



08/231-3686/MP
04.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову громадянці Тонковид Жанні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва



464010216

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тонковид Жанні Петрівні на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка частково належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 25 жовтня 2019 року № 10822/0/12-53/12-03-19), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Тонковид Жанні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 464010216).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Вячеслав НЕЛОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2522 від 30.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадянці Тонковид Жанні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва



1. Фізична особа:

Назва: *Тонковид Жанна Петрівна*

Клопотання: *від 16.10.2019 номер 464010216*

2. Відомості про земельну ділянку (№ 78:325:0030)

Місце розташування (адреса): *м. Київ, р-н Оболонський, на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної*

Площа: *0,10 га*

Вид та термін користування: *власність*

Вид використання: *для індивідуального садівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

| | |
|--|--|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | Вільна від капітальної забудови. |
| Наявність ДПТ: | Відсутній. |
| Функціональне призначення згідно Генплану: | Частково території житлової садибної забудови. |
| Правовий режим: | Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. |
| Розташування в зеленій зоні: | Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони. |
| Інші особливості: | Частина земельної ділянки, щодо якої подано клопотання, являється землями загального користування (проїзд) |

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 04.12.2019
№08/231- 3686/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ДРОКОПІВ

“04” грудня 2019 року
№ 08/231 – 3686/ПР



08/231-3686/12P
04.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.19 № 05715-СЛ-2522

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Тонковид Жанні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на хуторі Редьки, поблизу вул. Центральної в Оболонському районі міста Києва» (464010216) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 464010216 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 464010216 на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 464010216 на 6 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ