



08/231-3607/PP  
30.09.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання члену громадської організації «ФРОНТОВИК» громадянину Яцківу Володимиру Васильовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 187 у Солом'янському районі міста Києва



310192091

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки члену громадської організації «ФРОНТОВИК» громадянину Яцківу Володимиру Васильовичу на вул. Медовій, 187 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати члену громадської організації «ФРОНТОВИК» громадянину Яцківу Володимиру Васильовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,04 га у власність для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 187 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 310192091).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

В.о. начальника юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Марія ДЕГТЯРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

21.09.2022

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар засідання

ГЕОРГІЙ ЗАХАРАЧ  
ЮРІЙ ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

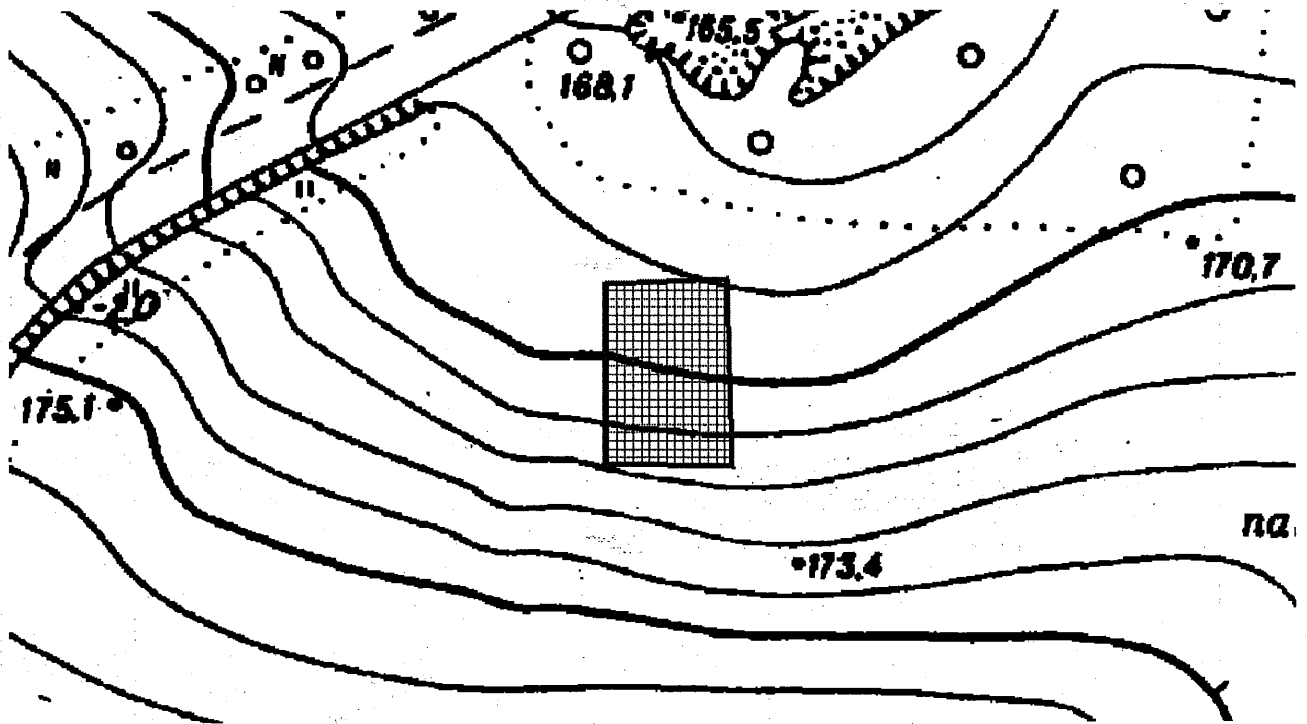
Валентина ПОЛОЖИШНИК

28.10.2022

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки**

клопотання	від 03.09.2021 № 310192091
код земельної ділянки	72:261:0330
юрідична/фізична особа	Яцків Володимир Васильович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова, 187
вид землекористування	власність
вид використання земельної ділянки	для ведення колективного садівництва
орієнтовний розмір	0,04 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-28448 від 21.09.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання члену громадської організації «ФРОНТОВИК» громадянину Яцківу Володимиру Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 187 у Солом'янському районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 310192091



## 1. Фізична особа:

ПІБ:

**Яцків Володимир Васильович**

Клопотання:

**від 03.09.2021 номер 310192091**

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 72:261:0330).

Місце розташування (адреса):	<b>місто Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова, 187</b>
Площа:	<b>0,04 га</b>
Вид та термін права:	<b>власність</b>
Вид використання:	<b>для ведення колективного садівництва</b>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<b>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</b>
Наявність ДПТ:	<b>Детальний план території відсутній.</b>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<b>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до сільськогосподарської території (витяг з містобудівного кадастру, направлений листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2021 № 055-21215).</b>
Правовий режим:	<b>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</b>
Розташування в зеленій зоні:	<b>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</b>

<b>Інші особливості:</b>	<i>Громадянином подано документи, що він є ветераном війни – учасником бойових дій. Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</i>
--------------------------	--

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

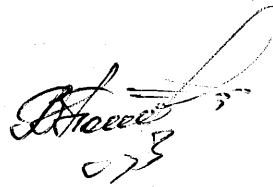
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

