



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21.11.2024

Київ

№ 342/10180

Про надання управлінню соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на вул. Михайла Донця, 18-В у Солом'янському районі міста Києва

Розглянувши заяву управління соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (код ЄДРПОУ 37485511, місцезнаходження юридичної особи: 03186, місто Київ, проспект Повітряних Сил, 40) від 09 серпня 2024 року № 82169-008872485-031-03, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 липня 2024 року, номер відомостей про речове право 55789723), відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати управлінню соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,2313 га (кадастровий номер 8000000000:69:128:0027) для експлуатації та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код виду цільового призначення – 03.03) на вул. Михайла Донця, 18-В у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління за

управлінням соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 17 червня 2021 року № 396 «Про передачу на праві оперативного управління майна управлінню соціального захисту населення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 січня 2022 року, номер запису про інше речове право 46376472) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 09 серпня 2024 року № 82169-008872485-031-03, справа № 5422444152).

2. Управлінню соціальної та ветеранської політики Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладення охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

2.7. У разі необхідності проведення реконструкції питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Це рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО