приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло та сприяння створенню об'єднань співвласників гуртожитків.

Враховуючи зазначені вимоги нормопроектувальної техніки преамбулу проекту рішення пропонуємо після слів «Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду»,» доповнити словами: «з метою залишення

будинку у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію його жилих і нежилих приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло та сприяння створенню об'єднань співвласників гуртожитків.».

2. Проект рішення не містить положення про його оприлюднення.

Отже, вважаємо за доцільне доповнити проект рішення пунктом щодо його оприлюднення, зокрема після пункту 1 проекту рішення доповнити новим пунктом 2 такого змісту:

«2. Оприлюднити це рішення у порядку, визначеному законодавством.».

У зв'язку з цим, пункт 2 проекту рішення вважати пунктом 3 відповідно.

3. У пункті 1 проекту рішення слова та цифри «(у редакції рішення Київської міської ради від 31 січня 2019 року № 30/6686)» замінити на слова та цифри «(в редакції рішення Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 94/94)».

З огляду на зазначене, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням наданих рекомендацій.

Начальник управління



Ганна ГАРШИНА