



08/231-3628/MP
30.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Старонаводницькій, 2 у Печерському районі м. Києва для реставрації пам'ятки національного значення

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:068:049

Проект рішення (екз.1)
ПР-11176
від 26.08.2016 до справи
K-27530



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Старонаводницькій, 2 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Старонаводницькій, 2 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,86 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для реставрації пам'ятки національного значення згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27530).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19832 від 10.08.2016

До справи

№ К-27530

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Національному історико-архітектурному музею
"Київська фортеця" на вул. Старонаводницькій, 2 у
Печерському районі м. Києва для реставрації пам'ятки
національного значення**



1. Юридична особа:

Назва **Національний історико-архітектурний музей "Київська фортеця"**
Клопотання **від 08.08.2016 № К-27530**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:068:0049к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, вул. Старонаводницька, 2**
Площа **0,86 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Цільове призначення **для реставрації пам'ятки національного значення**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована . На ділянці розташований нежитлий будинок - башта № 4 загальною площею 2378,50 м.кв. яка на підставі свідоцтва про право власності від 18.09.2012 є власністю Територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради (Інформаційна довідка з державного реєстру речових прав від 04.08.2016 № 65075928) та відповідно до розпоряджень КМДА від 12.07.2002 № 1352 та Печерської РДА від 01.08.2002 № 950 закріплена на праві оперативного управління за історико-архітектурною пам'яткою - музеєм "Київська фортеця" (акт приймання-передачі(внутрішнього переміщення) основних засобів).
Орієнтовна площа забудови 3600 м.кв. - 42 %.*

Інші особливості:

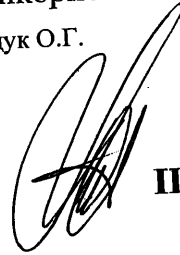
*Земельна ділянка передаються із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.
Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 30.08.2016
№08/231-3628/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“30” серпня 2016 року
№ 08/231 - 3628/ПР

08/231-3628/np
30.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.08.2016 № 057052- 1658d
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Старонаводницькій, 2 у Печерському районі м. Києва для реставрації пам'ятки національного значення" (справа К-27530) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук