

35.

08/231- 3291/118  
04.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

63:013:0053

Проект рішення (екз.1)  
ПР-17794  
до справи

**K-35600**

2 347015 077947

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,70 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35600).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

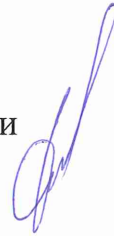


О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

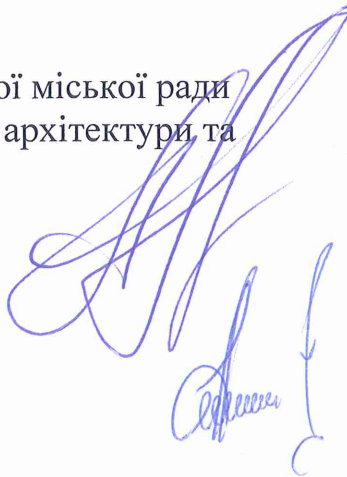


М. Дегтяренко

## ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування



О. Міщенко

Голова комісії

Секретар комісії

І. Картавий

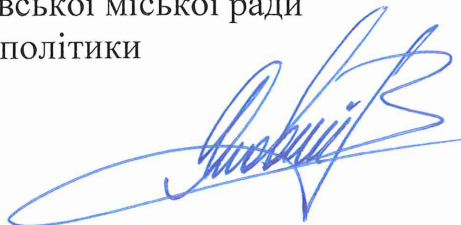
Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Т. Тарасенко  
23.06.2020

31.10.2018

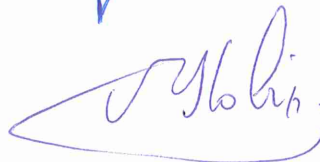
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики



К. Яловий

Голова

Секретар



О. Новіков



**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

- від 22.08.2018 № К-35600

код земельної ділянки

- 63:013:0053к

юридична/фізична особа

- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Дніпровський, між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським

вид землекористування

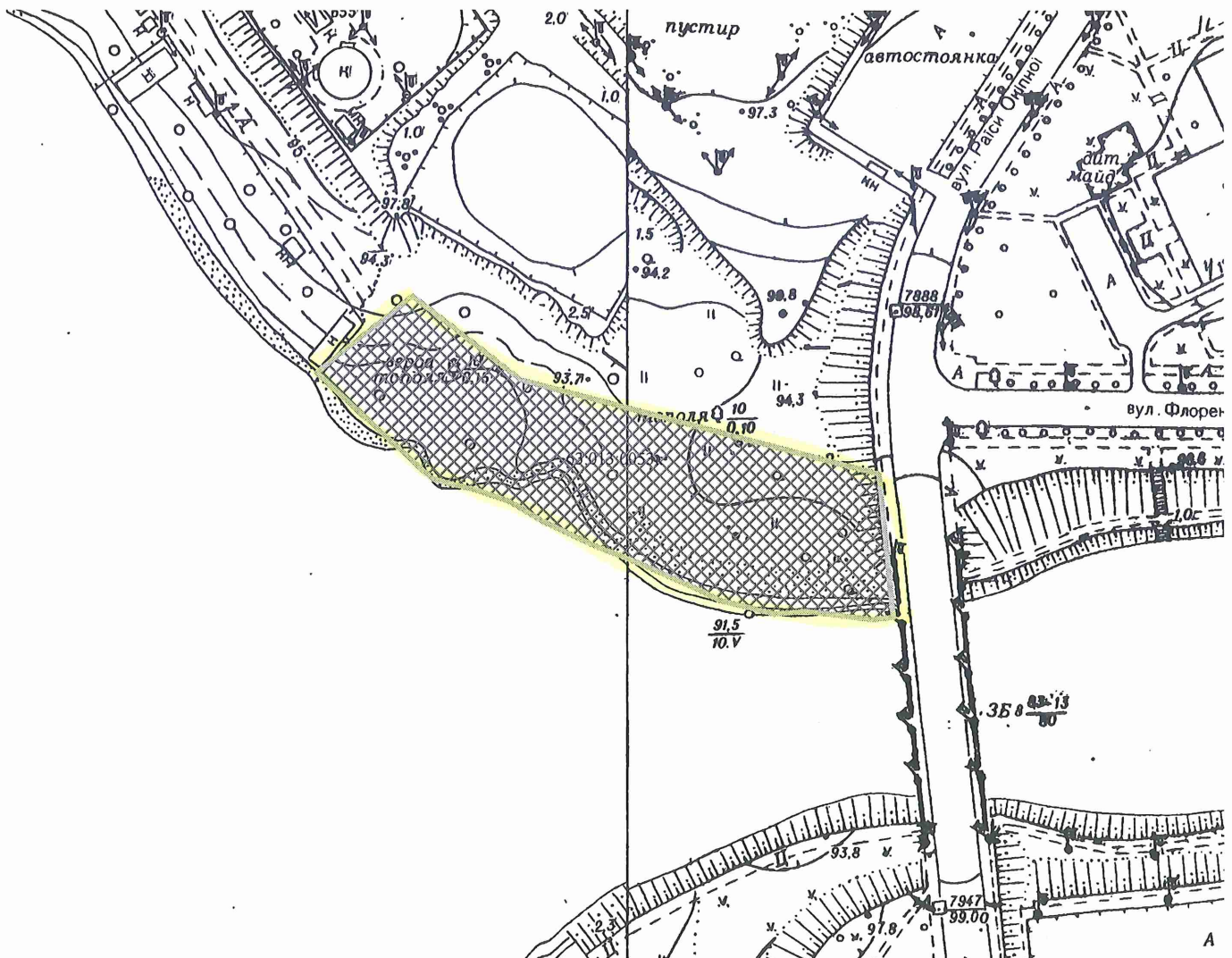
- постійне користування

вид використання  
земельної ділянки

- для утримання скверу

орієнтовний розмір

- 0,70 га



Київський міський голова

В.Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33574 від 17.09.2018

До справи

№ К-35600



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Київському комунальному об'єднанню зеленого  
будівництва та експлуатації зелених насаджень  
міста "Київзеленбуд" між вулицею Раїси Окіпної та  
проспектом Броварським у Дніпровському районі м.  
Києва для утримання скверу**

## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	—
Клопотання	<i>від 22.08.2018 № К-35600</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:013:0053к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дніпровський, між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським</i>
Площа	<i>0,70 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для утримання скверу</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови, на ділянці ростуть дерева та зелені насадження.*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 37/4101 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)» земельній ділянці надано статус скверу, внесено зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста та включено її до переліку озелених територій загального користування м. Києва. Відповідно до Детального плану території затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728 «Про затвердження детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва» зазначена земельна ділянка відноситься до зелених насаджень загального користування та частково до об'єктів інженерної інфраструктури.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

П.Оленич