



08/231-32/MP
10.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Вісесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.
2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Перший

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності
м. Києва

В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступника голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

А.о. Керівник апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

В. Бондаренко
В. Бондаренко

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління
апарату

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань культури,
туризму та інформаційної політики

В. Муха

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань культури,
туризму та інформаційної політики

О. Поживанов

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНДРІВСЬКИЙ УЗВІЗ» (КОД ЄДРПОУ 26334106) Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	АНДРІВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В Подільський район, НБк – 3 -поверховий, майстерня Площа, кв.м - 409,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 63,90 Загальна площа, кв.м. – 83,90	1 % 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова



В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів громадської організації «Андріївський узвіз», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», як громадська організація у сфері культури і мистецтв, і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене та протокольне доручення постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 15.03.2017 (протокол № 5) підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Андріївський узвіз» нежитлових приміщень у будинку № 34-В на Андріївському узвозі загальною площею 83,90 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

Окремо зазначаємо, що відповідно до рішення Київської міської ради Народних депутатів від 12 вересня 1990 року № 27 «Про заходи по додержанню заповідного статусу території Державного історико - архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та наказу Головного управління майном Київської міської державної адміністрації від 31 грудня 1999 року № 101 «Про закріплення майна за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій» будинок на Андріївському узвозі, 34-В вказано як житловий.

Однак, зазначений будинок не відноситься до житлового фонду і є нежитловим, та використовується для розміщення творчих майстерень митців Національної спілки художників України. Зазначене підтверджується обліковою

карткою об'єкта культурної спадщини, затвердженою наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11.

Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Андріївський узвіз».

2. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

3. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

4. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Андріївський узвіз»

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

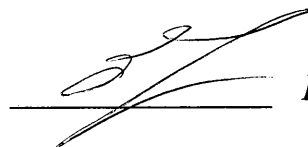
А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ГО «Андріївський узвіз» на Андріївському узвозі, 34-В, площа 83,90 кв.м		
1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	2 342 300,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	27917,76
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.01.2017*
	Дата затвердження висновку	14.03.2017
	Дата розрахунку орендної плати	01.02.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	76,42
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	6411,78

*Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар зобов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу використання майна



Шалота О.Ф.

Перелік документів, що додаються до проекту рішення КМР «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»
(ГО «Андріївський узвіз» на Андріївському узвозі, 34-В)

1	Заява на оренду
2	Копія статуту (завірена заявником)
3	Свідоцтво про реєстрацію об'єднання громадян
4	Копія довідки органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ (завірена заявником)
5	Штатний розпис (завірений заявником)
6	Обґрунтування необхідності використання площ (за видом використання та за площею)
7	Звіт про оцінку об'єкта оренди
8	Погодження Департаменту культури (лист від 02.09.2016 № 060-6498)
9	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди
10	Довідка балансоутримувача про те, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
11	Рішення Київської міської ради народних депутатів від 12.09.90 № 27
12	Рішення Київської міської ради народних депутатів від 13.01.92 № 26
13	Наказ Головного управління майном від 31.12.99 № 101
14	Лист підприємства-балансоутримувача від 14.06.2017 № 060/51-543 з обліковою карткою об'єкта оренди
15	Витяг з протоколу чергового засідання постійної комісії КМР з питань культури, туризму та інформаційної політики від 15.03.2017 № 5

Дата " 19 " 06 2017


В. Салюк


О.Шалюта



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-72-25; тел./факс (044) 202-73-05

15.03.2017 № 09/292-135

Витяг з протоколу № 5 чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ

15.03.2017

Присутні депутати Комісії: *Муха Вікторія Вячеславівна* – голова Комісії, *Бенюк Богдан Михайлович* – заступник голови Комісії (присутній при розгляді питань №№1,2,6), *Позживанов Олександр Михайлович* – секретар Комісії (відсутній при формуванні та голосуванні за порядок денний, розгляді питань №№1,6), *Березницька Людмила Іванівна* – член Комісії, *Таранов Андрій Володимирович* – член Комісії.

Присутні та запрошені:

Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Береговий Юрій Миколайович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Митрофанова Тетяна Олегівна – керівник громадської організації «Андріївський узвіз»;

Ярова Ганна Вадимівна – член Національної спілки художників України;

Ангелін Іван Ігорович – представник Національної спілки художників України;

Іванова Оксана Петрівна – митець громадської організації «Андріївський узвіз».

В.В. Муху: запропонувала доповнити пункт 8. Різне питанням:

8.2. Розгляд звернень на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;

- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34-В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 4, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

8. Різне.

8.2. Розгляд звернень на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;

- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

По питанню №8. Різне.

По питанню №8.2.

Слухали: В.В. Муху про звернення на адресу Комісії:

- щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.02.2017 №062/05/16-1618 та Громадської організації «Андріївський узвіз» від 15.03.2017 №3;

- щодо збереження для художників ставки орендної плати на рівні, який застосовувався у договорах оренди приміщень під творчі майстерні на Андріївському узвозі, 34-В у попередні роки, Київської організації Національної спілки художників України.

Виступили: Митрофанова Т.О. інформувала, що Громадська організація «Андріївський узвіз» займається просуванням та популяризацією українських художників. Звернулася з проханням підтримати питання щодо надання в оренду 84 кв. м. на Андріївському узвозі, 34-В для проведення культурних заходів, нарад, семінарів.

В.В. Муха задала питання чи передбачена у статуті ГО зазначена діяльність.

Митрофанова Т.О. надала позитивну відповідь. ГО знаходиться на Андріївському узвозі з 2001 року, активно працює, підтримує художників, особливо «хендмейдерів», не має приміщення. Організовує семінари, виставки

(в тому числі Різдва у Греції), випускає видання тощо.

Ангелін І.І. інформував, що НСХУ буде використовувати будинок на Андріївському узвозі, 34-В виключно для розміщення творчих майстерень, укладаються договори оренди з кожним художником окремо.

Звернувся з проханням до укладення індивідуальних договорів сприяти у зміні орендної ставки з 15% на 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20%.

В.В. Муха задала питання: чому балансоутримувач, яким є КНМЦ встановив для членів НСХУ орендна ставка у розмірі 15%?

Прокопенко І.В. зазначила, що з 1993 року договір оренди вказаного будинку був укладений з Управлінням житлового господарства КО НСХУ. Вказана організація мала постійну заборгованість по оренді. У судовому порядку заборгованість була сплачена, але договір був розірваний. Наразі виставляється оренда за фактичне перебування до моменту оформлення договору з кожним художником. Тому КО НСХУ має звернутись до постійної комісії Київради з питань власності з проханням зменшити орендну ставку.

Береговий Ю.М. підтвердив, що спілка має право звернутись до постійної комісії Київради з питань власності щодо встановлення мінімально можливої орендної ставки.

В.В. Муха зазначила, що таке звернення може зробити Комісія, враховуючи неприбутковість діяльності Національної спілки художників. Запропонувала узагальнити пропозиції:

1) КО НСХУ прискорити процес укладання індивідуальних договорів оренди з кожним художником, КНМЦ сприяти зазначеному процесу та надати на адресу Комісії перелік осіб, які є претендентами на оренду приміщень на Андріївському узвозі, 34-В із зазначенням метражу;

2) Комісії направити звернення до постійної комісії з питань власності з проханням підтримати питання щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20 кв. м протягом 6 місяців (на період укладення договорів оренди) для художників-членів КО НСХУ, що нині займають приміщення за адресою: Андріївський узвіз, 34-В;

4) Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення Київради щодо надання Громадській організації «Андріївський узвіз» в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В, як такий що на сьогоднішній день подала відповідний пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Голосували: «за» - 4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: 1) Київській організації Національної спілки художників України прискорити процес укладання індивідуальних договорів оренди з кожним художником, Київському науково-методичному центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій сприяти зазначеному процесу та надати на адресу Комісії перелік осіб, які є претендентами на оренду приміщень на Андріївському узвозі, 34-В із зазначенням метражу;

2) Комісії направити звернення до постійної комісії з питань власності з проханням підтримати питання щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% - до 20 кв. м і 4% - понад 20 кв. м протягом 6 місяців (на період укладення

договорів оренди) для художників-членів КО НСХУ, що нині займають приміщення за адресою: Андріївський узвіз, 34-В;

4) Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення Київради щодо надання Громадській організації «Андріївський узвіз» в орендне користування нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 34-В, як такій що на сьогоднішній день подала відповідний пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Голова

Секретар



Муха В.В.

Поживанов О.М.

Департамент міської адміністрації
Київської міської ради в особі міського голови
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ																		
<p><u>Організаційна форма та повна назва</u> (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) промислова організація "Андріївський ЦВЗ"</p>	<p><u>Адреса:</u> м. Київ вр. Андріївський ЦВЗ, 31-Б район: Подільський</p>																		
<p><u>Ідентифікаційний код</u> 2 6 3 3 4 1 0 6</p>	<p><u>Площа</u> 83,9 <u>кв.м</u></p>																		
<p><u>Форма власності</u> приватна (комунальна, державна, приватна)</p>	<p><u>Пропозиція щодо цільового використання:</u></p>																		
<p><u>Юридична адреса:</u> м. Київ вр. Андріївський ЦВЗ, 34</p>	<table border="1"><thead><tr><th>Поверх</th><th>Площа, кв.м</th><th>Цільове використання</th></tr></thead><tbody><tr><td>підвал</td><td>83,9</td><td>промислова організація</td></tr><tr><td></td><td></td><td>виробництво</td></tr><tr><td></td><td></td><td>середні керівництва</td></tr><tr><td></td><td></td><td>на та інші потреби</td></tr><tr><td></td><td></td><td>т.б.</td></tr></tbody></table>	Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання	підвал	83,9	промислова організація			виробництво			середні керівництва			на та інші потреби			т.б.
Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання																	
підвал	83,9	промислова організація																	
		виробництво																	
		середні керівництва																	
		на та інші потреби																	
		т.б.																	
<p><u>Контактний телефон</u> роб. +38044 2785421 моб. _____</p>	<p><u>Термін оренди</u> 2 роки 364 дні</p>																		

Керівник _____ *Світлана Романова І.О.*
(П.І.П)
(М.П.) _____ (підпис)

002/9958

Податки за мито:
Вих.л 060/51-543 від 14.06.17

Затверджено
Наказ Мінікультури та Держбуду від 13.05.04.
№295/104

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій
3 оригіналом згідно
підпис *[підпис]* 14.06.2017

ОБЛІКОВА КАРТКА

об'єкта культурної спадщини

Будинок житловий, в якому мешкав письменник М.А.Грабовський

(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Історія, архітектура та містобудування	Споруда	Місцевого значення

1. Дата утворення об'єкта:

1858, 1895 рр.

1858-1863 рр.- історична подія

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Подільський р-н., Андріївський узвіз, 34-в

3. Охоронний № пам'ятки:

662-Кв

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узяті на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Наказ Міністерства культури України від 21.10.2011 №912/0/16-11

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок не житловий (12 творчих майстерень митців Національної спілки художників України)	Будинок житловий	Немає

6. Стислий опис об'єкта:

Розташування	Будинок розташований по червоній лінії вулиці Андріївський узвіз в кварталі, що утворений вулицями Андріївський узвіз, Гончарною та Десятинним провулком.
Характеристика об'єкта	Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з цоколем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. Перший поверх цегляний, другий - дерев'яний. Внутрішнє планування коридорно-секційне. Зберігся розвинений дерев'яний різний карниз та віконні лиштви. Фасад по вул. Андріївській узвіз на 7 прямокутних віконних прорізи на 2

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

З оригіналу згідно
підпис *Chulceel* 14.06.2017

Затверджено
Наказ Мінікультури та Держбуду від 13.05.04.
№295/04
Внесено зміни відповідно до наказу
Міністерства культури України від
21.10.2011 №912/0-16-11

ОБЛІКОВА КАРТКА

об'єкта культурної спадщини

Будинок житловий, в якому мешкав письменник М.А.Грабовський
(найменування об'єкта)

Вид	Тип	Категорія пам'ятки
Архітектура та містобудування, історія	Споруда	Щойно виявлений об'єкт культурної спадщини

1. Дата утворення об'єкта:

1858, 1895 рр.
1858-1863 рр. - історична подія

2. Місцезнаходження об'єкта:

м. Київ, Подільський р-н., Андріївський узвіз, 34-в

3. Охоронний № пам'ятки:

Охоронний № не присвоєно

4. Дати і № рішень, відповідно до яких узято на державний облік та визначено категорію пам'ятки:

Наказ Управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 29.12.98 № 69 - архітектура

5. Функціональне використання:

Сучасне використання	Первісне призначення	Інші (протягом часу існування об'єкта)
Будинок не житловий (12 творчих майстерень митців Національної спілки художників України)	Будинок житловий	Немає

6. Стислий опис об'єкта:

Розташування Будинок розташований по червоній лінії вулиці Андріївський узвіз в кварталі, що утворений вулицями Андріївський узвіз, Гончарною та Десятинним провулком.

Характеристика об'єкта Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з цоколем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. Перший поверх цегляний, другий - дерев'яний. Внутрішнє планування коридорно-секційне. Зберігає розвинений дерев'яний різьблений карниз та віконні лиштви. Фасад по вул. Андріївській узвіз на 7 прямокутних віконних прорізи на 2

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій
14.06.2012

та 3 поверхах і 4 невеликих квадратних витина для цокольного поверхсі. Будинок вирішений в стилістиці "рюс". Оформлення інтер'єрів не збереглося.

До будинку з правого торця зроблена 1-поверхова потинькована прибудова (Андріївський узвіз, 34-А), яка відповідає плямі забудови цегляного будинку з крамницями. Над об'ємом надбудоване горище.

В будинку жив домовласник М.Грабовський. Особистість поляка Михайла Андрійовича Грабовського (1804 – 20. XI. 1863, Варшава) заслуговує на увагу насамперед як активного українофіла, представника «української школи» в польській літературі. Михайло Грабовський підтримував широкі культурні зв'язки з українською інтелігенцією, зокрема, зустрічався з Т.Шевченком, вів листування з П.Кулішем та М. Костомаровим.

Споруда являє собою приклад малоквартирного змішаної конструкції житла середини XIX ст.

Один з перших будинків по Андріївському узвозу, приклад ранньої типової забудови, що майже не збереглася в Києві.

Пов'язана з іменем відомого діяча культури М.Грабовського

Об'єкт відповідає критеріям, передбаченим п.11 (об'єкти культурної спадщини місцевого значення) „Порядку визначення категорій пам'яток для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України від 27.11.01 №1760.

Предметом охорони пам'ятки може бути визначено:

- композиційна роль будинку в історико-архітектурному середовищі Андріївського узвозу;
- об'ємно-просторова композиція в існуючих параметрах і габаритах, конструктивне вирішення;
- композиційне, архітектурно-пластичне, стилістичне та декоративне вирішення фасадів;
- історико-меморіальна цінність будинку, втілена в його матеріально-технічній структурі.

Наявність творів мистецтва	Немає
----------------------------	-------

7. Перелік складових (для комплексу (ансамблю), визначного місця)

Входить до складу історичної садиби Андріївській узвіз, 34. елементами якої є фасадний будинок №34.

8. Ступінь схоронності об'єктів:

Загальний технічний стан	Незадовільний
	Потребує проведення реставраційних робіт

9. Наявність науково-проектної документації:

Найменування документації	Рік розроблення	Автор(організація)	Місце зберігання, інв.№
1. Історична записка.	2003	Зливкова О.О.	Фонд науково-

Київський науково-методичний центр
по охороні пам'яток історії та використання
пам'яток історії, культури і спадщини

30.04.2017
КНМЦ
14.06.2017

Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-в		КНМЦ по охороні пам'яток	технічної документації
2. Історична довідка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-б	2005	Мокроусова О.Г., Скібіцька Т.В. ТАМ "Ю.Духовічний"	охороні пам'яток
3. Историческая записка. Жилой дом по Андреевскому спуску. 34 в Киеве.	1990	Кадомская М.А. Архитектурно-проектный кооператив "Реставратор"	Фонд науково-технічної документації КНМЦ по охороні пам'яток

10. До облікової картки додаються графічні матеріали та фотофіксація:

Найменування матеріалів	Кількість	Дата виконання	Виконавець
Генеральний план	1	2007	"VISICOM"
План об'єкта	2	2001	БТІ
Фото загального вигляду об'єкта	1	2006	Ветров Д.О.
	3	2009	Денисов К.Ю.

Облікову картку склав:

Посада та назва організації	Спеціальність, кваліфікаційний рівень	Прізвище, ініціали	Підпис	Дата складання
Київський науково-методичний центр по охороні реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій. Головний спеціаліст відділу обліку пам'яток	Історик	Мокроусова О.Г.		14.08.2009

Керівник органу охорони культурної спадщини

(ініціали, прізвище, підпис, печатка)

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

З оригіналом згідно

КОРОТКА ІСТОРИЧНА

ДОВІДКА

Підпис *С. С. С. С.* 14.06.2017

Вул. Андріївський узвіз, 34-в
Житловий будинок, в якому мешкав письменник М.А. Грабовський
1858, 1895 рр.

Будинок № 34-в розташований по червоній лінії вулиці, в ряду різночасової забудови, в кварталі, що обмежений вулицями Андріївський узвіз, Гончарна, Володимирська.

Історична садиба №34 остаточно сформувалася у середині XIX століття, мала складну конфігурацію плану і значні розміри. У XIX – на початку XX століття садибою володіли різні власники: Ксенія Тимашевська (до 1856 р.), родина Завадських (1856-57 рр.), родина поміщик, відомого діяча культури Михайла Грабовського (1857-1890-і рр.), родина Столяренків (1895-1903 рр.), Феодосія Слинко (1905-1916 рр.) – представниця крупного купецького роду, який володів багатьма будинками в місті.

Рід Слинків є досить відомим в історії київської торгівлі і домовласництва. Слинки походили з Ніжина Чернігівської губернії, оселилися в Києві у другій чверті XIX ст., сформувавши тут з часом розгалужену купецьку династію. Андрій Петрович Слинко досяг у купецьких справах найбільших успіхів. Займаючись мануфактурною торгівлею, він отримав звання "офіційного постачальника Двору Її Імператорської Високості Великої Княгині Олександри Петрівни". Магазины "Торгового Дому А.П.Слинки" знаходились на Думській площі (ріг вулиці Софійської) та Хрещатику, 30 (ріг Прорізної).

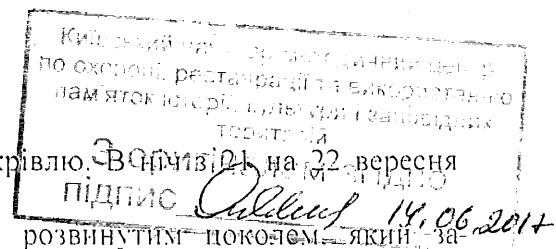
Оскільки будинок №34-В – перший в забудові садиби, саме в ньому жив найбільш відомий домовласник садиби М.Грабовський. Особистість поляка Михайла Андрійовича Грабовського (1804 – 20.XI.1863, Варшава) заслуговує на увагу насамперед як активного українофіла, представника «української школи» в польській літературі. Михайло Грабовський підтримував широкі культурні зв'язки з українською інтелігенцією, зокрема, зустрічався з Т. Шевченком, вів листування з П. Кулішем та М. Костомаровим.

Нині існуючий в садибі лицьовий двоповерховий на високому цоколі будинок був зведений М.Грабовським у 1858 р. Проектні креслення будівлі не збереглися. Того ж 1858 р. власник влаштував крамниці в кам'яній огорожі будинку. 1874 р. у будинку №34-в був влаштований парадний вхід. В документах будинок змальовується як 3-поверховий, з нижніми кам'яними і верхнім дерев'яним поверхами. За рахунок перепаду рельєфу вулиці перший поверх був цокольним в нижній частині будинку, а у верхній взагалі відсутній. Споруда мала триярусний головний фасад, розділений вузькими тягами, з рядами простих прямокутних вікон. У 1895 р. новий власник колезький секретар, начальник судохідної дистанції Київського округу шляхів сполучення Йосиф Миколайович Столяренко виконав реконструкцію цього будинку.

З боку двору до будинку прилягала 1-поверхова прибудова, тому будинок на історичних планах був показаний як Г-подібний. По лінії вулиці до будинку прилягав 1-поверховий цегляний об'єм крамниці, яка у 1892 р. була відремонтована. Дворовий об'єм неодноразово перебудовувався, збереглися лише фрагменти історичної кладки. Крамниця по лінії вулиці також не збереглася у первісному вигляді.

У 2000-х рр. в будинку відбулося кілька пожеж. Влітку 2007 р. після першої пожежі було частково втрачено дерев'яний різьблений карниз, частково зруйновано частину наріжної стіни, дерев'яне заповнення віконних прорізів на II поверсі правої частини будинку, внутрішні дерев'яні перегородки. Будинок був відремонтований.

замінено стропила даху, укладено нову залізну покрівлю. З огляду на те, що 22 вересня відбулася друга пожежа.



Споруда прямокутна в плані, 2-поверхова з розвинутим покоем, який за рахунок перепаду рельєфу вулиці переходить у повний поверх. І поверх цегляний, другий - дерев'яний, обшитий дошками. Збереглися розвинений дерев'яний різний карниз - "підзор" та віконні наличники і різний сандрик. Будинок вирішений в стилістиці "рюс".

Споруда являє собою приклад малоквартирного змішаної конструкції житла середини ХІХ ст., один з перших будинків по Андріївському узвозу, приклад ранньої забудови, що майже не збереглася в Києві; є елементом міської садиби, забудова якої збереглася досить повно.

Знаходиться на території Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

Джерела:

1. Звід пам'яток історії та культури України - Кн. 1, ч. 1. - К. 1999
2. Пам'ятки Києва. Путівник. (за матеріалами "Зводу пам'яток історії та культури України"). - К. 1998. - С. 94-95
3. Ковалинський Виталий, Ветрова Лариса. Путеводитель по Андреевскому спуску. - К. 2001
4. Шльонський Д., Браславець А. Андреевский спуск. Культурологический путеводитель. - К. 1998
5. Кадомская М.А. Историческая записка. Жилой дом по Андреевскому спуску. 34 в. Киеве. - К. 1990
6. Мокроусова О.Г. Облікова інвентаризація. Будинок по Андріївському узвозу. 34.- К. 2001
7. Зливкова О.О. Історична записка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-в.-К. 2003
8. Мокроусова О.Г., Скібіцька Т.В. Історична довідка. Будинок по вулиці Андріївський узвіз. 34-б.-К. 2005

Виконавець:

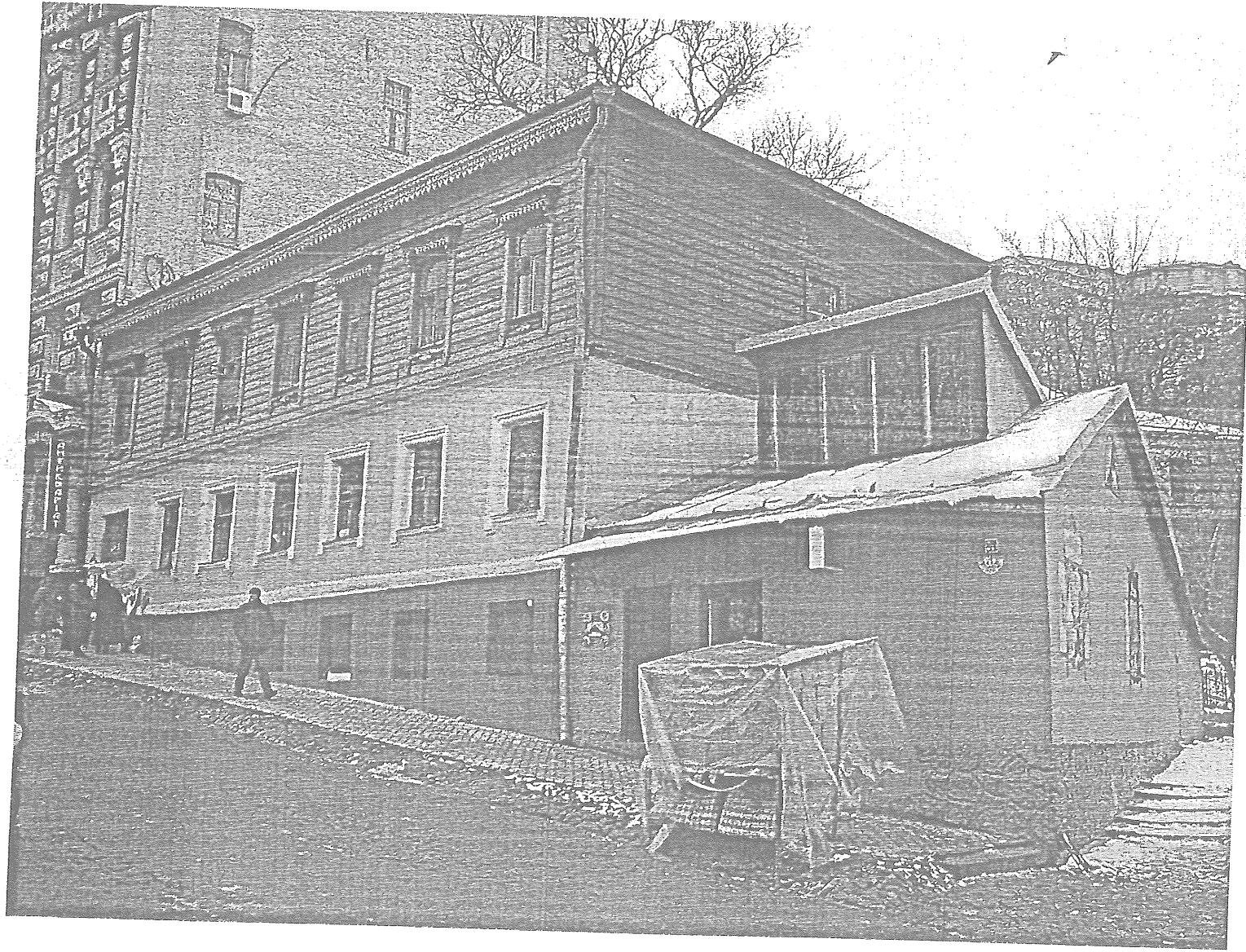
головний спеціаліст відділу обліку пам'яток Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації і використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

О.Мокроусова

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

З оригіналу згідно
підпису

Світлана Кучер 14.06.2017



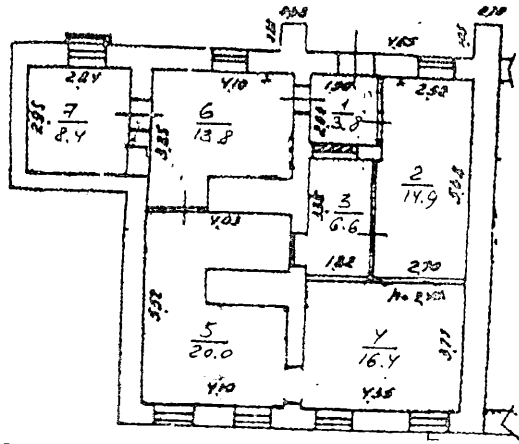
ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

На будівлю літер " В.Е "

по вулиці Андріївський узвіз, буд. № 34 кв. № _____

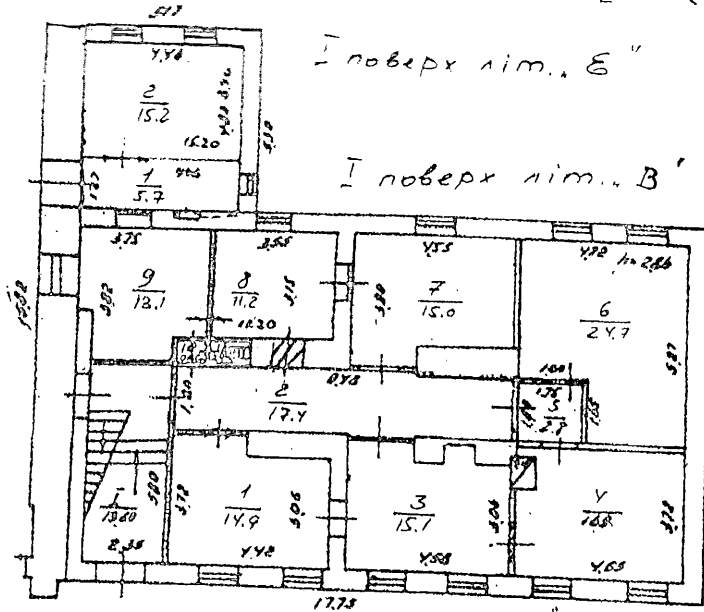
району Подільський м. Київ

П/Підвал літ. "В"



I поверх літ. "Б"

I поверх літ. "В"



Трипмітка:

Дозвіл на використання житлових приміщень під нежитлові в БТІ не поданий

Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		Вальтер
Склад технік		Попова
Перевірив бригадир		Мельник
Креслив копіював		
Дата виконання	12. 02.	100 / р.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій

З оригіналом згідно підпис О.О.О. / О.О.О.

Фирма «Фламанго», тел. 464-71-19; факс 0038

Бригада Кошіє Верне



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-69-64
Код ЄДРПОУ 02231933

02.09.2016 № 100-8498
Па № 062/05/16-8609 від 23.08.2016

Департамент комунальної власності
м. Києва

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення стосовно надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м в будинку № 34 літ. В на Андріївському узвозі у Подільському районі м. Києва.

Наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 будинок житловий занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 662-Кв.

Згідно наданих до Департаменту культури документів частину нежитлових приміщень має намір орендувати ГО «Андріївський узвіз».

Повідомляємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. При передачі пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини у володіння, користування чи управління іншій особі істотною умовою договору про таку передачу є забезпечення особою, якій передається пам'ятка, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи її (його) частина, збереження пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини відповідно до вимог цього Закону та умов охоронного договору, укладеного власником або уповноваженим ним органом (особою) з відповідним органом охорони культурної спадщини.

За умови укладання власником або уповноваженою ним особою охоронного договору Департамент культури погоджує надання в оренду вказаних приміщень.

В договір оренди повинні бути включені наступні пункти:

- будинок, приміщення якого надається в оренду, наказом Міністерства культури України від 21.10.2011 № 912/0/16-11 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури, містобудування, історії місцевого значення, охоронний № 662-Кв;

- орендар має право використовувати нежитлові приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку пам'ятки або її частини з цим органом.

“ЗАРЕЄСТРОВАНО”

Подільським районним
Управлінням юстиції
у м.Києві

№ 37 від 14 серпня 2002 р.

Начальник Подільського
районного управління


В.Пилипенко

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

Рішенням Установчих зборів
громадської організації

«Андріївський Узвіз»
від 12 серпня 2002 р.

Протокол №1

Митрофанова Т.О.

[Handwritten signature]

СТАТУТ

громадської організації

«Андріївський Узвіз»



м.КИЇВ
2002 р.

[Faint handwritten notes and signatures at the bottom right]

СТАТТЯ 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 1.1. Громадська організація "Андріївський Узвіз" (у подальшому іменована "Організація") створена на основі інтеграції інтелектуальних, виробничих, фінансових і матеріальних ресурсів його членів з метою представництва, задоволення, захисту їх прав і законних інтересів, для здійснення благодійної діяльності по сприянню розвитку і збереженню неповторного історичного обличчя найдревнішого району міста та його благоустрою в інтересах мешканців і гостей Києва.
- 1.2. Даний Статут регулює порядок діяльності, реорганізації і ліквідації Організації.
- 1.3. Організація є юридичною особою за законодавством України – добровільним територіальним об'єднанням самостійних юридичних та фізичних осіб, створеним в порядку, передбаченому Законом України "Про об'єднання громадян".
- 1.4. Організація має право від свого імені укладати договори, набувати майнових та особистих немайнових прав і виконувати обов'язки, пов'язані з її діяльністю, бути позивачем і відповідачем в суді, арбітражному суді та третейському суді.
- 1.5. Організація має самостійний баланс, поточний, валютний та інші рахунки в установах банків, круглу печатку, кутовий та інші штампи із своїм найменуванням, фірмові бланки, емблему, символіку із своїм найменуванням, знак для товарів та послуг, інші реквізити, необхідні для його діяльності.
- 1.6. Організація є неприбутковою організацією і створена виключно для представлення інтересів його членів.
- 1.7. Організація не є вищестоящим органом щодо її членів, а члени зберігають свою господарську та юридичну самостійність. Організація не має права втручатися у виробничу, комерційну та іншу діяльність будь-кого з її членів.
- 1.8. Організація несе відповідальність за своїми зобов'язаннями усім належним їй майном у відповідності з чинним законодавством. Організація не відповідає за зобов'язаннями її членів, так само як і члени не відповідають за зобов'язаннями Організації.
- 1.9. Організація здійснює свою діяльність на всій території України та за її межами у відповідності до чинного законодавства України та Статуту Організації.
- 1.10. Найменування Організації українською мовою:
Громадська організація "Андріївський Узвіз"
- 1.11. Найменування Організації російською мовою:
Общественная организация «Андреевский Узвиз»
- 1.12. Місцезнаходження Організації:
01025, Україна, м. Київ, вул. Андріївський Узвіз, 34.
- 1.13. Організація створена на невизначений термін.
- 1.14. Господарська діяльність громадської організації поширюється на Подільський район м. Києва.

СТАТТЯ 2. ФУНКЦІЇ ОРГАНІЗАЦІЇ

- 2.1. Метою діяльності Організації є збереження та захист культурної спадщини, неповторного історичного середовища Києва, пам'яток історії та архітектури.
- 2.2. Для досягнення своєї статутної мети Організація виконує такі завдання:
- проведення та підтримка благодійних заходів з метою захисту та підтримання в належному стані історичної спадщини Подільського району, його подальшого розвитку та благоустрою;
 - лобювання інтересів членів Організації, тобто їх представництво і захист в державних та громадських органах;
 - підтримку інтересів членів Організації у державних та громадських органах, налагодження регулярних контактів з державними, регіональними та місцевими установами для забезпечення надійного зв'язку, уникнення непорозумінь та налагодження взаємовигідних стосунків між усіма зацікавленими сторонами;
 - здійснення діяльності по захисту, у тому числі судовому, та охороні прав підприємств, які є членами Організації;
 - розробку та проведення організаційних, культурних, громадсько-масових та інших заходів, які сприяють досягненню мети Організації, популяризація її діяльності в засобах масової інформації;
 - розповсюдження інформації, пропагування своїх ідей та цілей, заснування засобів масової інформації, видання каталогів;
 - організацію та проведення семінарів, зустрічей, обмін інформацією, методами діяльності для своїх членів;

- створення матеріальної, економічної та фінансової бази за рахунок залучення коштів, у тому числі іноземних організацій, зступних, цільових та інших внесків членів Організації, комітв інших юридичних осіб для втілення в життя мети Організації;
- здійснення замовлення, купівлі, реалізації, приймання в дар, розміщення, пересилання, демонстрації, трансляції, оренди та поширення аудіо-, відео-, фото-, радіо-, кіно продукції, а також друкованої та іншої продукції з метою досягнення статутної мети Організації.

СТАТТЯ 3. ЧЛЕНСТВО В ОРГАНІЗАЦІЇ

3.1. Членство в Організації може бути індивідуальним або колективним;

- індивідуальні члени – це фізичні особи, які визнають цілі та Статут Організації, сплатили вступні внески і сплачують періодичні (річні) та цільові внески;
- колективні члени – це юридичні особи, які визнають цілі та Статут Організації, сплатили вступні внески і сплачують періодичні (річні) та цільові внески і мають в Організації своїх повноважних представників.

3.2. Прийняття до складу членів Організації проводиться Правлінням Організації, рішення якого затверджується зборами.

3.3. Члени Організації мають право :

- а) в порядку, визначеному зборами членів і Правління Організації, обирати і бути обраними до керівних органів Організації;
- б) вносити на розгляд керівних органів Організації пропозиції щодо питань сфери діяльності Організації, брати участь в обговоренні цих питань на зборах, нарадах та робочих засіданнях керівних органів Організації;
- в) брати участь у проєктах та програмах, розроблюваних в межах Організації;
- г) брати участь з правом одного голосу в голосуванні на зборах членів Організації з питань, віднесених до компетенції зборів;
- д) в першочерговому порядку користуватися послугами Організації.

3.4. Кожен член Організації має право виходу із складу Організації, попередивши письмово про це Правління Організації.

Момент виходу настає через три місяці після подачі письмового повідомлення.

3.5. Вихід із складу членів Організації не зачіпає взаємних зобов'язань, що виникли між членами.

3.6. Члени Організації зобов'язані:

- а) дотримуватись Статуту Організації, норм чинного законодавства України, що регулює діяльність Організації;
- б) брати участь в діяльності Організації та заходах, що проводяться за рішенням керівних органів Організації;
- в) сприяти вирішенню завдань, що стоять перед організацією;
- г) своєчасно робити внески до Організації;
- д) виконувати обов'язкові для них рішення органів управління Організації.

3.7. Член, який своїми діями перешкоджає діяльності Організації, систематично не виконує своїх зобов'язань, не дотримується чинного законодавства України, положень Статуту Організації, може бути виключений із складу членів Організації за рішенням Правління, затвердженим зборами членів Організації.

СТАТТЯ 4. ПРАВА ОРГАНІЗАЦІЇ

4.1. Організація має право в порядку, встановленому законодавством України:

- а) самостійно визначати свою діяльність та накреслювати перспективи свого розвитку на основі планування та програм по спільній діяльності;
- б) в межах повноважень, делегованих їй членами, від свого імені укладати договори, що зачіпають інтереси членів Організації;
- в) створювати відокремлені підрозділи для здійснення діяльності, передбачених Статутом Організації;
- г) визначати порядок і розміри оплати праці штатних спеціалістів та інших осіб, що виконують роботу в Об'єднанні;



- в) брати участь у ярмарках, виставках і аукціонах, організувати спеціальні виставки, семінари та симпозіуми, видавати рекламу та іншу літературу, пов'язану з діяльністю Організації (безкоштовно);
- г) вступати в ділові відносини з партнерами в Україні та за її межами з питань, що стосуються діяльності Організації;
- д) відправляти за кордон своїх спеціалістів і приймати у себе закордонних спеціалістів для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Організації.

СТАТТЯ 5. ОБОВ'ЯЗКИ ОРГАНІЗАЦІЇ

- 5.1. Організація в межах повноважень, делегованих їй членами, зобов'язана:
 - а) здійснювати свою діяльність на підставі чинного законодавства України, Установчого договору та Статуту Організації;
 - б) захищати права членів Організації, представляти загальні інтереси членів Організації;
 - в) відповідати за своїми зобов'язаннями;
 - г) у випадку ліквідації Організації забезпечити передачу майна, що залишиться, відповідно до Статуту.

СТАТТЯ 6. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ОРГАНІЗАЦІЄЮ

- 6.1. Керівними органами Організації є збори членів Організації, Правління Організації, Голова
- 6.2. Вищим органом управління Організацією є збори членів Організації, які скликаються не менше одного разу на рік. Позачергові засідання зборів скликаються з ініціативи Правління або за заявою 1/3 членів Організації для вирішення термінових питань.
- 6.3. Збори можуть приймати рішення з будь-яких питань діяльності Організації. Про скликання зборів члени Організації повідомляються письмово за місяць до проведення зборів. У повідомленні зазначаються питання, що виносяться на розгляд зборів.
- 6.4. До виключної компетенції зборів відносяться:
 - а) затвердження Статуту, внесення до нього змін і доповнень;
 - б) затвердження рішень Правління про прийняття до Організації нових членів та про виключення зі складу членів Організації;
 - в) затвердження програми діяльності та звітів про роботу Організації;
 - г) обрання Правління, Голови Організації;
 - д) затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів;
 - е) прийняття рішення про припинення діяльності Організації, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу;
 - ж) визначення розміру, порядку та строків сплати вступних, членських, додаткових внесків.
 Рішення з питань, вказаних в п «а» вважаються прийнятими, коли за них проголосують 2/3 представників членів Організації, присутніх на зборах. Рішення з інших питань приймаються простою більшістю голосів.
- 6.5. Збори вважаються повноважними, якщо на них присутні представники не менш як 50 (п'ятдесят) відсотків наявних членів-засновників Організації, та не менш як 30 (тридцять) відсотків всіх існуючих на момент проведення зборів членів Організації. Члени, які не сплатили у відповідності із Статутом та рішеннями зборів вступних членських, періодичних або цільових внесків, позбавляються права голосу на термін до повної сплати відповідної заборгованості.
- 6.6. Для здійснення загального керівництва діяльністю Організації на період між зборами створюється виконавчий орган - Правління, кількісний і персональний склад якого визначається зборами.
- 6.7. До компетенції Правління відносяться:
 - а) підготовка на розгляд зборів проектів програм діяльності Організації;
 - б) попередній розгляд річних звітів Голови про його діяльність;
 - в) прийняття рішення про створення відособлених підрозділів, затвердження їх Положень, умов оплати праці працівників апарату Організації, визначення структури, чисельності і кошторису апарату Організації;
 - г) прийняття до Організації нових членів, виключення зі складу членів з наслідком ліквідації членства; рішення з цих питань зборами;
 - д) розгляд інших питань діяльності Організації, які не відносяться до виключної компетенції зборів.
- 6.8. Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не менше одного раз на місяць. Рішення, прийняті Правлінням, вважаються повноважними, якщо на них присутні більше половини його членів.



Рішення Правління приймаються простою більшістю голосів від числа присутніх на засіданні членів. У разі рівної кількості голосів, голос Голови є вирішальним.

Головою Правління Голова Організації. Голова обирається зборами терміном на п'ять років з правом перевищення терміну.

Голова Організації представляє Організацію в органах влади, підприємствах, установах, організаціях, без доручення від зборів Організації.

Голова організовує роботу Правління, головує на його засіданнях, готує проекти рішень з питань, що виносяться на розгляд Правління, забезпечує виконання рішень Правління.

Голова здійснює контроль за діяльністю апарату Організації, затверджує його штатний розклад.

Голова вступає з договірної відносини з юридичними і фізичними особами з питань, пов'язаних з діяльністю Організації, має право першого підпису платіжних доручень та інших фінансових документів.

Голова затверджує правила, інструкції та інші внутрішні документи Організації, виносить на розгляд зборів пропозиції щодо організаційної структури апарату.

Голова затверджує зразки печаток, штампів, фірмових бланків, товарних знаків, емблем та інших реквізитів Організації.

Голова затверджує проекти рішень з інших питань діяльності Організації.

Голова має без доручення на підставі цього Статуту від імені Організації при вирішенні питань, віднесених до його компетенції.

Голова представляє Організацію у відносинах з органами влади, управління, судовими органами, юридичними та фізичними особами, укладає договори та інші угоди від імені Організації, видає доручення на здійснення таких дій.

Голова підписує поточні, валютний та інші рахунки в банку.

Голова здійснює інші дії, необхідні для досягнення цілей діяльності Організації.

Діяльність Голови в межах його компетенції є обов'язковим для виконання працівниками апарату Організації.

СТАТТЯ 7. МАЙНО ТА КОШТИ ОРГАНІЗАЦІЇ

1. Майно Організації складається з основних та оборотних фондів і грошових коштів. Основними джерелами фінансових ресурсів Організації є внески членів Організації, благодійні пожертви, безповоротна фінансова допомога, доходи від здійснення основної діяльності та інші доходи, не заборонені законодавством України.

2. Кошти Організації в гривнях та валюті формуються за рахунок вступних, членських, періодичних та цільових внесків його членів. Членські, періодичні та цільові внески сплачуються членами в розмірах і умови, визначених зборами членів Організації.

3. Цільові внески членів встановлюються для фінансування проведення конкретних заходів і реалізацію програм Організації. Розміри і порядок внесення цільових внесків членами визначаються зборами для кожного з членів і залежать від конкретної їх участі в заходах і програмах, які фінансуються, та від фінансового стану членів Організації.

4. За рішенням зборів можуть встановлюватися та періодично вноситись додаткові внески, а також створюватись спеціальні фонди, в тому числі на утримання апарату Організації та для реалізації окремих програм і проектів Організації.

5. Майно Організації відображається на його балансі, складеному в установленому законодавством порядку.

6. Організація за своїми зобов'язаннями відповідає всім належним їй майном.

СТАТТЯ 8. ПРАЦЯ В ОРГАНІЗАЦІЇ ТА ЇЇ ОПЛАТА. ПЕРСОНАЛ ОРГАНІЗАЦІЇ

1. Трудові відносини трудового колективу Організації та його повноваження регулюються згідно з умовами колективного договору та актами Закону про працю та іншими законодавчими актами.

СТАТТЯ 9. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ



1. Члени та інші працівники Організації повинні зберігати комерційну таємницю і конфіденційність інформації про діяльність Організації.
2. Інформація, яка не підлягає розголошенню, визначається Правлінням і Головою Організації.

СТАТУТ 10. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТНИХ ДОКУМЕНТІВ

1. Зміни до статутних документів затверджуються загальними зборами членів громадської організації більшістю третини голосів.

2. Голова громадська організація повідомляє у 5-ти денний термін реєструючий орган для внесення змін до Реєстру об'єднань громадян.

СТАТУТ 11. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ОРГАНІЗАЦІЇ

1. Організація припиняє свою діяльність шляхом реорганізації або ліквідації.

2. Реорганізація Організації проводиться за рішенням зборів членів Організації з дотриманням вимог відповідного законодавства України. Після реорганізації Організації всі права та обов'язки переходять до її правонаступника. Організація не може бути реорганізована у підприємство або організацію підприємств, метою діяльності якого є отримання прибутку.

3. Організація ліквідується за рішенням зборів його членів, суду, арбітражного суду та у інших випадках передбачених чинним законодавством.

4. Ліквідація Організації проводиться ліквідаційною комісією, що призначається зборами його членів.

5. Ліквідація Організації проводиться ліквідаційною комісією, призначеною органом, що прийняв рішення про ліквідацію Організації. Ліквідаційна комісія здійснює свою діяльність відповідно до вимог законодавства.

6. Кошти і майно Організації, які залишаються після ліквідації Організації і виплати усіх її боргів та інших зобов'язань, не підлягають виплаті чи розподілу серед членів, а повинні бути передані іншій некомерційній або благодійній організації, мета діяльності якої (яких) збігаються з метою Організації, а в передбачених законодавством випадках перераховуються в дохід бюджету (місцевого чи державного).



Водител: [faded]
Промет: [faded]
Адрес: [faded]
[Handwritten signature]



Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

3 оригіналом згідно
підпис

Савчук 14.06.2017

ОХОРОННО - ОРЕНДНИЙ ДОГОВІР № 1/98

НА ВИКОРИСТАННЯ НЕЖИТЛОВОГО БУДИНКА - ПАМ'ЯТКИ
АРХІТЕКТУРИ
ЗА АДРЕСОЮ АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В

м.Київ

1 січня 1998р

ДЕРЖАВНИЙ ІСТОРИКО-АРХІТЕКТУРНИЙ ЗАПОВІДНИК
"СТАРОДАВНІЙ КИЇВ", що діє на підставі "Постанови Ради Міністрів УРСР
від 18.05.87р. №183 і Рішення Київської міської Ради народних депутатів від
18.08.87р. №839 та від 10.10.88р. №976 і зветься надалі ОRENДОДАВЕЦЬ, в
особі директора МЕЛЬНИКОВА ІЛІІ ПЕТРОВИЧА
та УЖГ ПРИ КИЇВСЬКІЙ СПІЛЦІ ХУДОЖНИКІВ, зветься надалі
ОRENДАР в особі начальника ЛЮБЕВИЧА АНАТОЛІЯ
НИКОДИМОВИЧА.

УКЛАЛИ ДАНИЙ ДОГОВІР ПРО НАСТУПНЕ:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 ОRENДОДАВЕЦЬ передає, а ОRENДАР приймає в орендне користування приміщення нежитлового будинку площею 287, 58 кв.м (без урахування підвалу) для використання під творчі майстерні художників та магазину.

1.2. Вказані в п. 1.1. нежитлові будинки здаються ОRENДАРЮ за актом технічного стану, що підписується сторонами і становить одне ціле з договором.

1.3. За користування орендованим майном ОRENДАР сплачує ОRENДАРЮ орендні платежі згідно з розрахунком, що додається.

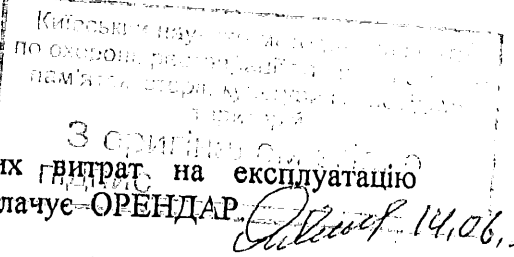
Податок на добавлену вартість сплачується додатково у визначених законодавством розмірах та порядку.

Розмір орендної плати може бути змінено на вимогу однієї із сторін у разі зміни цін і тарифів та інших випадках, передбачених законодавством.

1.5. ОRENДАР сплачує витрати ОRENДОДАВЦЯ на сплату податку за земельну ділянку, розрахунок додається, що являє собою невід'ємну частину договору.

1.6. Орендні платежі сплачуються ОRENДАРЕМ ОRENДОДАВЦЮ незалежно від результатів фінансово-господарської діяльності ОRENДАРЯ щомісячно до 5 числа поточного місяця з подальшим перерахунком в наступному місяці, виходячи з індексу

інфляції минулого місяця та фактичних витрат на експлуатацію нежитлового фонду. Комунальні послуги сплачує **ОРЕНДАР**.



1.7. При частковій оплаті орендних платежів в першу чергу зараховуються експлуатаційні витрати, пеня, потім орендна плата.

II. ОBOB'ЯЗКИ СТОPIН

II.1. **ОРЕНДАР** бере на себе повну відповідальність за збереження пам'ятки і зобов'язується використовувати приміщення виключно за призначенням згідно з п. I.1. цього договору відповідно до встановленого для цього приміщення режиму використання, передбаченого в акті технічного стану.

Зміна цільового призначення використання пам'ятки у випадку перепрофілювання виробничої діяльності **ОРЕНДАРЯ** та в інших випадках дозволяється тільки з письмової згоди **ОРЕНДОДАВЦЯ**.

II.2. **ОРЕНДАР** зобов'язаний забезпечити експлуатацію і санітарне утримання орендного будинку, його обладнання та прилеглих територій, запобігати їх пошкодженню і псуванню.

II.3. **ОРЕНДАР** повинен своєчасно за свій рахунок сплачувати державні місцеві податки і збори.

II.4. **ОРЕНДАР** зобов'язаний розробляти комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки, забезпечувати додержання протипожежних вимог до стандартів, норм, правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду. Утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, пожежну техніку, обладнання та інвентар, не допускати їх використання не за призначенням, проводити службове розслідування випадків пожеж, документи розслідування подавати **ОРЕНДОДАВЦЮ**.

II.5. **ОРЕНДАР** зобов'язаний протягом дії договору до передачі орендованого будинку **ОРЕНДОДАВЦЮ** за свій рахунок проводити поточний ремонт будинків незалежно від сезону, один раз на п'ять років проводити капітальний ремонт, необхідні ремонтно-реставраційні роботи орендованого будинку з дозволу **ОРЕНДОДАВЦЯ**, ремонт інженерного та іншого обладнання, інвентарю, проводити технічне обслуговування та санітарне утримання будинків та прилеглої території.

Проектні матеріали на ремонтно-реставраційні роботи затверджуються **ОРЕНДОДАВЦЕМ** та безкоштовно передаються Управлінню охорони пам'яток

II.6. **ОРЕНДАР** зобов'язаний негайно повідомляти **ОРЕНДОДАВЦЯ** про всяку загрозу пошкодження пам'ятці і своєчасно вживати заходів проти подальшого її руйнування або пошкодження.

П.7. **ОРЕНДАР** не повинен вести нічого не переробляти на пам'ятках **ОРЕНДОДАВЦЯ** ~~роботи по прибудовуванню і без письмового дозволу~~ **3 оригіналами згідно** *14.06.2017*

П.8. **ОРЕНДАР** зобов'язаний забезпечити доступ в орендований будинок представників **ОРЕНДОДАВЦЯ** для перевірки дотримання **ОРЕНДАРЕМ** умов договору та технічного стану пам'ятки.

П.9. **ОРЕНДАР** зобов'язаний на вимогу **ОРЕНДОДАВЦЯ** проводити звірки взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти акт звірки в установленому порядку та завіряти їх печаткою, щорічно приймати участь в інвентаризації розрахунків за станом на 01 січня.

П.10. За місяць до припинення використання будинку **ОРЕНДАР** письмово повідомляє про це **ОРЕНДОДАВЦЯ**.

П.11. У разі виникнення непорозуміннь щодо виконання умов договору **ОРЕНДАР** зобов'язаний в місячний термін з моменту отримання попередження інспектора прибути до **ОРЕНДОДАВЦЯ** для з'ясування обставин, в противному разі розмір штрафних санкцій, передбачених цим договором збільшується в 5 разів.

ІІІ. ПРАВА СТОРІН

ІІІ.1 **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** має право проводити необхідний огляд та перевірку дотримання **ОРЕНДАРЕМ** умов договору.

ІІІ.2. При несплаті **ОРЕНДАРЕМ** орендної плати протягом одного місяця з дня встановленої оплати **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** має право вирішувати питання по використанню будинку згідно з чинним законодавством.

ІV. ОСОБЛИВІ УМОВИ

ІV.1. **ОРЕНДАР** не має права передавати обов'язки по договору іншим особам, організаціям, а також передавати орендований будинок, обладнання, інвентар повністю або частково в суборенду іншій організації.

ІV.2. На період проведення ремонту чи переобладнання будинку за кошти орендаря, орендна плата нараховується у розмірі 10% від базової ставки.

ІV.3. У разі змін тарифів базових ставок розмір орендної плати переглядається у встановленому порядку з дня зміни та в інших випадках, передбачених законодавчими актами України.

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій

14.06.2017

1V.4. Орендна плата та витрати по утриманню орендованого майна сплачуються **ОРЕНДАРЕМ** на день фактичної здачі будинку в оренду. **3 оригіналом згідно підпис**

1V.5. При закінченні строку договору або відмови **ОРЕНДАРЯ** від оренди будинок передається **ОРЕНДОДАВЦЮ** за актом.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

V.1. **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** не несе відповідальність за нанесені збитки **ОРЕНДАРЮ** внаслідок аварії з вини орендаря інженерних комунікацій, які знаходяться в будинку, наданому **ОРЕНДАРЮ** або за його межами.

V.2. За несвоєчасну сплату орендних платежів **ОРЕНДАР** на користь **ОРЕНДОДАВЦЯ** сплачує пеню в розмірі 0.5% від суми прострочених платежів за кожний день прострочки.

V.3. При порушенні **ОРЕНДАРЕМ** правил експлуатації будинків, їх інженерного обладнання **ОРЕНДОДАВЦЕМ** стягується з **ОРЕНДАРЯ** штраф на підставі акту та, згідно з чинним законодавством, з наступним усуненням наслідків за рахунок **ОРЕНДАРЯ** в строк, вказаний **ОРЕНДОДАВЦЕМ**.

V.4. **ОРЕНДАР** відшкодовує **ОРЕНДОДАВЦЮ** збитки, завдані неналежним ремонтом або експлуатацією будинку. При погіршенні стану або знищенні орендованого майна з вини **ОРЕНДАРЯ** він відшкодовує **ОРЕНДОДАВЦЮ** збитки, що дорівнюють вартості ремонту або відновлення пошкодженого майна та недоотриманих доходів.

V.5. При невиконанні або порушенні однією із сторін умов цього договору та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України, договір оренди може бути розірваний достроково на вимогу однієї із сторін за рішенням арбітражного суду.

V.6. Спірні питання по даному договору розглядаються у встановленому законом порядку.

V.7. У всіх інших взаємовідносинах, не передбачених цим договором, сторони керуються Законом України "Про оренду майна державних підприємств та організацій" та іншими законодавчими актами України, які регулюють правовідношення по оренді і охороні пам'яток історії та культури.

V.8. Реорганізація **ОРЕНДОДАВЦЯ** не є підставою для зміни умов орендного договору чи його розірвання.

V. 9. При переході права власності від держави до інших осіб договір оренди зберігає силу для нового власника.

14.06.2017

V.10. Дострокове розірвання дії договору оренди можливе лише за згодою сторін або за рішенням суду.

V.11. У випадку виявлення ОРЕНДОДАВЦЕМ самовільних перебудов чи прибудов до пам'ятки, ОРЕНДАР повинен усунути їх за свій рахунок у строк, який визначається вимогою ОРЕНДОДАВЦЯ.

VI. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА АДРЕСИ СТОРІН

VI.1. Даний договір складений в трьох примірниках, один з яких передається **ОРЕНДАРЕВІ**

VI.2. Строк дії договору встановлений з 1 січня 1998 року терміном на 10 років

VI.3. Дія даного договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди **ОРЕНДАРЕМ** (за участю **ОРЕНДОДАВЦЯ**);
- інших випадках, передбачених чинним законодавством.

VI.4. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

М.Київ, 252070, Андріївський узвіз,5

Р/р 25536200039501 в Подільській філії АКБ «Київ», МФО 320401,
код 02133165
Т. 416-34-70

ОРЕНДАР

м.Київ, 252022, вул.Васильківська, 32

Р/р 26002001303001 в «Укрінбанку» м.Киева, МФО 300142,
код 19123314



Директор

I. Мельников
І. Мельников



А. Любевич
А. Любевич

ДОДАТКОВА УГОДА

до охоронно-орендного договору від 01.01.98 №1/98
на використання нежитлового будинку, пам'ятки архітектури
ЗА АДРЕСОЮ АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34-В

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
М. Київ

підпис *Сердюк* 14.06.2017

" 01 " квітня 2002 р.

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій в особі генерального директора Сердюк Олени Михайлівни, яка діє на підставі Положення — далі **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, з одного боку, та УЖГ при Київській спілці художників в особі начальника Любевича Анатолія Никодимовича, який діє на підставі Статуту — далі **ОРЕНДАР**, з другого боку, керуючись рішенням Київської міської ради від 14.03.2002. №280/1714 і відповідно до п.1.3 охоронно-орендного договору від 01.08.98 №1/98 уклали цю угоду про наступне:

1. Пункт 1.1 викласти в такій редакції:

"**ОРЕНДОДАВЕЦЬ** здає а **ОРЕНДАР** приймає в орендне користування приміщення першого та другого поверхів будинку за адресою Андріївський узвіз, 34-В загальною площею 326 кв. м під творчі майстерні художників.

1. Перший абзац пункту 1.3 чинного договору викласти в такій редакції:

"За використання будинку, зазначеного в п. ІІ договору, **ОРЕНДАР** сплачує **ОРЕНДОДАВЦЮ** орендну плату в межах витрат на утримання майна згідно з розрахунком, що є невід'ємною частиною договору і складає **247,10 грн.** з урахуванням податку на додану вартість.

2. Пункт 1.5. вважати таким, що втратив чинність.

2. Інші умови договору залишаються незмінними.

3. Ця угода є невід'ємною частиною охоронно-орендного договору від 01.08.98 №1/98 на використання пам'ятки архітектури — нежитлового будинку за адресою Андріївський узвіз, 34-В.

4. Угода набирає чинності з дати її підписання сторонами і діє на умовах існуючого охоронно-орендного договору.

5. Угода складена в двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій
м. Київ – 04070, вул. Спаська, 12

Генеральний директор

О. Сердюк

Сердюк
М.П.

ОРЕНДАР:

УЖГ при Київській спілці художників
м. Київ - 252022, вул. Васильківська, 32

Начальник

А. Любевич



Кашура
- ()

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

в сесія VI скликання

РІШЕННЯ

28.08.2008 № 93/93

Про питання оренди об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 759 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", статті 76 Закону України "Про Державний бюджет України" на 2008 рік та про внесення змін до деяких законодавчих актів України", рішення Київської міської ради від 28.09.06 №34/91 "Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва", пункту 47 рішення Київської ради від 17.01.08 №3/4475 "Про бюджет міста Києва на 2008 рік" а також враховуючи протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.01.08 №49, від 23.01.08 №51, від 12.02.08 №52, від 19.02.08 №53, від 04.03.08 №54, від 18.03.08 №55, від 04.04.08 №56, від 09.07.08 №2, від 19.05.08 №57, від 16.07.08 №3, Київська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

1. Дозволити або відмовити укласти (переукласти) договори оренди (суборенди), встановити пільгові орендні ставки згідно з додатками 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 до цього рішення.
2. Доручити підприємствам (установам), за якими закріплене майно на праві господарського відання (оперативного управління), в термін до двох місяців укласти (переукласти) договори оренди (суборенди) з фізичними та юридичними особами, зазначеними у пункті 1 цього рішення та яким надано дозвіл, в установленому порядку.
3. Договори оренди будинків або приміщень об'єктів культурної спадщини, що є пам'ятками, крім істотних умов, визначених у додатках до цього рішення, мають містити додаткові умови, визначені Головою управління культури і мистецтв виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Внести зміни до рішення Київської ради з питань оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва з додатком 8 до цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та за виконаннями Київської (Київську міську державну адміністрацію).



Київський міський секретаріат

Л.Черновецький

Київський міський секретаріат
по оренді об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва
з оригіналом згідно підпису
14.06.2017

Голова постійної комісії з питань власності
Київської міської ради
Виконавчий орган Київської міської ради
(Київська міська державна адміністрація)
Від [підпис] [підпис]

Додаток 4
до рішення Київської
від "28" 08 2008 р.
№ 92/03

ПЕРЕЛІК

фізичних та юридичних, яким дозволено переукласти договори оренди нежлих приміщень у будинках та спорудах, які закріплені на праві оперативного управління та господарського відання закладами охорони здоров'я, культури, соціального захисту та підприємствами торгівлі та ритуального господарства

1	2	3	4	5	6	7
	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Термін дії договору оренди	Ухвалили:
*** КУЛЬТУРА ***						
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРИЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНОЇ ТЕРИТОРІЇ						
2	ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ ІНІ Форма власності - колективна Форма фінансування - госпрозрахункова	АНДРІВСЬКИЙ УЗВІЗ, №34 В Подільський район, НБК 2-поверховий, майстерня, кін.ХІХ ст.-поч.ХХ ст. Площа, кв.м - 409.90	МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКІВ -50.90 -359.90 2 поверх Площа, кв.м - 409.90	в межах витрат на утримання 2%	2 роки 364 дні	Погоджено
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "САМОЦВІТІ" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТРЬОХСВЯТИТЕЛЬСЬКА, № 6 Шевченківський район, НС - 4-поверхова, дзвіниця церкви Площа, кв.м - 524.30	ТОРГІВЛЯ НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв.м - 7.30	15%	2 роки 364 дні	Погоджено

Київський науково-методичний центр
по охороні, реставрації та використанню
пам'яток історії, культури і заповідних
територій
З оригіналом згідно
підпис



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
Подільське районне
управління юстиції у м. Києві

СВІДОЦТВО



Київ

Мета діяльності: збереження та захист культурно-історичної спадщини, неповторного історичного середовища міста, пам'яток історії та архітектури.

СВІДОЦТВО

про реєстрацію

об'єднання громадян

12 грудня 2006 р.

№ 007

Назва об'єднання: «АНДРІВСЬКІЕ УЗВІЗ»

Вид об'єднання: громадська організація

Центральний статутний орган об'єднання: Збори членів

Територія, на яку поширюється діяльність об'єднання:

Подільський район м. Києва

м. Київ, вул. Андріївський Узвіз, 10/04



[Handwritten signature]

І.В. Пилипенко

привітце





ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ

01601, МСП, м.Київ – 23, вул. Еспланадна, 4-6
тел. (044) 227-47-96, 227-54-44, E-mail: edprou@ln.ua, тліп. 132-378 «БАЙТ»

Затверджена наказом Держкомстату України
від 30.12.99 № 428

Довідка № 3316 /03

про включення до Єдиного державного реєстру
підприємств та організацій України

"АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ"

Ідентифікаційний код	26334106	Вознака особи	ЮРИДИЧНА ОСОБА
Організаційно-правова форма господарювання (КОПФГ)	460	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ	
Місцезнаходження (КОАТУУ)	6038500000	01025 м.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 34	
Орган управління (СПОДУ)	07994		
Форма власності (УФВ)	20	КОЛЕКТИВНА ВЛАСНІСТЬ	
Форма фінансування	3	ЗА РАХУНОК ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ	
Види діяльності: (ЗКГНГ)			
98400	ТВОРЧІ, НАУКОВО-ТЕХНІЧНІ І КУЛЬТУРНО-ПРОСВІТНІ ГРОМАДСЬКІ ОБ'ЄДНАННЯ		



Види діяльності: (КВЕД) **)

91.33.0 Громадські організації, не віднесені до інших угруповань

і ознаки зовнішньоекономічної діяльності

Керівник МИТРОФАНОВА ТЕТЯНА ОЛЕГІВНА

Телефон 4163314

Орган реєстрації ПОДІЛЬСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М.КИЄВІ

Дата реєстрації (перереєстрації) 12.12.2002 № рішення 0557

Дата вклинення (внесення змін) до ЄДРПОУ 19.03.2003

Виконавець ДУДОК О.Я. Телефон 2270044

Дата видачі довідки 19.03.2003

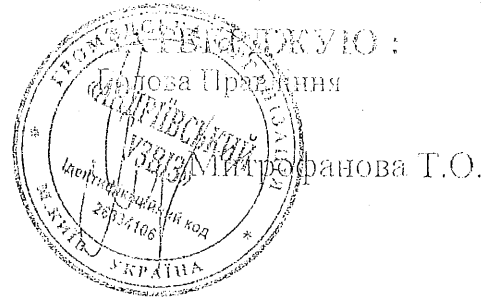


Начальник

Сидоренко М.М.



Види діяльності за КВЕД, в тому числі і послуги, що надаються за КВЕД, мають свій характер і є обов'язковим для юридичних осіб, які надають послуги, які мають характер діяльності, пов'язаної з наданням послуг.



ШТАТНИЙ РОЗШИС

№ п/п	Посада	Кількість одиниць	Посадовий оклад, грн
1	Директор	1	Без оплати, на громадських засадах
Всього		1	

Громадська організація
«Андріївський Узвіз»

04070, Київ, вул. Андріївський узвіз, 34. Ідентифікаційний код 26334106
тел. +380442785421

Обґрунтування
необхідності використання площ

Громадська організація «Андріївський узвіз», що створена у 2002 році, нині спрямовує свої зусилля на збереження унікального історичного середовища, яким є Андріївський узвіз. Першочерговим завданням є примноження здобутків кількох поколінь київських митців, меценатів та бізнесменів, що створювали неповторну атмосферу Андріївського узвозу, який сьогодні приваблює численних туристів саме завдяки збереженню культурно-історичної спадщини.

У планах нашої практичній діяльності:

- участь у ярмарках, виставках і аукціонах, організація спеціальних виставок, семінарів та симпозіумів, видання рекламної та просвітницької літератури (безкоштовно); проведення та підтримка благодійних заходів з метою захисту та підтримання в належному стані історичної спадщини Подільського району, його подальшого розвитку та благоустрою.
- створення матеріальної, економічної та фінансової бази за рахунок залучення коштів, у тому числі іноземних організацій, вступних, цільових та інших внесків членів Організації, коштів інших юридичних осіб для втілення в життя мети Організації;
- здійснення замовлення, купівлі, реалізації, приймання в дар, розмноження, пересилання, демонстрації, трансляції, оренди та поширення аудіо-, відео-, фото-, радіо-, кіно продукції, а також друкованої та іншої продукції.

Голова правління



Митрофанова Т.О.

ЗАТВЕРДЖУЮ

*Заступник директора
Департаменту комунальної
власності М. Куква
Підписав: Пестіков Ю.А.
14 березня 2017р.*

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

**нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою:
м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В**

На замовлення Громадської організації «Андріївський узвіз» відповідно до умов Договору №0006/2017 від 06.02.2017 р. СП «Увекон» яке діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності №406/16 виданого Фондом державного майна України від 31.05.2016 р. виконало роботи з визначення ринкової вартості нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В.

Мета оцінки - визначення ринкової вартості майна.

Призначення оцінки – для подальшого розрахунку орендної плати.

При визначенні вартості застосовані дохідний та порівняльний методичні підходи.

Базуючись на матеріалах, розрахунках та міркуваннях, викладених у Звіті про оцінку майна, Оцінювач робить висновок про наступне:

станом на 31 січня 2017 року

ринкова вартість майна – нежитлових приміщень загальною площею 83,9 кв.м розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 34-В, складає:

вартість без ПДВ	ПДВ	вартість з ПДВ
2 342 300	468 460	2 810 760
(Два мільйони триста сорок дві тисячі триста грн.)	(Чотириста шістдесят вісім тисяч чотириста шістдесят грн.)	(Дві мільйони вісімсот десять тисяч сімсот шістдесят грн.)

Директор СП «Увекон»



В.М. Шалаєв

Оцінювач

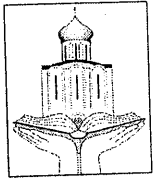
С.М. Смольнікова

Оцінювач

І.О. Гринкевич



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
**Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та
використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій**



04070, м.Київ-70, вул. Спаська, 12

тел. 425-21-96, прийм. 467-65-99, факс 467-50-58

30. 09. 2014 № 060/51 - 397

ГО «Андріївський узвіз»

юридична адреса:

04070, Київ, вул. Андріївський узвіз, 34

ДОВІДКА

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як підприємство – балансоутримувач, підтверджує, що частина нежитлових приміщень напівпідвалу площею 83,90 кв. м. будинку за адресою: Андріївський узвіз, 34-В, яку має намір орендувати ГО «Андріївський узвіз», є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Генеральний директор

І. Прокопенко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ПРЕЗИДІЯ

РІШЕННЯ

від 12.09.90 № 27....

м. Київ

Про заходи по додержанню заповідного статусу території Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ".

Постановою Ради Міністрів УРСР № 183 від 18 травня 1987 р. та наступним рішенням виконкому Київської міськради № 976 від 10 жовтня 1988 року передбачалася широка мережа заходів по розвитку Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ", межі якого охоплюють частину Подолу і Старокиївської гори". В ході виконання постанови РМ УРСР та рішення Київського міськвиконкому за 31.08.1990р. заповідником було прийнято на баланс 44 споруди, що є пам'ятками історії та архітектури /додаток 1/, при цьому на ремонтних, реставраційних та проектних роботах освоєно 761,5 тис.крб. Однак 26 пам'яток, що згідно до Постанови РМ УРСР та рішення міськвиконкому також підлягають передачі на баланс заповідника /додаток 2/, досі не передано через протидію різних організацій, що використовують згадані споруди.

Рішенням Президії Подільської райради № 36 від 23.07.1990р. вся територія Подільського району, а також весь житловий і нежитловий фонд оголошені муніципальною власністю району, а рішення про їхній розподіл і використання - виключною юрисдикцією Подільської райради народних депутатів. Розпорядженням Подільського райвиконкому № 41 від 29.08.1990 р. оголожено розірваним договір про оренду дирекцією заповідника приміщення по бул. Андріївський узвіз, 5.

Таким чином, односторонніми рішеннями районної влади на території району фактично припинено дію законодавства про

охорону пам'яток, Постанови РМ УРСР № 183 та рішення міськвиконкому № 976, а заповідник "Стародавній Київ" практично позбавлений можливості виконання покладених на нього згаданою Постановою уряду функцій.

З метою відновлення заповідного статусу території ДІАЗ "Стародавній Київ" Президія вирішила:

1. Вважати недійсними з моменту їхнього прийняття рішення Президії Подільської райради № 36 від 23.07.90р. та розпорядження Подільського райвиконкому № 41 від 29.08.90р. в частині, яка стосується території заповідника "Стародавній Київ" та пам'яток, що передані, або підлягають передачі на баланс заповідника /додатки 1 і 2/ і розташовані на території Подільського району. Звернути увагу Подільського райвиконкому /т. Романюк Г. на необхідність суворого дотримання чинного законодавства з охрони пам'яток.

2. Київському міськвиконкому /т. Лаврухін М.В./ посилити контроль за виконанням Постанови РМ УРСР № 183 від 18.05.87 р. та рішення міськвиконкому № 906 від 10.10.88 р. Передачі передлічені в Постанові РМ УРСР та рішення виконкому пам'ятки на баланс ДІАЗ "Стародавній Київ" /згідно з додатком 2/ міськвиконкому т. Лаврухін М.В. разом з дирекцією заповідника /т. Кролевець С.П./ доручити укласти по 1 січня 1991 р. орендні угоди з організаціями, що використовують ці споруди. Завершити процесом 1991 р. відселення організацій, діяльність яких заважає місцям пам'яток і порушує музейний статус території ДІАЗ "Стародавній Київ".

3. Комісії з культури та охорони історичного середовища /т. Український І.І./ разом з дирекцією заповідника /т. Кролевець С.П./ розробити зміни й доповнення до Статуту ДІАЗ "Стародавній Київ", що передбачатимуть функціонування заповідника в умовах переходу до ринкової економіки, а також підготувати пропозиції щодо уточнення границь заповідника та його охоронної зони.

Голова

А. Назарчук

Додаток № 1
до рішення президії міськради
від 12.09.90 № 27

С П И С О К

пам'яток історії та культури, які знаходяться на балансі Державного Історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

№ пп	найменування	адреса	дата передачі
1	2	3	4
1.	Колона Магдебурзького Права	Набережне шосе	2.01.1989р.
2.	Трапезна церква Флорівського монастиря	вул.Флорівська, 6/8	"
3.	Воскресенська церква Флорівського монастиря	"	"
4.	Будинок Ігумені Флор.м.	"	"
5.	Корпус № 16 Флорівськ.м.	"	"
6.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного, 27	"
7.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного, 27-а	"
8.	Дзвіниця, ц.Миколи Добр.	вул.Покровська, 6	"
9.	Дзвіниця ц.Іллінської	вул.Почайнинська, 2	"
10.	Келії Іллінської церкви	"	"
11.	Церква Миколи Набережна	вул.Сковороди, 12	"
12.	Церква Миколи Притиська	вул.Хорива, 5	"
13.	Трапезна ц.Братського м.	вул.Сковороди, 2	"
14.	Жилий будинок	Андріївський узвіз, 13	9.01.1988р.
15.	Жилий будинок	Контрактова площа, 8	"
16.	Жилий будинок	вул.Хорива, 5	"
17.	Жилий будинок	вул.Покровська, 5	"
18.	Жилий будинок	вул.Сковороди, 9	12.01.1989р.
19.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного, 16/5	"
20.	Жилий будинок	вул.Ігорівська, 13/5	"
21.	Жилий будинок	вул.Братська, 7	"
22.	Жилий будинок	Боричів Ток, 25	20.03.1989р.
23.	Жилий будинок	вул.Сагайдачного, 20	"
24.	Корп.10 Флорівського м	вул.Флорівська, 6/8	"
25.	Жилий будинок	вул.Покровська, 8/12	"
26.	Дзвіниця ц.Миколи Наб.	вул.Сковороди, 12	"
27.	Контрактовий будинок	вул.Межигірська, 1	"
28.	Покровська ц. І Дзвіниця	вул.Покровська, 7	"

1	2	3	4
30.	Пам'ятник Григорію Сковороді	Контрактовий майдан	20.03.1989р.
31.	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля, 12	"
32.	Сонячний годинник Бр.м	вул.Сковороди, 2	1.04.1989р.
33.	Презобра. Братського м.	"	"
34.	Поварня Іоанніями Бр.м.	"	"
35.	Корпус Іоанніями Бр.м.	"	"
36.	Жилий будинок	вул.Костянтинівська, 6	1.03.1989р.
37.	Жилий будинок	вул.Володимирська, 3	1.09.1989р.
38.	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля, 16-б	"
39.	Жилий будинок	Андріївський узвіз, 34-в	1.04.1989р.
40.	Брама Покровського мон.	Бехтеревський пров., 15	"
41.	Корп. № 3 Покровського м.	"	"
42.	Жилий будинок	вул.Десятинна, 14	"
43.	Братська келія Брат.мон.	вул.Сковороди, 2	1.01.1989р.
44.	Будинок поштової станції	Почтова пл., 2	18.09.1989р.
45.	Будинок поштової станції	вул.Костянтинівська, 20	10.04.1989р.
46.	Келія Іоанніями Бр.м.	Братський пров., 15	1.04.1989р.

ДО РІВНЯ ПОВІДН. МІСЬКАКА ВІД ТЛ.ОН

О І С С К

там "Ямок історії та культура які підмагають передачі на базисі Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ"

№ п/п	найменування	адреса	використання	Балансова належність
1	2	3	4	5
1	Старий Академічний корпус	вул.Г.Сковороди, 2-а	центральна наукова бібліотека	Академія Наук УРСР
2	Новий Академічний корпус	Контрактова пл., 2	Київське вище військово-командно-політичне училище	Міністерство оборони СРСР
3	Жилий будинок	вул.Покровська, II	Інститут проблем енергозбереження	Інститут проблем енергозбереження АН УССР
4	Жилий будинок	вул.Г.Лівера, 7	"Музей-аптека"	В/о "Фармація" УМХ Феу
5	Клуб "Харчовик"	вул.Межигірська, 2	ДК "Славутич"	"Украгрожитлопобут"
6	Бурса	вул. Набережно-Хрещатицька, 27	Київська філія Ленінградського інституту інженерів водного транспорту	Комбінат комунальних підприємств в/о Головрїчфо
7	Земельний банк	вул.Володимирська, 26	Центральний телеграф	Київський Центральний телеграф
8	Жилий будинок	вул.В.Житомирська, 28	Інститут ботаніки ім.Н.Г.Холодного	Інститут ботаніки ім.Н.Г.Холодного АН УС
9	Дузовна семінарія	вул.Смирнова-Ласточкина, 20	Київський Художній інститут	Київський художній інститут

2

1	2	3	4	5
10	Жилий будинок	вул.П.Сагайдачного, 4	КРУ Мінфіна УРСР	КРУ Мінфіна УРСР
11	Церква покровського монастиря /корпус I/	пров.Бехтеревський, 15	Церковна община УПЦ	УМГ Шевченківського р-
12	Миколаївський собор	пров.Бехтеревський, 15	Церковна община УПЦ	УМГ Шевченківського р-
13	Корпус № 15 Покровського монастиря	пров.Бехтеревський, 15	Міський онкодиспансер	Міський онкодиспансер
14	Зернохосвище	вул.Братська, 2	СПТУ-32	СПТУ-32
15	Старий Контрактовий будинок	вул.Покровська, 4	Середня школа № 100	Подільський РВНО
16	Училище	вул.Костянтинівська, 9/6	Вечірня школа	Подільський РВНО
17	Жилий будинок	вул.Хоріва, 6	Вечірня школа	Подільський РВНО
18	Корпус № II Флорівського монастиря	вул.Флорівська, 6/8	Київське виробниче об'єднання "Юність"	Київське виробниче об'єднання "Юність"
19	Жилий будинок	вул.Г.Трипілля, 1/2	УМГ Подільського р-ну	УМГ Подільського р-ну
20	Гостиний двір	Контрактова пл., 4	Ін-т "Укрпроектреставрація"	ін-т "Укрпроектреставрація"
21	Вознесенська церква Флорівського монастиря	вул.Флорівська, 6/8	Церковна община УПЦ	Головархітектура
22	Дзвіниця Флорівського монастиря	вул.Флорівська, 6/8	Церковна община УПЦ	Головархітектура
23	Корпуси № 6 і № 10 Флорівського монастиря	вул.Флорівська, 6/8	Церковна община УПЦ	УМГ Подільського райс
24	Житловий будинок	Андріївський узвіз, 15	Будується готель	Трест нежитлового фон
25	Жилий будинок	вул.Хоріва, 2	Майстерня "Ремонт взуття"	УМГ Подільського райс
26	Жилий будинок	вул.Ігорівська, 9/1	Лінійне відділення внутрішніх справ у річковому порту м.Кяєва	Лінійне відділення внутрішніх справ у річковому порту м.Кяєва

573
570



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (ПАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ)

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

13.01.92 26

Про формування комунального майна міста та районів

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 5 листопада 1991 року з ЗІІ "Про розмежування майна України між загальнодержавною /республіканською/ власністю і власністю виконавчо-територіальних одиниць /комунальної власності/" виконавчий комітет Київської міської Ради народних депутатів

- В І Р І Ш Е Н Н Я:**
1. Затвердити перелік комунального майна, яке перебуває у власності міста /додаток I/.
 2. Голові ЦУ разом з управліннями, об'єднаннями міської ради кому здійснити до 15 лютого 1992 р. прийняття державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, державних уповноважених управління державним майном, до комунальної власності міста згідно із затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 05.11.91 з ЗІІ переліком.
 3. Передати до комунальної власності районів майно, що вказано в переліком /додатки 2-15/.
 4. Головини управління, управління, об'єднання, фізично-міськийкомкому здійснити до 15 лютого 1992 року передачу комунального майна, за станом на 1 січня 1992 р., яке перебуває у їх віданні, до комунальної власності району згідно із затвердженою цим рішенням переліком.
 5. Встановити, що до завершення усіх організаційних заходів по передачі об'єктів комунальної власності районам, але не пізніше 15 лютого 1992 р., керівники та інші особи органів управління, об'єднань, фізично-міськийкомкому продовжують здійснювати раніше покладені на них функції та несуть відповідальність за стан справ по цих об'єктах.

До прийняття бюджетів міста та району зберегти Існуючу систему фінансування матеріально-технічного забезпечення.

6. Взяти до відома, що Кабінет Міністрів України постановою від 05.11.91 з змі встановив, що:

"Передача державного майна, яке перебуває у віданні міністерств і відомств України, інших органів, установах та управліннях державного майна, до органу комунальної власності, а також від однієї адміністративно-територіальної одиниці до іншої здійснюється безоплатно стосовно до порядку, передбаченого постановою Ради Міністрів УРСР від 28 квітня 1980 р. № 255 "Про порядок передачі підприємств, об'єднань, організацій, установ, будинків і споруд" /ЗВ УРСР, 1980 р. № 5, ст. 43/, з наступним повідомленням про це органів державної статистики, податкових та фінансових органів".

7. Райвиконкомом, управлінням, об'єднанням, фірмам міськвиконкому в місячний термін внести міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності міста іншого майна, яке перебуває у загальнодержавній /республіканській/ власності і не включено до затвердженого цим рішенням переліку.

Загальнення та підготовку пропозицій Кабінету Міністрів України з цих питань доручити Голов. Д.

8. Райвиконкомом внести в разі необхідності міськвиконкому пропозиції про передачу до комунальної власності районів іншого майна, яке перебуває у комунальній власності міста і не включено до затвердженого цим рішенням переліку; а також пропозиції про передачу до комунальної власності міста майна, що передано у власність району.

9. Встановити, що іуртопункти, пансіонати, будинки та бази відпочинку, піонерські табори, інші об'єкти соціальної сфери підприємств, об'єднань, що перебувають у комунальній власності міста, використовуються на договірній основі /пропорційно чисельності працівників/ трудовими колективами підприємств, установ та організацій міста та району.

10. Перепрофілювання, продаж, ліквідація об'єктів соціальної інфраструктури здійснюється згідно законів та нормативних актів України та погодженням з заступниками голови міськвиконкому та головами райвиконкомів.

11. Державні комунальні міські підприємства, їх структурні підрозділи, які розміщуються у вбудованих та прибудованих при-

міщеннях в окремо стоячих будинках, переліку по районах, орендують вказані приміщення згідно договору концомоли.

Відмова райвиконкомів в перевиконанні договорів оренди приміщень з зазначеними підприємствами без згоди міської забороняється.

12. Управлінням, об'єднанням, підприємствами та райвиконкомом протягом I півріччя 1992 р. переукладати оренди у відповідності з розподілом майна комунальним містам та районами.

13. Встановити, що за міськвиконкомом залишається повноваження щодо житлового фонду, а саме:

- проведення єдиної технічної та цінової політики;
- вирішення питань по зміні статусу житлового фонду будинків, переведення злитих будинків в нежитлові будинки, які переводяться в нежитлі і коштують як нежитлові за рахунок міста, переходять у комунальну власність міста;
- надання послуг по обслуговуванню технічного стану нежитлих будинків, здійснення контролю за належним використанням житлового та нежитлового фонду на території міста;
- визначення рівня витрат по експлуатації, ремонті та конструкції житлового фонду та джерел їх фінансування;
- визначення єдиного в місті порядку приватизації житла, підприємств та установ міста;
- будівництво нового житла;
- за поданням райвиконкомів проведення реконструкції нежитлих будинків;

- розподіл фондів та лімітів на матеріали, обладнання, транспортні засоби, інші матеріально-технічні ресурси.

14. Фінансовому управлінню разом з відповідними управліннями міськвиконкому, райвиконкомом при складанні проекту бюджету на 1992 рік врахувати зміни, які вносяться розподілом об'єктів між містами та районами, як і по висвітках, на утримання об'єктів комунальної власності.

15. Доручити виробничим управлінням Київміськвиконкому, міськвиконкомів разом з райвиконкомом протягом I півріччя 1992 р. відпрацювати та подати міськвиконкому пропозиції по оптимізації системи управління та розподілу

- 6. Заступникам голови міськвиконкому, згідно з розподілом функцій, райвиконкомом організувати роботу по реорганізації та управління відповідними галузями господарства та затвердженні в I кварталі 1992 року статутів підприємств комунальної власності міста та районів.
- 7. Зазначити, що передача підприємств побутового обслуговування міст районів буде здійснена після формування районних управ.
- 17. Голові ПБУ міськвиконкому в I кварталі 1992 р. провести реєстрацію підприємств та орендних колективів комунальної власності міста.
- Райвиконкомом провести аналогічну роботу по підприємствах комунальної власності районів.
- 18. Доручити виробничому житлово-ремонтному об'єднанню виконкому разом з райвиконкомом:
 - 18.1. Розробити та впровадити одну систему обліку всього нового фонду міста;
 - 18.2. Проаналізувати прийняті на останні 15 років рішення виконкому та райвиконкомів щодо передачі на баланс підприємств, організацій та установ міністерств, відомств, державних організацій наших будинків та до I квітня 1992 року подати міськвиконкому пропозиції по закріпленню цих будинків до комунальної власності міста та районів.
- 19. Доручити Голові ПБУ міськвиконкому, разом з райвиконкомом подати стан справ у гаражно-будівельних кооперативах та автокооперативах і до I березня 1992 року подати міськвиконкому пропозиції - по вдосконаленню системи управління гаражно-будівельними кооперативами та автостоянками;
 - передати в комунальну власність гаражів та автостоянок, вартість за рахунок коштів міста та районів.
- 20. Встановити, що участь виконкому міськради, органів місцевої влади, підприємств, об'єднань, фірм, організацій міськвиконкому в різних формах господарських формувань, акціонерних товариствах, спільних підприємствах майнової комунальної власності міста /фінансові кошти, будівлі, споруди, об'єкти виробничої та побутової інфраструктури/ вирішуватиметься рішеннями виконкому міськради в установленому порядку.
- Голові ПБУ за участь спеціалізованих фірм, фахівців та підприємств на договірній основі опинувати вказане майно.

- 21. Дозволити Голові ПБУ використувувати на користь міста по оцінці вказаного п.20 цього рішення коштів майнової власності коштів позабюджетного фонду з рахунку Б 600140106.
- 22. Взяти до відома, що Верховна Рада УРСР прийняла рішення від 29.11.90 в 506-м "Про захист суверенних прав громадян України Української РСР" до виконання в дію Закону України про державну власність майна встановила територію на судочинстві державної власності і власника державного майна, територію на якій діють органи державної влади і управління.
- 23. Доручити л.о.керуючого справами міськвиконкому:
 - 23.1. В місячний термін вилучити міськвиконкому рішення про приведення у відповідність із законами України "Про державну власність", "Про підприємства в УРСР" та інші рішення виконкому /райвиконкомів, розпорядження, постанови, рішення, скасування ухвал, рішень, фірм, об'єднань, акцій, актів інших нормативних актів, у тому числі інструкцій, що були прийняті згідно з законами і цілком виходять за межі компетенції виконкому /райвиконкомів/.
 - 23.2. Засвідчити до 15 лютого 1992 року вилучення скасування ухвал, рішень, фірм, об'єднань, акцій, актів інших нормативних актів, у тому числі інструкцій, що були прийняті згідно з законами і цілком виходять за межі компетенції виконкому /райвиконкомів/.
- 24. Рекомендувати райвиконкомом процесу вилучення актів по актах райвиконкомів та підвідомчих їм підприємств.

В.о.голова ПБУ
 В.о.керуючого справами

С.О.Коваленко
 Н.С.Савицька

100.010



Додаток I
до рішення міськради
від 13.01.92 № 26

Таблиця 8

П Е Р Е Л І К

комунального майна, яке перебуває у
власності міста

К У Л Ь Т У Р А

№ п/п	Назва об'єктів	Кількість	Адреса
1	2	3	4
<u>1. Театри</u>			
1.1.	Міський театр ляльок	1	вул.Луначарського, 1-б
1.2.	Театр драми і комедії	1	пр-т 60-річчя Жовтня, 25
1.3.	Молодіжний театр	1	вул.Прорізна, 14
1.4.	Театр юного глядача	1	вул.Червоноармійська, 136
1.5.	Державний театр ляльок	1	вул.Ш.Руставелі, 13
1.6.	Театр оперети разом з виробничо-художніми майстернями	1	вул.Червоноармійська, 53/3 вул.Сакаганського, 5
1.7.	Державний дитячий музичний театр	1	вул.В.Шитомирська, 2
<u>2. Театри - студії</u>			
2.1.	"Сузір'я"	1	вул.Ярославів Вал, 14-а
2.2.	"Бенефіс"	1	вул.Хрещатик, 46
2.3.	"На Подолі"	1	вул.Андріївський узвіз, 20б
2.4.	"Берегиня"	1	селище Конча-Заспа"
2.5.	"Колесо"	1	Андріївський узвіз, 8
2.6.	Український малий драматичний театр	1	вул.Прорізна, 6
<u>3. Концертні організації</u>			
3.1.	Державна чоловіча хорова капела	1	вул.Басейна, 1/2
3.2.	Театр естради	1	Контрактова площа 2-б
3.3.	Концертна організація "Київконцерт" з приміщенням "Музик-холу"	1	вул.Річна, 4 вул.Сирецька, 29
3.4.	Концертно-естрадне об'єднання музичних ансамблів	1	пр-т Перемоги, 82-г
3.5.	Міський муніципальний оркестр	1	вул.Деміївська, 55
<u>4. Дирекція театрално-концертних та спортивно-видовищних кас</u>			
1	вул.Червоноармійська, 116		

1	2	3	4
	<u>5. Парки культури і відпочинку, зоопарк, центри дозвілля</u>		
5.1.	Парк культури і відпочинку "Гідропарк"	I	Предмістна блобідка
5.2.	Парк культури і відпочинку ім.Рильського	I	пр-т 40-річчя Жовтня, 87
5.3.	Центральний парк культури і відпочинку та "Зелений театр" на схилах Дніпра	I	Володимирський узвіз, 2
5.4.	Зоопарк разом з гуртожитком	I	пр-т Перемоги, 32
5.5.	Центр "Дозвілля"	I	вул. Зоологічна, 2
5.6.	Парк культури та відпочинку "Перемога"	I	б-р Р.Ролана, 7
	<u>6. Середні учбові заклади</u>		
6.1.	Музичне училище ім.Глієра разом з гуртожитком	I	вул. Толстого, 31
6.2.	Естрадно-циркове училище	I	вул. Дашківська, 22
	<u>7. Державні музеї</u>		
7.1.	Історико-архітектурна пам'ятка-музей "Київська фортеця"	I	вул. Госпітальна, 24-а /три будівлі/
7.2.	Державний музей Т.Г.Шевченка разом з філіалами	I	б-р Т.Шевченка, 12 пров. Т.Шевченка, 9-а вул. Влшгородська, 5
7.3.	Київський музей західного та східного мистецтва	I	вул. Репіна, 15 вул. Репіна, 17
7.4.	Київський музей російського мистецтва	I	вул. Репіна, 9 вул. Репіна, 11
7.5.	Музей видатних діячів української культури: Лесі Українки, Миколи Лисенка, Панаса Саксаганського, Михайла Старицького	I	вул. Саксаганського, 95 вул. Саксаганського, 93-а вул. Саксаганського, 97-а вул. Саксаганського, 97-б вул. Саксаганського, 93-б вул. Жаданівського, 96
7.6.	Музей історії міста Києва	I	вул. Чекі стів, 8 вул. Дігтярна, 30 вул. Московська, 40-б вул. Костянтинівська, 6 Андріївський узвіз, 3 вул. Кудрявська, 9 Андріївський узвіз, 13-а Андріївський узвіз, 13-б Андріївський узвіз, 13-в вул. Воздвиженська, 10-б вул. Паньківська, 9 вул. Червоноармійська, 5 Паркова алея /заповідник "Аскольдова могила"/ Печерські ворота, Майдан Незалежності вул. Муньріна, 13-а

2

3

4

- 7.7. Київський літературно-меморіальний музей Максима Рильського I вул.Рильського, 7
- 7.8. Київський літературно-меморіальний музей-квартира П.І.Тичини E вул.Рєпіна, 5 кв.12
- 7.9. Музей об'єднання "Киево-Печерський державний історико-культурний заповідник" з об'єктами I вул.Січневого повстання, 21
- 7.10. Музей "О.С.Пушкіна та декабристів на Україні" I вул.Грушевського, 14
вул.І.Франка, 33
- 7.11. Державний історико-архітектурний заповідник "Стародавній Київ" I Андріївський узвіз, 5
- 7.12. Музей М.Заньковецької I вул.Червоноармійська, 121
- 7.13. Дитяча картинна галерея I вул.К.Лібкнехта, 17
вул.Немировича-Данченка, 5

8. Масові міські бібліотеки

- 8.1. Центральна бібліотека ім.Л.Українки для дорослих /розташована в 8 прим./ I вул.Тургенєвська, 83/85
вул.Артема, 77
вул.Полтавська, 4
вул.Ю.Коцюбинського, 16
вул.В.Штомирська, 4
вул.Мануїльського, 23
вул.Світлицького, 26-б
б-р Давидова, 2/7
- 8.2. Центральна бібліотека ім.Молодої гвардії для юнацтва /розташована в двох приміщеннях/ I вул.Толстого, 49
Повітрофлотський пр-т, 10
- 8.3. Центральна бібліотека ім.Т.Шевченка для дітей /розташована в трьох приміщеннях/ I Проспект Перемоги, 25
Вул.Лагерна, 40
вул.Червоноармійська, 114

9. К і н о т е а т р и

- 1. Кінотеатр "Чебурашка" I вул.Закревського, 3
- 2. "Росія" I вул.Мілютенка, 19
- 3. "Флоренція" I вул.Маяковського, 31
- 4. "Славутич" I вул.Ентузіастів, 1
- 5. "Краків" I Русанівська Набережна, 121
- 6. "Алмаз" I вул.Комсомольська, 19-а
- 7. "Ровесник" I вул.Комсомольська, 1
- 8. "Аврора" I б-р Перова, 36
- 9. "Ленінград" I вул.Гагаріна, 7
- 10. "Тампере" I вул.Героїв Севастополя, 42
- 11. "Будівельник" I вул.Судальська, 416
- 12. "Зірка" I вул.Кривоноса, 27
- 13. "Єреван" I б-р Леніна, 13
- 14. "Супутник" I вул.Судальська, 19

1	2	3	4
9.15.	Кінотеатр "Берізка"	I	вул. Уманська, 12
9.16.	"-" "Вогник"	I	вул. Локомотивна, 37
9.17.	"-" "Екран"	I	проспект Перемоги, 117
9.18.	"-" "Молодіжний"	I	вул. Рубежівська, 7
9.19.	"-" "Улейціг"	I	пр-т 50-річчя Жовтня, 8
9.20.	"-" "Юність"	I	вул. Строкача, 137
9.21.	"-" "Кристал"	I	вул. Картвелішвілі, 6
9.22.	"-" "Електрон"	I	проспект Вернадського, 79
9.23.	"-" "Україна"	I	вул. К. Маркса, 5
9.24.	"-" "Київ"	I	вул. Червоноармійська, 19
9.25.	"-" "Кінопанорама"	I	вул. Ш. Руставелі, 19
9.26.	"-" "Орбіта"	I	вул. Хрещатик, 29
9.27.	"-" "Дружба"	I	вул. Хрещатик, 25
9.28.	"-" "Братислава"	I	вул. М. Залки, 5
9.29.	"-" "Кадр"	I	вул. Вишгородська, 4
9.30.	"-" "Прогрес"	I	проспект Глушкова, 1
9.31.	"-" "Мир"	I	вул. Жулянська, 4
9.32.	"-" "Загреб"	I	вул. 40-річчя Жовтня, 116
9.33.	"-" ім. Ватушіна	I	вул. Червоноармійська, 65
9.34.	"-" "Слава"	I	вул. Бастіонна, 11
9.35.	"-" "Дніпро"	I	вул. Грушевського, 1-а
9.36.	"-" "Зоряний"	I	вул. Московська, 31/33
9.37.	"-" "Салют"	I	вул. В. Китаєвська, 83
9.38.	"-" "Маяк"	I	вул. Ракетна, 8
9.39.	"-" "Пролісок"	I	провулок Квітневий, 4
9.40.	"-" "Вітерець"	I	вул. Вітряні гори, 2
9.41.	"-" ім. Т. Г. Шевченко	I	вул. Вишгородська, 89
9.42.	"-" "Барвінок"	I	вул. Юнкєрова, 71
9.43.	"-" "Жовтень"	I	вул. Костянтинівська, 26
9.44.	"-" ім. Довженко	I	проспект Перемоги, 24
9.45.	"-" "Нивки"	I	вул. Щербакова, 58
9.46.	"-" "Промінь"	I	Харківське шосе, 168-ж
9.47.	"-" "Бортниці"	I	вул. Леніна, 53
9.48.	"-" "Факел"	I	вул. Бажана, 3-а
9.49.	"-" "Осокорки"	I	вул. Музичанська, 16
9.50.	"-" "Десна"	I	вул. Серафимовича, 3
9.51.	"-" в селищі Конча Заспа	I	с. Конча Заспа
9.52.	"-" "Стріла"	I	Столичне шосе, 39
9.53.	"-" "Диск"	I	Столичне шосе, 10



КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ

НАКАЗ

№ 101

"31" грудня 1999 р.

м.Київ

Про закріплення майна за
Київським науково-методичним
центром по охороні, реставрації
та використанню пам'яток
історії, культури і заповідних
територій

З метою раціонального використання основних фондів комунальної
власності територіальної громади м. Києва:

НАКАЗУЮ:

1. Закріпити за Київським науково-методичним центром по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій основні засоби згідно з балансом станом на 01.10.99 загальною балансовою вартістю 2075,041 тис. грн. згідно з додатками 1,2 на праві оперативного управління.
2. Генеральному директорові Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій:
 - 2.1. Забезпечити контроль за збереженням та використанням за цільовим призначенням закріплених основних засобів.
 - 2.2. Дотримуватись встановленого порядку щодо продажу, обміну, здачі в оренду, надання безоплатно в тимчасове користування, списання з балансу основних засобів.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на відділ підприємств та установ соціальної сфери.

В.о.начальника управління

Л.Міщенко

Додаток № 2

до наказу Головного управління майна

від "24" грудня 1999 № 16/

**ПЕРЕЛІК БУДІВЕЛЬ, СПОРУД ТА ПАМ'ЯТНИКІВ
КИЇВСЬКОГО НАУКОВО-МЕТОДИЧНОГО ЦЕНТРУ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК
ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ
(станом на 01.10.99 р.)**

1	БУДІВЛЯ	МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ	ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА(кв.м.)	Орендар	БАЛАНСОВА ВАРТІСТЬ
1	2	3	4	5	6
I. ГРОМАДСЬКІ СПОРУДИ					
1	Житловий будинок (1815р., 1860р.)	Андріївський узвіз,5/31	Поточняється в БТІ	ТОВ «Джерело Д»	3370-48
2	Будинок, в якому мешкав М. О. Бунгаков	Андріївський узвіз, 13	421	Музей історії міста Києва	74180-18
3	Житловий будинок	Андріївський узвіз, 13-Б	130	ТКФ «Світлиця»	2425,-
4	Колишній житловий будинок	Андріївський узвіз 13-В	155	-	2279,-
5	Житловий будинок	Андріївський узвіз,34-В	377	УЖІ при Київській спілці художників	47193,-
6	Житловий будинок (серед. 19ст.)	Борисоглібська,6	273	Подільське районне Управління юстиції	7200-61
7	Житловий будинок (1820 - і роки)	Володимирська, 3	700	Інститут археології	13198-53
8	Будинок, в якому в 1884-1889 рр. мешкав М.О. Врубель	Десятинна, 14	3004,4	Державний комітет України у справах сім'ї та молоді	376100,-
9	Будинок Меморіальний Петра І (18 ст. пер. полов.)	Косіянтинівська,6,3	121,4	Музей історії міста Києва	101513,-
10	Станція поштова	Повтова площа,2	340	-	41483-52
11	Садина Балабухи- флігель (18-19 ст.)	П. Сагайдачного,27-А	453,6	Орендно-виробниче комерційне	14706-47

Докум ЛЕБІДБ - більше будівел

12	Будинок житловий (18-19ст)	Г.Сковороди, 9	502	підприємство «Запоріжжя»	
13	Особняк (1909 р.)	Спаська, 12	988.4	Інститут археології	16175-25
14	Будинок житловий /флігель/	Спаська, 16-3	421	Громадське об'єднанняО «Вибір»	193992-65
15	Семинарія Київська духовна (1899-1901 рр.)	Смірнова-Ласточкіна, 20	12173	Музей гетьманства	25177-44
16	Будинок Притисько-Микільської церк.-приходської школи (1836-1838рр.)	Хорива, 5	454	Академія образотворчого мистецтваі архітектури	50363-68
17	Ангар	Ярославський провулок, 7/9	288	Парафія Святого Миколая (Притиска)	47339-32
18	Житловий- будинок	Покровська, 5	900		45113-10
19	Будинок Міської Управи (1864-1878рр.)	Контрактова площа, 12/8 (Покровська, 8/12)	Поточняється в БТІ	ІІ ІУ	130186-02 108218-88

ІІ. КУЛЬТОВІ СПОРУДИ

1	Комплекс Покровського монастиря корп. 15, 23, та брама	Бехтерівський провул. 15	—	І	55581-99	
2	Комплекс Флорівського монастиря	Флорівська, 6/8	3626			
	Корпус 4 ^г					326-48
	Корпус 5 ^г					154-33
	Корпус 6 ^г					262-73
	Корпус 7 ^г					49-67
	Корпус 8 ^г					285-85
	Корпус 9 ^г					227-69
	Корпус 10 ^г					218-10
	Корпус 11 ^г					1348-14
	Корпус 12 ^г					253-70
	Корпус 22 ^г				21-91	
	Корпус 34 ^г				Б/В	

Корпус 16 ⁺				
Корпус 21 ⁺				Б/В
Трапезна церква ⁺				224400
Воскресенська церква ⁺				59882-40
Будинок Ігумені ⁺				
Вознесенська церква ⁺				
Дзвіниця				
Корпус, що приляг. до дзвіниці				
Казанська церква ⁺				57634-50
Комплекс Покровської церкви	Покровська, 7	650		5392-68
Комплекс споруд Іллінської церкви (келії, брама, мури, церква з дзвіницею)	Почайнинська, 2	375,4		39340-17 33462-98
Комплекс Братського монастиря (трапез. Церква, сонячний годинник, проскурня, поварня з келіями, корпус настоятеля, келії)	Г. Сковороди, 2	2785		10871-20
Церква Миколи Набережного із дзвіницею та інженерним блоком	Г. Сковороди, 12	220		22777-22
Дзвіниця церкви Миколи Доброго	Покровська, 6	150		6670-06
Церква Миколи Притиска	Хорива, 5-А	800		25133-67

III. ПАМ'ЯТНИКИ

Пам'ятник князю Володимирі	Парк Володимирська гірка			17112-08
Пам'ятник Г. Сковороди	Контрактова площа			3269-01
Колона Магдебургського права	Набережне шосе			4975-74
Всього:		30308,2		1869871

Керуючий справами
начальник загального відділу



О. Нестеренко

Квиток
до наказу Головного
управління майна
від 31.12 1999 р. № 101

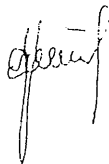
РОЗШИФРОВКА
основних засобів Київського
науково-методичного центру по охороні,
реставрації та використанню пам'яток
історії, культури і заповідних територій
на 01.10. 99

№ пп	Найменуван. основних засобів	Рік вип.	Інв. №	Кіл- ть	Балансова вартість (грн.)	Сума зносу (грн.)	Залишкова вартість (грн.)
1.	Будівлі				1869871,00	-	1869871,00
2.	Касовий апарат	1995	023	1	580,00	272,60	307,40
3.	Копіюв.апарат	1995	024	1	3282,00	1542,54	1739,46
4.	Машинка друк.	1994	025	1	202,00	115,14	86,86
5.	Холодильник	1998	026	1	610,00	91,50	518,50
6.	Відеопроєктор	1998	030	1	30000,00	4500,00	25500,00
7.	Екран підйомн.	1998	031	1	2833,00	424,95	2408,05
8.	Процесор	1998	032	1	2250,00	337,50	1912,50
9.	Акустичні снет	1998	033- 037	5	3951,00	592,65	3358,35
10.	Підсилювачи	1998	038- 040	3	1752,00	262,80	1489,20
11.	Циф-ва камера	1998	041	1	3860,00	579,00	3281,00
12.	SIMPLE	1998	042- 043	2	780,00	117,00	663,00
13.	Стіл-підставка	1998	044	1	454,00	68,10	385,90
14.	Магнітофон	1995	045	1	277,00	130,19	146,81
15.	Диван	1995	027- 028	2	1130,00	531,10	598,90
16.	Література				3447,00	-	3447,00
17.	Принтер	1995	020	1	294,00	138,20	155,80
18.	Принтер	1997	02- 08	4	3274,00	1080,42	2193,58
19.	Принтер	1998	010- 018	5	3406,00	510,90	2895,10
20.	Відеомагнітоф.	1994	046	1	1563,00	734,61	828,39
21.	Відеомагнітоф.	1998	047	1	875,00	131,25	743,75
22.	Квадратор	1998	048	1	645,00	96,75	548,25
23.	Монітор	1998	049	1	258,00	38,70	219,30
24.	Тел Рапсодік	1998	050-	4	1183,00	177,48	1005,52

25.	Комп'ютер Pentium-233	1998	022	1	5210.00	781.50	4428.50
26.	Комп'ютер Pentium-166	1995	021	1	2645.00	1243.15	1401.45
26.	Монітор	1995	020	1	406.00	190.82	215.18
27.	Комп'ютер Pentium-166	1997	001- 013 шпар	7	16077.00	2944.31	13132.69
28.	Комп'ютер Pentium-166	1998	015- 019 шпар	3	10239.00	1535.85	8703.15
29.	Брошуровщик	1998	054	1	767.00	115.05	651.95
30.	Комп'ютер Pentium-233	1998	055	1	3039.00	455.85	2583.15
31.	Комп'ютер Pentium-233	1998	056	1	2137.00	320.55	1816.45
32.	Перфоратор	1998	057	1	1112.00	166.80	945.20
33.	Дрель	1998	058	1	282.00	42.30	239.70
34.	Диктофон	1998	059	1	894.00	134.10	759.90
35.	Принтер	1998	060	1	1342.00	201.30	1140.70
36.	Монітор	1998	061	1	1750.00	262.50	1487.50
37.	Комп'ютер Daewoo 518 B	1998	062	1	3333.00	499.95	2833.05
38.	Шліфмашинка	1998	063	1	654.00	98.10	555.90
39.	Комп'ютер K611-300	1998	064- 065	2	6890.00	1033.50	5856.50
40.	Комп'ютер K611-300	1998	066	1	3534.00	530.10	3003.90
41.	Комп'ютер P11350-128	1998	067	1	10880.00	1632.00	9248.00
42.	Принтер HP LS 62	1998	068- 071	4	4651.00	697.65	3953.35
43.	Монітор Optigutst U 95	1998	072 075	4	7000.00	1050.00	5950.00
44.	Комп'ютер	1998	076- 078	3	5460.00	819.00	4641.00
45.	Комп'ютер	1998	079 080	2	3200.00	480.00	2720.00
46.	Комп'ютер PRC-300C	1998	081	1	3089.00	463.35	2625.65
47.	Принтер HP Laser 6L	1998	082- 083	2	2740.00	411.00	2329.00
48.	Телефон факс	1998	084	1	1298.00	194.70	1103.30
49.	Монітор I b elektronik	1998	085- 087	3	2175.00	326.25	1848.75

	Комп'ютер Lenovo 330	1998	090	3	7193,00	1078,95	6114,05
51.	Принтер 1100A	1998	091	1	1910,00	286,50	1623,50
52.	Принтер 1100	1998	092	1	1590,00	238,50	1351,50
53.	Сейф "Офіс-М2"	1998	093	1	935,00	140,25	794,75
54.	Диктофон Soni TCM	1998	094	1	430,00	64,50	365,50
55.	Кондиціонер FUNAI FC90SH	1998	095- 096	2	3650,00	547,50	3102,50
56.	Кондиціонер FC70SH	1998	097- 099	3	4433,00	664,95	3768,05
57.	Ацитазгенерат АСП-10	1998	100	1	270,00	40,50	229,50
58.	Інші основні засоби	1998			1411,00	211,65	1199,35
59.	Сотовий телефон	1998	101- 102	2	1872,00	280,80	1591,20
60.	Пила цепна	1998	103	1	414,00	62,10	351,90
61.	Станок д/об	1998	104	1	6417,00	962,55	5454,45
62.	Шліф. ма-на	1998	105	1	519,00	77,85	441,15
63.	Принтер HP DL 690C	1999	106	1	766,00	-	766,00
64.	Сейф СВ- 313-14	1999	107	1	4000,00	-	4000,00
65.	Сейф СВ- 209-12	1999	108	1	1650,00	-	1650,00
	ВСЬОГО:				2075041,00	33759,66	2041281,34

Керуючий справами-
начальник загального
відділу



О. Нестеренко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та
використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій



04070, м.Київ-70. вул.Спаська, 12

тел. 425-21-96,прійм. 467-65-99,факс 467-50-5

14.06.17 № 062/51-543

Департамент комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій (надалі – Центр) опрацював Ваш лист від 28.04.2017 р. №062/05/16-4369 і повідомляє.

Наведені у додатках до Вашого листа зауваження Юридичного управління Київської міської державної адміністрації до проекту рішення Київської міської державної адміністрації «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва» стосуються будинку по вул. Андріївський Узвіз, 34-В, що є пам'яткою місцевого значення «житловий будинок XVIII-XIXст.», охоронний №662-Кв.

Зазначений будинок не відноситься до житлового фонду і використовується для розміщення творчих майстерень митців Національної спілки художників України. Даний факт підтверджується обліковою картою об'єкта культурної спадщини, затвердженою спільним наказом Мінкультури та Держбуду від 13.05.2004р., та охоронно-орендним договором від 1 січня 1998р. №1/98 (копії додаються).

Додатки: на 19 арк.

Генеральний директор

І.Прокопенко

Вик. Циганенко А.А., Яковлев Ю.В.

062/9440
14-06-17



МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

від 29 грудня 2016 року N 1273

Про занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України

Відповідно до статей 5 та 14 Закону України "Про охорону культурної спадщини", враховуючи рішення засідання Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України (протокол від 28.10.2015 N 3/15), в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 N 495, наказую:

1. Занести до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення об'єкти культурної спадщини у м. Києві згідно з переліком, викладеним у додатку.

2. Київській міській державній адміністрації:

2.1. Поінформувати власників об'єктів культурної спадщини або уповноважені ними органи про занесення належних їм об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та про їх обов'язки відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини", що виникли у зв'язку з набуттям вказаними об'єктами правового статусу пам'яток.

2.2. Протягом 2017 року забезпечити приведення облікової документації на пам'ятки, занесені до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, у відповідність до цього наказу.

3. Контроль за виконанням наказу покласти на заступника Міністра культури - керівника апарату Р. В. Карандєєва.

Міністр

Є. М. Ніщук

Додаток до наказу Міністерства культури України 29.12.2016 N 1273

Перелік об'єктів культурної спадщини в м. Києві, що заносяться до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення

Table with 7 columns: N п/п, Назва об'єкта, Датування, Адреса, Вид об'єкта, N та дата рішення про взяття під охорону, Охор. N

Table with 7 columns: N п/п, Назва об'єкта, Датування, Адреса, Вид об'єкта, N та дата рішення про взяття під охорону, Охор. N



Table with 7 columns: N п/п, Назва об'єкта, Датування, Адреса, Вид об'єкта, N та дата рішення про взяття під охорону, Охор. N

Table with 7 columns: N п/п, Назва об'єкта, Датування, Адреса, Вид об'єкта, N та дата рішення про взяття під охорону, Охор. N





Київський міський голова

Антоненку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.01.2018
№ 08/231-32/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В. КЛИЧКО

“10” січня 2018 року
№ 08/231 – 32/ПР



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

бул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

08/231-32/17P
10.01.2018

05.01.2018 № 009-02 р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на 52 арк.
4. Електронна версія зазначеного рішення.

В.о. керівника апарату

Є. Ситніченко

Гудзь
Салюк 202 61 77

156113