



08/231-368/PP
04.01.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання Державній установі «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі міста Києва



419018190

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Державній установі «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,21 га в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери

управління МВС на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 419018190).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи
№ 419018190

№ ПЗН-13930 від 30.11.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Державній установі «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі міста Києва



1. Юридична особа:

Назва	Державна установа «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України»
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ, Код ЄДРПОУ:00032684, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01024, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОГОМОЛЬЦЯ, будинок 10
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	Відсутній
Клопотання	від 13.11.2020 № 419018190

2. Відомості про земельну ділянку 72:223:0002.

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Волинська, 26
Площа:	1,21 га
Вид та термін користування:	постійне користування
Вид використання:	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка забудована комплексом будівель, а саме: складські приміщення літера «В» площею 483,2 кв.м., склад літера «О» площею 191,8 кв.м., закритий склад літера «М» площею 874,8 кв.м., прохідна літера «В» площею 148,2 кв.м., склад інертних газів та РБУ літера «Е» площею 250 кв.м., будівля деревообробного цеху №2 літера «М-1» площею 513,7 кв.м., будівля лісопильного цеху №1 літера «Д» площею 295 кв.м., будівля лісопильного цеху та пилорами літера «Л» площею 155,4 кв.м., блок цехів літера «П» площею 170,8 кв.м., слюсарна майстерня літера «Р» площею 458,5 кв.м., тепловий пункт літера «П» площею 170,8 кв.м., слюсарна майстерня літера «Р» площею 458,5 кв.м., ангар (склад) літера «Й» площею 26,3 кв.м., гаражний бокс літера «Г» площею 687,5 кв.м., право оперативного управління зареєстровано за Державною установою «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» на підставі наказів Міністерства внутрішніх справ України від 30.05.2017 № 344, від 06.02.2020 №104, акту прийому-передачі від 03.07.2017 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.11.2020 №234625321).</i>
Наявність ДПТ:	<i>Відповідно до детального плану території в межах Повітрофлотського проспекту, вулиць Солом'янської, Механізаторів, Кудряшова та залізничних колій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 2015 року № 46/1949, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території спецпризначення.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території спецпризначення.</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<i>Земельна ділянка не перетинається червоними лініями.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

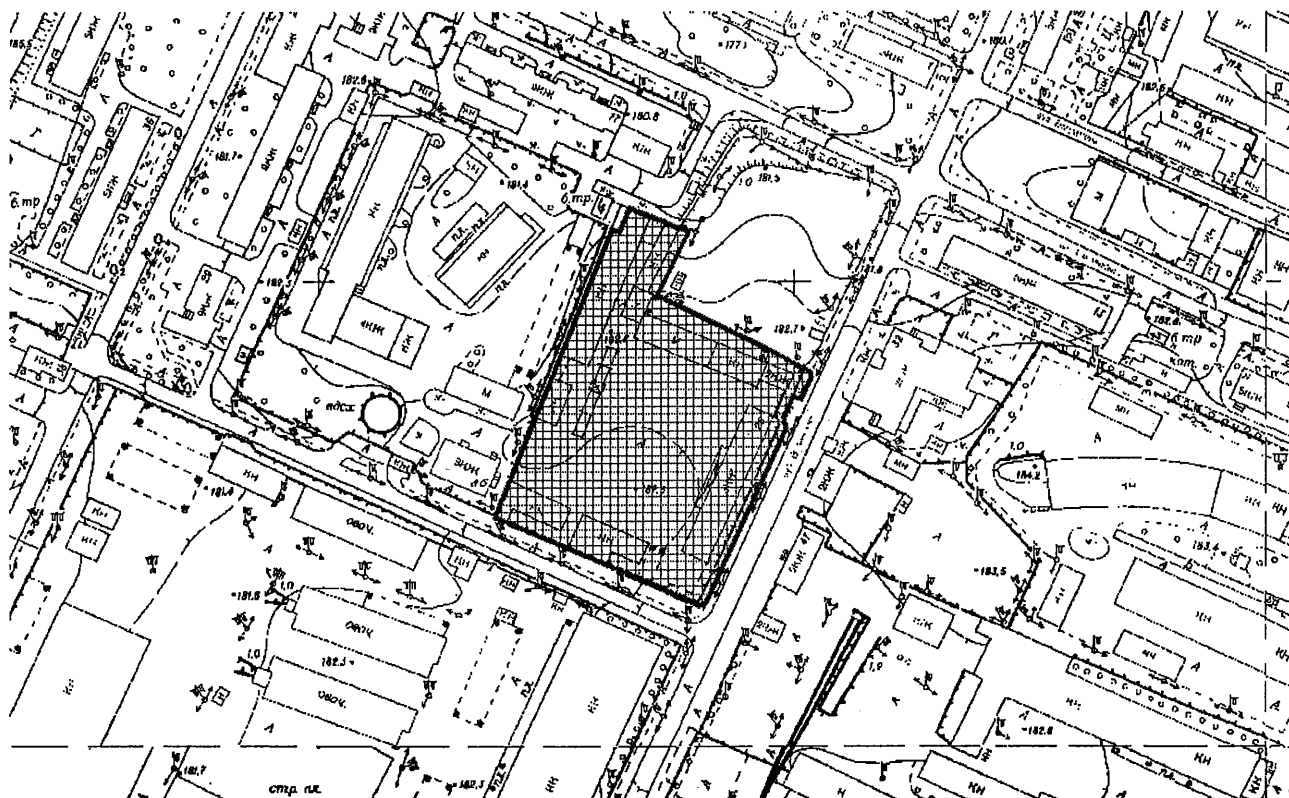
Петро ОЛЕНИЧ



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 13.11.2020 № 419018190
код земельної ділянки	72:223:0002
юридична/фізична особа	Державна установа «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Волинська, 26
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС
орієнтовний розмір	1,21 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М.О.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 04.01.2021
№08/231- 368/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“04” січня 2021 року
№ 08/231 – 368/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.01.2021 № 05715-СЛ-13930

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання Державній установі «Центр інфраструктури та технологій Міністерства внутрішніх справ України» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі міста Києва» (419018190) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 419018190 з план-схемою на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 419018190 на 3 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 419018190 на 61 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ