



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вулиці Бережанській, біля
будинків № 10-20 в Оболонському
районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 3,58 га, що розташована на вул. Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу площею 3,58 га на вул. Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Веремешенко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
ради з питань містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці
Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (код ділянки 78:019:019), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці у письмовій формі звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (код ділянки 78:019:019 площею 3,58 га, що розташована на вул. Бережанській, №10-20 в Оболонському м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (код ділянки 79:019:019) площею 3,58 га, біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Оболонського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

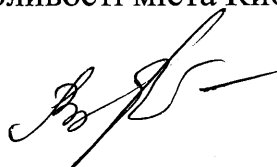
5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва статусу скверу дасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради



О. Веремешенко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.07. 2016 № 057025- 13837
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Веремєєнко О. Л.

Шановна Ольго Леонідівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше звернення від 07.07.2016 № 08/279/08/020-86 розглянуто.

За результатом розгляду повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка, якій пропонується надати статус скверу на вул. Бережанській, 10-20 в Оболонському районі м. Києва обліковується як землі, не надані у власність чи користування (код ділянки 78:019:019), а також частково за комунальним підприємством «Житлосервіс» «Куренівка» Оболонського району у місті Києві (код ділянки 78:019:013) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, а саме: бульвар «Вул. Бережанська» (таблиця № 2).

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу на вул. Бережанській, 10-20 в Оболонському районі у власність чи користування не приймала.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.07.2016 та план-схема з межами та площею земельної ділянки на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

О. Поліщук

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
78:019:011	Житлово-будівельний кооператив "Мотозаводець-8"	вул. Бережанська, 24			
78:019:013	Комунальне підприємство "Житлосервіс" "Куренівка" Оболонського району у місті Києві				
78:019:019	Землі не надані у власність чи користування		сквер		
78:019:025	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Бережанська, 10-20
площа земельної ділянки - 3,58 га



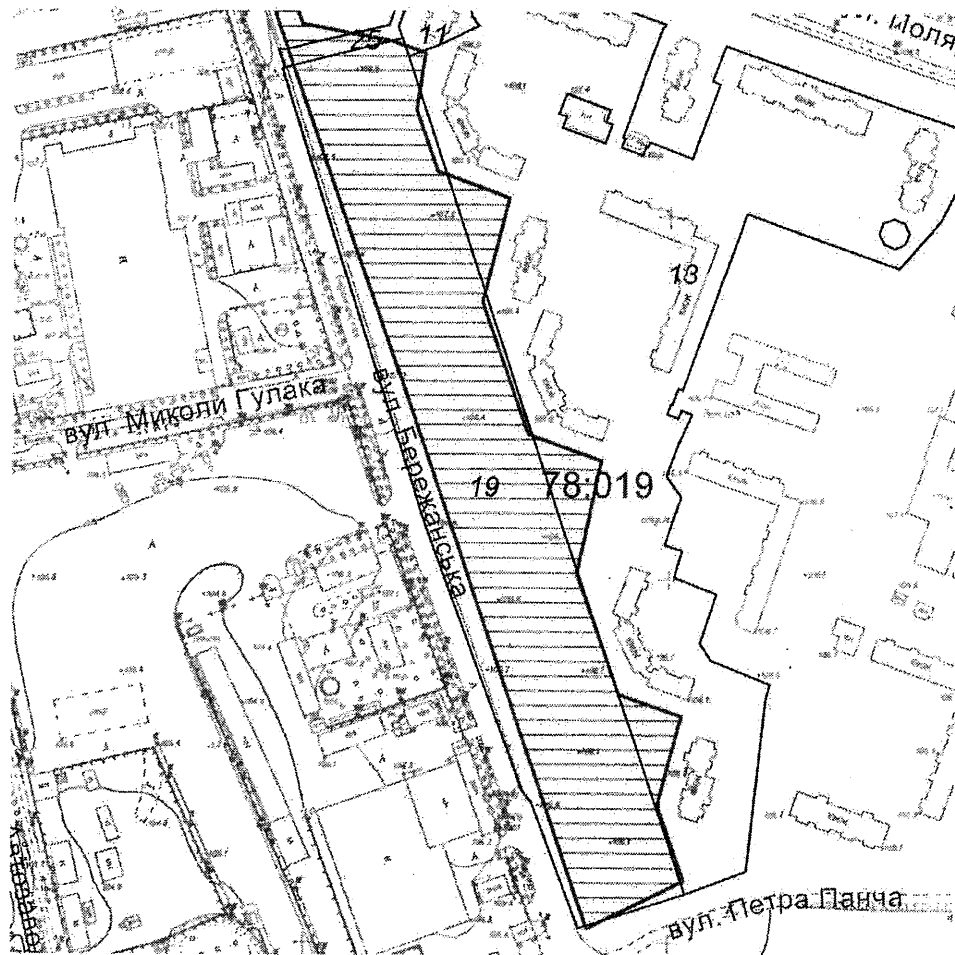
Київський міський голова

Кличко В.В.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.07.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:4000

*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 11896



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.07.2016
№08/231-3262/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“27” липня 2016 року
№ 08/231-3262/ПР

08/231-3262/ПК
28.07.2016



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" липня 2016 р.

№ 08/279/08/020 - 94

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків № 10-20 у Оболонському районі м. Києва постійними комісіями Київради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Веремесенко Ольга Леонідівна.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків № 10-20 у Оболонському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради

О. Веремесенко