



08/231-3507/ПР
23.09.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 23 » вересня 2020 р.

№ 08/279/09/188-158

Київська міська рада

ПИСЬМОВЕ ОБҐРУНТУВАННЯ ВИНЯТКОВОСТІ ТА НЕВІДКЛАНОСТІ

У відповідності до частин четвертої – п'ятої статті 34 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579 пропонуємо включити до порядку денного чергового пленарного засідання II сесії Київської міської ради ІХ скликання проект рішення Київської міської ради від 23.09.2021 року № 08/231-3507/ПР «Про звернення Київської міської ради до Київської обласної ради, Офісу Генерального прокурора України, Національного антикорупційного бюро України, Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області, Територіального управління Державного бюро розслідувань, розташованого у місті Києві щодо ситуації навколо протиправного вилучення земель територіальної громади міста Києва та намагання у позаправовий спосіб зміни меж міста Києва» як невідкладний.

Невідкладність розгляду та винятковість випадку полягає у наступному.

Рішенням Київської обласної ради від 09.09.2021 № 114-05 VIII «Про затвердження Схеми планування території Київської області» затверджено схему планування території Київської області, з якої вбачається розширення територій, зокрема за рахунок Національного природного парку «Голосіївський», меж смт. Коцюбинське, що суперечить затвердженим мевам міста Києва.

Відповідно до частини другої статті 83 ЗК України у комунальній власності перебувають усі землі в межах населених пунктів, крім земельних ділянок приватної та державної власності.

Вище зазначені земельні ділянки розташовані на території міста Києва та межують із суміжними громадами, однак вибули поза волею власника із законного Київської міської ради.

Зазначене свідчить про перевищення владних повноважень посадовими особами та незаконне розпорядження земельними ділянками, що належать територіальній громаді міста Києва.

Таким чином, дії щодо прийняття рішення Київської обласної ради від 09.09.2021 № 114-05 VIII свідчить про незаконне захоплення частини території міста Києва, зокрема, з метою «узаконення» передачі земельних ділянок територіальної громади міста Києва не уповноваженими органами та всупереч законодавству України.

Разом з цим, згідно ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Отже, затвердження містобудівної документації органами місцевого самоврядування має здійснюватись лише на його території. А відтак, рішення Київської обласної ради від 09.09.2021 № 114-05 VIII прийняте в умовах перевищення наданих законом повноважень.

У зв'язку із необхідністю невідкладного реагування на вказану ситуацію, Київська міська рада має звернутися до Київської обласної ради, Офісу Генерального прокурора України, Національного антикорупційного бюро України, Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області, Територіального управління Державного бюро розслідувань, розташованого у місті Києві у визначений законодавством України спосіб запобігти протиправному вилученню земель територіальної громади міста Києва та унеможливити намагання у позаправовий спосіб зміни меж міста Києва.

Проект рішення Київської міської ради опрацьовано у відповідності до вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579.

Депутати Київської міської ради

Александр Гондаренко А.А.
Депутат Київської міської ради *Г.О. Москаль Г.О.*
Депутат Київської міської ради *В.В. Мандрицький В.В.*

Михайло Мамченко П.С.

Сергей Немченко С.В.
Олег Шевченко О.О.
23.09.2021.