



08/231-322/PP
24.11.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному художньому музею України для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

82:004:001

Проект рішення (екз.1)

ПР-8296

від 23.12.2015 до справи

Д-4738

Заява ДС № 01016-000061449-

051 від 22.11.2012



Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному художньому музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва, керуючись статтями 9, 123, 186 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:82:004:0001) Національному художньому музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва площею 0,5715 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України (категорія земель - землі історико-культурного призначення, справа Д-4738).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

82:004:001

Д-4738

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-12158 від 01.12.2014

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки Національному
художньому музею України для реставрації та
експлуатації Національного художнього музею
України на вул. Михайла Грушевського, 6 у
Печерському районі м. Києва**

До кадастрової справи

№ Д-4738



2 347011 521581

1. Юридична особа:

Назва *Національний художній музей України*
Клопотання *від 23.03.2010 № К-16211*
Згода (доручення) на проектування *від 07.06.2010 № Д-4738*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:004:0001)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Печерський, вул. Михайла Грушевського, 6*
Площа *0,5715 га*
Вид та термін користування *Право в процесі оформлення (Постійне користування)*
Цільове призначення *для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*) *11 816 934 грн. 45 коп. відповідно витягу з технічної документації від 03.06.2014 (Головне управління Державного земельного агентства у м. Києві)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Забудована . На земельній ділянці розміщена будівля музею, яка є державною власністю та знаходиться на балансі Національного художнього музею України та закріплена за ним на праві оперативного управління (лист Міністерства культури і туризму України від 19.01.2011 №3/18/20-11).*

Інші особливості : *Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель державної власності. Враховуючи зазначене, відповідно до пункту 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності" проект землеустрою підлягає затвердженню місцевим органом самоврядування - Київрадою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

1



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.

Мисі В.В.

Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.12.2015
№08/231-322/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“24” грудня 2015 року
№ 08/231-322/ПР



08/231-322/MP
24.12.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.12.2015 № 057052 - 23003
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу !

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному художньому музею України для реставрації та експлуатації Національного художнього музею України на вул. Михайла Грушевського, 6 у Печерському районі м. Києва” (справа Д-4738) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук