

08/231- 3199/178  
02.10.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

**Подання:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
Д. Давтян

Директор департаменту комунальної  
власності м. Києва

А. Гудзь

Начальний юридичного управління  
департаменту комунальної власності  
м. Києва

  
В. Комарницький

**Погоджено:**

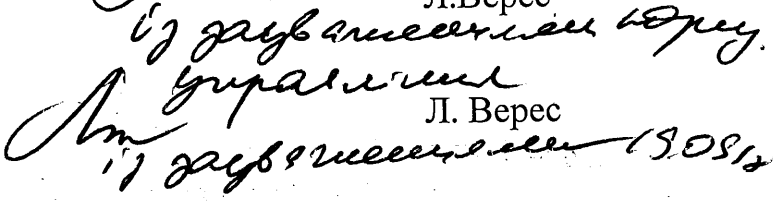
Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
М. Поворозник

Керівник апарату

Л. Верес

Заступнику керівника апарату –  
начальнику юридичного управління

  
Л. Верес

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань охорони здоров'я  
та соціального захисту

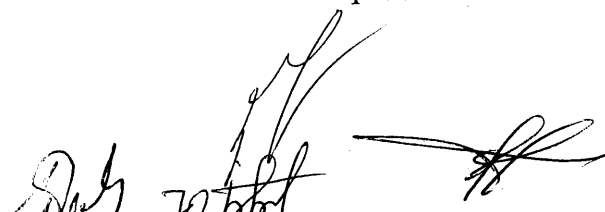
О. Гелевей

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань охорони здоров'я  
та соціального захисту

Ю. Лобан

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак



Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 7 ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА</b>					
1.	ТОВ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова  (Код 39932303)	Підвисоцького Професора 4 Б літ.Г ПЕЧЕРСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), СЛУЖБА ПРИГОТУВАННЯ ЇЖІ ЛІКАРНІ, Загальна площа 1216,9 кв.м	Розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у закладах охорони здоров'я (з обладнанням)  1 поверх, підвал площа 364,3 кв.м.	4%	2 роки 364 дні
			Оренда окремих індивідуально визначених об'єктів, (крім нерухомих) (81 одиниця)	10%	

Київський міський голова

В. Кличко



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**"Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної**  
**власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту**  
**на право оренди"**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності м. Києва заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 03.07.2018 № 69(5120) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Засновниками ТОВ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» (ідентифікаційний код 39932303) та кінцевим бенефіціарним власником (контролером) є Коваль Тетяна Валеріївна (адреса засновника: 08171, Київська обл., Києво-Святошинський район, с. Хотів, вул. І. Франка, 61) та Станкевич Інна Юріївна (адреса засновника: 08520, Київська обл., Фастівський район, смт. Борова, вул. Лугова, 5) відповідно до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (станом на 24.07.2018).

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту. Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 364,3 кв. м та обладнання в кількості 81 одиниця (яке може бути використано тільки орендарем), розташованих за адресою: вул. Професора Підвисоцького, 4-Б. літ. Г в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

## **2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

## **3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

## **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Михальчук Лариса Володимирівна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

**Заява та перелік документів,  
які надаються підприємствами, що мають намір передати майно в оренду**

Департамент Комунальної  
власності м. Києва виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації (орендодавець)

**ЗАЯВА**

Прошу здійснити заходи щодо передачі в оренду комунального майна територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ										
<p><u>Організаційна форма та повна назва</u> (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) <b>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДВІДАЛЬНІСТЮ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД»</b></p>	<p><u>Адреса:</u> м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, 4-Б, літ.Г. Дитяча клінічна лікарня № 7 район: <u>Печерський</u></p> <p><u>площа</u> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">364,3</span> <u>КВ.М</u></p>										
<p>Ідентифікаційний код <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"><tr><td>3</td><td>9</td><td>9</td><td>3</td><td>2</td><td>3</td><td>0</td><td>3</td><td></td><td></td></tr></table></p> <p>Форма власності <u>приватна</u> (комунальна, державна, приватна)</p>	3	9	9	3	2	3	0	3			<p><b>Пропозиції щодо використання:</b> Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я</p>
3	9	9	3	2	3	0	3				
<p>Юридична адреса: <u>Вул. Героїв Севастополя, 30, м. Київ, 03065</u></p> <p>Контактний телефон роб. <u>093 974 10 29</u> моб. _____</p>	<table border="1" style="width: 100%;"><thead><tr><th>Поверх</th><th>Площа, КВ.М</th><th>Призначення</th></tr></thead><tbody><tr><td>перший</td><td>315,1</td><td>Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я</td></tr><tr><td>підвальний</td><td>49,2</td><td>Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я</td></tr></tbody></table> <p><u>Термін оренди</u> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">2 роки 364 дні</span></p>	Поверх	Площа, КВ.М	Призначення	перший	315,1	Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я	підвальний	49,2	Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я	
Поверх	Площа, КВ.М	Призначення									
перший	315,1	Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я									
підвальний	49,2	Для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я									

Директор



*Станкевич І.Ю.*  
(підпис)

Станкевич І.Ю.

ДЕПАРТАМЕНТ  
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)  
Вхідний № 062/8941  
Від 13 06 2018 р.

КОПІЯ ВІРНА

*Директор  
Смакшевич  
Світлана* 30



НОВА РЕДАКЦІЯ  
"ЗАТВЕРДЖЕНО"  
за рішенням учасників  
ТОВАРИСТВА  
З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«Хелсі СМАРТ Фуд»  
Протокол №15/05/17  
15 травня 2017 року

# СТАТУТ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД»

Код ЄДРПОУ 39932303

м. Київ 2017

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1. **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД»**, (що надалі іменуватиметься Товариство) створено у відповідності з чинним законодавством України.

1.2. Учасниками Товариства є:

Громадянка України – Коваль Тетяна Валеріївна, паспорт серії СТ №243248, виданий Кієво-Святошинським РВ ГУ МВС України в Київській області 20 січня 2011 року, що зареєстрована за адресою: 08171, Київська область, Кієво-Святошинський район, с. Хотів, вул. І. Франка, буд. 61, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3448913867.

Громадянка України – Станкевич Інна Юріївна, паспорт СМ 965140, виданий Вишгородським РВ ГУ ВМС України в Київській області 05 вересня 2007 року, зареєстрована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Борова, вул. Лугова, буд. 5, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків 3108104980.

1.3. Повна назва Товариства:

- *українською мовою* – **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД»**;
- *російською мовою* – **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХЭЛСИ СМАРТ ФУД»**;
- *англійською мовою* - **LIMITED LIABILITY COMPANY "HEALTHY SMART FOOD"**.

Скорочена назва Товариства:

- *українською мовою* - **ТОВ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД»**;
- *російською мовою* - **ООО «ХЭЛСИ СМАРТ ФУД»**;
- *англійською мовою* – **LLC «HEALTHY SMART FOOD»**.

1.4. Товариство є юридичною особою з дня його державної реєстрації.

1.5. Товариство має свої поточний та інші рахунки в банківських установах, своє відокремлене майно. Товариство має право від свого імені володіти, користуватися і розпоряджатися своїм майном у відповідності до його призначення і предмету діяльності, набувати майнових і особистих немайнових прав і нести обов'язки, виступати позивачем та /і відповідачем в судах, Господарських судах і Третейському суді, має самостійний баланс, відкриває поточний та інші рахунки, в тому числі і валютні в банках України чи інших держав, у порядку, що встановлений чинним законодавством України.

1.6. Товариство в своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, іншими нормативними актами і цим Статутом.

1.7. Товариство будує свої відносини з партнерами на договірних засадах.

1.8. Держава, її органи і установи не несуть відповідальності по зобов'язаннях Товариства. Товариство не несе відповідальності по зобов'язаннях держави, її органів та установ.

1.9. Товариство відповідає за своїми зобов'язаннями всім своїм майном. Учасники не відповідають за зобов'язаннями Товариства, а Товариство не відповідає за зобов'язання Учасників. Учасники несуть відповідальність в межах своїх вкладів.

1.10. Товариство на добровільній договірній основі може брати участь у роботі по комплексному економічному і соціальному розвитку території, що проводиться органами місцевого самоврядування та державними адміністраціями.

1.11. Товариство може створювати дочірні підприємства, філії та представництва, інші відокремлені чи не відокремлені підрозділи.

Філії і представництва діють від його імені на підставі положень про них, затверджених Товариством, а дочірні підприємства - на підставі статутів, затверджених Товариством.

1.12. Товариство може мати круглу печатку зі своєю назвою, також круглі печатки для довідок та інших службових документів, кутовий та інші штампи, бланки зі своїм найменуванням, зареєстрований фірмовий та товарний знаки.



## Статут ТОВ

На круглій печатці Товариства розміщується назва підприємства, його ідентифікаційний код.

1.13 Місцезнаходження Товариства: Україна, 03065, місто Київ, Солом'янський район, вул. Героїв Севастополя, 30.

## 2. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ УЧАСНИКІВ.

2.1. Учасники Товариства мають право:

- брати участь в Управлінні Товариством у порядку, встановленому Статутом Товариства;
- брати участь у діяльності Товариства в обсязі і формах, передбачених Статутом та законодавством України;
- одержувати дані щодо діяльності Товариства, стану його майна, прибутків та збитків;
- подавати пропозиції на розгляд Зборів Учасників та інших органів Товариства;
- брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частину;
- надавати Товариству інформацію, необхідну для опрацювання конкретних питань відносно його діяльності.

2.2. Учасники Товариства зобов'язані:

- сприяти Товариству у досягненні цілей його діяльності;
- не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію;
- дотримуватись умов Статуту і виконувати рішення Загальних зборів Учасників.

## 3. ЦІЛІ ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА.

3.1. Основна мета діяльності Товариства - задоволення потреб населення в послугах і товарах, створення ринкової інфраструктури на території України, отримання прибутку в інтересах Учасників.

3.2. Товариство має всі права і несе обов'язки, передбачені чинним законодавством, в тому числі:

- укладати прямі і багатосторонні угоди з державними, громадськими, кооперативними та іншими організаціями і підприємствами, окремими громадянами і творчими колективами, а також бути посередником між ними;
- одержувати всіма законними засобами майно для Товариства, а також одержувати матеріали та вироби через роздрібну, оптову і комісійну торгівлю юридичних і приватних осіб;
- продавати, передавати безкоштовно, а також у тимчасове користування іншим підприємствам, організаціям та громадянам, обмінювати устаткування, транспортні засоби, матеріальні цінності і кошти, а також списувати з балансу основні фонди, якщо вони зношені або морально застаріли;
- купувати (в тому числі для своїх працівників та Учасників), товари широкого вжитку, житлові будинки, квартири, транспортні засоби та інше майно;
- виконувати доручення та договори комісії, схову, спільної діяльності та інші, а також приймати участь у торгах, конкурсах, аукціонах, надавати гарантії;
- будувати, купувати, продавати, брати та давати в оренду для здійснення своєї діяльності різне рухоме та нерухоме майно;
- здійснювати оптову, оптово-роздрібну, роздрібну та комісійну торгівлю;
- застосовувати договірні ціни і розцінки, встановлювати самостійно ціни на роботи, послуги, товари і продукцію;
- створювати спільні та дочірні підприємства з правом юридичної особи, господарські товариства, а також філії, представництва, відділення, як на території України так і за її межами з правом відкриття субрахунків, а також вступати в асоціації, концерни, інші добровільні об'єднання згідно зі статутними завданнями Товариства;
- відряджати як на території України, так і за її межі співробітників підприємства для навчання, прийняття участі у спільних програмах та проектах, а також приймати представників та фахівців інших організацій за свій рахунок;

Статут ТОВ

• відкривати фірмові магазини або відділи (секції), інші торгові підприємства.

**3.3. Предмет діяльності Товариства:**

- - виробництво харчових продуктів
- - виробництво напоїв
- - виробництво тютюнових виробів
- - текстильне виробництво
- - виробництво одягу
- - виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів
- - оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння
- - виробництво паперу та паперових виробів
- - поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації
- - виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення
- - виробництво хімічних речовин і хімічної продукції
- - виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів
- - виробництво гумових і пластмасових виробів
- - виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції
- - металургійне виробництво
- - виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування
- - виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції
- - виробництво електричного устаткування.
- - виробництво машин і устаткування, п.в.і.у.
- - виробництво автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів
- - виробництво інших транспортних засобів
- - виробництво меблів
- - виробництво різноманітних металевих виробів;
- - виробництво іншої продукції
- - ремонт і монтаж машин і устаткування
- - виробництво інших машин та устаткування загального призначення;
- - виробництво електричних ламп, та електричного освітлювального устаткування;
- - оптова торгівля різними товарами та виробами без конкретної спеціалізації;
- - посередництво в спеціалізованій торгівлі іншими товарами;
- - посередництво в торгівлі різними товарами;
- - організація перевезення вантажів;
- - спеціалізована роздрібна торгівля непродовольчими товарами, віднесеними до інших групувань;
- - інші види оптової торгівлі;
- - ремонт (спеціалізований) інших машин загального призначення;
- - діяльність у сфері архітектури: інженерна та технічна діяльність, пов'язана з будівництвом;
- - оптова торгівля іншим промисловим обладнанням;
- - спеціалізована роздрібна торгівля іншими промисловими товарами;
- - монтаж металевих конструкцій;
- - монтаж, устаткування, ремонт машин загального призначення;
- - ремонт (спеціалізований) інших машин загального призначення;
- - посередництво в торгівлі різними товарами;
- - оптова та роздрібна торгівля продовольчими та непродовольчими товарами, обладнанням для розливу та охолодження пива і напоїв;
- - сервісне обслуговування та ремонт обладнання для розливу та охолодження пива і напоїв;

Статут ТОВ

- здійснення операцій, що пов'язані з імпортом та експортом товарів, робіт, послуг, здійснення зовнішньоекономічної діяльності;
- працевлаштування за кордоном;
- надання в оренду транспортних засобів з водієм або обслуговуючим персоналом;
- перевезення різних вантажів, у тому числі меблів, лісоматеріалів, тварин, автомобілів, великовагових та небезпечних вантажів тощо;
- рефрижераторне перевезення;
- перевезення непакованих вантажів (навалом або наливом), включаючи перевезення автоцистернами, у тому числі збирання молока на фермах;
- перевезення відходів, гною, мулу чи забрудненого ґрунту, зібраних третіми особами, до місця кінцевого оброблення (відповідальність за кінцеве оброблення таких відходів транспортне підприємство, зазвичай, не несе);
- оренду вантажних автомобілів з водієм;
- вантажні перевезення транспортними засобами з використанням живої тягової сили;
- навантаження та розвантаження вантажів та багажу пасажирів незалежно від виду транспорту, що використовується для перевезення;
- навантаження, включаючи закріплення вантажу та розвантаження суден;
- зберігання та складування всіх видів товарів, вуглеводневої сировини, рідкого чи газоподібного палива, хімічних продуктів тощо на відповідних складах; на товарних складах загального призначення, у зерноскладі, складах-холодильниках, бункерах, наклаузах тощо;
- експедиція вантажів;
- організацію перевезень залізничним, автомобільним, водним, авіаційним транспортом;
- приймання групових та індивідуальних партій вантажів, включаючи підбір вантажів та групування вантажів;
- підготування транспортної документації та супровідних листів;
- організацію групового відправлення вантажів залізничним, автомобільним, авіаційним або водним транспортом, включаючи збирання та розподілення вантажів;
- послуги митних брокерів;
- послуги фрахтових агентів (морського транспорту) та експедиторів (інших видів транспорту);
- операції з транспортного оброблення вантажів: тимчасове пакування з метою збереження під час транзитного перевезення, розпакування, зняття проб, зважування вантажів тощо;
- послуги транспортних агентств;
- діяльність, пов'язану з отриманням та перерозподілом фінансових коштів, крім тих, які призначені для цілей страхування, пенсійного забезпечення або обов'язкового соціального страхування;
- операції з нерухомим майном, оренда, інжиніринг та надання послуг підприємцям;
- операції з власним нерухомим майном;
- організацію та фінансування будівництва об'єктів нерухомості;
- купівлю та перепродаж власного нерухомого майна - нежитлових та житлових будівель (багатоквартирних будинків, дач, окремих квартир тощо), земельних ділянок;
- здавання в оренду власної житлової та нежитлової нерухомості;
- здавання в оренду земельних ділянок;
- діяльність ринків;
- здавання в суборенду житлової та нежитлової нерухомості, земельних ділянок;
- оренда, операційний лізинг та прокат особистих автомобілів та легкових автофургонів вагою до 3,5 т без водія;
- оренда та операційний лізинг наземних транспортних засобів та устаткування без водія, крім легкових автомобілів: залізничних вагонів, вантажних автомобілів, тягачів, причепів та напівпричепів, мотоциклів, житлових автофургонів та причепів тощо;

Статут ТОВ

- планування та проведення рекламних кампаній: створення та розміщення реклами, наприклад, на афішних тумбах, рекламних стендах, у вітринах, демонстраційних залах, на транспортних засобах тощо; розповсюдження або доставку рекламних матеріалів чи зразків; рекламу у засобах масової інформації, шляхом продажу часу та місця для реклами; повітряну рекламу; здавання в оренду місця для реклами;
- пакування, автоматизоване чи не автоматизоване, за винагороду або на договірній основі; заповнення аерозольних пакувань, заповнення банок та пляшок харчовими продуктами, включаючи напої, пакування твердих товарів у прозорі пакування, фольгу, пакети тощо;
- етикетування, нанесення маркування та надписів на пакування;
- пакування подарунків;
- надання інших комерційних послуг: послуги з оцінювання платоспроможності у зв'язку із фінансовим станом або комерційною практикою фізичних або юридичних осіб; послуги з оплати рахунків; послуги з посередництва різного виду: діяльність посередників та маклерів, імпресаріо, літературних та інших подібних агентів; діяльність з організації ярмарків, виставок, конгресів тощо; випуск щиків та фірмових торгівельних знаків (логотипів), дозволів на пільги та акційних марок тощо; випуск преміальних марок (купонів), які надають право на знижку або безкоштовну купівлю товарів тощо;
- закупівля сільськогосподарської продукції та продуктів її переробки;
- повна обробка сільськогосподарської продукції до необхідної кондиції;
- постачання компаніям-резидентам та нерезидентам сільськогосподарської продукції;
- виробництво, заготівля, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції, продукції тваринництва, вирощування хутрових звірів, закупівля у населення сільськогосподарської продукції за готівку;
- постачання та реалізація суб'єктам сільського господарства пестицидів, гербіцидів, мінеральних добрив, тощо;
- виготовлення та реалізація харчової продукції;
- пасажирські автомобільні перевезення на території України та за кордоном;
- вантажні автомобільні перевезення на території України та за кордоном;
- інші транспортні пасажирські та вантажні перевезення;
- транспортні перевезення всіма видами транспорту;
- надання вантажно-розвантажувальних послуг;
- автомобільні, авіаційні, річкові та морські перевезення, а також надання всього комплексу транспортно-експедиційних послуг юридичним та фізичним особам України та інших держав;
- організація сервісного обслуговування та ремонту автомобільної та комп'ютерної техніки;
- оренда, лізинг та прокат автомобілів;
- оптова та роздрібна торгівля автомобілями та іншою технікою, а також іншими номерними агрегатами, організація фірмових салонів та виставок-продажів автомобілів;
- поставка, передпродажна підготовка та продаж автомобілів усіх типів та запасних частин до них;
- автосервісні та ремонтні роботи та послуги українським та іноземним фізичним та юридичним особам;
- технічне обслуговування та ремонт техніки, яка виготовляється Військово-промисловим комплексом України;
- ремонт машин та обладнання;
- організація паркування автомобілів;
- внутрішні та міжнародні перевезення пасажирів та вантажів залізницею;
- створення митних ліцензійних складів;
- здійснення валютних операцій;
- маркетинг і комерційні прогнози, вивчення кон'юнктури світових та внутрішніх ринків;
- інформаційно-консультативні послуги з проблем комп'ютеризації підприємств та

Статут ТОВ

- організацій, а також з інших проблем;
- представницькі, агентські і посередницькі послуги українським та іноземним юридичним та фізичним особам;
- проведення фінансової, юридичної та економічної експертизи різноманітних проектів та документів;
- здійснення зовнішньоекономічної діяльності згідно з чинним законодавством;
- організація та проведення на території України і за кордоном конференцій, семінарів, культурно - та спортивно-видовищних заходів;
- пошук потенційних партнерів серед юридичних та фізичних осіб на території України і за кордоном для налагодження прямих контактів між ними;
- професійний і проектний консалтинг;
- послуги в сфері профорієнтації та працевлаштування;
- рекламна діяльність;
- участь у створенні засобів масової інформації та в редакційно-видавничій діяльності, комерційна діяльність в галузі реклами та інформації;
- організація разом з українськими та іноземними юридичними та фізичними особами добродійних, спонсорських, екологічних та оздоровчих заходів, обмін спеціалістами;
- купівля-продаж квартир, купівля-продаж, обмін та інші комерційні операції щодо будь-якого рухомого та нерухомого майна, що не заборонено законодавством;
- виконання посередницьких послуг в оптовій та роздрібній торгівлі, матеріально-технічному постачанні;
- здійснення експортно-імпорتنних операцій;
- лізингові і факторингові операції з сучасним технологічним обладнанням, транспортними засобами, складськими приміщеннями та іншим майном;
- реалізація науково-технічної продукції, "ноу-хау", інжинірингові, лізингові послуги;
- діяльність в галузі естрадно-видовищних та концертних заходів, організація гастрольних поїздок;
- надання побутових послуг;
- створення та утримання гральних закладів, організація азартних ігор, випуск лотерей і т.п.;
- організація дозвілля та відпочинку (атракціони, відеосалони, тощо);
- організація та проведення на території України і за кордоном експозицій, виставок, торгів, виставок-продажів, аукціонів, ярмарок, лотерей, торгових домів, салонів-магазинів для демонстрації і реалізації парфумів, квітів та виробів з них, виробів народної творчості і виробів образотворчого мистецтва, електронно-обчислювальної та іншої оргтехніки, а також товарів широкого вжитку;
- організація та проведення на території України і за кордоном конференцій, семінарів, культурно - та спортивно-видовищних заходів;
- охорона державної, колективної та приватної власності, а також громадян;
- монтаж, ремонт, профілактичне обслуговування засобів охоронної сигналізації;
- створення та утримання стрілецьких тирів, стрільбищ, мисливських стендів;
- благодійна діяльність;
- оптова торгівля непродовольчими товарами;
- роздрібна торгівля непродовольчими товарами;
- сертифікація продуктів та препаратів;
- супровід вантажу необхідними сертифікатами;
- оптова та роздрібна реалізація населенню лікувальних та оздоровчих препаратів, медичного обладнання, товарів медичного та ветеринарного призначення;
- заготівля лікарських рослин, закупівля, виготовлення та реалізація медикаментів;
- гуртова, дрібно гуртова, роздрібна та комісійна торгівля промисловими та продуктовими товарами, товарами виробничо-технічного призначення (технологічне обладнання, промислова та побутова електротехніка і електроніка) і бировиною, в тому числі нафтою і

## Статут ТОВ

нафтопродуктами;

- розробка та виробництво різноманітних товарів народного споживання;
- складування та зберігання різноманітних товарів;
- покупка, заготовка, переробка і продаж відходів і лому чорних та кольорових металів;
- будівництво виробничих, промислових, соціально-культурних, житлових, спортивно-оздоровчих, санаторно-курортних об'єктів тощо;
- виробництво та реалізація приборів, обладнання, виробів в цілях комп'ютеризації підприємств та установ;
- виробництво та сервісне обслуговування систем і засобів, виконання робіт, що забезпечують технічний захист інформації;
- проектно-пошукові, пошукові, науково-дослідні та прикладні дослідження, дослідно-конструкторські розробки, проектування, впровадження, виготовлення (виконання робіт, надання послуг) технологій;
- технологічний монтаж машин та обладнання;
- науково-технічна та природнича розробка та експериментальний розвиток;
- технічне тестування та аналіз.
- торговельна діяльність, в тому числі оптова, дрібнооптова, роздрібна, комісійна, торгово-закупівельна та торгово-посередницька діяльність; створення оптово-роздрібних підприємств торгівлі і послуг населенню, продаж різноманітних товарів через власну торговельну мережу;
- надання консультативних, посередницьких та інших послуг у галузі освіти, науки та культури;
- організація гуртків, клубів, лекторіїв, виставок та інших заходів культурно-мистецького характеру;
- перекладацькі послуги: послуги з усного та письмового перекладу текстів з іноземної мови та на іноземну мову;
- аудиторська діяльність;
- надання ветеринарних послуг;
- здійснення медичної практики;
- надання послуг в галузі комунікацій та зв'язку (телефон, телеграф, електронна пошта та інше.);
- надання посередницьких, комерційних, дилерських та дистрибуторських послуг виробничого та невиробничого характеру, здійснення угод по експорту-імпорту;
- надання робіт на контрактній основі фізичним особам України з іноземними суб'єктами господарської діяльності, як на території України, так і за її межами;
- надання робіт іноземним фізичним особам на контрактній основі з суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності, як на території України, так і за її межами;
- організація ділових поїздок за кордон підприємців і прийняття (включаючи повне сервісне обслуговування) представників іноземних ділових та громадських кіл;
- виконання представницьких функцій і конкретних доручень підприємств, організацій та приватних осіб;
- надання агентських послуг;
- організація готельної справи;
- надання послуг у проведенні технічних, економічних, юридичних та інших консультацій, маркетингу та реклами;
- створення СТО та реалізація автомобілів, а також запчастин до них;
- надання послуг населенню і підприємствам на підставі договорів прокату;
- торговельно-посередницька, маклерська діяльність;
- операції з валютою та фінансові операції;
- організація та проведення аукціонів, ярмарок, виставок, семінарів і конференцій, фестивалів, концертів;
- здійснення кіно та відео бізнесу;

Статут ТОВ

- створення центрів прокату, ремонту та обслуговування різноманітної техніки та обладнання, у тому числі нових та комісійних автомобілів вітчизняного та закордонного виробництва з їх паступною реалізацією, оптова та роздрібна торгівля паливом;
- будівельна діяльність: виконання комплексних будівельних, ремонтних і реставраційних робіт, включаючи будівництво, ремонт і реставрацію житла та споруд іншого призначення, а також виконання монтажних і пусконаладжувальних робіт та робіт по художньому оформленню, розробка проектно-кошторисної документації на виконання таких робіт;
- виробництво будівельних матеріалів, включаючи цеглу, облицовальну плитку, видобуток та обробку мармуру та граніту;
- укладання інвестиційних договорів на будівництво житла та інших об'єктів, виконання будівельних, ремонтних, реставраційних, оздоблювальних, монтажних, пусконаладжувальних робіт на замовлення фізичних і юридичних осіб;
- виконання науково-дослідних, експериментально-конструкторських і проектних робіт в різних галузях господарської діяльності, виконання проектних і пошукових робіт в галузі будівництва, геодезії, картографії, діяльність по впровадженню досягнень науки і техніки в виробництво, сферу обслуговування;
- будівництво, експлуатація, дизайн, розробка та виготовлення інтер'єрів громадських, житлових та інших приміщень, готелів та кемпінгів, інших комунальних закладів;
- виготовлення та реалізація меблів;
- виготовлення та реалізація медикаментів, біопрепаратів та медичного обладнання;
- реалізація виробів та послуг власного виробництва;
- заготівля, переробка та реалізація нафтопродуктів;
- виробництво та продаж засобів автоматизації, зв'язку, іншого обладнання та виробів з електронними компонентами;
- виробництво та реалізація хімічних речовин, товарів хімічної промисловості та побутової хімії;
- виробництво, зберігання та переробка сільськогосподарської та харчової продукції;
- виробництво та реалізація звукопідсилювальної апаратури та світлотехніки;
- впровадження нових технологій, включаючи заходи по захисту навколишнього середовища;
- впровадження винаходів, "ноу-хау" у масове виробництво;
- здійснення художніх робіт;
- здійснення поліграфічних, граверних, граверно-ливарних робіт, виготовлення кліше, друкованої та іншої продукції;
- закупівля та реалізація промислових товарів народного споживання, агропромислової та господарської продукції народних промислів та ремесел;
- придбання, ремонт, відновлення та експлуатація автомобільного транспорту, а також його реалізація і сервісне обслуговування;
- розробка різноманітної проектно-випробувальної, конструкторської та технологічної документації, програмного продукту, організація пускових, налагоджувальних та ремонтних робіт;
- розробка і впровадження у виробництво товарів, продукції, послуг на основі прогресивних технологій;
- патентування, впровадження винаходів, раціоналізаторських пропозицій;
- розробка найновіших технологій в пріоритетних галузях народного господарства;
- організація і заготівля, переробка та реалізація вторинної сировини та відходів виробництва;
- організація господарських зв'язків між підприємствами, організаціями, установами з питань виробництва та реалізації продукції;
- виробництво готової їжі та страв;
- виробництво дитячого та харчування та дієтичних харчових продуктів.

**В ОБЛАСТІ НАУКОВИХ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗРОБОК:**

- фундаментальні дослідження: наукова теоретична та (або) експериментальна діяльність, спрямована на одержування нових знань про закономірності розвитку природи, суспільства, людини; їх взаємозв'язку, без будь-якої конкретної мети, пов'язаної з використанням цих знань;
- прикладні дослідження: роботи, спрямовані на одержування нових знань з метою практичного їх використання, а також для розроблення технічних нововведень;
- експериментальні розробки: систематична діяльність, яка спирається на наявні знання, придбані в результаті досліджень і/чи практичного досвіду, спрямована на виробництво нових матеріалів, продуктів чи пристроїв, впровадження нових процесів, систем та послуг чи значне удосконалення тих, що вже випускалися або були введені в дію;
- дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук: систематичне вивчення та творчу діяльність досліджень та розробок у галузях технічних та природничих наук (математики, фізики, астрономії, космічних технологій, хімії, біологічних наук, медичних наук, наук про землю, агрономії, енергетики, транспорту та зв'язку, будівництва та архітектури, видобувної, обробної промисловості тощо);
- дослідження та розробки в галузі гуманітарних та суспільних наук: систематичне вивчення та творчу діяльність у галузях гуманітарних та суспільних наук (лінгвістики, мовознавства, літературознавства, бібліотечної справи, науково-технічної інформації, мистецтва, економіки, статистики, організації та управління, товарознавства, філософії, соціології, політології, психології, права тощо);

**В ОБЛАСТІ РЕКЛАМНО-ВИДАВНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ :**

- створення і розміщення реклами у періодиці, на радіо і телебаченні, розповсюдження рекламних матеріалів;
- організація теле- і радіопрограм, включаючи придбання власного ефірного часу;
- редакційна (перекладацька) і видавничо-поліграфічна діяльність;
- організація зйомки, постановки, виробництва (тиражування), прокату та реалізації відео та кінопродукції;
- видавництво рекламно-інформаційних бюлетенів;
- оптово-роздрібна торгівля видавничою продукцією;
- підготовка інформаційно-аналітичних матеріалів за заявками підприємств і організацій;
- сприяння прискоренню впровадження науково-технічних досягнень, які ориєнтовані на використання технологій, що передаються по програмі конверсії народного господарства;

**В ОБЛАСТІ ФІНАНСОВО – ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ :**

- надання практичної допомоги підприємцям в розвитку зовнішньоекономічних зв'язків;
- розробка і практичне здійснення спільних з іноземними інвесторами проектів і комерційних ініціатив;
- проведення операцій по придбанню, продажу та обміну валют на валютних аукціонах, біржах та на міжбанківському валютному ринку;
- відкриття обмінних пунктів валюти на підставі агентських угод з банками;
- сприяння залученню іноземних інвестицій на територію України;
- створення спільних підприємств в різних галузях економіки;
- організація підприємства лізингового типу;
- надання інформаційно-консультативних послуг з питань управління, маркетингу та фінансів, підготовка фахівців в галузі підприємницької діяльності;

**В ОБЛАСТІ ЗОВНІШНЬО ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ :**

- експорт та імпорт товарів, капіталів та робочої сили;
- товарообмінні (бартерні) операції та іншу діяльність, побудовану на формах зустрічної торгівлі між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності;



- реекспорт та інші види зовнішньоекономічної діяльності, не заборонені прямо і в виключній формі законами України;
- посередницькі операції, при здійсненні яких право власності на товар не переходить до посередника (на підставі комісійних, агентських договорів, договорів-доручень та інших), здійснюються без обмежень;
- інші види діяльності, що не суперечать чинному законодавству України.

3.4. Товариство у встановленому порядку експортує свою продукцію, роботи та послуги, імпортує сировину.

3.5. Товариство має право займатись будь-якою господарською діяльністю не забороненою законодавством України.

3.6. У випадках, обумовлених діючим законодавством, Товариство отримує ліцензії та дозволи на право зайняття відповідними видами діяльності.

#### 4. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ.

4.1. Зовнішньоекономічна діяльність Товариства здійснюється у відповідності з чинним законодавством України. Виручка в іноземній валюті, одержана Товариством в результаті експорту товарів (робіт, послуг), після відрахувань державі податків за нормативами, встановленими чинним законодавством, надходить в його розпорядження, може накопичуватись та використовуватись в наступні роки.

4.2. Товариство має право:

- відкривати свої предстанництва на території інших держав згідно з законодавством цих держав;
- експортувати та імпортувати товари, капітали;
- надавати послуги іноземним суб'єктам господарської діяльності з усіх напрямків діяльності Товариства;
- вести спільну підприємницьку діяльність Товариства та іноземних партнерів відповідно до предмету діяльності Товариства;
- на проведення виставок, ярмарок, торгів, аукціонів, конференцій, семінарів та інших заходів спільно з іноземними партнерами;
- на товарообмінні операції, інші форми зустрічної торгівлі;
- на орендні операції;
- на відрядження за кордон своїх спеціалістів та приймати на Україні іноземних спеціалістів;
- організувати за кордоном виставки;
- брати участь в міжнародних неурядових економічних організаціях;
- одержувати кредити від іноземних партнерів;
- використовувати кошти в іноземній валюті, виручені від експорту товарів (робіт, послуг) на імпорт обладнання, матеріалів, інших товарів (робіт, послуг), необхідних для збільшення товарообігу та зміцнення матеріально-технічної бази, соціально-культурної сфери, а також на придбання товарів народного споживання для потреб колективу Товариства.

4.3. Товариство несе всю повноту відповідальності за додержання прав міжнародних договорів та законодавства України. Товариство несе відповідальність за ефективність своєї зовнішньоекономічної діяльності та раціональне використання валютних коштів в інтересах розвитку виробництва.

4.4. Валютна виручка зараховується на валютний балансовий рахунок Товариства і використовується ним самостійно. Валютні відрахування здійснюються з валютної виручки після покриття прямих валютних витрат. Ставки відрахувань регулюються законами України.

#### 5. МАЙНО ТА КАПІТАЛ ТОВАРИСТВА.

5.1. Товариство є власником:

- майна, переданого йому Учасниками у власність;
- продукції, виробленої Товариством в результаті господарської діяльності;
- одержаних доходів;
- інших надходжень.

Статут ТОВ

5.2. Майно Товариства складають основні фонди, оборотні кошти, інші матеріальні цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображається на самотійному балансі. Майном Товариства є також майно його структурних підрозділів, що створюються за рахунок коштів Товариства.

5.3. Джерела формування майна Товариства:

- внески Учасників;
- доходи від господарської діяльності;
- доходи від цінних паперів;
- кредити банків;
- безоплатні та благодійні внески, пожертвування підприємств та громадян;
- придбання майна іншого підприємства, установи;
- інші не заборонені законом джерела.

5.4. Статутний капітал Товариства складає *491269 (чотириста дев'яносто одна тисяча двісті шістьдесят дев'ять) гривень 00 копійок*. В створенні Статутного капіталу приймають участь всі Учасники Товариства.

5.5. Розмір внесків, відсоток голосів, та розмір часток кожного з Учасників в Статутному капіталі становить:

Учасники	Вклад Учасника в гривнях.	% голосів та розмір частки, якими володіє Учасник
Коваль Тетяна Валеріївна	471269.00	95.93
Станкевич Інна Юріївна	20 000.00	4.07

За рішенням Загальних Зборів внеском Учасників можуть бути будинки, споруди, обладнання та інші матеріальні цінності, цінні папери, права користування землею, водою та іншими природними ресурсами, будинками, спорудами, обладнанням, а також інші майнові права (в тому числі на інтелектуальну власність), грошові кошти в національній валюті України.

Майновий вклад оцінюється Учасниками в гривнях і відображається в протоколі Загальних Зборів Учасників, і становить частку Учасника у Статутному капіталі.

Якщо після закінчення другого чи кожного наступного фінансового року вартість чистих активів товариства з обмеженою відповідальністю виявиться меншою від статутного капіталу, Товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого Статутного капіталу і зареєструвати відповідні зміни до Статуту в установленому порядку, якщо Учасники не прийняли рішення про внесення додаткових вкладів. Статутний капітал може збільшуватись за рахунок прибутку від господарської діяльності, а при необхідності за рахунок додаткових внесків його Учасників.

Рішення про зменшення Статутного капіталу набирає чинності не раніш як через 3 місяці після державної реєстрації і публікації про це у встановленому порядку.

Зменшення Статутного капіталу не допускається при запереченні кредиторів.

Статутний капітал може бути збільшеним лише після внесення повністю всіма Учасниками своїх вкладів. Рішення про збільшення Статутного капіталу приймають Загальні збори Учасників Товариства. Рішення про збільшення Статутного капіталу набирає чинності з дня внесення цих змін до державного реєстру.

5.6. Учаснику, що повністю вніс свою частку може видаватися свідоцтво про це.

5.7. Кошти Товариства використовуються на:

- господарську діяльність;
- оплату праці;

Статут ТОВ

- виплату Учасникам доходів;
- розрахунки по кредитах;
- надання фінансової допомоги структурним підрозділам;
- надання фінансової допомоги учасникам та/або працівникам товариства;
- надання позик учасникам та/або працівникам товариства;
- інвестиційну діяльність;
- сплату податків;
- благодійну діяльність;
- інші цілі, визначені рішенням Загальних зборів учасників.

5.8. Після всіх розрахунків Товариство формує такі фонди:

- резервний фонд;
- інші фонди, що відповідають статутним завданням.

Резервний фонд Товариства створюється шляхом відрахувань з чистого прибутку Товариства. Розмір резервного фонду становить 25% від Статутного капіталу Товариства. Щорічні відрахування до резервного фонду становлять 5% суми чистого прибутку за рік.

5.9. Прибуток Товариства утворюється з надходжень від господарської діяльності після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат і витрат на оплату праці.

Із балансового прибутку виплачуються проценти по кредитах та по облігаціях, а також вносяться передбачені законодавством податки та інші платежі до бюджету.

5.10. Чистий прибуток, що залишився після вказаних відрахувань поступає в повне розпорядження Товариства.

Частина чистого прибутку, що залишалась після виділення необхідних коштів для потреб Товариства, буде розподілятися між Учасниками пропорційно їх долям в Статутному капіталі, якщо інше не встановлено Учасниками.

Розподіл прибутку між Учасниками буде здійснюватися за підсумками роботи за рік чи інший період згідно рішення Загальних зборів Учасників Товариства.

5.11. Учасник Товариства з обмеженою відповідальністю має право продати чи іншим чином відступити свою частку (її частину) у Статутному капіталі одному або кільком Учасникам цього Товариства.

5.12. Відчуження Учасником Товариства з обмеженою відповідальністю своєї частки (її частини) третім особам допускається, якщо інше не встановлено статутом Товариства.

Учасники Товариства користуються переважним правом купівлі частки (її частини) Учасника пропорційно до розмірів своїх часток, якщо статутом Товариства чи домовленістю між Учасниками не встановлений інший порядок здійснення цього права. Купівля здійснюється за ціною та на інших умовах, на яких частка (її частина) пропонувалася для продажу третім особам. Якщо Учасники Товариства не скористаються своїм переважним правом протягом місяця з дня повідомлення про намір Учасника продати частку (її частину) або протягом іншого строку, встановленого статутом Товариства чи домовленістю між його Учасниками, частка (її частина) Учасника може бути відчужена третій особі.

5.13. Частка Учасника товариства з обмеженою відповідальністю може бути відчужена до повної її сплати лише у тій частині, в якій її уже сплачено.

5.14. У разі придбання частки (її частини) Учасника самим товариством з обмеженою відповідальністю воно зобов'язане реалізувати її іншим Учасникам або третім особам протягом строку та в порядку, встановлених статутом і законом, або зменшити свій Статутний капітал відповідно до статті 144 Цивільного Кодексу.

5.15. Частка у Статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю переходить до спадкоємця фізичної особи або правонаступника юридичної особи Учасника товариства без згоди інших Учасників Товариства з подальшою участю даного спадкоємця у Товаристві з моменту прийняття даним спадкоємцем спадщини.

Розрахунки із спадкоємцями ( правонаступниками) Учасника, які не вступили до товариства, здійснюються відповідно до положень статті 147 Цивільного Кодексу.

5.16. Учасник товариства з обмеженою відповідальністю має право вийти з Товариства, повідомивши Товариство про свій вихід не пізніше ніж за 1 місяць до виходу, якщо інший строк не встановлений статутом.

## Статут ТОВ

5.17. Учасник, який виходить із товариства з обмеженою відповідальністю, має право одержати вартість частини майна, пропорційну його частці у Статутному капіталі Товариства.

За домовленістю між Учасником та Товариством виплата вартості частини майна Товариства може бути замінені передачею майна в натурі.

Якщо вклад до статутного капіталу був здійснений шляхом передавання права користування майном, відповідне майно повертається Учасникові без виплати винагороди.

Порядок і спосіб визначення вартості частини майна, що пропорційна частці Учасника у Статутному капіталі, а також порядок і строки її виплати встановлюються статутом і законом.

5.18. Спори, що виникають у зв'язку з виходом Учасника із Товариства з обмеженою відповідальністю, у тому числі спори щодо порядку визначення частки у Статутному капіталі, її розміру і строків виплати, вирішуються судом.

5.19. Учаснику, що вибув, сплачується належна йому частина прибутку, одержаного Товариством в поточному році до моменту його виходу. Майно, передане Учасником Товариству тільки в користування, повертається в натуральній формі без винагороди.

## 6. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ.

6.1. Джерела формування фінансових ресурсів:

- внески Учасників;
- прибуток (дохід);
- амортизаційні відрахування;
- інші надходження.

6.2. Товариство має право:

- проводити прискорену амортизацію активної частини виробничих фондів, в випадках передбачених законодавством;
- користуватися банківськими кредитами на комерційній основі;
- відкривати поточні та інші рахунки для зберігання грошових коштів та впровадження усіх видів розрахункових, кредитних та касових операцій у будь-якому банку України.

6.3. Товариство проводить розрахунки по своїх зобов'язаннях у безготівковому вигляді через установи банків, готівкою згідно правил здійснення розрахункових та касових операцій.

6.4. Товариство може поставляти продукцію, виконувати роботи, надавати послуги з відстрочкою платежу з оплатою покупцями процентів за надання відстрочки платежу. Для оформлення таких угод Товариство може застосовувати в господарському обороті векселі.

6.5. Товариство несе всю повноту відповідальності за виконання кредитних договорів та розрахункової дисципліни.

6.6. Товариство реалізує свою продукцію надає послуги по цінах і тарифах, що встановлюються самостійно або на договірній основі.

6.7. Товариство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї роботи, веде статистичну звітність.

6.8. Податкові та інші державні органи, котрим діючим законодавством України доручено перевірку окремих сторін діяльності Товариства можуть здійснювати такі перевірки по мірі необхідності та в межах своєї компетенції.

Результати ревізій та перевірок доводяться до Товариства.

6.9. Оперативний, бухгалтерський та статистичний облік та звітність у Товаристві здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством та цим Статутом.

6.10. Результати фінансової діяльності Товариства встановлюються на основі річного бухгалтерського звіту.

6.11. Товариство може доручати проведення перевірок фінансової та господарської діяльності аудиторським службам, а також залучати на договірній основі спеціалістів та експертів для надання висновків з окремих питань діяльності Товариства.

## 7. УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ЙОГО ДІЯЛЬНІСТЮ.

7.1. Вищим органом управління Товариством є Загальні Збори Учасників (що надалі іменуватимуться - Збори Учасників), які складаються з Учасників чи і призначених ними представників.

Представником Учасника може бути особа, повноваження якої підтверджені довіреністю, завіреною нотаріально чи Товариством.

У разі смерті особи, яка видала довіреність, представник зберігає своє повноваження за довіреністю для ведення невідкладних справ або таких дій, невиконання яких може призвести до виникнення збитків.

Учасник має право в будь-який час замінити свого представника, повідомивши про це інших Учасників. Учасник має право передати свої повноваження на зборах іншому Учаснику чи його представникові.

7.2. Учасники мають кількість голосів, пропорційну розміру їх часток в Статутному капіталі Товариства. Загальні збори Учасників самостійно визначають регламент своєї роботи.

7.3. До виключної компетенції Загальних зборів Учасників відносяться:

- внесення змін до Статуту Товариства;
- визначення основних напрямків діяльності Товариства;
- затвердження планів та звітів діяльності Товариства;
- призначення та відкликання Директора та затвердження звітів його роботи;
- створення, реорганізація та ліквідація філій, представництв та дочірніх підприємств, затвердження їх Положень (Статутів);
- створення інших органів, необхідних для виконання завдань та функцій Товариства;
- визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, посадових осіб філій, представництв та дочірніх підприємств; прибирання
- прийняття рішення про укладення будь-яких угод в суму понад 1 млн грн про відчуження чи заставу майна Товариства;
- прийняття рішень про реорганізацію чи припинення діяльності Товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу;
- винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб Товариства;
- затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів Товариства;
- встановлення розміру, форми і порядку внесення учасниками додаткових вкладів;
- вирішення питання про придбання товариством частки учасника;
- виключення учасника з товариства;
- визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу, створення та визначення повноважень відповідних контрольних органів;
- затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його філії, порядок розподілу прибутку, порядок покриття збитків;
- визначення організаційної структури Товариства.

7.4. Збори Учасників скликаються по мірі необхідності, але не рідше ніж два рази на рік. Збори Учасників обирають Голову зборів строком на три роки.

7.5. Голова зборів організує роботу Загальних зборів Учасників.

7.6. Загальні збори Учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), що володіють в сукупності більш, як 60% голосів.

7.7. Голова Загальних зборів Учасників організує ведення протоколу. Книга протоколів повинна бути в будь-який час пред'явлена Учасникам. За вимогою Учасників їм повинні видаватися посвідчені витяги з книги протоколів.

7.8. Позачергові Загальні збори Учасників скликаються Головою, якщо цього потребують інтереси Товариства в цілому. Загальні збори Учасників можуть бути скликані за вимогою Директора Товариства.

7.9. Учасники Товариства, яким належить в сукупності не менше як 10% голосів, мають право вимагати скликання позачергових Загальних зборів Учасників в будь-який час та з

будь-якого питання. Якщо на протязі 25 днів Голова зборів не виконає вказаної вимоги, вони мають право самостійно скликати Загальні збори Учасників.

7.10. Про проведення Загальних зборів Учасники повідомляються письмово, не менш ніж за 30 днів до початку зборів, з зазначенням місця їх проведення, часу, а також порядку денного.

Будь-який з Учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніше як за 25 днів до початку зборів.

7.11. Не пізніш як за 7 днів до скликання зборів Учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитись з документами, внесеними до порядку денного.

З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на Загальних зборах Учасників.

7.12. В разі неможливості скликання Загальних зборів Учасників, в зв'язку з неможливістю присутності на Загальних зборах Учасників необхідної для кворуму кількості Учасників, рішення можуть прийматися методом опитування. У цьому разі проект рішення або питання для голосування надсилається Головою зборів Учасникам, які повинні у 10 денний термін з дня його отримання, у письмовій формі сповістити щодо нього свою думку. Протягом 10 днів з моменту одержання повідомлення від останнього Учасника голосування всі вони повинні бути проінформовані Головою зборів про прийняте рішення.

7.13. Керівництво поточною діяльністю Товариства здійснює його виконавчий орган - Директор. Директор самостійно вирішує всі питання діяльності Товариства, крім тих, які відносяться до виключної компетенції Загальних зборів Учасників. Загальні збори Учасників мають право винести рішення про передачу частини пазежних їм прав до компетенції Директора. Директор підзвітний Загальним зборам Учасників і організує виконання їх рішень. Він не має права приймати рішення обов'язкові для Учасників.

7.14. При призначенні Директора Товариства на посаду з ним може укладатися контракт, в якому визначаються умови найму, права, обов'язки і відповідальність Директора перед Загальними зборами Учасників, умови його матеріального забезпечення і звільнення з посади з урахуванням гарантій, передбачених контрактом і діючим законодавством.

Директор без довіреності діє від імені Товариства, представляє його інтереси в інших підприємствах, і організаціях і державних органах, укладає, в межах своєї компетенції, від його імені договори, в тому числі зовнішньоекономічні, здійснює прийняття та звільнення працівників Товариства, здійснює інші дії по оперативному керівництву роботою Товариства

Директор вправі передати частину своїх повноважень іншим посадовим особам Товариства на основі довіреності.

Директор затверджує своїм підписом всі документи фінансового та розрахункового характеру, які є основою бухгалтерських записів, в тому числі звіти та баланси, а також угоди в межах своєї компетенції.

Директор, за дорученням Загальних зборів Учасників, підписує від імені Товариства договори (угоди) відчуження чи застави майна Товариства, кредитні договори, а також договори позики, займу та фінансової допомоги.

Договори відчуження чи застави майна Товариства, кредитні договори, а також договори позики, займу, лізингу та фінансової допомоги укладені без відповідного рішення Загальних зборів Учасників про їх укладення та надання Загальними зборами Учасників відповідного доручення Директору на їх укладення вважаються недійсними.

Директор самостійно встановлює штати, визначає загальну кількість працівників, сумісників й кваліфікаційний склад, необхідність залучення тимчасових працівників, сумісників, сторонніх спеціалістів і інші питання планування і використання трудових ресурсів в Товаристві в порядку, який не суперечить чинному законодавству.

Директор призначає на посаду і звільняє з посади своїх заступників, спеціалістів підрозділів апарату управління і структурних підрозділів Товариства.

Директор, в межах своєї компетенції, розпоряджається фінансовими ресурсами і грошовими кошти, видає накази, довіреності; дає вказівки, що є обов'язковими для всіх

## Статут ТОВ

працівників Товариства, відряджає, в тому числі за межі України, працівників та спеціалістів, видає доручення іншим особам на виконання ними певних дій.

- При необхідності в Товаристві розробляються і затверджуються Директором відповідні положення, службові інструкції і інші внутрішні документи Товариства, які визначають функціональні обов'язки і компетенцію працівників, регламентують інші питання діяльності Товариства та нормативні документи, що визначають внутрішню діяльність Товариства.

Директор підписує, за дорученням Загальних зборів Учасників, затверджені Зборами Учасників статuti дочірніх підприємств, положення про філії, представництва, бюро інші відокремлені підрозділи Товариства, тощо.

7.15. Контроль за діяльністю виконавчого органу здійснюється ревізійною комісією, яка створюється Загальними зборами Учасників в кількості трьох осіб. Директор не може бути членом ревізійної комісії.

Перевірка діяльності виконавчого органу проводиться ревізійною комісією за дорученням Загальних зборів учасників, за власною ініціативою або за вимогою учасників. Ревізійна комісія має право вимагати від посадових осіб товариства надання їй всіх необхідних матеріалів, бухгалтерських або інших документів і особистих пояснень.

7.16. Ревізійна комісія звітує про результати проведених нею перевірок Загальним зборам учасників. Ревізійна комісія складає висновки по річних звітах і балансах. Без висновку ревізійної комісії Збори учасників не мають права затверджувати баланс Товариства.

Ревізійна комісія має право поставити питання про позачергове скликання Загальних зборів учасників, якщо виникла загроза суттєвим інтересам Товариства або виявленні зловживання його посадових осіб.

## 8. ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СКЛАДУ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА.

8.1. Учасник Товариства, який систематично не виконує чи виконує неналежним чином обов'язки, покладені на нього Статутом, або який перешкоджає своїми діями (бездіяльністю) досягненням цілей Товариства, може бути виключений із Товариства у порядку, встановленому чинним законодавством та Статутом.

## 9. РЕГУЛЮВАННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНИХ ПИТАНЬ.

9.1. Товариство відповідно до чинного законодавства України визначає порядок прийому та звільнення працівників, форми, системи та розміри оплати праці, розпорядок робочого часу, зміни роботи.

Конкретні умови та форми оплати праці, прийому та звільнення встановлюються контрактом, трудовим договором.

9.2. Мінімальний розмір оплати праці не може бути нижче мінімального розміру заробітної плати, встановленого законодавством України.

9.3. Працівники Товариства підлягають соціальному страхуванню та соціальному забезпеченню в порядку та на умовах, встановлених для працівників та службовців державних підприємств згідно діючого законодавства.

Товариство робить внески по соціальному страхуванню та соціальному забезпеченню в порядку та розмірах, встановлених чинним законодавством.

9.4. Працівникам Товариства забезпечуються пільги відповідно до чинного законодавства. Товариство за рахунок власних коштів визначає для членів трудового колективу додаткові пільги по соціальному забезпеченню.

## 10. ЛІКВІДАЦІЯ, РЕОРГАНІЗАЦІЯ ТА ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ.

10.1. Реорганізація Товариства відбувається за рішенням Загальних зборів Учасників. При цьому всі права та обов'язки, що належать Товариству, переходять до правонаступників.

10.2. Ліквідація Товариства відбувається в наступних випадках:  
• за рішенням Загальних зборів Учасників;

## Статут ТОВ

- на основі рішення суду чи Господарського суду;
- в інших випадках передбачених установчими документами та законодавством.

10.3 Ліквідація товариства проводиться призначеною ним ліквідаційною комісією, а в випадку припинення діяльності по рішенню суду чи Господарського суду - ліквідаційною комісією, що призначається цим органом.

З дня призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження по управлінню справами Товариства.

Ліквідаційна комісія у триденний строк з моменту її призначення публікує інформацію про ліквідацію Товариства в одному з офіційних (республіканському і місцевому) органах преси із зазначенням строку подачі заяв кредитором своїх претензій, оцінює наявне майно Товариства, виявляє його дебіторів і кредиторів та розраховується з ними, вживає заходів до оплати боргів Товариства третім особам, а також його Учасникам, складає ліквідаційний баланс та подає його Загальним зборам Учасників або органу, що призначив ліквідаційну комісію.

Ліквідація вважається завершеною, а Товариство таким, що припинило свою діяльність з моменту внесення запису про це до державного реєстру.

10.4. При ліквідації або реорганізації працівникам, що звільняються, гарантуються права, встановлені діючим законодавством.

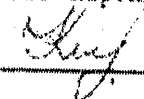
10.5. При ліквідації Товариства наявні грошові кошти, включаючи виручку від розпродажу майна, після розрахунків з бюджетом, кредитором, оплати праці працівників Товариства, розподіляються поміж Учасників Товариства згідно розмірів їх внесків до Статутного капіталу як в грошовій формі, так і в натуральній формі. Майно, передане Учасником Товариства у користування, повертається йому в натуральній формі без винагороди.

10.6. Зміни та доповнення приймаються Загальними зборами Учасників, з наступною обов'язковою реєстрацією цих змін і доповнень у встановленому законом порядку. Голосування з приводу внесення до Установчих документів змін та доповнень проводиться у відповідності з порядком, який визначений даним Статутом.


Цей Статут набуває чинності з моменту його реєстрації.

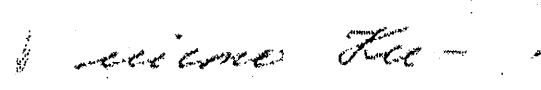
## 11. ПІДПИС УЧАСНИКІВ:

Громадянка України – Коваль Тетяна Валеріївна, паспорт серії СТ №243248, виданий Києво-Святошинським РВ ГУ МВС України в Київській області 20 січня 2011 року, що зареєстрована за адресою: 08171, Київська область, Києво-Святошинський район, с. Хотів, вул. І. Франка, буд. 61, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3448913867

 /Коваль Т.В.

Громадянка України – Стапкевич Ірина Юріївна, паспорт СМ 965140, виданий Вишгородським РВ ГУ МВС України в Київській області 05 вересня 2007 року, зареєстрована за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Борова, вул. Лугова, буд. 5, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб - платників податків 3108104980

 /Стапкевич І.Ю.





16

Місто Київ, Україна, п'ятнадцятого травня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, Дульська Т.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую справжність підписів Коваль Тетяни Валеріївни та Станкевич Ірини Юріївни, які зроблено у моїй присутності.

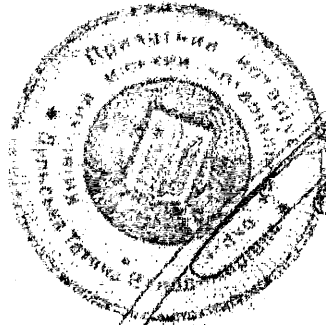
Особи Коваль Тетяни Валеріївни та Станкевич Ірини Юріївни, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №№ 10001/10000

Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

Приватний нотаріус

Т.В. Дульська



**ВИПISKA**  
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,  
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ХЕЛСІ СМАРТ ФУД"**

Ідентифікаційний код юридичної особи:  
39932303

Місцезнаходження юридичної особи:  
03065, м. Київ, вулиця Героїв Севастополя, будинок 30

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних  
осіб-підприємців та громадських формувань:  
05.08.2015, 1 073 102 0000 029394

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені  
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність  
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної  
особи-підприємця:

СТАНКЕВИЧ ІЛІНА ЮРІЇВНА - керівник



Січаскевич І.Ю. Січаскевич

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підписця:  
Відомості відсутні.

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

- 06.08.2015, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
- 05.08.2015, 265815112431, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39111390 (дані про взяття на облік як платника податків)
- 05.08.2015, 10000000446344, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39111390 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:  
46.99 Постачання інших готових страв

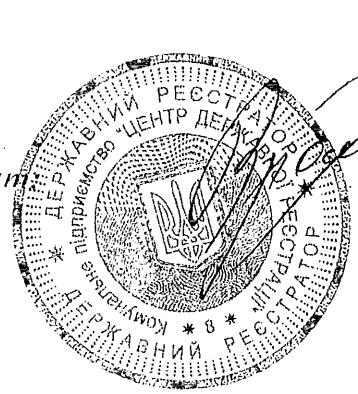
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:  
10000000446344

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:  
23

Дата та час видачі виписки:  
10.10.2017 17:08:54

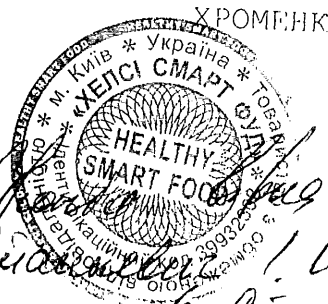
Внесено до реєстру:

Сформовано документ



*[Handwritten signature]*

ХРОМЕНКО В.ЛІ.



*[Handwritten signature]*  
1.10.  
Директор Сіманів

ХРОМЕНКО В.ЛІ.

## ОПИС

документів, що надаються юридичною особою  
державному реєстратору  
для проведення реєстраційної дії

"Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі  
змiнами в установчих документах"

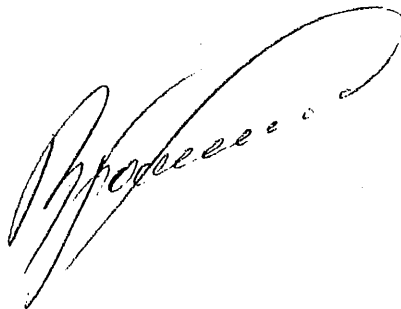
Для проведення реєстраційної дії "Внесення змін до відомостей про  
юридичну особу, що не пов'язані зі змiнами в установчих документах" юридична  
особа **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "HELCI  
SMART FOOD"** надала наступні документи:

1. Реєстраційна картка на внесення змін до відомостей про юридичну особу, які  
містяться в державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.
2. Документ, що завідує повноваження уповноваженої особи.
3. Протокол.
4. Квитанція.

Особл. винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному  
реєстратору, звітливо несправлених відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру  
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену  
законом (частини четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних  
осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:  
<https://sr.minjust.gov.ua/freesearch>

(Ст. 25 нового закону - Порядок  
проведення державної реєстрації та  
інших реєстраційних дій)



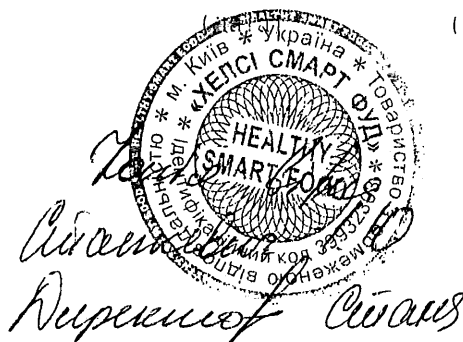
ХРОМЕНКО В.Л.

Заявник:

(прізвище, ініціали заявника)

(підпис)

Фактична дата формування опнесу: 06.10.2017





ДЕРЖСТАТ  
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ

вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04050  
тел. (044) 486-71-38, факс (044) 486-71-38, E-mail:kievstat@kiev.ukrstat.gov.ua

Реєстраційний номер відомостей ГУС 1109

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ  
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД"

Ідентифікаційний код 39932303 Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник СТАНКЕВИЧ ІННА ЮРІВНА

Телефон 0635634143

Орган державної реєстрації - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ  
КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата первинної реєстрації 05.08.2015

Дата та номер останньої реєстраційної дії 28.03.2018 № 10731070007029394

Місце проведення останньої реєстраційної дії СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ  
КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ 8038900000 03065 М.КИЇВ, СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ  
ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, БУДИНОК 30

Організаційно-правова форма за КОПФГ 240 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Інституційний сектор економіки за КІСЕ S.11002 Приватні нефінансові корпорації



Відомості  
І. О. Сидоренко

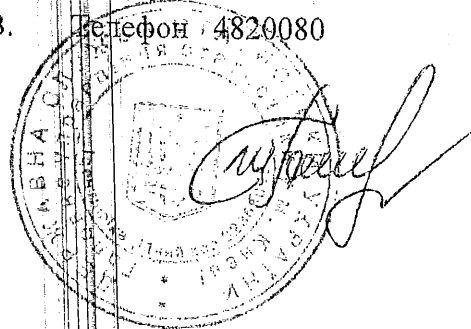
Види діяльності за КВЕД-2010:

- 56.29 Постачання інших готових страв;  
10.20 Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків;  
10.31 Перероблення та консервування картоплі; 10.32 Виробництво фруктових і овочевих соків;  
10.39 Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів;  
10.41 Виробництво олії та тваринних жирів; 10.42 Виробництво маргарину і подібних харчових жирів;  
10.51 Перероблення молока, виробництво масла та сиру; 10.62 Виробництво крохмалів та крохмальних продуктів; 10.81 Виробництво цукру; 10.83 Виробництво чаю та кави;  
10.84 Виробництво прянощів і приправ; 10.85 Виробництво готової їжі та страв;  
10.86 Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів;  
10.89 Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.;  
11.07 Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки; 46.17 Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами; 46.18 Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами;  
46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;  
46.31 Оптова торгівля фруктами й овочами; 46.32 Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами;  
46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами;  
46.34 Оптова торгівля напоями; 46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами; 46.37 Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами;  
46.38 Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними і молюсками; 46.39 Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами; 46.51 Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням; 46.52 Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього; 82.30 Організування конгресів і торговельних виставок;  
85.59 Інші види освіти, н.в.і.у.; 85.60 Допоміжна діяльність у сфері освіти;  
86.90 Інша діяльність у сфері охорони здоров'я; 46.69 Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням; 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля; 47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;  
47.21 Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах;  
47.22 Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах;  
47.23 Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах;  
47.24 Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах; 47.25 Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах;  
47.29 Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах;  
47.41 Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах; 52.10 Складське господарство; 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування; 56.21 Постачання готових страв для подій;  
56.30 Обслуговування напоями; 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.;  
73.11 Рекламні агентства; 73.12 Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації;  
73.20 Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки;  
74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у..

Дата надання відомостей 16.04.2018

Виконавець ЖИЛЮК Н.В. Телефон 4820080

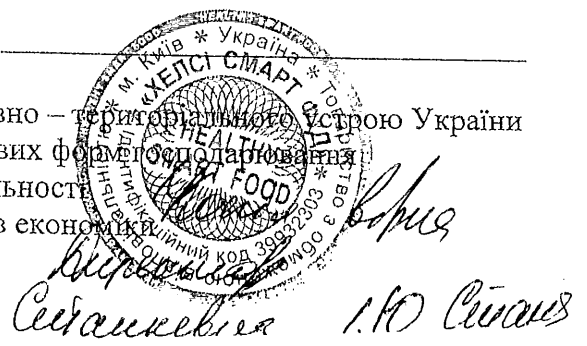
Змс. Начальника



Р.Г.ВІЛЕНЧУК

*Р.М.Тандеєва*

- КОАТУУ – Класифікатор об'єктів адміністративно – територіального устрою України  
КОПФГ – Класифікація організаційно – правових форм господарювання  
КВЕД – Класифікація видів економічної діяльності  
КІСЕ – Класифікація інституційних секторів економіки



№ 69(5120) 03.07.18

# РЕКЛАМА

**ОГОЛОШЕННЯ**  
про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний фон)	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Орендна ставка у %	Дані про об'єкт оренди					
						Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди, запропонований заявником	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Вартість об'єкта оренди, грн без ПДВ	
1	КП «Київжитлоексплуатація» (вул. Володимирська, 51-а, 234-23-24)	1 поверх	Харківське шосе 2, літ. А	187,6	5	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи	Станом на 31.03.2018	2 роки 364 дні	76,29	14312,50	3435000,0
2	Київський міський клінічний госпіталь ветеранів війни (254075, Федора Максименка, 26, 401-96-24)	2 поверх ідальня з обладнанням (17 одиниць)	Федора Максименка, 26	194,70	6	Розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, закладу ресторанного господарства з постачання страв, приготування централізованого, для споживання в інших місцях	Станом на 28.02.2018	2 роки 364 дні	68,15	13268,0	2653600,0
					10	Оренда окремих індивідуально визначених об'єктів	Станом на 28.02.2018	2 роки 364 дні	-	1185,38	142245,0
3	КП «Київнастиж» (04070, Набережне шосе, 2, 254-65-27)	1, 2 поверх	Сирецька, 25 корп. 4	813,0	6	Розміщення складу	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	29,64	24097,5	4819500,0
4	Дитяча клінічна лікарня №9 Подільського району (04073, Копилівська, 1/7, 468-50-70)	3 поверх	Сім'ї Хохлових, 7/9 літ. Б к. 1	170,0	1	Розміщення комунального підприємства	Станом на 31.12.2017	2 роки 364 дні	17,02	2892,74	3326000,0
5	Дитяча клінічна лікарня №4 Солом'янского району м. Києва (03680, м. Київ, просп. Комарова, 3, 408-00-35)	1 поверх, цоколь ідальня з обладнанням (34 одиниць)	Копилівська, 1/7, к.2	458,2	4	Розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, у закладах охорони здоров'я	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	43,63	19990,93	5997280,0
					10	Оренда окремих індивідуально визначених об'єктів	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	-	1244,33	149320,0
6	Дитяча клінічна лікарня №7 Печерського району м. Києва (01133, Пиданьського, 4-б, 285-14-36)	1 поверх	пров. Ковальський, 12	114,0	1	Розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (курси з навчання перукарів та манікюру)	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	19,10	2177,28	1985681,0
5	Дитяча клінічна лікарня №7 Печерського району м. Києва (01133, Пиданьського, 4-б, 285-14-36)	1 поверх, ідальня з обладнанням (81 одиниця)	вул. Професора Підвисоцького, 4-б, літ. Г	364,3	4	Розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, у закладах охорони здоров'я	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	59,80	21786,73	6536020,0
					10	Оренда окремих індивідуально визначених об'єктів	Станом на 30.04.2018	2 роки 364 дні	-	3611,33	433360,0

Для ознайомлення з умовами оренди необхідно звертатись за телефонами до Балансоутримувача. Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва. Отримати довідку інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76, 202-61-96.

просп. Комарова

про надання путівки  
Прочу Вас надати путівку  
оздоровлення, реабілітації  
гноз – ДЦП, спастична д.  
17.05.2010 р.н. Лутівка пс  
ського Василя Сергійовича  
Бажана дата заїзду –  
Гриша йде у другий клас з  
Всю інформацію щодо  
прошу повідомляти мені,  
штову скриньку jrsk@ukr.n

ДОДАТОК:

1. Копія Форми 3.
2. Копія індивідуальної пр
3. Копія рішення ЛКК про
4. Копія посвідчення про г
5. Копія свідоцтва про нар
6. Копія паспорта та ІНН б

24.05.2018 р.  
3 повагою, Лубенський В

  
**БРИГАДА**  
**ШВИДКОГО РЕАГУВАННЯ**  
**НАЦІОНАЛЬНОЇ ГВАРДІЇ УКРАЇНИ**

**ПРИЄДНУЙСЯ**  
**ДО КОМАНДИ ПРОФЕСІОНАЛІВ**

З питань проходження військової служби  
за контрактом звертайтеся:  
Київська область смт. Гостомель, вул. Проскурівська 18  
Телефони відділу кадрів:  
(098) 614-50-47  
(095) 686-28-63  
(073) 474-68-63  
E-mail: 3018kadru@ukr.net



**До відома платни**  
Головне управління  
м. Києві повідомляє, щ  
виконання дохідної ча  
Державної казначейсь  
Перелік відкритих рс  
місцевих бюджетів рс  
Державної казначейськ  
рубрика «Реквізити ра:  
Рахунки за надходже  
банку (МФО) 82001

Дніпровська районна в місті Києві  
до комунальної власності територіальн  
адміністрація.  
Характеристика об'єкта оренди не  
за адресою: Малицька А. вул., 25/1.  
Вартість об'єкта оренди станом на  
Балансоутримувач: комунальне пі  
району м. Києва» (вулиця Челябінська  
За залогом інфлятора щільноє вибор  
5%), термін оренди 2 роки 364 дні.  
Місячна орендна плата – 10824,05.  
Заяви про намір оренди приймають  
бульвар Праці, 1/1 кім 208 Довідка за

Компанія оголош  
лотехнічної продук  
ПДВ. Довідки за те

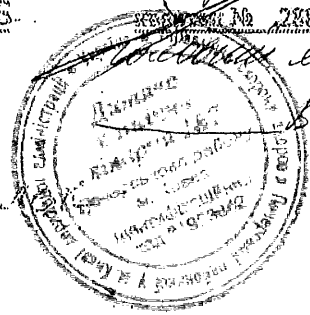
ПЕРЕДПЛАТА газети

  
МІФІ ПРО  
СУБСИДІЮ

КОПІЯ

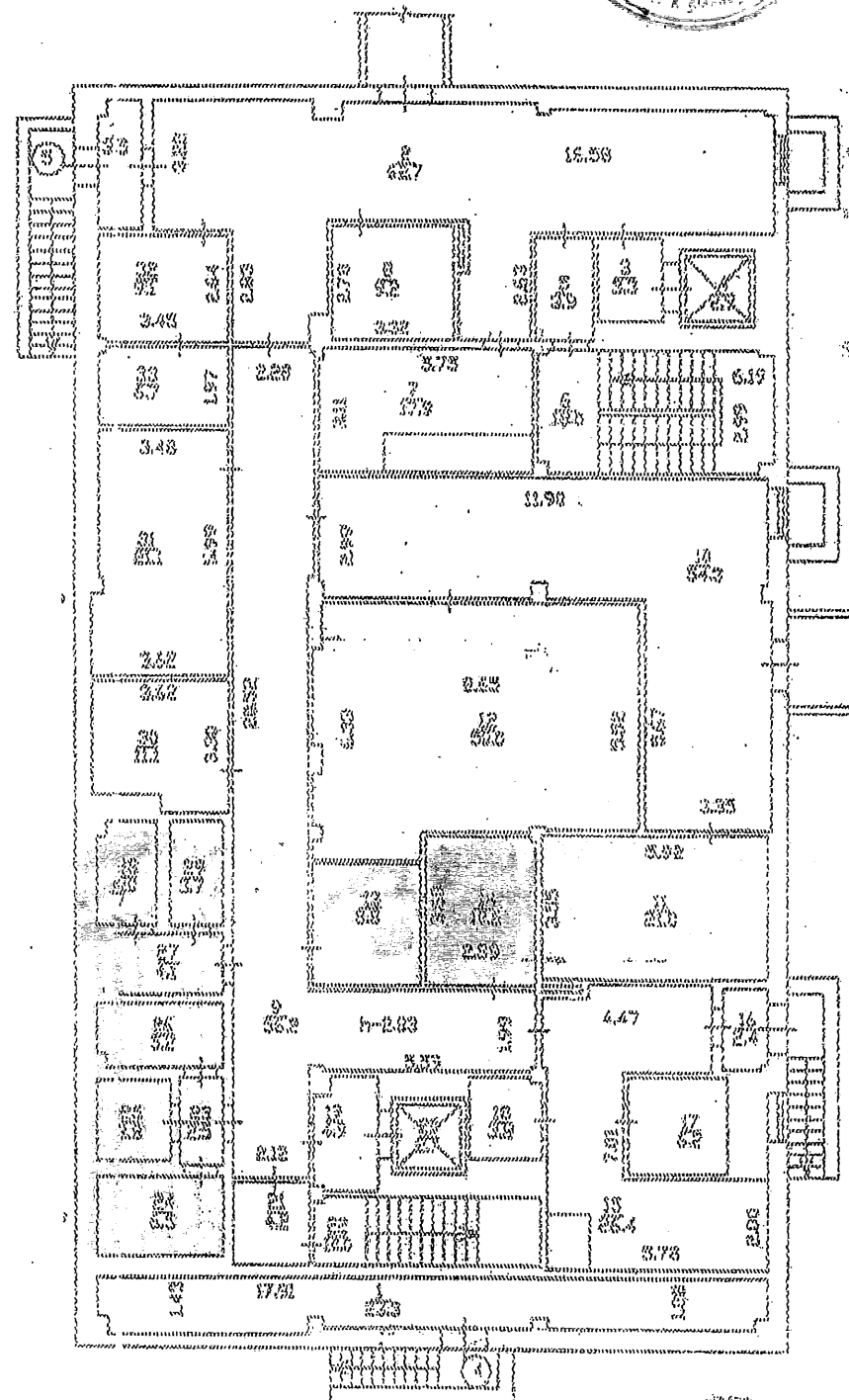
На будівництво літер "Г"  
 вулиця Пидвисонського, буд. № 4-Б.  
 району Печерський м. Київ

*Ломаченко*  
 № 2087  
*Ломаченко*  
*В. Ломаченко*



ПІДВАЛ ЛІТ. "Г" Карточка

ГОЛОВНИЙ АС  
 ПРОЄКТ



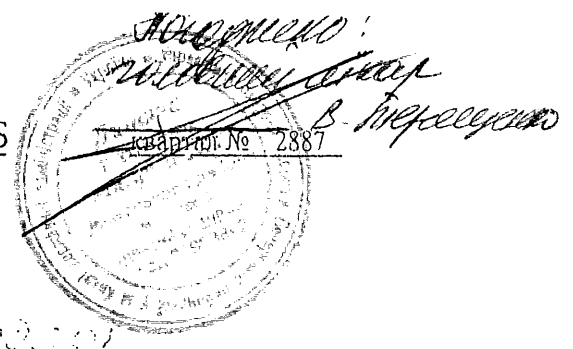
ГОЛОВНИЙ АС  
 ГОЛОВНОГО  
 КОМП'ЮТ

Масштаб 1:200

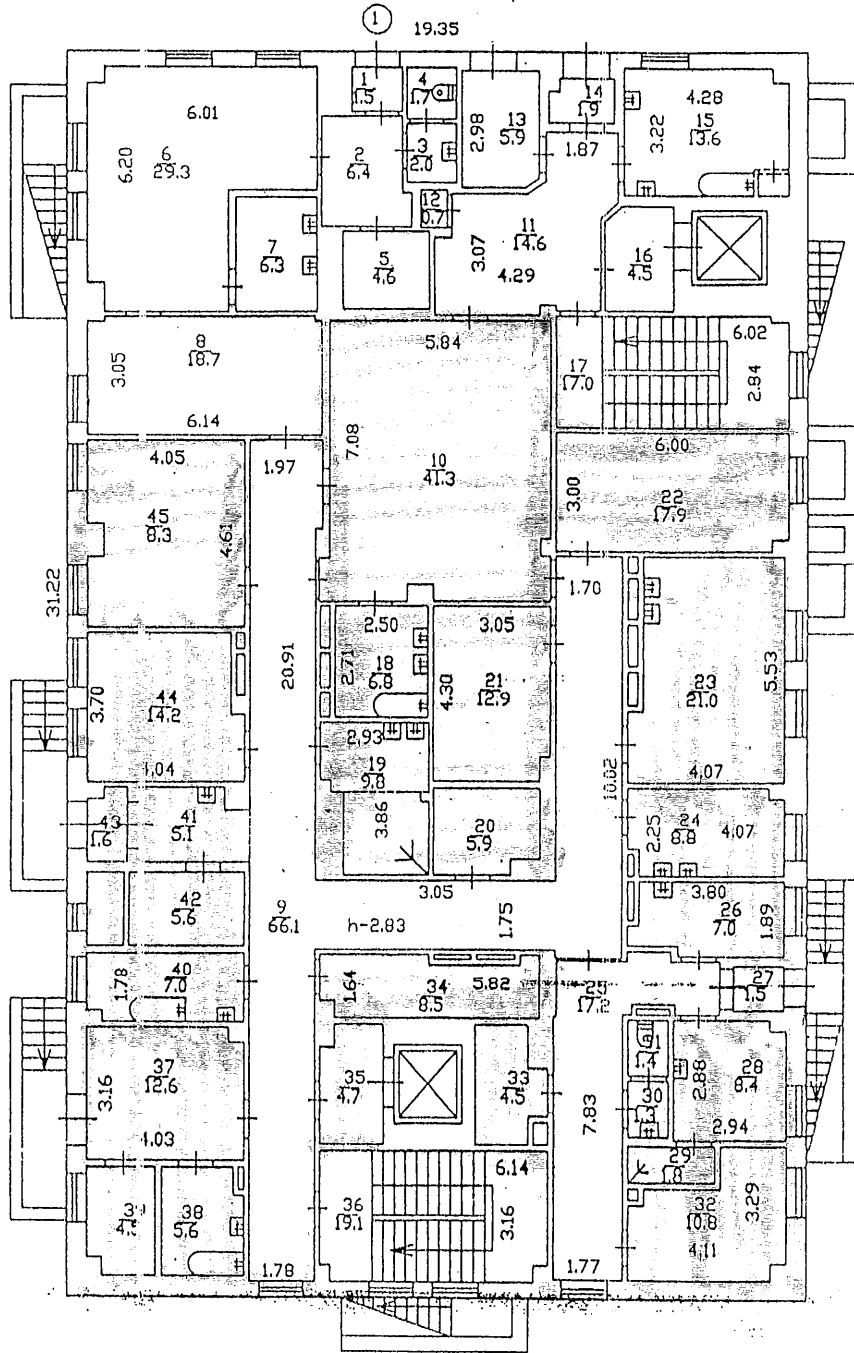
Листья в склад оформлено інвентаризації та реєстрації приватних акцій за об'єктом нерухомого майна		
Начальник бюро	<i>Ломаченко</i>	Свіжук
Склад технік	<i>Ломаченко</i>	Судницький
Перекладач	<i>Ломаченко</i>	Мойсєєва
Дата виконання	21.11	2006 р.



На будівлю літер " Г "   
вулиця Підєисоцького , буд. № 4-Б   
району Печерський м.Київ



поверх 1 літ. " Г "



Масштаб 1: 200

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна		
Начальник бюро	підписи	Сенчук
Склав технік	підписи	Споднікайло
Перевірив бригадир	підписи	Мойсєєва
Дата виконання	21.11.	2006 р



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

## ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7 ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

01103, м. Київ,  
вул. Підвисоцького, 46

факс/ тел. (044) 285-18-50 тел. (044) 285-18-50  
e-mail: pechdkl7@health.kiev.ua e-mail: dkl7@ukrpost.ua  
код ЄДРПОУ 01993842

07.06.18 . № 061/126-689  
на лист від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

В Департамент комунальної  
власності м. Києва

Довідка

Будівля Дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району м.Києва , що за адресою: м.Київ, вул..Професора Підвисоцького, 4-Б, літ.Г, загальною площею 1216,9 кв.м., перебуває на балансі ДКЛ №7 і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин, знаходиться в задовільному технічному стані.



В.С.Терещенко

## РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруди)  
за адресою: м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, 4-Б літ. Г  
станом на 30.04.2018

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування  
364,30 кв. м

2. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною нежилого будинку (споруди),  
відповідно до висновку про вартість майна станом на 30.04.2018 року  
виконаної суб'єктом оціночної діяльності ФОП Хатимлянський О.В. складає  
**6 536 020,00** (шість мільйонів п'ятсот тридцять шість тисяч двадцять) гривень  
(без ПДВ)

3. Орендна ставка у % відповідно до Методики розрахунку орендної плати за  
користування майном територіальної громади міста Києва, затвердженої  
рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 4 %

4. Розмір річної орендної плати 261440,80 грн.(без ПДВ)

5. Розмір місячної орендної плати 21786,73 грн. (без ПДВ)

6. Розмір орендної плати за 1 кв. м 59,80 грн. (без ПДВ)

Головний лікар ДКЛ №7

Головний бухгалтер



В.С.Терещенко

Л.В.Храмова

## РОЗРАХУНОК

орендної плати по обладнанню (81 одиниці)  
за адресою: м. Київ, вул. вул. Професора Підвисоцького, 4-Б літ. Г  
станом на 30.04.2018

1. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною нежилого будинку (споруди,) відповідно до висновку про вартість майна станом на 30.04.2018 року виконаної суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Гарант-Експертиза» складає **433360,00** (сто сорок дев'ять тисяч триста двадцять) гривень (без ПДВ)

2. Орендна ставка у % відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 **10 %**

3. Розмір річної орендної плати **43336,00 грн.(без ПДВ)**

4. Розмір місячної орендної плати **3611,33 грн. (без ПДВ)**

Головний лікар ДКЛ №7

Головний бухгалтер



В.С.Терещенко

Л.В.Храмова

## РОЗРАХУНОК

орендної плати по обладнанню (81 одиниці)  
за адресою: м. Київ, вул. вул. Професора Підвисоцького, 4-Б літ. Г  
станом на 30.04.2018

1. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною нежилого будинку (споруди,) відповідно до висновку про вартість майна станом на 30.04.2018 року виконаної суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Гарант-Експертиза» складає **433360,00** (сто сорок дев'ять тисяч триста двадцять) гривень (без ПДВ)

2. Орендна ставка у % відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 **10 %**

3. Розмір річної орендної плати **43336,00 грн.(без ПДВ)**

4. Розмір місячної орендної плати **3611,33 грн. (без ПДВ)**

Головний лікар ДКЛ №7

Головний бухгалтер



В.С.Терещенко

Л.В.Храмова

## РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруди)  
за адресою: м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, 4-Б літ. Г  
станом на 30.04.2018

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування  
364,30 кв. м
2. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною нежилого будинку (споруди,  
відповідно до висновку про вартість майна станом на 30.04.2018 року  
виконаної суб'єктом оціночної діяльності ФОП Хатимлянський О.В. складає  
**6 536 020,00** (шість мільйонів п'ятсот тридцять шість тисяч двадцять) гривен  
(без ПДВ)
3. Орендна ставка у % відповідно до Методики розрахунку орендної плати за  
користування майном територіальної громади міста Києва, затвердженої  
рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 4 %
4. Розмір річної орендної плати 261440,80 грн.(без ПДВ)
5. Розмір місячної орендної плати 21786,73 грн. (без ПДВ)
6. Розмір орендної плати за 1 кв. м 59,80 грн. (без ПДВ)

Головний лікар ДКЛ №7

Головний бухгалтер



  
В.С.Терещенко

  
Л.В.Храмова

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник директора  
Департаменту комунальної  
власності м. Києва

Площников Ю.А.

"26" червня 2018 р.

### Висновок про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності - ТОВ «Гарант-Експертиза», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 27.12.2016р. №1050/16 та згідно договору №2-25.05.2018 від 25 травня 2018 року укладеного з ТОВ «Хелсі Смарт Фуд», виконав роботу по визначенню ринкової вартості окремо визначеного майна, що обліковується на балансі Дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району та розміщене за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-Б (літ. «Г»), з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати. На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.04.2018р. становить:  
433 360,00 (чотириста тридцять три тисячі триста шістдесят) гривень, 00 копійок без ПДВ

ПДВ (20%) – 86 672,00 (вісімдесят шість тисяч шістсот сімдесят дві) гривні, 00 копійок

Вартість об'єкта оцінки з ПДВ становить: 520 032,00 (п'ятсот двадцять тисяч тридцять дві) гривні, 00 копійок

В тому числі:

№ з/п	Найменування	Марка обладнання	Інвентарний номер	Кількість одиниць	Ринкова вартість, гривень без ПДВ	ПДВ, 20%	Ринкова вартість гривень з ПДВ
1	Холодильник Атлант	Атлант	14090052	1	2 650	530	3 180
2	Холодильник Атлант	Атлант	10490051	1	3 090	618	3 708
3	Холодильник Атлант	Атлант	10490045	1	3 090	618	3 708
4	Холодильник Атлант	Атлант	10490043	1	3 090	618	3 708
5	Холодильник Атлант	Атлант	10490053	1	2 650	530	3 180
6	Холодильник Атлант	Атлант	1049193	1	2 650	530	3 180
7	Холодильник Атлант	Атлант	10490054	1	2 650	530	3 180
8	Холодильна камера	ШХС-08	10420001	1	11 880	2 376	14 256
9	Холодильна камера	ШХС-08	10420002	1	11 880	2 376	14 256
10	Ваги платформенні	Х	10630243	1	2 400	480	2 880
11	Машина кухонна	Універсальна УКМ	10420004	1	18 070	3 614	21 684
12	Машина кухонна	Універсальна УКМ	10420025	1	18 070	3 614	21 684
13	Машина кухонна	Універсальна	10420026	1	18 070	3 614	21 684

		УКМ					
14	Машина кухонна	Універсальна УКМ	10420027	1	18 070	3 614	21 684
15	Електротеплова шафа, шафа пекарська	ЕТШП	10420041	1	14 900	2 980	17 880
16	Електродуховка	ЭДМ-2	10420042	1	6 890	1 378	8 268
17	Машина тісто мішальна	Л4-хтв	10420040	1	11 880	2 376	14 256
18	Плита електрична	ПЭ-4	10420029	1	6 330	1 266	7 596
19	Плита електрична	ПЭ-4	10420030	1	6 330	1 266	7 596
20	Плита електрична	ПЭ-4	10420031	1	6 330	1 266	7 596
21	Котел харчоварочний	КЭ-100	10420032	1	4 800	960	5 760
22	Котел харчоварочний	КЭ-100м	10420033	1	4 800	960	5 760
23	Картопличестка	МОК-150м	10420028	1	5 940	1 188	7 128
24	Кипятильник непрер. дійства	КНе-50	10620038	1	400	80	480
25	М'ясорубка	МИМ-300	10620052	1	6 730	1 346	8 076
26	Стіл виробничий	X	10630273	1	1 430	286	1 716
27	Стіл виробничий	X	10630274	1	1 430	286	1 716
28	Стіл виробничий	X	10630275	1	1 430	286	1 716
29	Стіл виробничий	X	10630276	1	1 430	286	1 716
30	Стіл виробничий	X	10630277	1	1 430	286	1 716
31	Стіл виробничий	X	10630278	1	1 430	286	1 716
32	Стіл виробничий	X	10630279	1	1 430	286	1 716
33	Стіл виробничий	X	10630280	1	1 430	286	1 716
34	Стіл виробничий	X	10630281	1	1 430	286	1 716
35	Стіл виробничий	X	10630282	1	1 430	286	1 716
36	Стіл виробничий	X	10630283	1	1 430	286	1 716
37	Стіл виробничий	X	10630284	1	1 430	286	1 716
38	Стіл виробничий	X	10630250	1	1 430	286	1 716
39	Шафа для зберігання посуду-пластик	X	10630268	1	760	152	912
40	Шафа для хліба- пластик1000*600*1850	X	10630269	1	760	152	912
41	Шафа для хліба- пластик1000*600*1850	X	10630270	1	760	152	912
42	Машина резательная	МПР-350-М-02	10620020	1	7 250	1 450	8 700
43	Контейнер для овочей	X	10620023	1	360	72	432
44	Контейнер для овочей	X	10620024	1	360	72	432
45	Мармит стационарний електрич.	МСЕ-112	10620055	1	3 170	634	3 804
46	Стілажі 4-х полиць	X	1063093	1	1 380	276	1 656
47	Стілажі 4-х полиць	X	1063094	1	1 380	276	1 656
48	Стілажі 4-х полиць	X	1063095	1	1 380	276	1 656
49	Стілажі 4-х полиць	X	1063096	1	1 380	276	1 656
50	Стілажі 4-х полиць	X	1063097	1	1 380	276	1 656
51	Стілажі 4-х полиць	X	1063098	1	1 380	276	1 656
52	Стілажі 4-х полиць	X	10630939	1	1 380	276	1 656
53	Стілажі 4-х полиць	X	10630201	1	1 380	276	1 656
54	Стіл з мийкою	X	10630285	1	630	126	756
55	Стіл з мийкою	X	10630286	1	630	126	756
56	Стіл з мийкою	X	10630287	1	630	126	756
57	Набір гирь	X	1134084	1	180	36	216
58	Кастрюля алюмін. 40 л. 20 штук	X	1134086	20	9 500	1 900	11 400
59	Кастрюля алюмін. 10 л. 11 штук	X	1134088	11	1 360	272	1 632



60	Кастрюля алюмін.20 л. 28 штук	X	1134090	28	11 080	2 216	13 296
61	Кастрюля алюмін.2,5 л. 1 штук	X	1134091	1	50	10	60
62	Кастрюля алюмін.50 л. 7 штук	X	1134092	7	4 320	864	5 184
63	Кастрюля алюмін.8 л. 7 штук	X	1134093	7	1 390	278	1 668
64	Кастрюля алюмін.4,5 л. 6 штук	X	1134094	6	950	190	1 140
65	Сковорода чугунна, 2 штук	X	1134095	2	320	64	384
66	Стремянка середня 1 штук	X	10490010	1	1 180	236	1 416
67	Банкетка одномісна з спинкою, 8 штук	X	11330093	8	3 170	634	3 804
68	Комплект 4-х місн. меб.їдальні,4 штуки	X	11330144	4	4 750	950	5 700
69	Шафа навісна для посуду	X	11330156	1	1 110	222	1 332
70	Стіл 1-но тумбов.письмовий,2 штуки	X	11330285	2	1 350	270	1 620
71	Шафа для одягу,7 штук	X	11330301	7	5 320	1 064	6 384
72	Шафа книжна з адрес.секц.,7 штук	X	11330327	7	5 320	1 064	6 384
73	Підтоварник,7 штук	X	11330521	7	11 610	2 322	13 932
74	Ваги наст.циферблатні,4 штуки	X	11330524	4	570	114	684
75	Кастрюля антипригарна 20л,2 штуки	X	1135241	2	790	158	948
76	Стіл 2-х тумб.письмов.	X	1048005112	1	670	134	804
77	Ваги електронні д/статист зважув.тов Вест	X	1048005114	1	1 660	332	1 992
78	Жалози горизонтальні,48 штук	X	1135685	48	3 760	752	4 512
79	Ларь морозильний, 500л	X	10490204	1	3 330	666	3 996
80	Холодильна система	X	10420051	1	60 520	12 104	72 624
81	Холодильна система	X	10420052	1	60 520	12 104	72 624
Разом				235	433 360	86 672	520 032

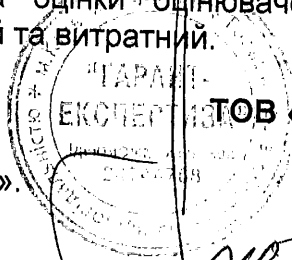
При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний та витратний.

Суб'єкт оціночної діяльності

Директор ТОВ «Гарант-Експертиза».

Оцінювач

(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача ФДМУ та УКШ № 7271 від 12.12.2009р. Свідоцтва про державну реєстрацію в реєстрі оцінювачів № 8076 від 02.02.2010р.)



ТОВ «Гарант-Експертиза»

В.Е.Печковський

Н.Л.Орендарчук

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник директора  
Департаменту комунальної  
власності м. Києва

Александр Мельников Ю.А.

« 22 » червень 2018р.

Висновок

про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності – Фізична особа – підприємець Хатимлянський Олександр Віталійович, ідентифікаційний номер 2027607173, що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 19.05.17р. №437/17 та згідно договору з ТОВ «Хелсі Сمارт Фуд» від 24.05.18р. №12-05/18 виконав незалежну оцінку майна: нежитлових приміщень першого (315,1 кв.м) та підвального (49,2 кв.м) поверхів загальною площею 364,3 кв.м будівлі служба приготування їжі Дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району м.Києва за адресою: м.Київ, вул.Професора Підвисоцького, 4-Б, літ.Г, з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне.

Ринкова вартість об'єкта оцінки для подальшого розрахунку орендної плати станом на 30 квітня 2018 становить:

6536020 (шість мільйонів п'ятсот тридцять шість тисяч двадцять) гривень без урахування ПДВ

(у тому числі вартість 1 кв.м становить 17941 (сімнадцять тисяч дев'ятсот сорок одна) гривня 31 (тридцять одна) копійка без урахування ПДВ).

ПДВ - 1307204 (один мільйон триста сім тисяч двісті чотири) гривні.

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить: 7843224 (сім мільйонів вісімсот сорок три тисячі двісті двадцять чотири) гривні.

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: дохідний та порівняльний.

Фізична особа – підприємець:

М. П.

Хатимлянський О.В.

Оцінювач:

Хатимлянський О.В.

(Кваліфікаційне свідоцтво  
оцінювача №5913-1 від 05.04.08р.  
Посвідчення про підвищення  
кваліфікації оцінювача ФДМУ  
МФ№10637-ПК від 15.03.18р.)



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,  
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail: admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

14.05.18 № 061-0525/01.02

на № 061/126-110/513 від 19.04.2018

Департамент комунальної власності  
виконавчого органу Київської міської  
ради (Київської міської державної  
адміністрації)

Дитяча клінічна лікарня № 7  
Печерського району м. Києва

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує Дитячій клінічній лікарні № 7 Печерського району м. Києва надання в орендне користування на конкурсних засадах приміщень харчоблоку загальною площею 364,3 кв.м. розташованих на 1 поверсі та у підвальному приміщенні на вулиці Підвисоцького, 4-Б площею відповідно 315,1 кв.м. та 49,2 кв.м. з обладнанням та з цільовим використанням «для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я» з орендною ставкою 4 % терміном на 2 роки 364 дні при умові конкурсу: здійснення ремонту непрацюючого обладнання за рахунок орендаря та проведення поточного і сервісного обслуговування протягом всього терміну оренди.

**ПЕРЕЛІК**

технологічного обладнання харчоблоку ДКЛ №7  
перший поверх

№ п/п	Назва обладнання	Марка обладнання	Рік випуску	Технічний стан	Залишкова вартість	Інвентарний номер
1.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490052
2.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490051
3.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490045
4.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490043
5.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490053
6.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490093
7.	Холодильник	Атлант	2006р.	робочий	2186.00	10490054
8.	Холодильна камера	ШХС-08	2005р.	робочий	5099.30	10420001
9.	Холодильна камера	ШХС-08	2005р.	робочий	5098.29	10420002
10.	Ларь електричний	Морозильний	2007р.	робочий	6106.53	10490204
11.	Машинка кухонна	Універсальна	2004	робочий	13606.14	10420004

13.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2005	робочий	13608.14	10420026
14.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2004	робочий	13576.00	10420027
15.	Електрична теплова шафа пекарська	ЕТІШП	2005	робочий	8151.06	10420041
16.	Електрична духовка	ЕДМ-2	2005	робочий	5574.35	10420042
17.	Машина тісто мішальна	Л4-хтв	2006	робочий	6301.00	10420040
18.	Плита електрична	ПЕ-4	2006	робочий	4817.67	10420029
19.	Плита електрична	ПЕ-4	2005	робочий	4817.67	10420030
20.	Плита електрична	ПЕ-4	2005	не робочий	4807.00	10420031
21.	Котел харчоварочний	КЕ-100	2006	робочий	11657.82	10420032
22.	Котел харчоварочний	КЕ-100м	1992	не робочий	11657.82	10420033
23.	Картоплеческа електрична	МОК-300м		робочий		10490223
24.	Кип'ятильник безперебійного дійства	КНС-50	2006	не робочий	1932.00	10620038
25.	М'ясорубка електрична	МИМ-300	2005	робочий	3079.50	10620052
26.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630273
27.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630274
28.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630275
29.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630276
30.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630277
31.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630278
32.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630279
33.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630280
34.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630281
35.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630282
36.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630283
37.	Стіл виробничий		2008р.	робочий	1185,67	10630284

**ПЕРЕЛІК**  
технологічного обладнання харчоблоку ДКЛ №7  
підвал

№ п/п	Назва обладнання	Марка обладнання	Рік випуску	Технічний стан	Залишкова вартість	Інвентарний номер
1.	Холодильна шафа	ШХС-08	2005	робочий	5099.3	10420001

(протокол комісії з питань використання нерухомого майна при Департаменті охорони здоров'я від 04.05.2018 № 83 порядок денний п. 10.13).

Директор

В. Гінзбург

[ГОЛОВНА](#)[БЕЗКОШТОВНИЙ ЗАПИТ](#)[ПЛАТНИЙ ЗАПИТ](#)[ЗАПИТ ДЕРЖ. ОРГАНІВ](#)[ВНЕСЕННЯ ВІДОМОСТЕЙ](#)[ОПРИЛЮДНЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ](#)[ІНФОРМАЦІЯ](#)

## МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

### Особливості роботи

- з метою захисту ЄДР, перед кожним пошуком необхідно підтверджувати, що з системою працює людина за допомогою спеціального тесту системи geCAPTCHA;
- **захист за методом geCAPTCHA має функції для використання особами з вадами зору;**
- кількість сторінок, що відкриваються з кожної IP-адреси за певний проміжок часу та максимальна кількість результатів пошуку обмежена,

### Безкоштовний запит



**Безкоштовний пошук відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань** (далі - ЄДР) здійснюється відповідно до статті 11 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

Безкоштовний пошук у ЄДР відрізняється від надання відомостей з реєстру на платній основі, детальніше про критерії пошуку та інформацію, що включається до безкоштовного пошуку, можна ознайомитись на сторінці "Інформація".

[Шукати ще](#)

[Детальна інформація про юридичну особу](#)

що обумовлено запобіганням  
перевантаження бази даних  
ЄДР запитами.

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД" (ТОВ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД")
Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності	LIMITED LIABILITY COMPANY "HEALTHY SMART FOOD" ("HEALTHY SMART FOOD" LLC)
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Назва юридичної особи	"ХЕЛСІ СМАРТ ФУД"
Ідентифікаційний код юридичної особи	39932303
Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків	
Місцезнаходження юридичної особи	03065, м.Київ, ВУЛИЦЯ ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, будинок 30
	КОВАЛЬ ТЕТЯНА ВАЛЕРІЇВНА Адреса засновника: 08171, Київська обл., Києво- Святошинський район, село Хотів ВУЛИЦЯ ІВАНА

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа

ФРАНКА, будинок 61

Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 471269.00

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ  
ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -  
КОВАЛЬ ТЕТЯНА ВАЛЕРІЇВНА,  
УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ.,  
КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКИЙ  
РАЙОН, СЕЛО ХОТІВ, ВУЛИЦЯ  
ІВАНА ФРАНКА, БУДИНОК 61

СТАНКЕВИЧ ІННА ЮРІЇВНА  
Адреса засновника: 08520,  
Київська обл., Фастівський  
район, селище міського типу  
Борова, ВУЛИЦЯ ЛУГОВА,  
будинок 5

Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 20000.00

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування

Розмір (грн.): 491269.00

Дата закінчення формування:  
05.08.2016

Код КВЕД 10.20

Перероблення та  
консервування риби,  
ракоподібних і молюсків;

Код КВЕД 10.31

Перероблення та

консервування картоплі;

Код КВЕД 10.32 Виробництво

фруктових і овочевих соків;

Код КВЕД 10.39 Інші види

перероблення та

консервування фруктів і

овочів;

Код КВЕД 10.41 Виробництво

олії та тваринних жирів;

Код КВЕД 10.42 Виробництво

маргарину і подібних

харчових жирів;

Код КВЕД 10.51

Перероблення молока,

виробництво масла та сиру;

Код КВЕД 10.62 Виробництво

крохмалів і крохмальних

продуктів;

Код КВЕД 10.81 Виробництво

цукру;

Код КВЕД 10.83 Виробництво

чаю та кави;

Код КВЕД 10.84 Виробництво

прянощів і приправ;

Код КВЕД 10.85 Виробництво

готової їжі та страв;

Код КВЕД 10.86 Виробництво



дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів;  
Код КВЕД 10.89 Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань;  
Код КВЕД 11.07 Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки;  
Код КВЕД 46.17 Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;  
Код КВЕД 46.18 Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами;  
Код КВЕД 46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;  
Код КВЕД 46.31 Оптова торгівля фруктами й овочами;  
Код КВЕД 46.32 Оптова торгівля м'ясом і м'ясними

Види діяльності

торгівля продуктами харчування;  
продуктами;  
Код КВЕД 46.33 Оптова  
торгівля молочними  
продуктами, яйцями,  
харчовими оліями та жирами;  
Код КВЕД 46.34 Оптова  
торгівля напоями;  
Код КВЕД 46.36 Оптова  
торгівля цукром, шоколадом і  
кондитерськими виробами;  
Код КВЕД 46.37 Оптова  
торгівля кавою, чаєм, какао та  
прянощами;  
Код КВЕД 46.38 Оптова  
торгівля іншими продуктами  
харчування, у тому числі  
рибою, ракоподібними та  
молюсками;  
Код КВЕД 46.39  
Неспеціалізована оптова  
торгівля продуктами  
харчування, напоями та  
тютюновими виробами;  
Код КВЕД 46.51 Оптова  
торгівля комп'ютерами,  
периферійним устаткуванням  
і програмним забезпеченням;  
Код КВЕД 46.52 Оптова

торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього;

Код КВЕД 82.30  
Організування конгресів і торговельних виставок;

Код КВЕД 85.59 Інші види освіти, н. в. і. у.;

Код КВЕД 85.60 Допоміжна діяльність у сфері освіти;

Код КВЕД 86.90 Інша діяльність у сфері охорони здоров'я;

Код КВЕД 46.69 Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням;

Код КВЕД 46.90  
Неспеціалізована оптова торгівля;

Код КВЕД 47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;

Код КВЕД 47.21 Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.22 Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.23 Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.24 Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.25 Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.29 Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.41 Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 52.10 Складське господарство;

Код КВЕД 56.10 Підприємств

	<p>✓ Код КВЕД 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування;</p> <p>✓ Код КВЕД 56.21 Постачання готових страв для подій;</p> <p>✓ Код КВЕД 56.29 Постачання інших готових страв (основний);</p> <p>✓ Код КВЕД 56.30 Обслуговування напоями;</p> <p>Код КВЕД 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.;</p> <p>Код КВЕД 73.11 Рекламні агентства;</p> <p>Код КВЕД 73.12 Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації;</p> <p>Код КВЕД 73.20 Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки;</p> <p>Код КВЕД 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.</p>
Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ, ДИРЕКТОР

Прізвище і ім'я по батькові дано обрано (призначено) осіб які

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи

СТАНКЕВИЧ ІННА ЮРІЇВНА -  
керівник

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Дата запису: 05.08.2015  
Номер запису: 1 073 102 0000  
029394

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення

Назва установчого документа

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи	
Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі про банкрутство, санації	
Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення	
Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог	
Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення	
Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа	
Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди	
Місцезнаходження реєстраційної справи	Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
	<b>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ:</b>

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

Ідентифікаційний код органу:  
21680000;

Дата взяття на облік:  
06.08.2015

**ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА  
ІНСПЕКЦІЯ У  
СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ  
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДФС У М.КИЄВІ:**

Ідентифікаційний код органу:  
39471390;

Відомості про відомчий  
реєстр: (дані про взяття на  
облік як платника податків);

Дата взяття на облік:  
05.08.2015;

Номер взяття на облік:  
265815112491

**ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА  
ІНСПЕКЦІЯ У  
СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ  
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДФС У М.КИЄВІ:**

Ідентифікаційний код органу:  
39471390;

Відомості про відомчий  
реєстр: (дані про взяття на



	<p>облік як платника єдиного внеску);  Дата взяття на облік:  05.08.2015;  Номер взяття на облік:  10000000446344</p>
<p>Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік</p>	<p>Код КВЕД 56.29 Постачання інших готових страв</p>
<p>Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності</p>	<p>Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10000000446344;  Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 23</p>
<p>Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи</p>	
<p>Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для незавершених виконавчих проваджень)</p>	
<p>Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою</p>	<p>Телефон 1: +380635634143</p>

Технічна підтримка

Call-центр: 0-800-508-584

E-mail: [reestry@nais.gov.ua](mailto:reestry@nais.gov.ua)

Служба підтримки платежів UAPAY.UA

Тел: 0 800 21 44 64

E-mail: [pay@uapay.ua](mailto:pay@uapay.ua)

Copyright © 2018, МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Розробник

**Державне підприємство "Інформаційно-ресурсний центр"**

<http://irc.gov.ua>

Служба підтримки платежів PORTMONE.COM

Тел: 044-200-09-02

E-mail: [support@portmone.com](mailto:support@portmone.com)



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

## **РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 12.05.2011 р. N 715

Київ

**Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010  
N 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві" (із змінами  
та доповненнями)**

Із змінами і доповненнями, внесеними  
розпорядженнями Київської міської державної адміністрації

від 29 липня 2011 року N 1339,  
від 28 жовтня 2011 року N 1992,  
від 6 грудня 2011 року N 2283,  
від 5 січня 2012 року N 12,  
від 12 березня 2012 року N 379,  
від 29 березня 2012 року N 493,  
від 10 квітня 2012 року N 586,  
від 12 грудня 2012 року N 2234,  
від 18 червня 2013 року N 991,  
від 10 лютого 2014 року N 186,  
від 24 березня 2015 року N 256,  
від 20 травня 2016 року N 350,  
від 14 листопада 2017 року N 1438

(Розпорядженнями Київської міської державної адміністрації від 22 серпня  
2011 року N 1484, від 26 серпня 2016 року N 738 передбачено зміни до  
цього розпорядження)

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 7 та статті 11 Закону України "Про столицю України - місто - герой Київ" (із змінами та доповненнями), рішення Київської міської ради від 02.12.2010 N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва", враховуючи звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.12.2010 N 02/301, від 31.12.2010 N 02/305, від 09.02.2011 N 02/393, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 20.01.2011 N 456/01 та від 25.01.2011 N 608/06, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.01.2011 N 1-11/27-27/5, Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.01.2011 N 01-26, від 14.01.2011 N 01-58 та від 02.02.2011 N 02/03-22, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.01.2011 N 04-11-7 та від 09.02.2011 N 04-11-237, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.12.2010 N 090-4221/13 та від 09.02.2011 N 090-4398-2/10, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.02.2011 N 229, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2011 N 720/16-23/32, Солом'янської

7. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

7.1. Закріпити за балансоутримувачами нежитлові будинки та приміщення, зазначені у додатку I до цього розпорядження.

7.2. Передати об'єкти, зазначені у пунктах 3, 4, 5 та 6 цього розпорядження, у встановленому порядку.

7.3. Привести площу нежилых будинків, нежилых приміщень та жилих будинків, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, відповідно до даних інвентаризацій.

7.4. Підготувати уточнені переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

7.5. При підготовці переліків об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених в підпункті 7.4 цього розпорядження, із загальної площі житлових та нежитлових будинків виключити площу приватизованих у встановленому порядку жилих та нежилых приміщень із відповідним відображенням змін в первісній та залишковій вартості.

7.6. Облік вартості приватизованих житлових приміщень у будинках, які перебувають на балансах комунальних підприємств, житлово-комунального господарства, їх амортизації та порядок відображення у фінансовій звітності вартості такого житла здійснювати відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку України із застосуванням відповідних рахунків бухгалтерського обліку.

7.7. Підпункт 7.7 пункту 7 виключено

(згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 14.11.2017 р. N 1438)

(пункт 7 із змінами, внесеними згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29.07.2011 р. N 1339,

у редакції розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.01.2012 р. N 12,

із змінами, внесеними згідно з розпорядженнями Київської міської державної адміністрації від 10.04.2012 р. N 586,

від 12.12.2012 р. N 2234,

від 18.06.2013 р. N 99,

від 10.02.2014 р. N 186,

від 24.03.2015 р. N 256)

8. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство", комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація", Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити передачу об'єктів згідно з пунктом 6.2 розпорядження та позиціями 10.8, 10.9, 10.10 та 10.15 додатка 11 до розпорядження,

(розпорядження доповнено новим пунктом 8 згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29.07.2011 р. N 1339,

у зв'язку з цим пункт 8 вважати пунктом 9, пункт 8 у редакції розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.11.2017 р. N 1438)

9. Внести зміни до підпункту 7.1 пункту 7 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 N 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві" (із змінами та доповненнями), а саме:

цифри "01.03.2011" замінити цифрами "01.09.2011".

Голова

О. Попов

(Розпорядження|Перелік, Київська міська державна адміністрація, від 12.05.2011, № 715 "Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві"(із змінами та доповненнями)", Чинний, редакція від 14.11.2017)

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

29.07.2011 № 1339

Про внесення змін та доповнень до  
розпоряджень виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)  
від 10.12.2010 № 1112 та  
від 12.05.2011 № 715

*(зі змінами та доповненнями, внесеними Розпорядженнями  
виконавчого органу Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)*

*від 20.02.2012 № 278,*

*від 12.03.2012 № 379,*

*від 26.03.2012 № 476,*

*від 29.03.2012 № 493)*

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 11 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ» (із змінами та доповненнями), враховуючи рішення Київської міської ради від 09.09.2010 №7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», лист Міністерства фінансів України від 11.05.2011 №31-08410-06-9/1947 та звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.03.11 №01-747, від 11.04.11 № 1/01-209/1, від 11.04.11 №01/01-209/2, КП «Київжитлоспецексплуатація» від 18.05.2011 №155/1/16-2113, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.07.2011 №090-1786/8-04, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.06.2011 №6199/01, Головного управління охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.05.2011 №039-3910/8, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Внести зміни та доповнення у додаток 11 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами та доповненнями), виклавши його в редакції, що додається.

2. Внести зміни до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.05.2011 №715 «Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами та доповненнями), а саме:

2.1. пункт 2 розпорядження та додаток 2 до розпорядження виключити;

2.2. пункт 3 розпорядження викласти в новій редакції:

«3. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» нежитлові приміщення загальною площею 304,8 кв.м, з яких у будинку на вул. Андрія Іванова, 19 літера «А» - площею 137,2 кв.м, в будинку на вул. Андрія Іванова, 19 літера «Б» - площею 167,6 кв.м»;

2.3. пункт 6 викласти в новій редакції:

«6. Закріпити на праві оперативного управління:

6.1. за Дитячою клінічною лікарнею №7 комплекс будівель, споруд та обладнання Дитячої клінічної лікарні на 300 ліжок з консультативною поліклінікою на 150 відвідувань на зміну у Печерському районі по вул. Підвисоцького, 4-б площею 25643,7 кв.м;

- 6.2. за Міським науковим інформаційно-аналітичним центром медичної статистики нежилий будинок, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у пров. Гоголівському, 9 літер А, А2 (корпус №1) площею 3685,2 кв.м»;
- 2.4. пункт 7.4 викласти в новій редакції:  
«7.4 Облік вартості приватизованих житлових приміщень у будинках, які перебувають на балансах комунальних підприємств житлово-комунального господарства, їх амортизації та порядок відображення у фінансовій звітності вартості такого житла здійснювати відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку України із застосуванням відповідних рахунків бухгалтерського обліку»;
- 2.5. Доповнити розпорядження пунктом 8 наступного змісту:  
«8 Комунальному підприємству «Київське інвестиційне агентство». Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація». Головному управлінню культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити передачу об'єктів згідно з пунктом 6.2 розпорядження та позиціями 10.8., 10.9., 10.10. та 10.15. додатка 11 до розпорядження.»
- 2.6. Внести зміни та доповнення у додаток 1 до розпорядження, виклавши його в новій редакції, що додається.
- 2.7. Пункти 8 та 9 розпорядження вважати пунктами 9 та 10.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконуючий обов'язки  
голови

О.Мазурчак



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

**ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7  
ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА**

01103, м. Київ,  
вул. Підвисоцького, 46

факс/ тел. (044) 285-18-50 тел. (044) 285-18-50  
e-mail: pechdk17@health.kiev.ua e-mail: dk17@ukrpost.ua  
код ЄДРПОУ 01993842

25.07.2018р. №061/126-859

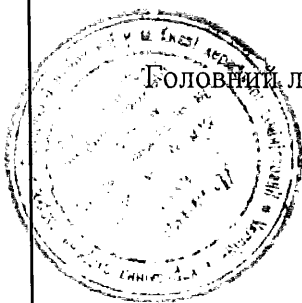
на лист від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

В Департамент комунальної  
власності м. Києва

Довідка

Нежиле приміщення загальною площею 364,30 кв.м. що за адресою: м.Київ, вул.Професора Підвисоцького, 4-Б, (літ.Г) знаходиться на балансі Дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району м.Києва.

Майно закладу належить до комунальної власності територіальної громади м.Києва і закріплено на ним на праві оперативного управління Розпорядженням КМДА від 29.07.2011 року №1339 «Про внесення змін та доповнень до розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)» від 10.12.2010 р. № 1112 ТА ВІД 12.05.2011 Р. №715.



Головний лікар

В.С.Терещенко





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

## ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7 ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

01103, м. Київ,  
вул. Підвисоцького, 46

факс/ тел. (044) 285-18-50 тел. (044) 285-18-50  
e-mail: pechdk17@health.kiev.ua e-mail:dk17@ukrpost.ua  
код ЄДРПОУ 61993842

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на лист від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

В Департамент комунальної  
власності м. Києва

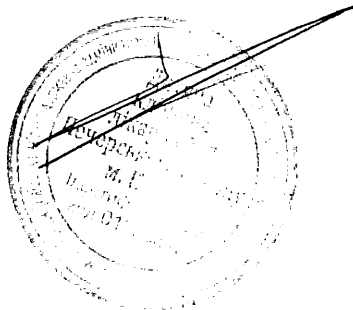
### Інформація про об'єкт оренди

Триповерхова будівля приміщення харчоблоку Дитячої клінічної лікарні №7 Печерського району м. Києва, знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, 4-Б, літ. Г., загальна площа будівлі 1216,9 кв.м.

Площа, що передається в оренду 364,3 кв.м. розташована зокрема на 1 (першому) поверсі 315,1 кв.м. в з обладнанням та в підвальному приміщенні 49,2 кв.м. з обладнанням зазначеним в переліку, що додається.

Пропозиції щодо цільового використання - розміщення буфету, який не здійснює продвж товарів підакцизної групи у закладах охорони здоров'я.

Головний лікар



В.С.Терещенко

ПЕРЕЛІК  
технологічного обладнання харчоблоку ДКЛ № 7  
перший поверх

№ п/п	Назва обладнання	Марка обладнання	Рік випуску	Технічний стан	Залишкова вартість	Інвентарний номер
1	2	3	4	5	6	9
1.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2186.00	14090052
2.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2186.00	10490051
3.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2186.00	10490045
4.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2186.00	10490043
5.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2190,85	10490053
6.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2190,85	10490193
7.	Холодильник Атлант	Атлант	2006	робочий	2190,85	10490054
8.	Холодильна камера	ШХС-08	2005	робочий	5099.30	10420001
9.	Холодильна камера	ШХС-08	2005	робочий	5098,29	10420002
10.	Ваги платформенні		2008	робочий	2737,10	10630243
11.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2004	робочий	13606.14	10420004
12.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2004	робочий	13607.14	10420025
13.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2005	робочий	13608.14	10420026
14.	Машина кухонна	Універсальна УКМ	2004	робочий	13576.00	10420027
15.	Електропечна шафа шафа пекарська	ЕТШП	2005	робочий	8151.06	10420041
16.	Електродуховка	ЭДМ-2	2005	робочий	5574.35	10420042
17.	Машина тісто мішальна	Л4-хтв	2006	робочий	6301.00	10420040
18.	Плита електрична	ПЭ-4	2006	робочий	4817.67	10420029
19.	Плита електрична	ПЭ-4	2005	робочий	4817.67	10420030
20.	Плита електрична	ПЭ-4	2005	не робочий	4807.00	10420031
21.	Котел харчоварочний	КЭ-100	2006	не робочий	11657.82	10420032
22.	Котел харчоварочний	КЭ-100м	1992	не робочий	11657.82	10420033
23.	Картопличастка	МОК-150м	2014	робочий	7300.00	104200028
24.	Кипятильник непрер. дія	КНе-50	2006	робочий	1932.00	10620038
25.	М'ясорубка	МИМ-300	2005	робочий	3079.50	10620052
26.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185.67	10630273
27.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185.67	10630274
28.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630275
29.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630276
30.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630277
31.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630278
32.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630279
33.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630280
34.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630281
35.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630282
36.	Стіл виробничий		2008	робочий	1185,67	10630283
37.	Стіл виробничий		2008	робочий	1178,56	10630284
38.	Стіл виробничий		2008	робочий	1178,56	10630250
39.	Шафа для зберігання посуду- пластик		2006	робочий	1501,65	10630268
40.	Шафа для хліба- пластик 1000*600*1850		2006	робочий	1379,73	10630269
41.	Шафа для хліба- пластик 1000*600*1850		2006	робочий	1379,73	10630270
42.	Машина резательная	МПР-350-М-02	2006	робочий	2579.46	10620020
43.	Контейнер для овочей		2008	робочий	1229.72	10620023
44.	Контейнер для овочей		2008	робочий	1229,72	10620024
45.	Мармит стаціонарний електрич.	МСЕ-112	2008	не робочий	6277,86	10620055

46.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063093
47.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063094
48.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063095
49.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063096
50.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063097
51.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	1063098
52.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	10630939
53.	Стілажі 4-х полиць		2008	робочий	1468,12	10630201
54.	Стіл з мийкою		2008	робочий	1612,39	10630285
55.	Стіл з мийкою		2008	робочий	1612,39	10630286
56.	Стіл з мийкою		2008	робочий	1612,39	10630287
57.	Набір гирь		2006	робочий	600,00	1134084
58.	Кастрюля алюмін.40 л. 20 штук		2006	робочий	6280,00	1134086
59.	Кастрюля алюмін.10 л. 11 штук		2006	робочий	693,00	1134088
60.	Кастрюля алюмін.20 л. 28 штук		2006	робочий	3388,00	1134090
61.	Кастрюля алюмін.2,5 л. 1 штук		2006	робочий	27,00	1134091
62.	Кастрюля алюмін.50 л. 7 штук		2006	робочий	2058,00	1134092
63.	Кастрюля алюмін.8 л. 7 штук		2006	робочий	399,00	1134093
64.	Кастрюля алюмін.4,5 л. 6 штук		2006	робочий	228,00	1134094
65.	Сковорода чугунна, 2 штук		2006	робочий	160,00	1134095
66.	Стремянка середня 1 штук		2006	робочий	332,00	10490010
67.	Банкетка одностісна з спинкою, 8 штук		2006	робочий	2464,00	11330093
68.	Комплект 4-х місн. меб.їдальні,4 штуки		2006	робочий	2060,00	11330144
69.	Шафа навісна для посуду		2006	робочий	733,00	11330156
70.	Стіл 1-но тумбов.письмовий,2 штуки		2006	робочий	662,00	11330285
71.	Шафа для одягу,7 штук		2006	робочий	5915,00	11330301
72.	Шафа книжна з адрес.секц.,7 штук		2006	робочий	4375,00	11330327
73.	Підтоварник.7 штук		2008	робочий	5012,00	11330521
74.	Ваги наст.циферблатні,4 штуки		2008	робочий	3740,00	11330524
75.	Кастрюля антипригарна 20л,2 штуки		2007	робочий	500,00	1135241
76.	Стіл 2-х тумб.письмов.		2009	робочий	625,00	1048005112
77.	Ваги електронні д/статист зважув.тов Вест		2009	робочий	935,00	1048005114
78.	Жалюзі горизонтальні,48 штук		2006	робочий	2586,24	1135685
79.	Ларь морозильний, 500л		2006	робочий	6106,53	10490204

**П Е Р Е Л І К**  
технологічного обладнання харчоблоку ДКЛ № 7  
*підвал*

№ п/п	Назва обладнання	Марка обладнання	Рік випуску	Технічний стан	Залишкова вартість	Інвентарний номер
1.	Холодильна система		2008	робочий	48726	10420051
2.	Холодильна система		2008	робочий	48726,87	10420052

Перелік документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

(вул. Професора Підвисоцького, 4-Б літ. Г; 364,3 кв. м)

1.	Заява
2.	Копія статуту (завірена заявником)
3.	Виписка з Єдиного державного реєстру
4.	Довідка про взяття на облік платника податків
5.	Публікація в газеті «Хрещатик» від 19.06.2018 № 65 (5116)
6.	Викопіювання з поповерхового плану
7.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин та не є об'єктом культурної спадщини
8.	Розрахунки орендної плати
9.	Копії висновку про вартість майна
10.	Погодження Департаменту охорони здоров'я
11.	Довідка про належність до комунальної власності територіальної громади
12.	Інформація про об'єкт оренди

Дата " 26 " липня 2018  
(число) (місяць) (рік)

Л. Михальчук

Начальник відділу використання майна  
Департаменту комунальної власності м. Києва

О. Шалота

## Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проект рішення підготовлено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається передати в оренду єдиному претенденту на право оренди ТОВ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» нежитлові приміщення загальною площею 363,3 кв.м, які знаходяться у нежитловому будинку, розташованому за адресою: вулиця Професора Підвисоцького, 4Б, літ. Г для розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у закладах охорони здоров'я зі ставкою орендної плати 4% та окреме індивідуально визначене майно зі ставкою орендної плати 10%.

За результатами здійснення правової експертизи повідомляємо наступне.

1. Пунктом 2.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення), визначено, що орендодавцями щодо іншого окремого індивідуально визначеного майна є комунальні підприємства, установи, організації територіальної громади міста Києва, за якими таке майно закріплено на праві господарського відання або оперативного управління.

Крім того, відповідно до пункту 4.9 Положення договір оренди окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування наявності правових підстав для передачі в оренду окремого індивідуально визначеного майна за рішенням Київської міської ради.

При цьому листом Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 травня 2018 року № 061-6525/08.02 надано погодження на передачу зазначених нежитлових приміщень з окремим індивідуально визначеним майном в оренду.

Однак перелік окремого індивідуально визначеного майна, наданий Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), містить 38 одиниць обладнання, тоді як проектом рішення передбачається передати в оренду 81 одиницю.

2. Додатком 2 до Положення, визначено, що до заяви про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва додається зокрема розрахунок орендної плати за перший місяць оренди, підписаний керівником і головним бухгалтером підприємства-балансоутримувача.

Однак розрахунок орендної плати, наданий до проекту рішення, зазначеними особами не підписаний.

3. Загальна площа будівлі, визначена у додатку до проекту рішення, має розбіжності із загальною площею, зазначеною у листі Дитячої клінічної лікарні

№ 7 Печерського району м. Києва та у розпорядженні виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 травня 2011 року № 715 «Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 N 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві"(із змінами та доповненнями)», яким дана будівля була закріплена на праві оперативного управління за Дитячою клінічною лікарнею № 7 Печерського району м. Києва.

Крім того, площа нежитлових приміщень, які передбачається передати в оренду, не відповідає площі, визначеній у матеріалах, наданих до проекту рішення.

4. Проект рішення потребує редакційного доопрацювання.

В. о. начальника юридичного управління



Ольга ЯКОВЛЄВА

## Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проект рішення підготовлено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та повернуто з доопрацювання.

Проектом рішення передбачається передати в оренду єдиному претенденту на право оренди ТОВ «ХЕЛСІ СМАРТ ФУД» нежитлові приміщення загальною площею 363,3 кв.м, які знаходяться у нежитловому будинку, розташованому за адресою: вулиця Професора Підвисоцького, 4Б, літ. Г для розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у закладах охорони здоров'я зі ставкою орендної плати 4% та окреме індивідуально визначене майно зі ставкою орендної плати 10%.

Однак пунктом 2.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення), визначено, що орендодавцями щодо іншого окремого індивідуально визначеного майна є комунальні підприємства, установи, організації територіальної громади міста Києва, за якими таке майно закріплено на праві господарського відання або оперативного управління.

Разом з тим, відповідно до пункту 4.9 Положення договір оренди окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи зазначене, передача в оренду окремого індивідуально визначеного майна має здійснюватися за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

При цьому листом Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 травня 2018 року № 061-6525/08.02 надано погодження на передачу зазначених нежитлових приміщень з окремим індивідуально визначеним майном в оренду.

Однак перелік окремого індивідуально визначеного майна, наданий Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), містить 38 одиниць обладнання, тоді як проектом рішення передбачається передати в оренду 81 одиницю.

Крім того, додаток до проекту рішення не підписаний усіма суб'єктами подання відповідно до пункту 6 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579.

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління



Леся ВЕРЕС

«19» Вересня 2018 року



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

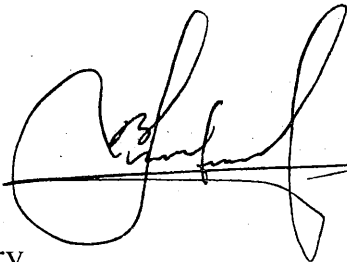
Антоненку Л.В.  
Гелевею О.І.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.10.2018  
№08/231- 3199/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

  
В.ПРОКОПІВ

“02” жовтня 2018 року  
№ 08/231 – 3199/ПР





08/231-3199/18  
02.10.2018

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Київська міська рада

28.09.2018 № 009-196р

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»
3. Додаткові матеріали на \_\_\_\_\_ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

В.о. керівника апарату

Л. Верес

Гудзь  
Михальчук 202 61 77

170051