



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

11.11.2024

Київ

№ 322/10130

Про укладення на новий строк з Малим приватним підприємством фірмою «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва

Розглянувши звернення Малевого приватного підприємства фірми «ДУКАТ» (код ЄДРПОУ 19259686, місцезнаходження юридичної особи: 03127, м. Київ, просп. Голосіївський, 118/1) від 09 вересня 2024 року № 430059088 та додані документи, відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти на новий строк з 19 жовтня 2024 року з Малим приватним підприємством фірмою «ДУКАТ» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18 жовтня 2019 року № 770) для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:336:0075; площа 0,0100 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.08; справа № 430059088).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Це рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО