



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21.11.2024

Київ

№ 373/10181

Про надання НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ земельних ділянок в постійне користування на вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва

Розглянувши заяву НАЦІОНАЛЬНОЇ ДИТЯЧОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ (код ЄДРПОУ 01994089, місцезнаходження юридичної особи: 01135, м. Київ, вул. В'ячеслава Чорновола, 28/1) від 27 червня 2024 року № 60153-008729792-031-03, керуючись статтями 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на які зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11 червня 2024 року, номери відомостей про речове право: 55486154 та 55486252), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати НАЦІОНАЛЬНІЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНІЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки:

– площею 0,6188 га (кадастровий номер 8000000000:91:169:0010) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код виду цільового призначення – 03.03) на вул. Стрітенській, 7-9 у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права оперативного управління на нерухоме майно (право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав

на нерухоме майно 25 листопада 2014 року, номер запису про інше речове право 7895569) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови);

– площею 0,0324 га (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) для обслуговування автостоянки (код виду цільового призначення – 02.09) на вул. Стрітенській у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), заява ДЦ від 27 червня 2024 року № 60153-008729792-031-03, справа № 690404485.

2. НАЦІОНАЛЬНИЙ ДИТЯЧІЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ЛІКАРНІ «ОХМАТДИТ» МОЗ УКРАЇНИ:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.5. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

2.7. Земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:91:171:0007) в межах червоних ліній використовувати відповідно до вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

2.8. Заборонити будь-яке будівництво на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:171:0007.

2.9. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладення охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

2.10. У разі необхідності проведення реконструкції на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:91:169:0010 питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені в пункті 1 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

5. Це рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО