



08/231-3558/114  
25.08.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Заболотного, 162 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:126:020

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11085  
від 19.08.2016 до справи  
**К-23542**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Заболотного, 162 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, врахоючи, що заявлена ініціатива не відповідає Генеральному плану міста Києва, а саме: територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 28.10.2014 № 055-1867/15/12-03-14), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Заболотного, 162 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 1,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК) (К-23542).

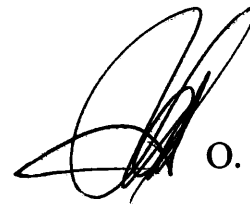
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

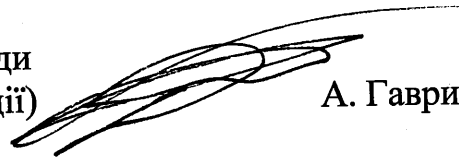
## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

*В.О.* Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16193 від 15.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Київському комунальному виробничому підприємству  
"Міськпаливо" на вул. Заболотного, 162 у  
Голосіївському районі м. Києва для будівництва,  
експлуатації та обслуговування автозаправного  
комплексу (АЗК)**

До справи  
№ К-23542



## 1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне виробниче підприємство  
"Міськпаливо"*  
Клопотання *від 31.10.2014 № К-23542*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:126:0020к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Академіка Заболотного,  
162а*  
Площа *1,04 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Цільове призначення *для будівництва, експлуатації та обслуговування  
автозаправного комплексу (АЗК)*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*заявлена ініціатива не відповідає Генеральному плану міста Києва, а саме: територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 28.10.2014 № 055-1867/15/12-03-14),*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**  
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

*Окопному О.Ю.*  
Міщенку О.Г. – *вип.*  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.08.2016  
№08/231-3558/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

**В.ПРОКОПІВ**

“29” серпня 2016 року  
№ 08/231 - 3558/ПР

08/231 - 3558/178  
23.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

23.08.2016 № 057052- 16304  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству «Міськпаливо» на вул. Заболотного, 162 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (АЗК)" (справа К-23542) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Полішук