



08/231-3211/MP
18.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



М. Поворозник

В.о. директора Департаменту
комунальної власності м. Києва



О. Шмуляр

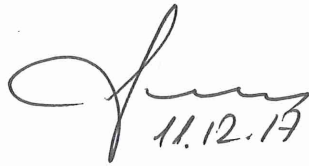
Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності
м. Києва



В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації


11.12.17

Г. Пліс
М. Поворозник

В.о. керівника апарату виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)



Л. Верес

28.05.17

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління



Л. Верес

28.05.17

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань культури,
туризму та інформаційної політики

В. Муха

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань культури,
туризму та інформаційної політики

О. Поживанов

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак



Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1.	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВИ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН «ЄВАНГЕЛІЄ БЛАГОДАТІ» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання – благодійні внески Ідентифікаційний код 25880232	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172 ЛПТ.А Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 456,60 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ -20,00 кв.м -17,60 кв.м 2 поверх Загальна площа 37,60 кв.м.	1% 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова

В. Кличко

11

12

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів релігійної організації «Релігійна громада Церкви Євангельських Християн «Євангеліє Благодаті» у Деснянському районі м. Києва», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу релігійній організації «Релігійна громада Церкви Євангельських Християн «Євангеліє Благодаті» у Деснянському районі м. Києва» нежитлових приміщень у будинку № 172 літ. А на Харківському шосе, загальною площею 37,60 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями релігійної організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з релігійною організацією «Релігійна громада Церкви Євангельських Християн «Євангеліє Благодаті» у Деснянському районі м. Києва».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна на супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Демірська Ірина Миколаївна, робочий телефон: 202-61-76.

В.о. директора Департаменту
комунальної власності м. Києва



О. Шмуляр

27

Департамент комунальної
власності м. Києва
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ																					
Організаційна форма та повна назва (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) Релігійна громада Церкви Євангелістських Християн ЄВАНГЕЛІЄ БЛАГОДАТІ	Адреса: 02217 м. Київ вул. Харківське шосе 172А																					
Ідентифікаційний код 2 5 8 8 0 2 3 2	район: Дарницький																					
Форма власності <u>КОЛЕКТИВНА</u> (комунальна, державна, приватна)	площа 37,60 КВ.М																					
Юридична адреса: 02217 м. Київ, вул. ЗАК- рецького 7-182	Пропозиція щодо цільового використання: розміщення релігійної організації																					
Контактний телефон роб. 066-2464-566 моб. _____	<table border="1"><thead><tr><th>Поверх</th><th>Площа, КВ.М</th><th>Цільове використання</th></tr></thead><tbody><tr><td>2</td><td>37,60</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	Поверх	Площа, КВ.М	Цільове використання	2	37,60																
Поверх	Площа, КВ.М	Цільове використання																				
2	37,60																					
Керівник _____ (М.П.)	Термін оренди 2 роки 364 днів																					



Курсь Валерій Миколайович
(підпис)

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

**"РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВИ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ
ХРИСТІЯН "ЄВАНГЕЛІЄ БЛАГОДАТІ" У
ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА**

Ідентифікаційний код юридичної особи:
25880232

Місцезнаходження юридичної особи:
02217, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЗАКРЕВСЬКОГО, БУДИНОК 7, КВАРТИРА 182

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*
27.03.2000, 05.07.2017, 1 066 120 0000 013922

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:*

КУПРІЙ ВАЛЕРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ - керівник



Згідно з рішенням
В.П. Купрій В.М.

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

16.05.2000, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

21.09.2000, 3349, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ДЕСНЯНСЬКОМУ
РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39466328 (дані про
взяття на облік як платника податків)

15.09.2000, 01/13-0025, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У
ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ,
39466328 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у
зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII
"Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у
зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
94.91 Діяльність релігійних організацій

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
01/13-0025

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
1

Дата та час видачі виписки:
12.07.2017 10:48:00



Внесено до реєстру:

Сформовано документ:

Згідно з оригіналом
В.В. Замковий
ЗАМКОВИЙ В.В.

ЗАМКОВИЙ В.В.



ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ

✉ 252050 м. Київ, вул. Тургенівська, 71

☎ 216-71-38

Для телеграм: Київ, 50, Міськстат

ДОВІДКА № 2838

ПРО ВНЕСЕННЯ ДО ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА НЕЗАЛЕЖНОЇ ЦЕРКВИ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН БАПТИСТІВ
"ЄВАНГЕЛІЄ БЛАГОДАТІ" У ВАТУТІНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА

Ідентифікаційний код	25880232	Ознака особи	ЮРИДИЧНА ОСОБА
Організаційно-правова форма господарювання (КОПФ)	470	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ	
Місцезнаходження (КОАТУУ)	0036200000	02217 м.Київ, ВАТУТІНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ЗАКРЕВСЬКОГО, 7, КВ. 182	
Орган управління (СПОДУ)	04874		
Форма власності (КФВ)	20	КОЛЕКТИВНА ВЛАСНІСТЬ	
Форма фінансування	3	ЗА РАХУНОК ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ	
Види діяльності: (ЗКГНГ)			
98700 РЕЛІГІЙНІ ОРГАНІЗАЦІЇ			



Копія відріз
Від Купця В.М.

Види діяльності: (КВЕД) **)

91.31.0 Релігійні організації

і Ознака зовнішньоекономічної діяльності

Керівник КУПРІМ ВАЛЕРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Телефон 5461039

Орган реєстрації МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата реєстрації (перереєстрації) 27.03.2000 Н рішення 41.6

Дата включення (внесення змін) до ЄДРПОУ 16.05.2000
Виконавець РУДЬ Н І Телефон 2166971

Дата видачі довідки 23.05.2000



Решає
В. А. Близненко

НАЧАЛЬНИК

[Signature]
Ю. А. Близненко

** Коди та види діяльності за КВЕД протягом перехідного періоду з ЗКГНГ на КВЕД (1998 – 1999 рр.) мають довідковий характер і не є підставою для юридичних чи економічних змін умов господарювання суб'єктів господарської діяльності.

Протокол №8

Засідання загальних зборів релігійної громади Незалежної Церкви
Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті"
У Ватутінському районі м. Києва.

м. Київ

31 травня 2015р.

Присутні: 16 членів Церкви – 100 % членів релігійної громади, отже Збори правомочні.

Голова зборів: Купрій В.М.

Секретар: Федорович В.В.

Загальна кількість членів: 16

Порядок денний: 1. Вибори голови засідання загальних зборів та секретаря.

2. Зміна найменування релігійної громади Незалежної Церкви Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті" У Ватутінському районі м. Києва.

3. Прийняття та затвердження Нової редакції Статуту релігійної громади Церкви Євангельських Християн "Євангеліє Благодаті" У Деснянському районі м. Києва.

4. Внесення змін в Статут Церкви відповідно до Законодавства.

1. Слухали: Федоровича В.В. про вибори голови засідання загальних зборів та секретаря релігійної громади Незалежної Церкви Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті" У Ватутінському районі м. Києва.

Ухвалили: обрати Купрій В.М. головою засідання загальних зборів та Федоровича В.В. секретарем засідання загальних зборів. Голосували – за одноголосно.

2. Слухали: Купрій В.М. про Зміну найменування релігійної громади Незалежної Церкви Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті" У Ватутінському районі м. Києва. Голосували за одноголосно.

Ухвалили: Змінити найменування релігійної громади Незалежної Церкви Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті" У Ватутінському районі м. Києва на "Релігійну громаду "Церкви Євангельських Християн "Євангеліє Благодаті" У Деснянському районі м. Києва".

3. Слухали: Купрій В.М. про прийняття та затвердження Нової редакції Статуту релігійної громади Церкви Євангельських Християн "Євангеліє Благодаті" У Деснянському районі м. Києва.

Ухвалили: Прийняти та затвердити Загальними Зборами Церкви Нову редакцію Статуту "релігійної громади "Церкви Євангельських Християн "Євангеліє Благодаті" у Деснянському районі м. Києва". Голосували – за одноголосно.

4. Слухали: Купрій В.М. про внесення змін в Статут Церкви відповідно до Законодавства.

Ухвалили: Прийняти та затвердити зміни в Статуті Церкви відповідно до Законодавства. Голосували – за одноголосно.

Голова зборів: Купрій В.М.

Секретар: Федорович В.В.



Протокол № 4

Засідання загальних зборів релігійної громади Незалежної Церкви
Євангельських Християн Баптистів "Євангеліє Благодаті"
У Ватутінському районі м. Києва.

М. Київ.

27 КВІТНЯ 2008 р.

Всього членів Церкви 16. Присутні: 16 – 100 % членів релігійної громади,
Церкви отже Збори правомочні.

Голова зборів: Купрій В. М
Секретар: Федорович В. В
Загальна кількість членів: 16

Порядок денний.

1. Питання про обрання Головою *Церковної ради та пресвітером* Церкви Купрій Валерія Миколайовича та рекомендація Церкви перед Союзом пресвітерів на висвячення брата Купрій В.М на пресвітера(Пастора) Церкви.

Слухали: Федоровича В.В - з пропозицією обрання Купрій В.Н. Головою *Церковної ради та пресвітером* Церкви та рекомендувати перед Союзом пресвітерів на висвячення брата Купрій В.М на пресвітера(Пастора) Церкви.

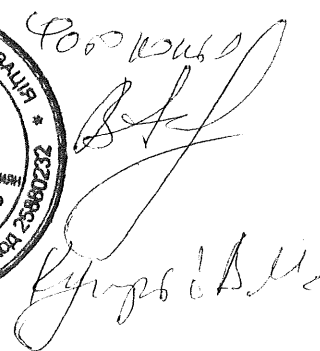
Вирішили: Обрати Купрій Валерія Миколайовича Головою *Церковної ради та пресвітером* Церкви і клопотати перед Союзом пресвітерів на висвячення брата Купрій В.М на пресвітера(Пастора) помісної Церкви.

Голосували - за одноголосно.

Голова зборів:  Купрій В. М.

Секретар:  Федорович В.В.





АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ”

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: info@kgse.gov.ua код ЄДРПОУ 03366500

31.05.17 №062/15/1/13-3772
на № _____ від _____

Департамент комунальної
власності м.Києва

Д О В І Д К А
про нежилі приміщення у будинку №172 літер А
на вул.Харківське шосе

КП “Київжитлоспеексплуатація” на Ваш лист від 03.05.2017 №062/05/12-4458 повідомляє, що нежилі приміщення загальною площею 37,60кв.м у будинку №172 літер А на вул.Харківське шосе є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин і можуть бути передані в оренду.

Будинок №172 літер А на вул.Харківське шосе не значиться у Переліку об'єктів культурної спадщини м.Києва, що наданий Управлінням охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Начальник

О.Котляренко

ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

На будівлю-літер "А"

Харківське

шосе

район Дарницький

буд. №

172

кв. №

м. Київ

Заступник начальника
КП "Київжитлоспецексплуатація"

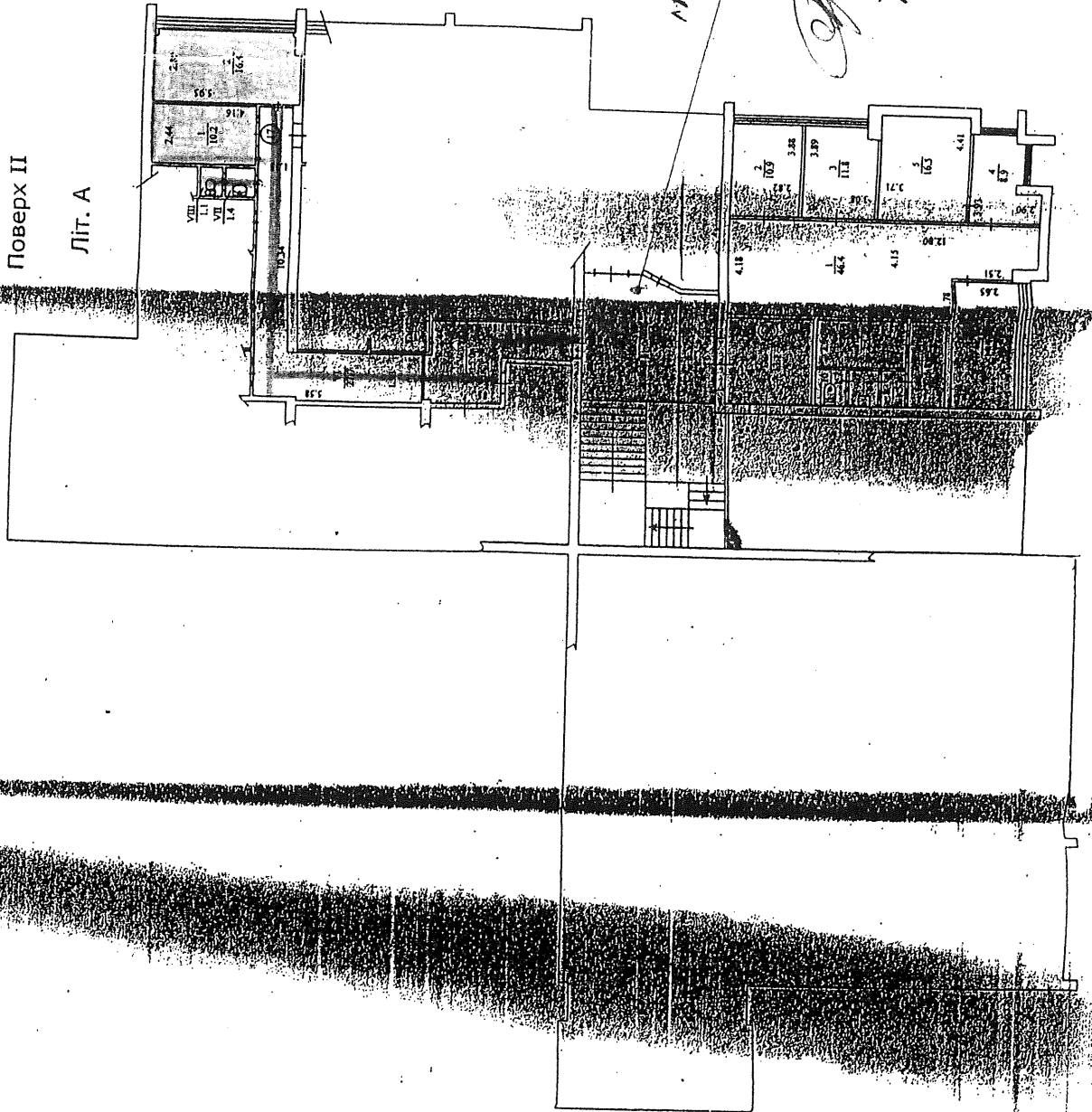
В. В. Мусієнко



Релігійно-просвітницька
"Церква Євангельська
християн
"Евангеліє Благодії"

Поверх II

Літ. А



місце загального
користування

Інженер-інспектор і кон.
В. В. Мусієнко

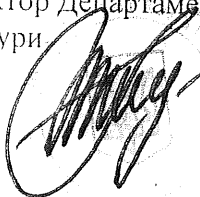
Київська міська рада	Головне управління житлово-комунального господарства
начальник	Борисенко В.В.
бюро	Сенчук В.В.
Склад	Арістова С.Ю.
Персонал	Делеса Н.О.

Зареєстровано

Розпорядження Київської міської
державної адміністрації від 27.03.2000 № 416
(в редакції розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 26 лютого 2016 року № 96

Директор Департаменту
культури

Д. Попова



“ПОГОДЖЕНО”

Релігійне Управління Об'єднання
Християнських Пресвітеріанських
Церков України “Істина та Благодать”
Голова Правління Тен Костянтин



СТАТУТ

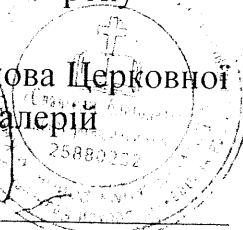
РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВИ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН «ЄВАНГЕЛІЄ БЛАГОДАТІ» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА»

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

загальними зборами членів
релігійної громади
від 31 травня 2015 року

Протокол № 8

Пресвітер, Голова Церковної
ради: Купрій Валерій
Миколайович



1. Загальні положення

- 1.1. Релігійна організація «Релігійна громада Церкви Євангельських Християн «Євангеліє благодаті» у Деснянському районі м. Києва» (далі за текстом - Церква) є добровільним об'єднанням віруючих євангельсько-християнського віросповідання, об'єднаних для спільного сповідання своєї віри та поклоніння Богу, духовного зростання, місіонерства та Євангелізації, проповіді Євангелії, служіння ділами милосердя та добродійності.
- 1.1.2. Церква є самостійною юридичною особою, володіє власністю, має бланки, печатку та углові штампи із зображенням Хреста на фоні відкритої Біблії. Церква має право відкривати розрахункові, валютні та інші рахунки в будь-якому банку для збереження грошових заощаджень і здійснювати всі види розрахункових, кредитних, касових та валютних операцій.
- 1.2. Членом Церкви може бути той, хто увірував в Ісуса Христа, як свого особистого спасителя, хто пережив народження згори та прийняв водне хрещення по вірі через занурення у воду.
- 1.3. Кожен член Церкви повинен приймати участь у церковному житті, керуючись даним статутом, служити Господу відповідно своїм обдаруванням. Він може бути, згідно свого покликання, обраним на служіння.
- 1.4. Церква користується і розпоряджається майном, яке є її власністю.
- 1.5. Церква діє на основі Святого Письма-книг Старого та Нового Заповітів (канонічних), віросповідання євангельських християн та даного Статуту.
- 1.6. Церква може мати зв'язки з порідненими по вірі церквами, релігійними об'єднаннями і організаціями за кордоном, як шляхом переписки і посилки своїх представників на конференції та семінари, а також шляхом запрошення зарубіжних представників на свої семінари, богослужіння для обміну досвідом і надання взаємодопомоги у порядку, встановленому законодавством України.
- 1.7. Церква входить до складу та є членом Релігійного Управління Об'єднання Християнських Пресвітеріанських Церков України «Істина та Благодать»
- 1.8. (УОХПЦУ «Істина та Благодать»). Церква в своїй фінансовій та духовній діяльності є самостійною.
- 1.9. Юридична адреса церкви: м.Київ-217, вул.Закревського 7 кв.182.
- 1.10. Церква поширює свою діяльність на територію міста Києва.

2. Завдання Церкви

- 2.1. Проповідь Євангелія.
- 2.2. Виховання віруючих для досягнення святості, християнського благочестя і виконання в житті всього, що звелів Ісус.
- 2.3. Навчання дітей та молоді у недільних школах заповідям та наставленням Господнім.
- 2.4. Розвиток та укріплення єдності Церкви та добрих взаємозв'язків з іншими церквами, старання служіння ділами милосердя та добродійності.

3. Діяльність Церкви

- 3.1. Для здійснення вказаних завдань Церква проводить богослужбові збори з проповіддю Євангелія, вивченням Біблії, молитвами, псаломспівами (загальними, груповими, сольними) та супроводженням на різних музичних інструментах, декламаціями, здійсненням водних хрещень по вірі, хлібопреломлень, шлюбів, молитв над дітьми, посвячення служителів, похоронів та інших служінь.
- 3.2. Церква проводить духовно-повчальні, біблійні, молитовні, вуличні євангелізаційні та інші зібрання для дітей, молоді та дорослих.
- 3.3. Церква має недільні школи, біблійні навчальні заклади і групи релігійної освіти для виховання дітей та дорослих, згідно з вченням Ісуса Христа. Церква у порядку, визначеному законодавством, для виконання своїх статутних завдань може засновувати виробничі, будівельні, реставраційно-будівельні, сільськогосподарські, видавничі та інші підприємства, а також добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо) з правом юридичної особи, та засоби масової інформації.
- 3.4. Для виховання віруючих, піднесення духовно-морального рівня, підготовки і вдосконалення служителів, Церква має гуртки по вивченню Біблії, недільні школи, вокально-музичні, молитовні та інші гуртки, а також аудіо-відео студії, бібліотеку, фоно-відеотеку, читальний зал. Богослужбові зібрання церкви проходять у недільні дні, а також на тижні в дні, передбачені церквою, та в дні свят: Різдва, Нового Року, Хрещення, Господня, Стрітня, Благовіщення, Великодня, Вознесіння, Трійці, Преображення, Свята Жнив, Дня Єдності та інших церковних свят, включаючи особливі дні молитв і Євангелізації.
- 3.5. Хлібопреломлення у Церкві здійснюється кожної першої неділі місяця.
- 3.6. Церква проводить богослужбові зібрання у власних церковних будинках, а також у будинках, що передані державою в безкоштовне користування Церкві, чи в будинках, арендованих у місцевих органах влади або приватних осіб.
- 3.7. Богослужіння, релігійні обряди, церемонії та процесії Церквою можуть звершуватися у будинках та квартирах громадян за їхнім проханням, а також за проханням громадян у лікарнях та пансіонатах, місцях попереднього ув'язнення і відбування покарання та інших місцях при відповідній домовленості з адміністрацією вказаних закладів.
- 3.8. Траурні богослужіння та похоронні процесії Церквою безперешкодно здійснюються в молитовних будинках і на прилеглій території, в будинках і квартирах громадян, на цвинтарях і в крематоріях.
- 3.9. На богослужбових зібраннях Церкви у проповіді, співах, декламаціях та інших видах служіння за дорученням пресвітера або особи, що його заміняє, можуть брати участь члени інших церков, а також молодь.
- 3.10. Кожен, хто увірував і має бажання прийняти водне хрещення по вірі, заявляє про це пресвітеру і Церкві, і після відповідного наставлення проходить підготовку до хрещення.
- 3.11. Хрещення здійснюється після прийняття рішення Церквою про допущення новонаверненого до водного хрещення, що здійснюється у природних водоймах або у баптистеріях.

- 3.12. Прийняття до членів Церкви прибулих з інших помісних церков проводиться після отримання свідчення Церкви, в якій вони були членами.
- 3.13. Церква має свою самостійність. Вибори, перевибори дияконів, прийом в члени Церкви і виключення з членів Церкви, фінансові та інші внутрішньо-церковні питання, пресвітером спільно з церковною радою, вирішуються на зборах членів Церкви.
- пресвітера та представлених на загальних зборах членів Церкви.

4. Служителі Церкви та її органи.

- 4.1. Вищим органом Церкви є Загальні збори її членів (далі за текстом - Збори). Збори правомочні, коли на них присутні не менше 2/3 членів Церкви. Рішення Зборів є правомочним, коли за нього проголосувало більше половини від присутніх на Зборах членів Церкви.
- 4.2. Для повсякденного служіння та ведення поточних справ, у відповідності з Святим Писанням, збори обирають пресвітерів, першого пресвітера Церкви, які вважаються пресвітерським служінням.
- 4.3. Обрання та переобрання пресвітера, першого пресвітера Церкви, які мають право на участь у голосуванні. Пресвітер може обиратися строком на один, п'ять, десять років, або без зазначення строку обрання на пресвітерське служіння.
- 4.4. Той, хто обирається на пресвітерське служіння, проходить випробувальний період протягом одного року. Потім, після проходження випробування, він проходить строк обрання на пресвітерське служіння.
- 4.5. Пресвітер підзвітний Церкві і звітує про свою діяльність не менш одного разу в рік.
- 4.6. Пресвітер, як правило, знаходиться на утриманні Церкви.
- 4.7. Обвинувачення на пресвітера розглядаються служителями Церкви.
- 4.8. Служителями Церкви є: перший пресвітер, пресвітера, диякони, благовісники.
- 4.9. Пресвітер Церкви відповідає за богослужбові зібрання, духовне виховання членів Церкви, здійснює разом з іншими служителями церковні установлення-водне хрещення, хлібопреломлення, шлюб, молитви над дітьми та інші священнодії.
- 4.10. Пресвітер відповідає за роботу недільної школи, створеної для здобуття релігійної освіти, організацію дитячих та юнацьких хорів.
- 4.11. Пресвітер проводить членські виховні зібрання, бесіди з дітьми, проповідниками-євангелістами, регентами, молоддю, дияконами, працівниками недільної школи та відповідальними за добродійності і милосердя.
- 4.12. Пресвітер-духовний керівник Церкви; представляє її інтереси і окремих віруючих перед органами влади, різними громадськими організаціями.
- 4.13. Церковні установи здійснюють посвячені служителі Церкви. Виключних випадках, за згодою Церкви, ці дії можуть виконувати посвячені служителі.

- 4.14. Церква в допомогу пресвітеру обирає дияконів і благовісників, які проходять випробувальний період протягом одного року. Посвячуються вони, за згодою Зборів, на урочистому богослужінні після співбесіди з пресвітером.
- 4.15. В духовно-виховній роботі, крім пресвітерів і дияконів можуть приймати участь проповідники та інші духовно-авторитетні члени Церкви. В своїй діяльності вони керуються відповідними рішеннями Зборів та Церковної ради.
- 4.16. Для повсякденного керівництва збори обирають церковну раду із служителів Церкви та найбільш досвідчених, духовно-авторитетних членів Церкви для виконання рішень Зборів, підготовки пропозицій і рекомендацій Зборам та координації всієї діяльності Церкви.
- 4.17. Для організації роботи молоді в Церкві, представництва у церковній раді обирається керівник молоді.
- 4.18. Для перевірки фінансової діяльності Церкви на Зборах обирається ревізійна комісія в кількості трьох членів Церкви.
- 4.19. Ревізія коштів та матеріальних цінностей проводиться ревізійною комісією не менш одного разу на рік. Результати перевірки доповідаються і затверджуються Зборами.
- 4.20. Церковна рада є розпорядчим та виконавчим органом Церкви.
- 4.21. Церковною радою керує Голова церковної ради в період між зборами. Головою церковної ради Зборами обирається, як правило, перший пресвітер.
- 4.22. Голова церковної ради представляє інтереси Церкви перед органами влади, різними громадськими та релігійними організаціями і від імені Церкви оформляє клопотання, угоди, діє від імені Церкви, без доручення здійснює оперативне управління коштами і майном Церкви, видає накази, розпорядження, підписує грошові, звітні та інші документи, видає довіреності, укладає договори, представляє інтереси Церкви у відносинах з юридичними і фізичними особами, відкриває в банківських установах розрахункові та інші рахунки.
- 4.23. Скарбник-бухгалтер Церкви відповідає за правильність ведення фінансових документів Церкви, підписує фінансові документи.

5. Майновий стан та фінансова діяльність Церкви.

- 5.1. Кошти Церкви складаються з добровільних пожертвувань фізичних і юридичних осіб, благодійних внесків, вкладів по заповітам в Україні та за її межами. Церква може мати власність та відкривати в банківських установах розрахункові та інші рахунки на території інших держав.
- 5.2. У власності Церкви перебувають: будівлі (в тому числі спеціальна культова споруда), предмети культу, об'єкти виробничого, добродійного, соціального призначення, транспорт, кошти та інше майно, набуте Церквою за рахунок добровільних пожертвувань, власних коштів або передане їй у власність державою, а також придбане на інших законних підставах, грошові надходження у зв'язку із здійсненням релігійної діяльності;

- 5.3. Церква може використовувати для своїх потреб будівлі і майно, надається їй на договірних засадах державними, громадськими організаціями або громадянами.
- 5.4. Кошти Церкви витрачаються на утримання молитовного будинку, оплаті праці служителів Церкви, на діла добродійності, милосердя та інші потреби, а також забезпечення житлом служителя Церкви і його сім'ї.
- 5.5. Розпорядниками церковних коштів є голова церковної ради і два члени церковної ради, котрих обирають для фінансової діяльності Церкви.
- 5.6. Церква веде облік своїх членів, а також облікову книгу церковних коштів і майна.
- 5.7. Церква, як суб'єкт цивільного права, своїм майном відповідає по своїх зобов'язаннях і не відповідає по зобов'язанням інших релігійних організацій або підприємств (закладів), що структурно входять до Церкви або діють при Церкві як громадські організації і мають свої власні статuti, що зареєстровані у встановленому законом порядку. На майно культового призначення, що належить Церкві, не може бути звернення стягнення по претензіях кредиторів.
- 5.8. Для організації трудової і духовної діяльності голова церковної ради має право приймати на роботу громадян згідно штатного розкладу, включаючи служителів культу, за трудовими угодами.
- 5.9. Фінансові та майнові пожертвування Церкви відповідно до чинного законодавства не оподатковуються.
- 5.10. Церква може здійснювати будівництво культових та інших будівель у порядку, встановленому законодавством України для будівельних об'єктів цивільного призначення.
- 5.11. Церква може користуватися землею у порядку, встановленому Земельним Кодексом та іншими законодавчими актами України.
- 5.12. Доходи (прибутки) Церкви використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Церкви, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом.
- 5.13. Доходи (прибутки) Церкви або їх частина не розподіляються серед засновників (учасників), членів громади, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб.

6. Порядок внесення змін та доповнень до Статуту.

- 6.1. Зміни та доповнення до Статуту приймаються Зборами і реєструються в тому ж порядку, що і реєстрація Статуту.
- 6.2. Рішення Зборів про внесення змін та доповнень до Статуту вважається прийнятим, якщо за нього віддали голоси більше 2/3 присутніх на Зборах.

7. Порядок припинення діяльності Церкви і вирішення майнових та інших питань у разі припинення діяльності Церкви.

- 7.2. За порушення законодавства України діяльність Церкви може бути припинена тільки за рішенням суду.
- 7.3. Рішення щодо припинення діяльності Церкви, за поданням церковної ради, приймається Зборами, якщо за нього віддали голоси більше 2/3 присутніх Зборах. Збори щодо припинення діяльності Церкви вважаються правочинними, якщо на них присутні щонайменше 2/3 загальної кількості членів Церкви.
- 7.4. У разі припинення діяльності Церкви майнові питання вирішуються відповідно до її статуту та чинного законодавства.
- 7.5. Після припинення діяльності Церкви майно, надане їй у користування державними, громадськими організаціями або громадянами, повертається його власникові.
- 7.6. У випадку самоліквідації Церкви, після розрахунків із кредиторами та здійснення інших необхідних розрахунків, майно та кошти, що залишились після припинення діяльності Церкви, за рішенням Зборів передаються іншій релігійній організації відповідного виду або зараховуються до доходу бюджету.



Висновок

Пронумеровано і проінформовано

7 (сім)

аркушів

Директор Департаменту культури

Д. Гюсва



Пронумеровано і
проінформовано
Аркушів 2 (два)
В. М.
В. М.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.12.2017
№08/231-3211/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“18” грудня 2017 року
№ 08/231 – 3211/ПР



08/231-3211/MP
18.12.2017

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

14.12.2017 № 009-356р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на ____ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

Виконуючий обов'язки
керівника апарату

Л. Верес

