



08/231-3559/к
25.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прокуратурі міста Києва на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва для житлового будівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:101:009

Проект рішення (екз.1)
ПР-11086
від 19.08.2016 до справи
К-23277



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прокуратурі міста Києва на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка за функціональним призначенням належить до сільськогосподарських територій (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 10.12.2014 № 11733/0/12/27-14), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прокуратурі міста Києва на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 9,98 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для житлового будівництва (К-23277).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

В.о. Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-12565 від 30.01.2015

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
прокуратурі міста Києва на вул. Академіка
Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва для
житлового будівництва**

До справи

№ К-23277



1. Юридична особа:

Назва	<i>Прокуратура міста Києва</i>
Клопотання	<i>від 02.10.2014 № К-23277</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 06.10.2014</i>

2. Відомості про земельну ділянку (код 79:101:009к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного, 29</i>
Площа	<i>9,98 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Цільове призначення	<i>для житлового будівництва</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури від 10.12.2014 № 11733/0/12/27-14 заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням належить до сільськогосподарських територій.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

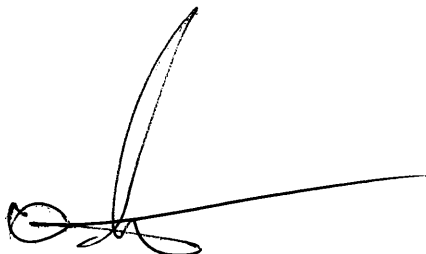
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.08.2016
№08/231-3559/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“29” серпня 2016 року
№ 08/231 - 3559/ПР

08/231-3559/MP
25.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.08.2016 № 057052- 16303

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прокуратурі міста Києва на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва для житлового будівництва" (справа К-23277) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук