



08/231-3565/178
16. 10. 2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відмов. у над. дозв.

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТБ БАНК" на вул. Євгена Коновальця, 15 (корп. 1, літ. "А") у Печерському районі м. Києва для розміщення наземної парковки

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:033:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-18055
до справи

K-35866



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТБ БАНК" на вул. Євгена Коновальця, 15 (корп. 1, літ. "А") у Печерському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до частини другої статті 124 Земельного кодексу України передача земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частиною другою, третьою статті 134 цього Кодексу, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МТБ БАНК" на вул. Євгена Коновальця, 15 (корп. 1, літ. "А") у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) для розміщення наземної парковки (К-35866).

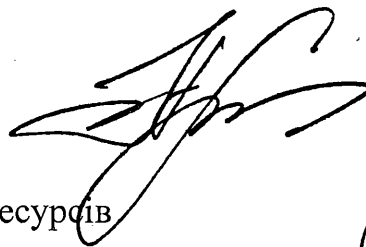
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

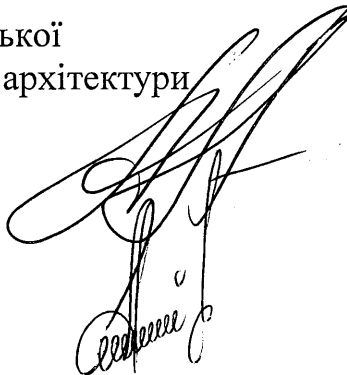


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

20.02.2020
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

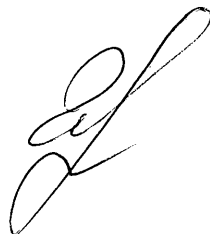


О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Г. Гаршина
12.03.2020

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33941 від 28.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
"МТБ БАНК" на вул. Євгена Коновальця, 15 (корп. 1,
літ. "А") у Печерському районі м. Києва для
розміщення наземної парковки**

До справи

№ К-35866



1. Юридична особа:

Назва	<i>Публічне акціонерне товариство "МТБ БАНК"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>АКЦІОНЕРИ ЗГІДНО РЕЄСТРУ Адреса засновника: 68003, Одеська обл., місто Чорноморськ, ПРОСПЕКТ МИРУ, будинок 28</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - САГГАРКО ЛІМІТЕД, ЗГУРОВ ІГОР ОЛЕКСАНДРОВИЧ. УКРАЇНА, 65014, ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ, М. ОДЕСА, БУЛЬВАР ЛІДЕРСОВСЬКИЙ, БУД.5, КВ.162 САГГАРКО ЛІМІТЕД, ПАРТІКЕВИЧ МИХАЙЛО ВАЛЕНТИНОВИЧ, УКРАЇНА, 67571, ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ, КОМІНТЕРНІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛ. ФОНТАНКА, ВУЛ. ГРЕЦЬКА, БУД.2, КВ.30</i>
Клопотання	<i>від 14.09.2018 № К-35866</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:033:0024к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Печерський, вул. Євгена Коновальця, 15, кв. 1 (А)</i>
Площа	<i>0,01 га</i>
Вид використання	<i>для розміщення наземної парковки</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови. Ділянка заасфальтована, являє собою частину тротуару - пішохідної зони.

Наявність ДПТ:

Детальний план території не розроблено та не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території вулиць та доріг, уточнюються червоними лініями (витяг з містобудівного кадастру від 24.09.2018 № 8855/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Інші особливості:

Земельна ділянка розташовується в межах історичних ареалу та центру міста.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

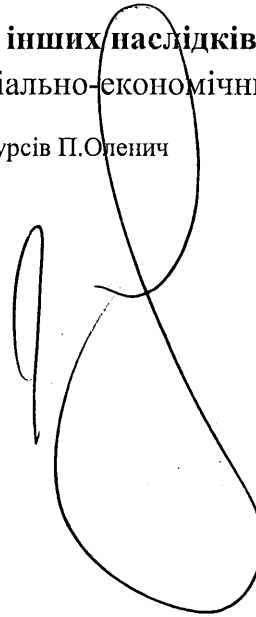
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич

