



08/231-349/пр
08.02.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про створення ландшафтного
заказника «Гора Юрковиця»**

проект

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пункту «і» ч.1 статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 7, 12, 23, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», з метою організації, охорони, ефективного використання територій природно-заповідного фонду міста Києва, збереження цінних природних та історико-культурних об'єктів, зокрема пам'ятки археології національного значення «Городище і могильник ІХ—ХІІІ століття» (розвинуте середньовіччя, Київська Русь) (охоронний номер 260029-Н), створення умов для ефективного туризму та відпочинку населення, сприяння екологічній освітньо-виховній роботі; на підставі звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Гора Юрковиця» територію, що розташована між вулицями Кирилівською, Нижньоюрківською, Отто Шмідта, Татарською, Нагірною та Богуславським узвозом в Шевченківському районі м. Києва, в межах земельних ділянок в Додатку 1 до цього рішення.
2. Комунальним підприємствам по утриманню зелених насаджень Подільського та Шевченківського районів м. Києва забезпечити охорону та збереження зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.
3. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому чинним законодавством
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Дмитро БАНАС

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова

Денис МОСКАЛЬ

Секретар

Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій

Голова

Вікторія МУХА

Секретар

Володимир АНДРУСИШИН

В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення Київської міської ради «Про створення ландшафтного заказника «Гора Юрковиця»»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення.

Розвиток мережі територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, виявлення, резервування та заповідання цінних природних територій, що потребують охорони є одним із пріоритетів державної політики, про що свідчать Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» від 28.02.2019 №2697-VIII; Укази Президента «Про заходи щодо дальшого розвитку природно-заповідної справи в Україні» від 23.05.2005 №838/2005 та «Про додаткові заходи щодо розвитку природно-заповідної справи в Україні» від 14.08.2009 №611/2009; Розпорядження Кабінету Міністрів України «Про схвалення Концепції Загальнодержавної програми розвитку заповідної справи на період до 2020 року» від 8 лютого 2006 р. № 70-р..

Як свідчить практика, створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, залишається основним методом, що забезпечує захист унікальних природних екосистем і ландшафтів.

Розвиток природно-заповідного фонду, озеленених територій; збереження пам'яток культурної спадщини є одними з основних завдань розвитку Києва, що підтверджується «Стратегією розвитку міста Києва до 2025 року»; Міською цільовою програмою «Охорона та збереження культурної спадщини м. Києва на 2022 - 2024 роки» затвердженою рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2021 року № № 3676/3717.

Наразі територія, передбачена в проекті рішення, частково обліковується за Комунальними підприємствами по утриманню зелених насаджень Подільського та Шевченківського районів м. Києва, включає в себе пам'ятку археології національного значення «Городище і могильник IX—XIII століття (розвинуте середньовіччя, Київська Русь) та входить до ареалу формування стародавнього Києва.

Територія, зазначена в проекті рішення знаходиться на вершині та схилах легендарної Лисої гори (гори Юрковиця), яка панує над Плоською місцевістю (на північний захід від історичного Подолу), межує з горою Щекавиця, Татаркою, Кирилівськими висотами. Дана територія має важливе історичне значення і не випадково привернула увагу найвідоміших українських археологів Вікентія Хвойки, Миколи Біляшівського та інших. Ще з кін. XIX ст. Під час розкопок, на горі виявлено сліди людської діяльності часів кам'яної доби, а в період Київської Русі Юрковиця була північним краєм оборони міста. Після Батиевої навали, ця місцевість згадується в зв'язку з Йорданським Миколаївським жіночим монастирем, храмові будови якого знищено радянською владою в 1935 році, однак на горі зберіглися могили монастирського кладовища.

Крім того, на земельній ділянці знаходиться пам'ятка культурної спадщини національного значення внесена до Переліку об'єктів культурної спадщини національного значення, які заносяться до Державного реєстру

нерухомих пам'яток України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2009 р. № 928 (охоронний номер 260029-Н).

Створивши на вказаній у додатку території ландшафтний заказник місцевого значення, Київська міська рада унеможливить використання цих земель під забудову та меліорацію.

Отже, невизначеність у статусі території, передбаченої проєктом рішення, зумовлює необхідність її захисту та збереження унікального природного та історико-культурного об'єкту, що розташований на ній, шляхом оголошення територією природно-заповідного фонду місцевого значення.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Проєкт рішення розроблено з метою організації, охорони, ефективного використання природно-заповідного фонду міста Києва, збереження в природному стані пам'ятки культурної спадщини національного значення та унікального природного об'єкту (гора Юрковиця).

Завданням цього проєкту рішення є збереження цінних природного та історико-культурного об'єкту, а також створення умов для ефективного туризму, відпочинку та інших видів рекреаційної діяльності в природних умовах з додержанням режиму охорони заповідних природних комплексів і об'єктів.

Шляхом досягнення мети та виконання завдань є оголошення території місцевого значення та встановлення охоронної зони території в межах вулиць Кирилівської, Нижньоюрківської, Отто Шмідта, Татарської, Нагірної та Богуславського узвозу (історична місцевість – гора Юрковиця) в Подільському та Шевченківському районів м. Києва надання їй статусу ландшафтного заказника.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення передбачає:

- Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Гора Юрковиця» територію, що розташована між вулицями Кирилівською, Нижньоюрківською, Отто Шмідта, Татарською, Нагірною та Богуславським узвозом в Подільському та Шевченківському районів м. Києва, в межах земельних ділянок в Додатку 1 до цього рішення.

- Доручити Комунальним підприємствам по утриманню зелених насаджень Подільського та Шевченківського районів м. Києва забезпечити охорону та збереження зазначеного у пункті 1 цього рішення об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

- Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому чинним законодавством

- Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» ч.1 статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 7, 12, 23, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 46 Земельного кодексу України, статті 47 Закону України «Про землеустрій», з метою організації, охорони, ефективного використання територій природно-заповідного фонду міста Києва, збереження цінних природних та історико-культурних об'єктів, зокрема пам'ятки археології національного значення «Городище і могильник IX—XIII століття століття» (розвинуте середньовіччя, Київська Русь) (охоронний номер 260029-Н).

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Комунальних підприємств по утриманню зелених насаджень Подільського та Шевченківського районів м. Києва та не потребує додаткових витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення сприятиме збереженню пам'ятки культурної спадщини національного значення; сприянню освітньо-виховній роботі; створенню умов для відпочинку населення та зменшенню соціальної напруги серед населення.

7. Суб'єкт подання та доповідач проекту рішення.

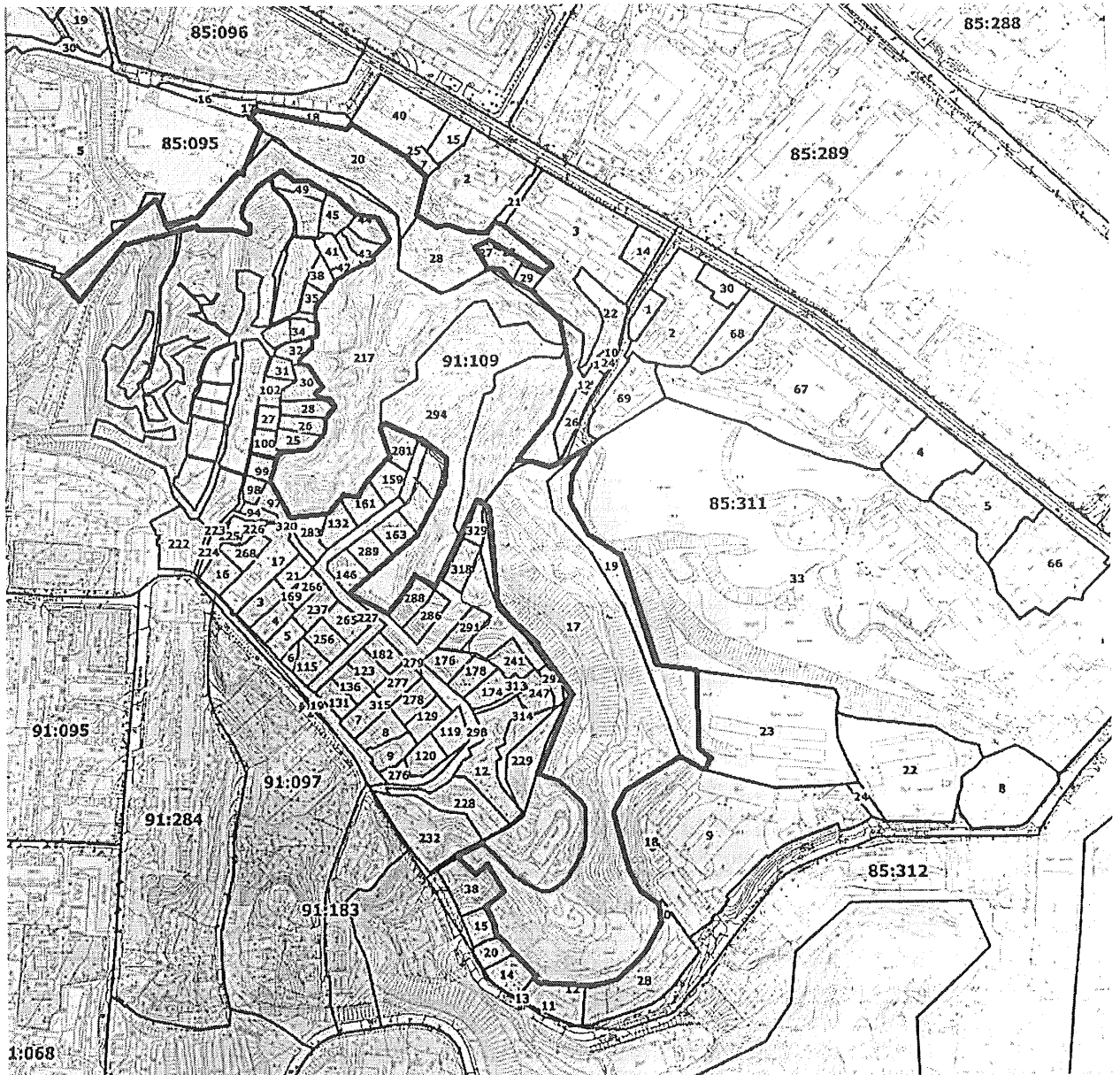
Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради IX скликання Банас Дмитро Миколайович

Депутат Київської міської ради

 Дмитро БАНАС

ПЛАН-СХЕМА

території природно-заповідного фонду місцевого значення, якій
надається статус ландшафтного заказника «Гора Юрковиця»



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник
«Гора ЮРКОВИЦЯ »

Код земельної ділянки	Адреса:	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Користувач Земельної ділянки
85:095:0020	Узвіз Богуславський		7775,56	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень м. Києва
85:095:0028	Пров. Мильний		5511,38	Землі не надані у власність чи користування
85:311:0017			53866,22	Землі не надані у власність чи користування
85:311:0019	Вул. Нижньоюрківська, 2	Пустир	6257,56	Землі не надані у власність чи користування
91:109:0217	вул. Отто Шмідта	Верхівка гори Юрковиця із зеленими насадженнями	48201,48	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень м. Києва
91:109:0294	вул. Отто Шмідта		11436,80	Землі не надані у власність чи користування

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925, UA393226690000026006300839053

№ 135

від 23. 07. 2021 р. р. _____

Депутату Київської міської ради Д.М.Банасу

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Гора Юрковиця» на площі 13,3 га на території Шевченківського та Подільського районів Києва.

Наукове обґрунтування, проект створення , схема додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор
КЕКЦ **Вл.Борейко**

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця»

Ландшафтний заказник місцевого значення «Гора Юрковиця»

пропонуємо створити загальною площею 13,3 га на території Подільського та Шевченківського районів м. Києва.

До Подільського району м. Києва належать земельні ділянки з наступними кодами:

85:311

№ 17, площа 5,38 га, земля не надана у власність чи користування

№ 19, площа 0,62 га, земля не надана у власність чи користування

85:095

№ 20, площа 0,77 га, КП УЗН Подільського району м. Києва

№ 28, площа 0,55 га, земля не надана у власність чи користування

До Шевченківського району м. Києва належать земельні ділянки з наступними кодами:

91:109

№ 217, площа 4,82 га, КП УЗН Шевченківського району м. Києва

№ 294, площа 1,16 га, земля не надана у власність чи користування

Об'єкт розташовано на території Шевченківського та Подільського районів м. Києва. Він включає вкриті листяними насадженнями крайові схили Київського лесового плато.

Вказана територія входить до ареалу формування стародавнього Києва. Проектований заказник має включити схили, що до нашого часу зберегли свої первинні абриси та вкриті смарагдовим шатром. В наш час, коли у Європі поширюється ідея створення комплексних охоронних територій, що поєднують збереження історичних об'єктів з недоторканістю ділянок первинних природних ландшафтів, їх унікального рослинного та тваринного світу, цінність території проектового заказника важко перецінити. Саме з цією місцевістю пов'язана велика кількість археологічних знахідок.

На верхівках та по схилах цих гори існують розвинені багатоярусні деревостани сформовані головним чином ясенем високим, липою серделистою, кленом гостролистим, гіркокаштаном кінським. Значною є участь в'язу гладенького, робінії та клену американського.

Ярус низьких чагарників формують такі характерні для лісостепового Подніпров'я види, як клен татарський, бузина чорна, свидина криваво-червона, жостір проносний, крушина ламка, глід псевдокривостопчиковий. Стовбури дерев обвивають пагони дівочого винограду п'ятилисточкового та хмелю. Значну участь у формуванні деревостанів приймають культурні дерева: яблуні, сливи, волоські горіхи. В трав'яному покриві активно поновлюється така цінна деревна порода, як ясен високий. Територія проектового заказника також

дуже цінна з точки зору збереження тваринного світу міста, яке й досі вражає своїм біорізноманіттям. Наразі в триярусних деревостанах зустрічається велика кількість комах, серед яких і рідкісні. На схилах зустрічається ропуха сіра, що охороняється рішенням Київради від 23.12.04.

Озеленені схили – велика оселя для горобиних птахів: синиць, повзиків, підкоришників, кропив'янок, мухоловок, дроздів та соловейка західного. Більш рідкісними є іволга та сіра сова, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території проєктованого заказника зростає велика кількість кісточкових порід та горобини, що приваблює сюди сивого та сирійського дятлів, а також дозволяє прогудуватися зграйкам зимуючих снігурів та омелюхів. Зазначені птахи також охороняються Бернською конвенцією.

Незвичайним є те, що ця, розташована в центрі територія має прихисток багатьом видам ссавців. Наразі звичайними тут є їжак білочеревий, мідія та білозубка звичайні. Останні дві тварини охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

З гризунів в урочищі існують великі популяції нориці лугової, підземної, миші польової. Наявність гризунів приваблює й хижаків: ласку та чорного тхора. Зрідка трапляється також куниця кам'яна. Наявність горіхів та каштанів приваблює сюди сіру сою та білку звичайну.

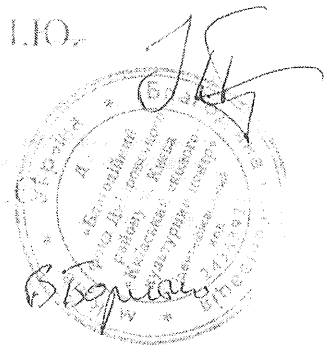
Крім того тут тримається і нетопир середземноморський, занесений до Червоної книги України.

Враховуючи велику ботанічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію **ландшафтним заказником місцевого значення « Гора Юрковиця »** з наступними **заборонами-рубки та забудови.**

Координатор роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н. Парнікова І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України

Борейко В.С.



Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця»

Ландшафтний заказник місцевого значення «Гора
Юрковиця»

пропонуємо створити загальною площею 13,3 га на території
Подільського та Шевченківського районів м. Києва.

До Подільського району м. Києва належать земельні ділянки з
наступними кодами:

85:311

№ 17, площа 5,38 га, земля не надана у власність чи користування

№ 19, площа 0,62 га, земля не надана у власність чи користування

85:095

№ 20, площа 0,77 га, КП УЗН Подільського району м. Києва

№ 28, площа 0,55 га, земля не надана у власність чи користування

До Шевченківського району м. Києва належать земельні ділянки з
наступними кодами:

91:109

№ 217, площа 4,82 га, КП УЗН Шевченківського району м. Києва

№ 294, площа 1,16 га, земля не надана у власність чи користування

Об'єкт розташований на території Шевченківського та Подільського районів м. Києва. Він включає вкриті листяними насадженнями крайові схили Київського лесового плато.

Вказана територія входить до ареалу формування стародавнього Києва. Проектований заказник має включити схили, що до нашого часу зберегли свої первинні абриси та вкриті смарагдовим шатром. В наш час, коли у Європі поширюється ідея створення комплексних охоронних територій, що поєднують збереження історичних об'єктів з недоторканістю ділянок первинних природних ландшафтів, їх унікального рослинного та тваринного світу, цінність території проектового заказника важко перецінити. Саме з цією місцевістю пов'язана велика кількість археологічних знахідок.

На верхівках та по схилах цих гори існують розвинені багатоярусні деревостани сформовані головним чином ясенем високим, липою серцелистою, кленом гостролистим, гіркокаштаном кінським. Значною є участь в'язу гладенького, робінії та клену американського.

Ярус низьких чагарників формують такі характерні для лісостепового Подніпров'я види, як клен татарський, бузина чорна, свидина криваво-червона, жостір - проносний, крушина ламка, глід псевдокривостопчиковий. Стовбури дерев обвивають пагони дівочого винограду п'ятилисточкового та хмелю. Значну участь у формуванні деревостанів приймають культурні дерева: яблуні, сливи, волоські горіхи. В трав'яному покриві активно поновлюється така цінна деревна порода, як ясен високий. Територія проектового заказника також

дуже цінна з точки зору збереження тваринного світу міста, яке й досі вражає своїм біорізноманіття. Наразі в триярусних деревостанах зустрічається велика кількість комах, серед яких і рідкісні. На схилах зустрічається ропуха сіра, що охороняється рішенням Київради від 23.12.04.

Озеленені схили – велика оселя для горобиних птахів: синиць, повзиків, підкоришників, кропив'янок, мухоловок, дроздів та соловейка західного. Більш рідкісними є іволга та сіра сова, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території проєктованого заказника зростає велика кількість кісточкових порід та горобини, що приваблює сюди сивого та сирійського дятлів, а також дозволяє прогледуватися зграйкам зимуючих снігурів та омелюхів. Зазначені птахи також охороняються Бернською конвенцією.

Незвичайним є те, що ця, розташована в центрі територія має прихисток багатьом видам ссавців. Наразі звичайними тут є їжак білочеревий, мідія та білозубка звичайні. Останні дві тварини охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

З гризунів в урочищі існують великі популяції нориці лугової, підземної, миші польової. Наявність гризунів приваблює й хижаків: ласку та чорного тхора. Зрідка трапляється також куниця кам'яна. Наявність горіхів та каштанів приваблює сюди сіру сою та білку звичайну.

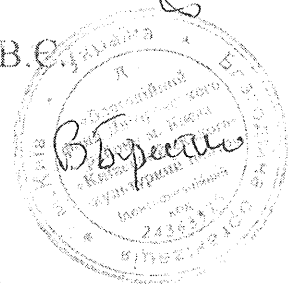
Крім того тут тримається і нетопир середземноморський, занесений до Червоної книги України.

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію **ландшафтним заказником місцевого значення «Гора Юрковиця»**.

Координатор роботи по створенню Парнікоза І.Ю.
об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України

Борейко В.Є.



№ 37-51
від 21.04.2021

Депутату Київської міської ради
Банасу Дмитру Миколайовичу
від мешканців історичної місцевості «Татарка»
Ініціативна група:
Ферубко Олена (050) 346-08-45
Ляховець Світлана (093) 364-09-70

Шановний Дмитре Миколайовичу!

Ми, мешканці історичної місцевості «Татарка» у Шевченківському районі міста Києва, занепокоєні тим, що гора Юрковиця системно перетворюється на несанкціоноване сміттєзвалище та спотворюється незаконними забудовами.

Мальовничі схили Юрковиці — це зелена зона над Подолом, яка є місцем життя різноманітних птахів, білок та інших представників фауни. Весною тут зацвітають великі зарості бузку, влітку багато тіні, тому традиційно ця гора є улюбленим місцем відпочинку жителів прилежних районів і всіх бажаючих.

Крім того, дана територія має важливе історичне значення і не випадково привернула увагу найвідоміших українських археологів Вікентія Хвойки, Миколи Біляшівського та ін. ще з кін. XIX ст. Під час розкопок, на горі виявлено сліди людської діяльності часів кам'яної доби, а в період Київської Русі Юрковиця була північним краєм оборони міста. Після Батієвої навали, ця місцевість згадується в зв'язку з Йорданським Миколаївським жіночим монастирем, храмові будови якого знищено радянською владою в 1935 році, однак на горі збереглися могили монастирського кладовища.

Зараз ця місцевість перебуває в жалюгідному стані, крім забудов, тут звалище габаритного сміття (меблі, тощо). Хоч ми й прибираємо самотужки, але питання збереження схилів гори все ж потребує вирішення на державному рівні. У зв'язку з цим та з метою недопущення спотворення стану історичної місцевості, просимо Вас, шановний Дмитре Миколайовичу, вжити заходів щодо надання статусу ландшафтного заказника горі Юрковиця.

Додаток 1. Підписні листи:

Додаток 1.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника
горі Юрковиця

Маткоуцелико М. В. /
Шмигга, 14-9, кв. 3 /
Мазуренко А. П. (м. Київ)
Вашкознає П. Ю., Ом
Вашкознєв С. В., О. Ш
Тришченко Н. О., О. Ш
Карпенкове Т. П. О. Ш
Грибов А. В. О. Шмигга
КАСЮМЕНКО Шмигга
Черненко І. А. О. Ш
Мамеєв В. С. О. Ш
Григоренко В. Д. Луцк
Семешко С. К., Луцк
Молотова К. У. - Івано-Франк
Масенко А. П. О. Ш
Богарарчук Г. В. уа Па
Стародубов С. В. Луцк
Антошич Л. І. вул. В
ВАН Мехмет салто
Курман О. В. м. Тернопіль
Косачук О. Р. Луцк
Сорока Ю. Ю. Автомо
Афолобу Сосбісан Перекати
Рудан Р. Р. О. Ш

Філоник Т. А.
Куринко В. В. До
Косарова І. Р. Бо
Каленюк Л. А. Пр-к
Толаренко О. А. Анд
Курасова О. С. м. м
Судачко Г. В. у. н.
Фергані Т. В. пр-т
Орловникова А. С.
Мужановська Е. В.
Лобанова М. В.
Колесник А. В.
Мартинюк Ч. С.
Борисюк С. И.
Арешиванка І. А.
Бибичева А. О.
Павлюк С. И.
Клибан О. С.
Мазуренко В. А. Сто
Матюченко В. І.
Матюченко І. В.
Савишев К. А.

Додаток 1.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника

горі Юрковиця

1. Сисаков І.В. вул
2. Устименко В. П. ул
3. Остапичев І.В. вул
4. Сивсарчук О.М. вул
5. Сивсарчук О.В. вул
6. Чабан А.Ф. вул. Луківська
7. Табачук В.Ф. вул. Луківська
8. Фещук В.П. вул. Луківська
9. Рашук С.Ф. вул. Луківська
10. Волосинчук М.М. вул. М
11. Лозубенко А.П. вул. М
12. Білопушко С.П. вул. М
13. Курмазар В.М. вул. М
14. Белоньчук А.М. вул. Лук
15. Курмазар О.В. вул. Лук
16. Корнієв С.В. вул. М
17. Арзамасова М.М. вул. М
18. Грокопенко А.А. вул. М
19. Мамітє Сергій Баро О.
20. Бура О.М. вул. М
21. Мамітє В.С. вул. М
22. Дубинська Т.З. вул. М
23. Корисенко К.А. вул. М
24. Дубинський В.В. вул. М
25. Лівчик Г.М. вул. М
26. Балакун В.И. вул. М
27. Когонечь Л.П. вул. М
28. Балакун І.В. вул. М
29. Шашова О.В. вул. М

30. Шатров Е. С.
31. Зарубина И. Е.
32. Туров Е. П. Трудов
33. Сперобрицкая Н.
34. Калашникова И. Ю.
35. Жогорская Е. И.
36. Ситурин М. Я.
37. Киселев О. М. Дир
38. Максимко В. Д.
39. Козлова Л. М.
40. Мишустин С. В. на
41. Бобина С. П. О
42. Озерный А. Ю. Дир
43. Сушко В. Д.
44. Сушко К. Н.
45. Борисов С. М. Дир
46. Панченко В. Т. С
47. Онисчук А. Т. С
48. Драмарецкая Т.
49. Драмарецкий
50. Панченко В. Н.
52. Сардан А. Ч

Додаток 1.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника
горі Юрковиця

1. Сосівко Е.С. м.
2. Маріна Н.І. м.
4. Антошкін С.В. м.
5. Кудусов Е.Е. м.
6. Євдоким Р.В. м. Київ
7. Величко О.О. м. Київ
8. Соловйов О.М. м. Київ
9. Фоміренко В.М. м.
10. Ласкова М.А. м.
11. Мотсачча-Окс
12. Мірзасва А.В.
13. Мірзасва М.С.
14. Димшин Р.Я.

15. Жура Т.В. м. Київ
16. Гондаренко О.М. м.
17. Зайченко М.В. м. Київ
18. Мітасова О.В. м. Київ
19. Шнілька Я.С. м. Київ
20. Кельменко Я.Б. м.
21. Терфікова Т.А. м. Київ
22. Трохану В.А. м. Київ
23. Барніт О.І. вул
24. Вікторова Т.А.

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature at the top and several smaller ones below.

25. Викторовна С.

26. Фристуна М.А.

27. Война А. Евгеньевна

28. Жарко Мирослав

29. Немченко Анна

30. Павлова Татьяна

31. Сушова Валентина

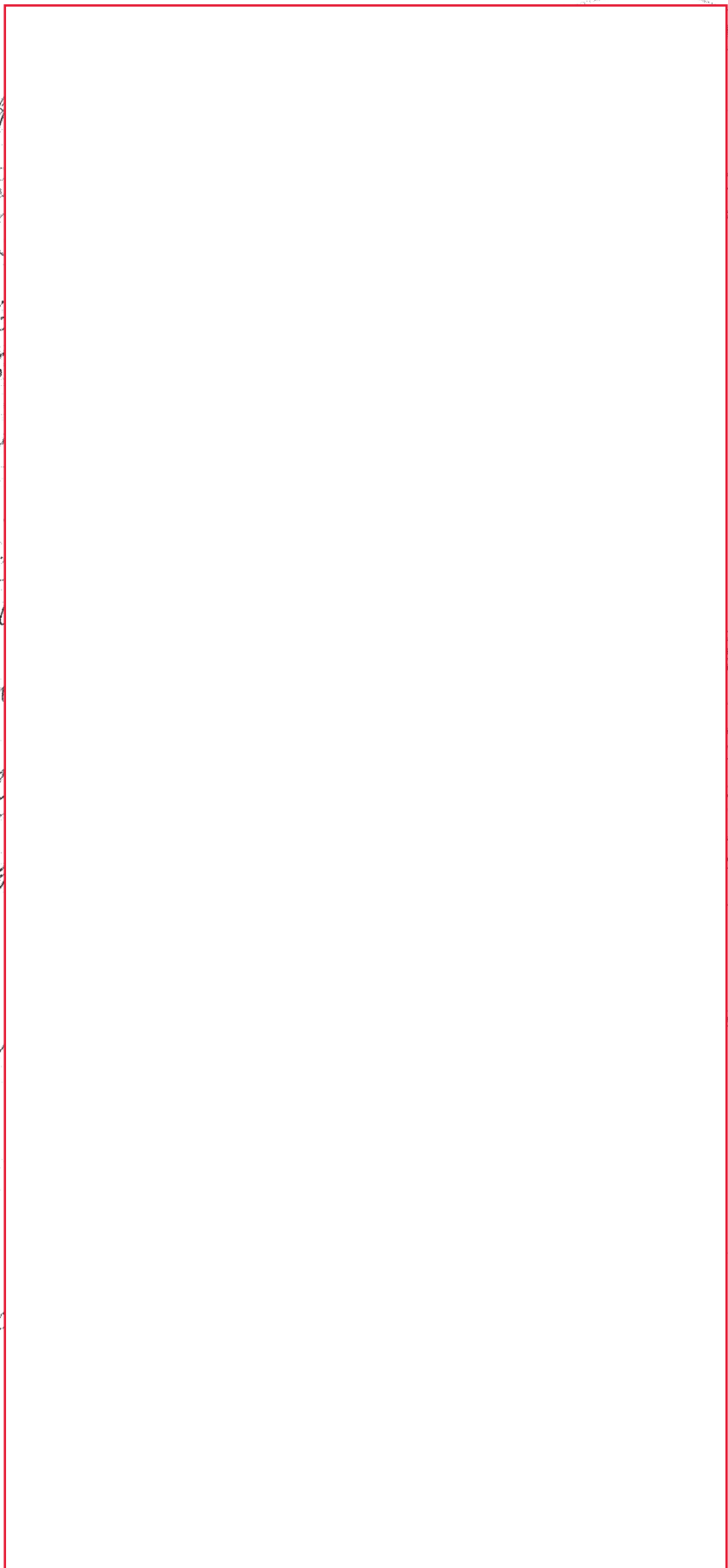
Додаток 1.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника
горі Юрковиця

1. Сферубко О. С.
2. Костін А.О. В.р. О
3. Валеев І.О. О
4. Куцаєв Е.Г. О
5. Бибик М.Т. О
6. Терешенко Є.Г.
7. Зеленева А.Н. О.
8. Топошкін Д.В.
9. Малюк А.М.
10. Малюк А.А.
11. Куршкова М.Б.
12. Куцаєв А.С. О.
13. Великорева І.
14. Петренко Д.
15. Бибик В.В.
16. Соколова М.В.
17. Ніконова Т.
18. Манаурова
19. Мелоткин.
20. Андрущенко
21. Дружковець М.І.
22. Молчанов
23. Поточкин В.Д.
24. Шарькин Д.А.
25. Керникова І.В.
26. Бибик В.В.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника
горі Юрковиця

1. Пета Павло Анатолійович
2. Чистякова А. В.
3. Білоус П. П.
4. Косицький П. Т.
5. Половешка 2, 14 юв. 86
6. Куринська Г. Н.
7. Мазарова Л. І.
8. Гонська Ю. Т.
9. Русик Л. К.
10. Ермишова А. Ч.
11. Куринська Т. М.
12. Прохур О. А.
13. Самусьова Я.
14. Савва Наталія
15. Франташова
16. Бенишук Олена
17. Бенишук А. В.
18. Сеткіна Т. Т.
19. Малик А. В.
20. Трагелко М. В.
21. Брекко В. В.



Handwritten notes and numbers on the right margin, including '13', '13', and '13'.

Підписні листи щодо надання статусу ландшафтного заказника
горі Юрковиця

Литвиненко О.П.

Ріль О.В.

Левинський Д.Є.

Мережівський В.А.

Вайсберг М.С.

Труди В.М.

Федоренко О.Ю.

Виснов О.А.

Шукун Е.Ю.

Гончар С.

Соня С.

Вас Ханчук

Мамаєв М.В.

Шановаленко А.М.
Шановаленко М.В.

Сидоренко А.М.
Таланович У.В.

Трошкова Л.В.
Трошкова Е.Ф.

Трошкова М.И.
Трошкова О.В.
Трошкова Д.А.
Березина К.А.

Трошкова Л.Л.
Трошкова М.Ф.

Трошкова О.А.
Трошкова К.С.

Трошкова М.А.

Трошкова Е.Р.

Трошкова А.А.
Трошкова А.А.

Трошкова Е.А.

Трошкова А.С.

2 Трошкова С.

Трошкова М.А.

Трошкова В.А.

Иванов Иван Иванович

Савицкий Антон

Ситников Юрий

Михайлов С.А.

Иванова Л.В.

Антонов Э.В.

Кузнецов С.А.

Волков И.В.

Васильев Т.А.

Васильев И.М.

Бр. ВВ-1703
від 30.04.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

бул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутату Київської міської ради
Д. БАНАСУ

Шановний Дмитре Миколайовичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на Ваше депутатське звернення від 22.04.2021 № 08/279/09/006-124 стосовно можливості створення ландшафтного заказника «Гора Юрковиця» в межах вулиць Кирилівської, Нижньоюрківської, Отто Шмідта, Татарської, Нагірної та Богуславського узвозу у Шевченківському районі м. Києва в межах компетенції повідомляє.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами), відповідно до якого питання надання згод на створення ландшафтних заказників не належить до повноважень Департаменту.

Водночас інформуємо, що земельна ділянка з обліковим кодом 91:109:0217 за даними Міського земельного кадастру обліковуються за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (далі – КП УЗН Шевченківського району м. Києва).

Разом з цим відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до пунктів 1 та 2 рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі - КО «Київзеленбуд») закріплено на праві господарського відання об'єкти благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900](#)
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-9235 від 29.04.2021

громади міста Києва, що перебувають на утриманні комунальних підприємств, що входять до складу КО «Київзеленбуд».

КО «Київзеленбуд» доручено здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зелених зон міста Києва, які розробляються на замовлення КО «Київзеленбуд», переважно мають запроєктовану категорію земель: землі рекреаційного призначення.

Слід зазначити, що відповідно до статті 50 Земельного кодексу України до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

Стаття 43 Земельного кодексу України визначає землі природно-заповідного фонду як ділянки суші і водного простору з природними комплексами та об'єктами, що мають особливу природоохоронну, екологічну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність, яким відповідно до закону надано статус територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Згідно зі статтями 44, 45 Земельного кодексу України заказники включаються до земель природно-заповідного фонду, порядок використання яких визначається законом.

Відповідно до статті 25 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» заказниками оголошуються природні території (акваторії) з метою збереження і відтворення природних комплексів чи їх окремих компонентів.

Одночасно інформуємо, що статтею 26 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» встановлені основні вимоги щодо режиму заказників.

Частиною третьою зазначеної статті визначено, що власники або користувачі земельних ділянок, водних та інших природних об'єктів, оголошених заказником, беруть на себе зобов'язання щодо забезпечення режиму їх охорони та збереження.

Враховуючи вищевикладене інформуємо, що реалізацію Вашої ініціативи доцільно здійснювати спільно з КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Шевченківського району м. Києва.

Додаток: витяг з Міського земельного кадастру на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
В.о. директора

Валентина ПЕЛИХ

Роман Деркульський
Світлана Текугова 279 74 12



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-9235 від 29.04.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Туріаська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
Дмитру БАНАСУ

Шановний пане Дмитре!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше депутатське звернення від 14.12.2021 № 08/279/09/006-339 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця».

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» Управління схвалює клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця» в межах території, визначеної в графічних матеріалах наданих до звернення депутата Київської міської ради Д. Банаса від 14.12.2021 № 08/279/09/006-339.

При цьому інформуємо, що в Управлінні відсутня можливість підтвердження чи спростування розміру площі земельної ділянки, рекомендованої для заповідання.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до п. 8.7.1 ДБН Б.2.2-12:2019 на території об'єктів природно-заповідного фонду таких, як природні заповідники, заказники, пам'ятки природи та заповідні урочища, що особливо охороняються, забороняється здійснення рекреаційної діяльності.

З повагою

Начальник

Олександр ВОЗНИЙ

Від: 18/13-1832
від 20.12.2021



КИЇВЗЕЛЕНБУД

КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

№ 18.2021 № 044/006-5111
на № 08/279/09/006-256 від 26.10.2021

Депутатові Київської
міської ради
Д. БАНАСУ

Про створення ландшафтного заказника
місцевого значення «Гора Юрковиця»

Шановний Дмитре Миколайовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») опрацювало Ваше депутатське звернення від 26.10.2021 № 08/279/09/006-256 стосовно створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця» та уточнення меж території.

За результатами проведеної робочої наради у КО «Київзеленбуд» та відповідно до даних міського земельного кадастру від 18.10.2021 пропонуємо для створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця» врахувати наступні земельні ділянки з обліковими номерами:

Подільський район:

- 85:095:0020 – землекористувач комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва (орієнтовна площа 0,8 га);
- 85:095:0028 – землі не надані у власність чи користування (орієнтовна площа 0,5 га);
- 85:311:0017 (частково, без врахування території, на якій розташовані будівлі та споруди) – землі не надані у власність чи користування (орієнтовна площа 4,8 га);
- 85:311:0019 – землі не надані у власність чи користування (орієнтовна площа 0,6 га);

Шевченківський район:

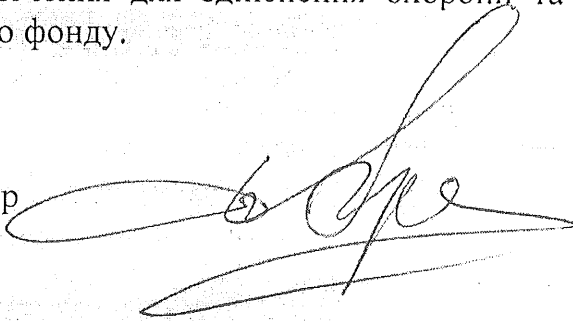
- 91:109:0217 – землекористувач комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (орієнтовна площа 4,8 га);

- 91:109:0294 (частково, без врахування території зайнятої проїздами і дорогами та земельних ділянок з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) – землі не надані у власність чи користування (орієнтовна площа 1,1 га).

Також вважаємо за доцільне, при розробці проекту рішення Київської міської ради щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Гора Юрковиця», передбачити покладання обов'язків забезпечення охорони та збереження даного об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання на комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва та комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва, оскільки КО «Київзеленбуд» не в змозі забезпечити охорону об'єкту у зв'язку з відсутністю технічного та матеріального забезпечення для здійснення охорони та збереження об'єктів природно-заповідного фонду.

З повагою

Генеральний директор



Олексій КОРОЛЬ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Москалю Д.Д.
Терентьєву М.О.
Мусі В.В.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.02.2022
№ 08/231 – 349/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Пантелеєву П.О. – до відома
Оленичу П.С. – до відома
Мондріївському В.М. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” лютого 2022 року
№ 08/231 – 349/ПР



08/231 - 349/PP
08, 02. 2022

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 07 » лютого 2022р.

№ 08/279/09/006 - 361

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про створення ландшафтного заказника «Гора Юрковиця» в Шевченківському районі м. Києва, встановлення охоронних зон території та про надання території статусу регіонального ландшафтного парку на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій з подальшим винесенням на пленарне засідання Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення.
2. Пояснювальна записка.
3. Таблиця переліку територій до проекту рішення.
4. План-схема.
5. Звернення директора КЕКЦ щодо створення ландшафтного заказника.
6. Обґрунтування створення ландшафтного заказника «Гора Юрковиця».
7. Проект створення ландшафтного заказника «Гора Юрковиця».
8. Матеріали до проекту рішення.

**З повагою,
Депутат Київської міської ради**

(Вик.: Гребенець Б.М. тел.251-15-23)


Дмитро БАНАС