



08/221-3247/17P
03.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Войтенко Володимиру Володимировичу** на вул. **Миколи Ушакова** у **Святошинському районі м. Києва** для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відхилено уклад. згоб.

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:411:0044

Проект рішення (екз 1)
ПР-17778
до справи

K-35491



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Войтенко Володимиру Володимировичу** на вул. **Миколи Ушакова** у **Святошинському районі м. Києва** та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації, а саме: земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 03.09.2018 №7867/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Войтенко Володимиру Володимировичу** на вул. **Миколи Ушакова** у **Святошинському районі м. Києва** орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (K-35491).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

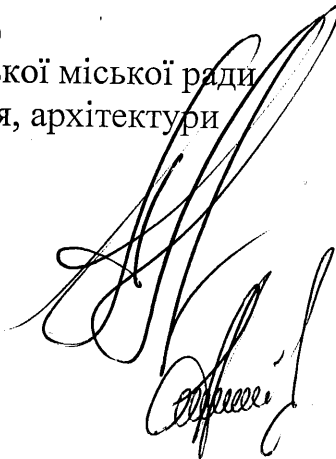
В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування



Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарасенко

27.01.2021
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

з рекомендацією
вх 22.06.2020
108230-908

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬОВ

СЕКРЕТАР

В. Федоренко

Юрій ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33560 від 18.09.2018

До справи

№ К-35491



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Войтенко Володимиру Володимировичу
на вул. Миколи Ушакова у Святошинському районі м.
Києва для будівництва і обслуговування жилого
будинку, господарських будівель і споруд (присадибна
ділянка)**

1. Фізична особа:

Назва **Войтенко Володимир Володимирович**
Клопотання **від 17.08.2018 № К-35491**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:411:0044к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Миколи Ушакова**
Площа **0,09 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 03.09.2018 №7867/0/12-53/12-03-18). Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони. ДПТ – відсутній. Заявником надано документи, що він є учасником АТО.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

22.06.2010 № 230-308

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Олександр МІЩЕНКУ

Рекомендації до проекту рішення Київської міської ради
«Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки громадянину Войтенко Володимиру
Володимировичу на вул. Миколи Ушакова у Святошинському районі м. Києва
для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд (присадибна ділянка)» К-35491

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого
зазначаємо наступне.

По всьому тексту проекту рішення прізвище «Войтенко» замінити на
прізвище «Войтенку».

З огляду на зазначене, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням
наданих рекомендацій.

Начальник управління

Ганна ГАРШИНА