

08/231-353/17P
25.04.2025



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про передачу громадянам Локатирьовій Наталії Миколаївні, Локатирьову Сергію Миколайовичу та Локатирєву Олександру Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Осінній, 79 у Святошинському районі міста Києва



553927083

Розглянувши заяву громадян Локатирьової Наталії Миколаївни та Локатирьова Сергія Миколайовича та Локатирєва Олександра Миколайовича від 17 березня 2025 року № 553927083, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, відповідно до статей 9, 79¹, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Локатирьової Наталії Миколаївні, гр. Локатирьова Сергія Миколайовича та гр. Локатирєва Олександра Миколайовича, код КВЦПЗ,

запропонований проектом землеустрою: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: м. Київ, Святошинський р-н, вул. Осіння, 79 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - 02.01), справа № 553927083.

2. Передати громадянам Локатирьовій Наталії Миколаївні, Локатирьову Сергію Миколайовичу, Локатирєву Олександру Миколайовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:75:091:0007) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення - 02.01) на вул. Осінній, 79 у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

- частка громадянки Локатирьової Наталії Миколаївни – 1/3 від 0,1000 га;
- частка громадянина Локатирьова Сергія Миколайовича – 1/3 від 0,1000 га;
- частка громадянина Локатирєва Олександра Миколайовича – 1/3 від 0,1000 га.

3. Громадянам Локатирьовій Наталії Миколаївні, Локатирьову Сергію Миколайовичу та Локатирєву Олександру Миколайовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3 Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством України порядку.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень (у разі їх наявності на земельній ділянці) вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

4. Попередити власників, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної
адміністрації з питань здійснення
самоврядних повноважень

Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

В.о. заступника директора
Департаменту – начальника
юридичного управління Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-79934 від 08.04.2025

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянам Локатирьовій Наталії Миколаївні, Локатирьову Сергію Миколайовичу та Локатирєву Олександр Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Осінній, 79 у Святошинському районі міста Києва

До справи
№ 553927083



1. Фізичні особи:

ПІБ:

Локатирьова Наталія Миколаївна, Локатирьов Сергій Миколайович, Локатирєв Олександр Миколайович від 17.03.2025 номер 553927083

Клопотання:

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:091:0007)

Місце розташування (адреса):	вул. Осіння, 79 у Святошинському районі міста Києва
Площа:	0,1000 га
Вид та термін користування:	право в процесі оформлення (власність)
Категорія земель:	землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення:	02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	На земельній ділянці розташовані житловий будинок загальною площею 158,3 кв. м та господарські будівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2171721680000), які належать громадянам Локатирьовій Н.М., Локатирьову С.М., Локатирєву О.М. (розмір часток: по 1/3) на праві спільної часткової власності (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08.04.2021, номери відомостей про речове право: 41473338, 41473421, 41473395).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за

	функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (існуючі) (кадастрова довідка з містобудівного кадастру надана Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), замовлення від 16.12.2024 № 00596428).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Інші особливості:	Земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній. Зазначасмо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову в передачі у власність земельної ділянки оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення містить інформацію про фізичних осіб (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленими особами своїх прав на оформлення земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

Вул. Осіння, 79; к.н. 8000000000:75:091:0007;

Локатирьова Наталія Миколаївна; Локатирьов Сергій Миколайович;
Локатирьова Олександр Миколайович



Код земельної ділянки:	75:091:0007
Площа:	0.1000 га
Адрес земельної ділянки:	Святошинський район, вул. Осіння, 79
Заявник:	Локатирьова Наталія Миколаївна; Локатирьов Сергій Миколайович; Локатирєв Олександр
Вид та термін користування:	власність
Цільове призначення:	02.01, Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і садибна ділянка)



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000719172025
Дата формування	08.04.2025
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 08.04.2025, ЗВ-8000034512025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:75:091:0007
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:75:091:0007
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Святошинський р-н, вулиця Осіння, 79
--	--

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
--	---

Обліковий номер масиву, до складу -----
якого входить земельна ділянка

Обліковий номер території, на якій -----
розташовані земельні ділянки,
необхідні для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до закону
може здійснюватися примусове
відчуження земельних ділянок з
мотивів суспільної необхідності,
до складу якої входить земельна
ділянка

Обліковий номер функціональної -----
зони, до складу якої входить
земельна ділянка



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.1000
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 03.08.2021; Київська обласна філія Центру ДЗК, Ярош Олександр Миколайович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ у Братському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	25.08.2021



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	-----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Частка у спільній власності	-----
Документ, який є підставою для виникнення права	-----
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Громадянство	-----
Реквізити документа, що посвідчує особу	-----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
Місце проживання/ місцезнаходження	-----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	-----
Дата державної реєстрації речового права	-----
Строк дії речового права	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	-----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	-----
Дата державної реєстрації сервітуту	-----
Строк дії сервітуту	-----
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Інше обмеження
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1000 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства інфраструктури України №721 "Про затвердження місця розташування та висоти об'єктів на приаеродромних територіях об'єктів, діяльність яких може вплинути на безпеку польотів і роботу радіотехнічних приладів цивільної авіації" 30.11.2012
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	30.11.2012
Строк дії обмеження	безстроково



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроектованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на
користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної
взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----



Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування

Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
СДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проєкції гірничого відводу -----

Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Землі не надані у власність чи користування

Від Б до В Кархут Вікторія Миколаївна

(8000000000:75:091:0079);

Від В до Г Броннікова Кароліна Андріївна

(8000000000:75:091:0078);

Від Г до Д Землі загального користування;

Від Д до Е Сеїтвелієв Кемал Різайович Емірсалієва Емі

Різаївна (8000000000:75:091:0026);

Від Е до А Пилипенко Микола Петрович

(8000000000:75:091:0050);



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, Святошинський р-н, вулиця Осіння, 79
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Площа, гектарів		0.1000
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

Київська обласна філія Центру ДЗК,
Ярош Олександр Миколайович

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:			
	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова
I	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, га 0.1000	0.0196	0.0069	0.0028	0.0706



**Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно,
Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта
нерухомого майна**

Номер інформаційної довідки: 421723606
Дата, час формування: 08.04.2025 15:27:59
Інформаційну довідку сформовано: Філіпенко Наталія Анатоліївна, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки: перевірка інформації

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження: м.Київ, вулиця Осіння, будинок 79

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ**

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2171721680000
Тип об'єкта: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 158.3, житлова площа (кв.м): 78, Опис: Житловий будинок під літерою «А», надвірні будівлі: сарай під літерою «Б», погреб під літерою «Д», господарські споруди №1-3.
Адреса: м.Київ, вулиця Осіння, будинок 79

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 41473338

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 08.04.2021 17:17:41
Державний реєстратор: приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 57617683 від 13.04.2021 18:15:14, приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: Довідка про показники об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ПБ/08/04/2021, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ "БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЛІ ТА НЕРУХОМОСТІ"; технічний паспорт, серія та номер: ПБ 08/04/21, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ оформлення землі та нерухомості; свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: р.№ 2492, виданий 18.09.2020, видавник: Науменко М.Г., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/3
Власники: ЛОКАТИРЄВ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2552513473, країна громадянства: Україна

Номер відомостей про речове право: 41473421

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 08.04.2021 17:17:41
Державний реєстратор: приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 57617683 від 13.04.2021 18:15:14, приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: Довідка про показники об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ПБ/08/04/2021, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ "БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЛІ ТА НЕРУХОМОСТІ"; технічний паспорт, серія та номер: ПБ 08/04/21, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ оформлення землі та нерухомості; свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: р.№ 2494, виданий 18.09.2020, видавник: Науменко М.Г., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу



RRP-4HLCG7ER0

Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/3
Власники: ЛОКАТИРЬОВ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2828121633, країна громадянства: Україна

Номер відомостей про речове право: 41473395

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 08.04.2021 17:17:41
Державний реєстратор: приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 57617683 від 13.04.2021 18:15:14, приватний нотаріус Белломі Олена Віталіївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: р.№ 2493, виданий 18.09.2020, видавник: Науменко М.Г., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу; Довідка про показники об'єкта нерухомого майна, серія та номер: ПБ/08/04/2021, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ "БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ОФОРМЛЕННЯ ЗЕМЛІ ТА НЕРУХОМОСТІ"; технічний паспорт, серія та номер: ПБ 08/04/21, виданий 08.04.2021, видавник: ТОВ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ оформлення землі та нерухомості

Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/3
Власники: ЛОКАТИРЬОВА НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2657413727, країна громадянства: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ

З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ

З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

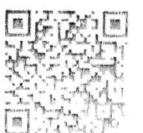
За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ

З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: головний спеціаліст Філіпенко Наталія Анатоліївна





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 25.04.2025
№ 08/231-353/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.



Віталій КЛИЧКО

“25” квітня 2025 року
№ 08/231-353/ПР

08/231-353/ПР
25.04.2025



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.04.2025 № 05715-СЛ-79934

Київська міська рада

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Локатирьовій Наталії Миколаївні, Локатирьову Сергію Миколайовичу та Локатиреву Олександрові Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Осінній, 79 у Святошинському районі міста Києва» (справа № 553927083) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 553927083 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 553927083 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- фотофіксація фактичного стану використання земельної ділянки;
- проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- заява від 17.03.2025 № 553927083 на 4 арк. в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник третього відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Раїса ОЛЕЩЕНКО

Алексій Ротницький