



08/231-3348/17  
04.08.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:903:049

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10961  
від 03.08.2016 до справи

**K-23105**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23105).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

*В.о.* Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18763 від 09.06.2016

До справи

№ К-23105

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*



## 1. Фізична особа:

Назва	<i>Редько Андрій Миколайович</i>
Клопотання	<i>від 06.08.2014 № К-23105</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 06.08.2014</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:903:0049к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, вул. Підлипка, 18б</i>
Площа	<i>0,06 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована На ділянці збудовано житловий будинок, право власності на який не зареєстровано. Земельна ділянка орієнтовно забудована на 30%.*

Інші особливості:

*Запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Редько Софією Андріївною (нині покійна). Згідно з рішенням Дарницького районного суду від 07.04.2015 за гр. Таландій Н.Ф. - дочка Редько С.А. визнано право власності на житловий будинок на вул. Підлипка, 18, яка і надала згоду на відведення лишків присадибної земельної ділянки гр. Редьку А.М ( нотаріальна згода від 06.04.2016 № 622). Земельна ділянка надавалась гр. Редько А.М. рішенням виконавчого комітету Дарницької районної ради депутатів трудящих від 01.04. 68 № 233 (довідка від 27.01.2011 № Н-1/182).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



## Київський міський голова

---

Міщенку О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.08.2016  
№ 08/231-3348/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

“04” серпня 2016 року  
№ 08/231 – 3348/ПР

08/231-3348/DP  
04.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.08.2016 № 057052- 15/119

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-23105) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук