



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці біля будинку на
вул. Братиславській, 38 у
Деснянському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва статус скверу.
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:
 - 2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання означеної земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Деснянського району.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

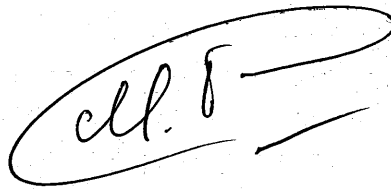
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київради



М. Буділов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики

О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва підготовлений на численні прохання мешканців та колективні звернення громади житлового масиву «Лісовий», що відстоює своє гарантоване статтею 50 Конституції України право на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена у проекті рішення земельна ділянка є однією з небагатьох озелених територій Лісового масиву. Зручність розташування ділянки зумовлює можливості для її використання мешканцями прилеглих будинків для відпочинку. Громада житлового масиву «Лісовий» активно відстоює позицію щодо забезпечення земельної ділянки біля будинку на вул. Братиславській, 38 від забудови та щодо її благоустрою. Забезпечити інтереси мешканців Лісового масиву можливо шляхом присвоєння даній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування — скверу, з метою надання їй правового захисту.

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Деснянського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва до переліку територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу;
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва,

що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 рішення, до переліку скверів Деснянського району;

- доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Деснянського району міста Києва здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування та благоустрою земельної ділянки площею 0,53 га біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту здійснюється в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме територіальній громаді у вирішенні проблеми відсутності озелених територій на житловому масиві «Лісовий» у Деснянському районі м. Києва, створюватиме умови для раціонального використання землі у місті, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Михайло Михайлович Буділов.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода»



Михайло Буділов

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул.
Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
<i>Сквери</i>				<i>Сквери</i>			
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2- 10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2- 10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
<i>Разом:</i>		19,58		<i>31</i>	біля будинку на вул. Братиславській, 38	0,53	
				<i>Разом:</i>		20,11	

Депутат Київської міської ради



М. М. Буділов



8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57;
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.07.16 № 057023-4653
на № 08/279/08/017/319 від 06.07.2016

Депутатові
Київської міської ради
Буділову М.М.

Шановний Михайле Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 06.07.2016 № 08/279/08/017/319 стосовно надання інформації та погодження проекту рішення про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру вказана земельна ділянка обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування. Документи, що посвідчують право користування вказаною земельною ділянкою, станом на 31.12.2012 в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

З повагою
В.о.директора

В.Дворніков



Київський міський голова

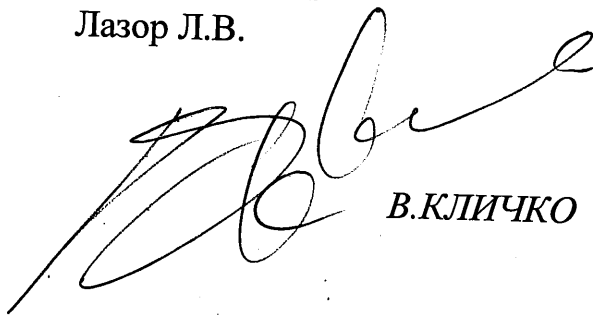
Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.08.2016
№ 08/231-3469/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелееву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.



В.КЛИЧКО

“17” серпня 2016 року
№08/231-3469/ПР

08/231-3469/DP
17.08.2016



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 17 " серпня 2016 р.

№ 08/279/08/017 - 388

Заступнику Київського міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Братиславській, 38 у Деснянському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
4. Матеріали до проекту рішення (3 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради

М. М. Буділов