



08/231-3388/MP
09.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" на вул. Депутатській, 15/17 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування учбового корпусу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:159:022

Проект рішення (екз.1)
ПР-10965
від 04.08.2016 до справи

K-26984



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" на вул. Депутатській, 15/17 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу "Європейський університет" на вул. Депутатській, 15/17 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,58 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування учбового корпусу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26984).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18801 від 10.06.2016

До справи

№ К-26984



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному вищому навчальному закладу
"Європейський університет" на вул. Депутатській,
15/17 у Святошинському районі м. Києва для
експлуатації та обслуговування учбового корпусу**

1. Юридична особа:

Назва **Приватний вищий навчальний заклад "Європейський університет"**
Клопотання **від 02.06.2016 № К-26984**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:159:0022к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Депутатська, 15/17**
Площа **0,58 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування учбового корпусу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежилим будинком площею 1078,5 кв.м (договір купівлі-продажу нежилого будинку від 15.09.2004 № 1-1367, реєстрація в БТІ від 27.12.2004 № 6496-п), який був реконструйований в учбовий корпус з гуртожитком загальною площею будівель 4821,5 кв.м, в тому числі корпус гуртожитку (літ. А, Б) - 4486,6 кв.м, КПП (літ. В) - 4,4 кв.м, тепловий пункт (літ. Г) - 205,1 кв.м та гараж (літ. Д) - 125,4 кв.м. (відповідно до декларації про готовність об'єкта до експлуатації від 13.09.2013 № КВ143132560022 навчальним закладом була проведена реконструкція будівель по вул. Депутатській, 15/17 у Святошинському районі м. Києві).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.08.2016
№ 08/231-3388/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

“15” серпня 2016 року
№ 08/231 – 3388/ПР

08/231-3388/MP
09.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.08.2016 № 057052- 15389
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному вищому навчальному закладу «Європейський університет» на вул. Депутатській, 15\17 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування учбового корпусу" (справа К-26984) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук