



08/231-3432/18
15.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю "Поліграфіст" на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:173:042

Проект рішення (екз.1)
ПР-11006
від 10.08.2016 до справи

K-27133



2 347015 010067

Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю "Поліграфіст" на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю "Поліграфіст" на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва площею 0,6065 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді закритого акціонерного товариства "Поліграфіст" на підставі договору оренди земельної ділянки від 16.01.2007 №91-6-00613, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27133).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук
В.Дворніков

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19168 від 08.07.2016

До справи

№ К-27133



до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю "Поліграфіст" на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з додатковою відповідальністю "Поліграфіст"*
Клопотання *від 23.06.2016 № К-27133*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:173:0042)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бульварно-Кудрявська, 33*
Площа *0,6065 га*
Вид та термін користування *Оренда до 16.01.2022*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована будівлею виробничого корпусу загальною площею 4913,40 кв.м, будівлею складу ВКБ загальною площею 75,30 кв.м, будівлею складу сировини загальною площею 214,80 кв.м, які належать ТОВ "Бізнес-центр "Навігатор" (договори купівлі-продажу нерухомого майна від 20.06.2013), будівлею складу інвентаря загальною площею 79,40 кв.м, яка належить ПАТ "Акціонерна страхова компанія "Інго Україна" (Договір купівлі-продажу нерухомого майна від 18.11.2010) та будівлею адміністративного корпусу загальною площею 4260,80 кв.м, яка належить ПАТ "Акціонерна страхова компанія "Інго Україна" (87/100) та ПАТ "Акціонерна страхова компанія "Інго Україна життя" (13/100).
Орієнтовна площа забудови 35 %.*

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 14.03.2002 № 299/1733 земельна ділянка площею 0,6065 га (кадастровий номер 8000000000:88:173:0042) на вул. Воровського, 33 передана закритому акціонерному товариству "Поліграфіст" для експлуатації і обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу (договір оренди земельної ділянки від 16.01.2007 № 91-6-00613).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.





Київський міський голова

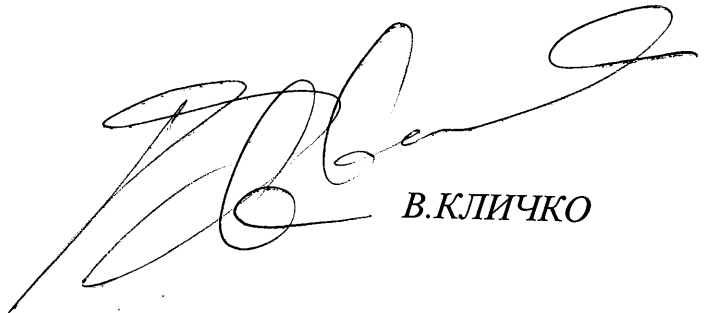
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.08.2016
№ 08/231-3432/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома



В.КЛИЧКО

“15” серпня 2016 року
№08/231-3432/ПР

08/231-3432/MP
15. 08. 2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11. 08. 2016 № 057052- 18613

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю "Поліграфіст" на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу" (справа К-27133) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
В.о. директора

В. Дворніков