



08/231-3712/11P
06.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації дошкільного навчального закладу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:364:027

Проект рішення (екз.1)
ПР-11225
від 31.08.2016 до справи

K-27356



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 1,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, обслуговування та експлуатації дошкільного навчального закладу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27356).

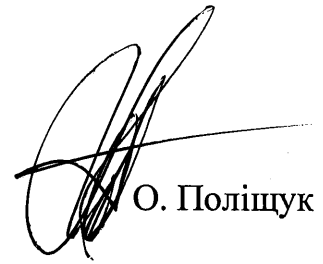
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19686 від 03.08.2016

До справи

№ К-27356



2 347011 596862

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації на вул. Академіка Вільямса,
10 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва,
обслуговування та експлуатації дошкільного
навчального закладу**

1. Юридична особа:

Назва *Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації*

Клопотання *від 22.07.2016 № К-27356*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:364:0027к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Вільямса, 10*

Площа *1,28 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Цільове призначення *для будівництва, обслуговування та експлуатації
дошкільного навчального закладу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови та перебуває в комунальній власності територіальної громади м. Києва (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2015 № 47191971).

Інші особливості:

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.05.2016 № 339 "Про будівництво дошкільного навчального закладу на вулиці Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва" визначено КП "Спецжитлофонд" замовником будівництва дошкільного навчального закладу. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку земельної зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

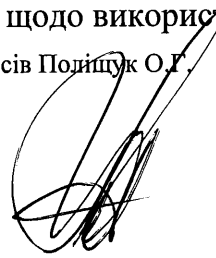
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

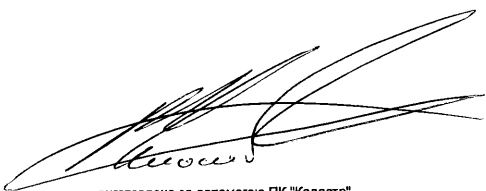
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.09.2016
№08/231-3712/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“12” вересня 2016 року
№ 08/231 - 3712/ПР

08/231-3712/np
06.09.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.09.2016 № 057052-16415
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації дошкільного навчального закладу" (справа К-27356) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук