



08/231-3711/DP
05.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову УКРАЇНСЬКІЙ
ЄВАНГЕЛЬСЬКІЙ ЦЕРКВІ у
наданні дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки у
постійне користування для
будівництва та експлуатації
церковного храму на
вул. Макарівській, 2 у
Шевченківському районі міста
Києва



655420157

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УКРАЇНСЬКІЙ ЄВАНГЕЛЬСЬКІЙ ЦЕРКВІ на вул. Макарівській, 2 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що на зазначену земельну ділянку відсутній затверджений детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити УКРАЇНСЬКІЙ ЄВАНГЕЛЬСЬКІЙ ЦЕРКВІ у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та експлуатації церковного храму на вул. Макарівській, 2 у Шевченківському районі міста Києва орієнтовною площею 0,25 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 655420157).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної
політики

Голова

Вікторія МУХА

Секретар

Олександр ПОЖИВАНОВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2645 від 31.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову УКРАЇНСЬКІЙ ЄВАНГЕЛЬСЬКІЙ ЦЕРКВІ у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та експлуатації церковного храму на вул. Макарівській, 2 у Шевченківському районі міста Києва

До справи
№ 655420157



1. Юридична особа:

Назва	УКРАЇНСЬКА ЄВАНГЕЛЬСЬКА ЦЕРКВА
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	З'їзд ПРЕДСТАВНИКІВ РЕЛІГІЙНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ РАЙЧИНЕЦЬ ВАСИЛЬ ФЕДОРОВИЧ - керівник
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Клопотання	від 22.10.2019 № 655420157

2. Відомості про земельну ділянку 91:077:0057

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Макарівська, 2**

Площа **0,25 га**

Вид та термін користування **постійне користування**

Вид використання **для будівництва та експлуатації церковного храму**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: вільна від забудови (розташовані дитячий та спортивний майданчики).

Наявність ДПТ: відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану: території громадських будівель і споруд.

Правовий режим: землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (Макарівський сквер площею 0,45 га, у т. ч. дитячий майданчик).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.12.2019
№08/231- 3711/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“05” грудня 2019 року
№ 08/231 – 3711/ПР



08/231-341/MP
05.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.19 № 05715-СЛ-2645

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову УКРАЇНСЬКІЙ ЄВАНГЕЛЬСЬКІЙ ЦЕРКВІ у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та експлуатації церковного храму на вул. Макарівській, 2 у Шевченківському районі міста Києва» (655420157) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 655420157 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- довідка (витяг) з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання на 25 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ