



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

04.11.2021 № 3311/3352

Про приватизацію громадянами Ніколаєвою Світланою Леонідівною, Марудою Катериною Валеріївною, Марудою Микитою Сергійовичем, Троценко Оленою Валеріївною, Троценком Данилом Юрійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 12 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 86, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, пункту 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Ніколаєвій Світлані Леонідівні, Маруді Катерині Валеріївні, Маруді Микиті Сергійовичу, Троценко Олені Валеріївні, Троценку Данилу Юрійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 12 у Голосіївському районі міста Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01, справа № 675382880).

2. Передати громадянам Ніколаєвій Світлані Леонідівні, Маруді Катерині Валеріївні, Маруді Микиті Сергійовичу, Троценко Олені Валеріївні, Троценку Данилу Юрійовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0481 га (кадастровий номер 8000000000:82:413:0004) для будівництва і обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01) на вул. Панорамній, 12 у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

- частка громадянки Ніколаєвої Світлани Леонідівни – 1/5 від 0,0481 га;
- частка громадянки Маруди Катерини Валеріївни – 1/5 від 0,0481 га;
- частка громадянина Маруди Микити Сергійовича – 1/5 від 0,0481 га;
- частка громадянки Троценко Олени Валеріївни – 1/5 від 0,0481 га;
- частка громадянина Троценка Данила Юрійовича – 1/5 від 0,0481 га.

3. Громадянам Ніколаєвій Світлані Леонідівні, Маруді Катерині Валеріївни, Маруді Микиті Сергійовичу, Троценко Олені Валеріївни, Троценку Данилу Юрійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити власників земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО